

ÅRSREDOVISNING

för

Nylands Järn & Stål AB


Org.nr. 556211-2820

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nylands Järn & Stål AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nyland 2025-04-24



Per Hallm

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i Kramfors kommun.

Företagets säte är Kramfors kommun, Västernorrlands län.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	433 801	431 855	425 010	423 999
Resultat efter finansiella poster	130 269	105 758	44 482	33 484
Soliditet (%)	87,07	85,99	47,32	38,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	130 000	26 000	503 887	84 075	743 962
Balanseras i ny räkning			84 075	-84 075	0
Årets resultat				103 465	103 465
Belopp vid årets utgång	130 000	26 000	587 962	103 465	847 427

Resultatdisposition

Medel att disponera:

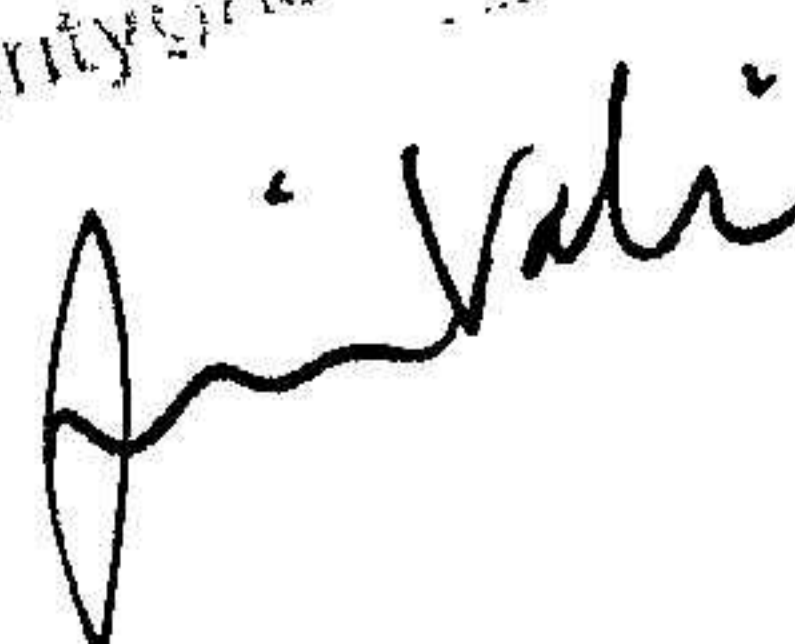
Balanserat resultat	587 962
Årets resultat	103 465
	<u>691 427</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	691 427
	<u>691 427</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopierne överensstämmer
med originalet intygas:



RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		433 801	431 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		433 801	431 855
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-119 915	-116 103
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-183 763	-186 324
Summa rörelsekostnader		-303 678	-302 427
Rörelseresultat		130 123	129 428
Finansiella poster			
Ränteintäkter		146	495
Räntekostnader	2	0	-24 165
Summa finansiella poster		146	-23 670
Resultat efter finansiella poster		130 269	105 758
Resultat före skatt		130 269	105 758
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 804	-21 683
Årets resultat		103 465	84 075

2025052309997

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

529 126

712 889

529 126

712 889

529 126

712 889

434 745

127 167

638

2 731

435 383

129 898

8 733

22 360

8 733

22 360

444 116

152 258

973 242

865 147

2025052309998

Nylands Järn & Stål AB

Org.nr. 556211-2820

BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

130 000

130 000

Reservfond

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

156 000

156 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

587 962

503 887

Årets resultat

103 465

84 075

Summa fritt eget kapital

691 427

587 962

Summa eget kapital

847 427

743 962

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 882

0

Övriga skulder

93 133

92 735

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 800

28 450

Summa kortfristiga skulder

125 815

121 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

973 242

865 147

2025052309999

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

20-25

Not 2 Räntekostnader

2024

2023

Räntekostnader som avser koncernföretag

0

-24 165

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Utgående anskaffningsvärden

5 350 316

5 350 316

Ingående avskrivningar

-4 637 427

-4 451 103

Årets avskrivningar

-183 763

-186 324

Utgående avskrivningar

-4 821 190

-4 637 427

Redovisat värde

529 126

712 889

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till P Hallin Förvaltning AB, Org. nr 556553-4947, säte Kramfors.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

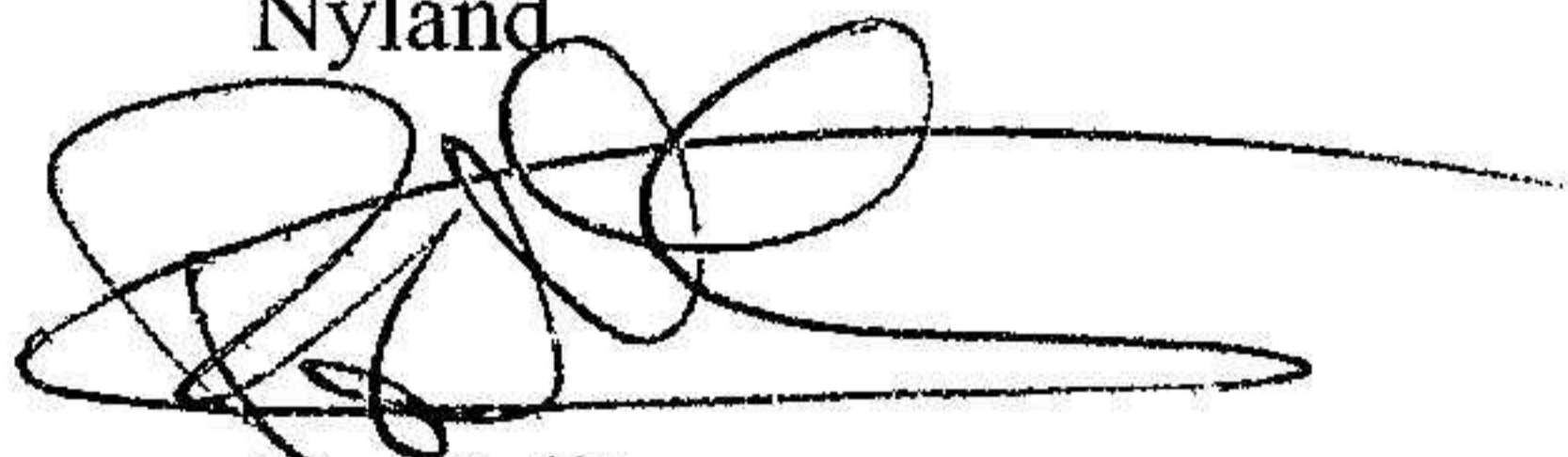
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

