

ÅRSREDOVISNING

för

EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ervin-Ignac Mezei, Styrelseledamot

2024-10-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av nyproducerade bostadhus och mark samt konsultverksamhet i anslutning till detta samt därmed förening verksamhet.
Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	63 493	0
Resultat efter finansiella poster	-12 714	-19 578	28 221	-7 550
Soliditet (%)	89,93	79,22	85,85	89,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	79 593	-19 578	160 015
Balanseras i ny räkning		-19 578	19 578	0
Årets resultat			-12 714	-12 714
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>60 015</u>	<u>-12 714</u>	<u>147 301</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	60 015
Årets resultat	<u>-12 714</u>
	47 301

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>47 301</u>
	47 301

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 800</u>	<u>-6 550</u>
Summa rörelsekostnader		-8 800	-6 550
Rörelseresultat		-8 800	-6 550
Finansiella poster			
Ränteintäkter		44	1
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 806	-12 920
Räntekostnader		<u>-152</u>	<u>-109</u>
Summa finansiella poster		-3 914	-13 028
Resultat efter finansiella poster		-12 714	-19 578
Resultat före skatt		-12 714	-19 578
Årets resultat		<u>-12 714</u>	<u>-19 578</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	113 625	113 625
Andra långfristiga fordringar	3	7 274	11 080
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>120 899</u>	<u>124 705</u>
Summa anläggningstillgångar		120 899	124 705
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 865	17
Summa kortfristiga fordringar		<u>4 865</u>	<u>17</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 023	77 247
Summa kassa och bank		<u>38 023</u>	<u>77 247</u>
Summa omsättningstillgångar		42 888	77 264
SUMMA TILLGÅNGAR		163 787	201 969

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		60 015	79 593
Årets resultat		-12 714	-19 578
Summa fritt eget kapital		<u>47 301</u>	<u>60 015</u>
Summa eget kapital		147 301	160 015
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 250	6 250
Skatteskulder		0	4 344
Övriga skulder		9 236	25 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		<u>16 486</u>	<u>41 954</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		163 787	201 969

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-08-31	2023-08-31	
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Mega Mark & Villa i Halmstad AB	500	113 625	113 625
	556681-1583	50 %		
			<hr/>	<hr/>
			113 625	113 625
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-08-31	2023-08-31	
	Ingående anskaffningsvärden	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>	
	Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000	
	Ingående nedskrivningar	-188 920	-176 000	
	Årets nedskrivningar	-3 806	-12 920	
	Utgående nedskrivningar	<u>-192 726</u>	<u>-188 920</u>	
	Redovisat värde	7 274	11 080	

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad

Ervin-Ignac Mezei
Ervin-Ignac Mezei

2024-10-28