

Årsredovisning
för
Realest Invest AB
559321-8398
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Realest Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 14 juni 2023



Sofia Andersson

Årsredovisning
för
Realest Invest AB
559321-8398
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Realest Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter samt även e-handel med kläder, skor och presentartiklar.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	549	172
Resultat efter finansiella poster	-22	35
Soliditet (%)	17	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		27 537	52 537
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 537	-27 537	0
Årets resultat			-22 046	-22 046
Belopp vid årets utgång	25 000	27 537	-22 046	30 491

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 537
årets förlust	-22 046
	5 491

disponeras så att i ny räkning överföres	5 491
	5 491

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Realest Invest AB
Org.nr 559321-8398

2 (5)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-06-09 -2021-12-31 (7 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		549 103	172 407
Övriga rörelseintäkter		2 298	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		551 401	172 407
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-88 096	-70 275
Övriga externa kostnader		-484 224	-55 725
Personalkostnader	2	0	-11 110
Övriga rörelsekostnader		-1 127	0
Summa rörelsekostnader		-573 447	-137 110
Rörelseresultat		-22 046	35 297
Resultat efter finansiella poster		-22 046	35 297
Resultat före skatt		-22 046	35 297
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 760
Årets resultat		-22 046	27 537

Realest Invest AB
Org.nr 559321-8398

3 (5)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Förskott till leverantörer

0

23 211

Summa varulager

0

23 211

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 555

64 470

Övriga fordringar

3 847

26 305

Summa kortfristiga fordringar

42 402

90 775

Kassa och bank

Kassa och bank

138 673

44 547

Summa kassa och bank

138 673

44 547

Summa omsättningstillgångar

181 075

158 533

SUMMA TILLGÅNGAR

181 075

158 533

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 537

0

Årets resultat

-22 046

27 537

Summa fritt eget kapital

5 491

27 537

Summa eget kapital

30 491

52 537

Långfristiga skulder

Övriga skulder

104 837

85 396

Summa långfristiga skulder

104 837

85 396

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 987

0

Skatteskulder

7 760

0

Övriga skulder

0

20 600

Summa kortfristiga skulder

45 747

20 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

181 075

158 533

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-06-09 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Göteborg den 14 juni 2023



Sofia Andersson