

Årsredovisning för
Lucesa Invest AB

559072-0438

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sandra Lundell
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lucesa Invest AB, 559072-0438, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne Län, Hässleholm, registrerades år 2016 och förvaltar värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget äger 100% av aktierna i Stora Hotellet i Markaryd samt 33,33% av aktierna i SMD Hotel Group AB som i sin tur äger Tyringe Hotellfastigheter AB samt Tyringe Kurhotell AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-1 438	479 495	-1 601	
Soliditet %	39,8	39,8	22	22,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	504 171	479 495
Balanseras i ny räkning		479 495	-479 495
Årets resultat			-1 438
Belopp vid årets utgång	50 000	983 666	-1 438

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	983 666
Årets resultat	-1 438
Summa	982 228
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	982 228
Summa	982 228

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 438	-500
Summa rörelsekostnader		-1 438	-500
Rörelseresultat		-1 438	-500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	479 995
Summa finansiella poster		0	479 995
Resultat efter finansiella poster		-1 438	479 495
Resultat före skatt		-1 438	479 495
Årets resultat		-1 438	479 495

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	200 000	200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	17 000	17 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 250 000	2 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 467 000	2 467 000
Summa anläggningstillgångar		2 467 000	2 467 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		125 597	127 035
Summa kassa och bank		125 597	127 035
Summa omsättningstillgångar		125 597	127 035
SUMMA TILLGÅNGAR		2 592 597	2 594 035

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		983 666	504 171
Årets resultat		-1 438	479 495
Summa fritt eget kapital		982 228	983 666
Summa eget kapital		1 032 228	1 033 666
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 560 334	1 560 334
Summa långfristiga skulder		1 560 334	1 560 334
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		35	35
Summa kortfristiga skulder		35	35
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 592 597	2 594 035

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Stora Hotellet Markaryd AB	556622-9703	Markaryd

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Utgående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Redovisat värde	17 000	17 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
SMD Hotel Group	559218-5606	Hässleholm

Underskrifter

Helsingborg

Sandra Lundell
Sandra Lundell
Styrelseledamot

2025-06-30

Datum