

K Joinery Fastighet AB

559097-1643

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Jonsson, Styrelseledamot

2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Bredaryd. Bolaget registrerades 2017-01-16. K Joineryd Fastighet AB är ett dotterbolag till K Joinery Holding AB, org. nr 559092-5367.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	237 600	219 500	232 650	236 400
Resultat efter finansiella poster	48 086	19 565	17 441	30 204
Soliditet (%)	38	30	29	28

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	230 850	15 536	296 386
Balanseras i ny räkning		15 536	-15 536	0
Årets resultat			38 182	38 182
Vid årets utgång	50 000	246 386	38 182	334 568

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	246 386
Årets resultat	38 182
Summa	284 568
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	284 568
Summa	284 568

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		237 600	219 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		237 600	219 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-131 879	-104 239
Personalkostnader	2	-28 060	-66 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 576	-29 576
Summa rörelsekostnader		-189 515	-199 935
Rörelseresultat		48 085	19 565
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Summa finansiella poster		1	0
Resultat efter finansiella poster		48 086	19 565
Resultat före skatt		48 086	19 565
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 904	-4 029
Årets resultat		38 182	15 536

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	640 252	653 459
Inventarier, verktyg och installationer	4	67 510	83 879
Summa materiella anläggningstillgångar		707 762	737 338
Summa anläggningstillgångar		707 762	737 338
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 705	0
Summa kortfristiga fordringar		5 705	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		158 384	236 252
Summa kassa och bank		158 384	236 252
Summa omsättningstillgångar		164 089	236 252
Summa tillgångar		871 851	973 590

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		246 386	230 850
Årets resultat		38 182	15 536
Summa fritt eget kapital		284 568	246 386
Summa eget kapital		334 568	296 386
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		520 000	520 000
Övriga skulder		0	150 000
Summa långfristiga skulder		520 000	670 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 283	5 704
Övriga skulder		0	1 500
Summa kortfristiga skulder		17 283	7 204
Summa eget kapital och skulder		871 851	973 590

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	730 500
Utgående anskaffningsvärden	730 500
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-77 041
Årets avskrivningar	-13 207
Utgående avskrivningar	-90 248
Redovisat värde	640 252

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	177 938
Utgående anskaffningsvärden	177 938
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-94 059
Årets avskrivningar	-16 369
Utgående avskrivningar	-110 428
Redovisat värde	67 510

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till K Joinery Holding AB, med organisationsnummer 559092-5367 och säte i Bredaryd.

Underskrifter

Årsredovisning för K Joinery Fastighet AB, 559097-1643
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Bredaryd

Krister Jonsson
Krister Jonsson
Styrelseledamot
2024-05-20