

Årsredovisning
för
FastBolaget Slåttängen AB
559392-1975

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FastBolaget Slåttängen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-10-20


Joel Eskilsson

Årsredovisning
för
FastBolaget Slåttängen AB

559392-1975

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för FastBolaget Slåttängen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (9 mån)
Nettoomsättning	1 236	1 071	86
Resultat efter finansiella poster	-321	-634	-32
Soliditet (%)	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	634 067	-633 854	50 213
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-633 854	633 854	0
Erhållna aktieägartillskott		321 000		321 000
Årets resultat			-320 664	-320 664
Belopp vid årets utgång	50 000	321 213	-320 664	50 549

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 987 000kr (666 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 213
årets förlust	-320 664
	549
disponeras så att	
i ny räkning överföres	549
	549

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 1 236 130 1 071 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 1 236 130 1 071 216

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -509 189 -661 124
Personalkostnader 2 -41 711 -126 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -348 683 -268 086
Summa rörelsekostnader -899 583 -1 055 707

Rörelseresultat

336 547 15 509

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 6 063 2 233
Räntekostnader och liknande resultatposter -663 274 -651 596
Summa finansiella poster -657 211 -649 363

Resultat efter finansiella poster

-320 664 -633 854

Resultat före skatt

-320 664 -633 854

Årets resultat

-320 664 -633 854

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 484 924	13 431 521
Inventarier, verktyg och installationer	4	572 796	637 035
Summa materiella anläggningstillgångar		14 057 720	14 068 556

Summa anläggningstillgångar

14 057 720

14 068 556

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 088	6 348
Övriga fordringar		4 710	192 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 389	13 354
Summa kortfristiga fordringar		22 187	212 086

Kassa och bank

Kassa och bank		773 033	522 548
Summa kassa och bank		773 033	522 548

Summa omsättningstillgångar

795 220

734 634

SUMMA TILLGÅNGAR

14 852 940

14 803 190

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

321 213

634 067

Årets resultat

-320 664

-633 854

Summa fritt eget kapital

549

213

Summa eget kapital

50 549

50 213

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

1 000 000

Övriga skulder

13 063 000

12 634 000

Summa långfristiga skulder

14 063 000

13 634 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 449

390 625

Övriga skulder

1 838

9 849

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

736 104

718 503

Summa kortfristiga skulder

739 391

1 118 977

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 852 940

14 803 190

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

2025112706424

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 716 228	12 999 013
Inköp	337 847	717 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 054 075	13 716 228
Ingående avskrivningar	-284 707	-21 974
Årets avskrivningar	-284 444	-262 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	-569 151	-284 707
Utgående redovisat värde	13 484 924	13 431 521

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	642 388	0
Inköp	0	642 388
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	642 388	642 388
Ingående avskrivningar	-5 353	0
Årets avskrivningar	-64 239	-5 353
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 592	-5 353
Utgående redovisat värde	572 796	637 035

Göteborg 2025-10-20



Joel Eskilsson