

Årsredovisning för
Maelir Fastigheter Holding AB
556611-3097

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	11

Fotokopians överensstämmelse
med originalt intygas:



Therese Nilsson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maelir Fastigheter Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *23/6* 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm *23/6* 2025



Jakob Johansson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Maelir Fastigheter Holding AB, org nr 556611-3097 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i kr 2020-12-31
Nettoomsättning	7 611 175	8 697 141	8 289 066	10 326 089	9 698 799
Rörelsemarginal %	1,4	-	-	-0,1	-0,5
Balansomslutning	480 322 932	445 680 790	376 626 776	414 954 497	414 423 246
Avkastning på sysselsatt kapital %	1,9	9,8	-1,3	35,4	8,3
Avkastning på eget kapital %	0,3	8,9	-2,2	34,8	7,3
Soliditet %	71,9	80,9	71,8	71,7	70
Definitioner: se not					

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskr.fond	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000	121 980 358	62 419	237 887 935
Återföring uppskrivningsfond		-25 241 000		
Årets resultat				9 961 568
Vid årets slut	500 000	96 739 358	62 419	247 849 503

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 247 849 503, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	247 849 503
Summa	247 849 503

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		7 611 175	8 697 141
Övriga rörelseintäkter		108 884	-
		<u>7 720 059</u>	<u>8 697 141</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-7 611 175	-8 697 141
Rörelseresultat		<u>108 884</u>	<u>-</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	-2 403 000	29 102 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 894 379	6 307 714
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-5 687 095	-3 439 162
Resultat efter finansiella poster		<u>913 168</u>	<u>31 970 552</u>
Bokslutsdispositioner		9 048 400	-13 828 500
Resultat före skatt		<u>9 961 568</u>	<u>18 142 052</u>
Årets resultat		<u>9 961 568</u>	<u>18 142 052</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	273 262 111	300 518 411
		<u>273 262 111</u>	<u>300 518 411</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>273 262 111</u>	<u>300 518 411</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		206 699 784	145 107 138
Övriga fordringar		<u>55 923</u>	<u>55 211</u>
		206 755 707	145 162 349
Kassa och bank		<u>305 114</u>	<u>30</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>207 060 821</u>	<u>145 162 379</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>480 322 932</u>	<u>445 680 790</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Uppskrivningsfond	5	96 739 358	121 980 358
Reservfond		62 419	62 419
		<u>97 301 777</u>	<u>122 542 777</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		237 887 935	219 745 882
Årets resultat		9 961 568	18 142 052
		<u>247 849 503</u>	<u>237 887 934</u>
Summa eget kapital		<u>345 151 280</u>	<u>360 430 711</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		135 171 652	85 250 079
		<u>135 171 652</u>	<u>85 250 079</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>480 322 932</u>	<u>445 680 790</u>

Noter

Not Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Not Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

Not Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Ersättning till revisorerna har belastat annat bolag i koncernen, Maelir AB, org nr 556926-7171, Stockholm.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nedskrivningar	-2 435 000	-172 000
Återförda nedskrivningar	32 000	29 274 000
Summa	-2 403 000	29 102 000

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	8 893 666	6 307 093
Ränteintäkter, övriga	713	621
Summa	8 894 379	6 307 714

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	5 684 395	3 436 462
Räntekostnader, övriga	2 700	2 700
Summa	5 687 095	3 439 162

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	300 518 411	199 439 411
-Aktieägartillskott	387 700	106 000
-Nedskrivning	-2 435 000	-172 000
-Reversering av tidigare nedskrivningar	32 000	29 274 000
-Reversering av tidigare uppskrivningar	-27 189 000	-
-Uppskrivning	1 948 000	71 871 000
Redovisat värde vid årets slut	273 262 111	300 518 411