A

NOTER

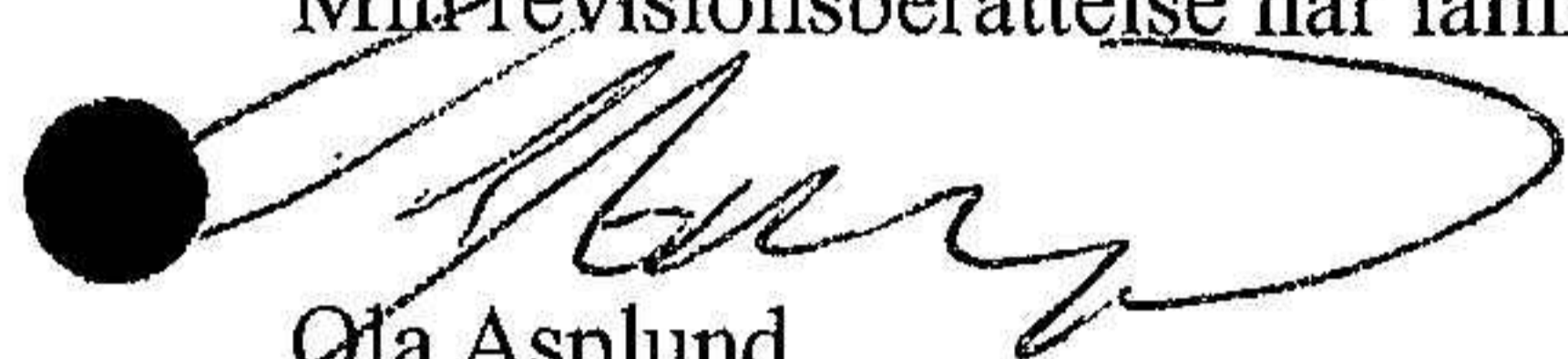
2025052310001

Nyland



Per Hallin
2025-04-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025.



Ola Asplund
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nylands Järn & Stål AB
Org.nr. 556211-2820

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nylands Järn & Stål AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nylands Järn & Stål ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nylands Järn & Stål AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nylands Järn & Stål AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

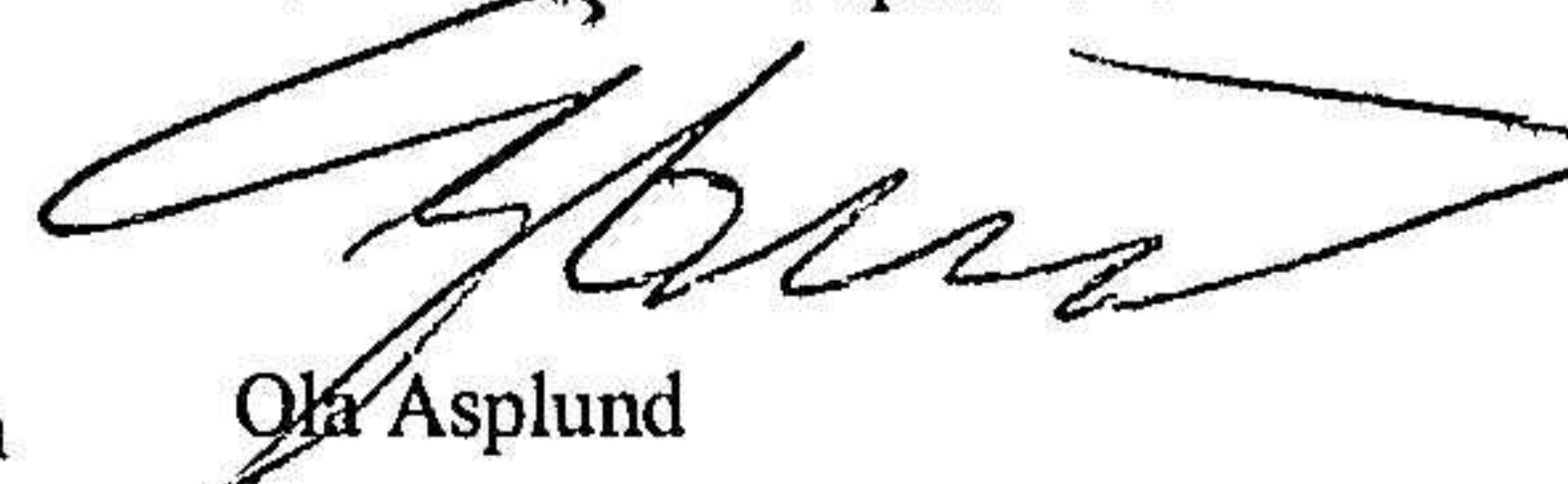
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sollefteå den 24 april 2025



Ola Asplund
Godkänd revisor

REVISORINSPEKTIONEN
Meddelande nr. 11/2024