Årets förändring avseende andelar i koncernföretag

Aktieägartillskott	387 700	106 000
Katrineholm Lövkojan 10 AB	257 800	-
Västerås Signalisten 1 AB	66 000	-
Uppsala Ramsjö 4:3 AB	32 400	84 000
Uppsala Jälla 2:9 AB	31 500	22 000
Uppskrivningar	1 948 000	71 871 000
Katrineholm Lövkojan 10 AB	-	9 696 000
Upplands Väsby 1:462 AB	547 000	9 396 000
Västerås Signalisten 1 AB	1 401 000	22 400 000
Sundsvall Commercial Center AB	-	30 379 000
Reversering av tidigare nedskrivningar	32 000	29 274 000
Mora Sandviken Handel AB	-	9 861 000
Sundsvall Commercial Center AB	-	12 119 000
Katrineholm Lövkojan 10 AB	-	7 294 000
Upplands Väsby 1:468 AB	32 000	-
Nedskrivningar	-2 435 000	-172 000
Mora Sandviken Handel AB	-2 370 000	-

Maelir Fastigheter Holding AB
556611-3097

8(11)

Uppsala Ramsjö 4:3 AB	-33 000	-85 000
Uppsala Jälla 2:9 AB	-32 000	-87 000
Reversering av tidigare uppskrivningar	-27 189 000	-
Katrineholm Lövkojan 10 AB	-3 874 000	-
Sundsvall Commercial Center AB	-23 315 000	-

ank=20250626;2025062724155

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Upplands Väsby 1:462 AB, 556712-2378, Stockholm	100 000	100	114 622 000
Mora Sandviken Handel AB, 556658-7795, Stockholm	1 000	100	7 591 001
Sundsvall Commercial Center AB, 556658-5427, Stockholm	1 000	100	94 207 000
Uppsala Jälla 2:9 AB, 559094-9326, Stockholm	50 000	100	49 500
Uppsala Ramsjö 4:3 AB, 559116-6342, Stockholm	50 000	100	49 400
Katrineholm Lövkojan 10 AB, 559159-0772, Stockholm	50 000	100	24 491 210
Västerås Signalisten 1 AB, 559163-0990, Stockholm	50 000	100	31 606 000
Upplands Väsby 1:468 AB, 559160-9275, Stockholm	50 000	100	646 000
			273 262 111

Not 5 Uppskrivningsfond

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Redovisat värde vid årets början	121 980 358	50 109 358
Avsättningar som gjorts under året	1 948 000	71 871 000
Belopp som tagits i anspråk under året	-27 189 000	-
Redovisat värde vid årets slut	96 739 358	121 980 358

Värde som tillgången skulle ha redovisats till om uppskrivning ej skett **176 522 753** **178 538 053**

Skatt har inte beräknats på avsättningen till uppskrivningsfond då det avser andelar i koncernbolag.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	193 763 774	-

Eventalförpliktelser

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Stockholm

Jakob Johansson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats
KPMG AB

Alexander Tistam
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CARL JAKOB JOHANSSON

Styrelseledamot

På uppdrag av: Maelir AB

Serienummer: 7895ee3a8483d0[...]7604a12abae74

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-06-18 08:49:19 UTC



ALEXANDER TISTAM

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 13cbdda94c11b[...]2eb21e1d219e1

IP: 188.149.xxx.xxx

2025-06-18 13:03:26 UTC



ank=20250626;2025062724159

Penneo dokumentnyckel: I3RVE-IMMTQ-JJQM8-E1L83-2LEW2-257NM

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Maelir Fastigheter Holding AB, org. nr 556611-3097

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Maelir Fastigheter Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Maelir Fastigheter Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

En bolagsstyrningsrapport har upprättats. Förvaltningsberättelsen och bolagsstyrningsrapporten är förenliga med årsredovisningens övriga delar, och bolagsstyrningsrapporten är i överensstämmelse med årsredovisningslagen.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Maelir Fastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Maelir Fastigheter Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Maelir Fastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Alexander Tistam
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ALEXANDER TISTAM

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 13cbdda94c11b[...]2eb21e1d219e1

IP: 188.149.xxx.xxx

2025-06-18 12:50:05 UTC



ank=20250626;2025062724162

Penneo dokumentnyckel: 72AFA-FKOG-99E5E-Z1QU8-O2UFP-8V055

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.