

Årsredovisning
för
Torarica Aktiebolag
556194-4751

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torarica Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-12-21



Joakim Engdahl

Styrelsen för Torarica Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Lerum Hallsås 2:229, som rymmer restaurangbyggnad och som uthyres och drivs under namnet Torarica.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Lerum Solkatten AB, 559420-3498.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat samtliga aktier i Engdahls Bostäder AB och Engdahls Fastigheter AB.

Fastigheten har under delar av året varit outhyrd då stora ombyggnationer påbörjats både in- och utvändigt i syfte att öka attraktiviteten och därmed omsättningen både för hyresgäst och hyresvärd. Ny hyresgäst är kontrakterad på 5-årsavtal med start i augusti 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (14 mån)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	459	467	440	520
Resultat efter finansiella poster	-362	195	127	-35
Soliditet (%)	21	9	7	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	187	476 513	143 244	719 944
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			143 244	-143 244	0
Erhållna aktieägartillskott			669 450		669 450
Årets resultat				-317 252	-317 252
Belopp vid årets utgång	100 000	187	1 289 207	-317 252	1 072 142

Torarica Aktiebolag
Org.nr 556194-4751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 289 207
årets förlust	-317 252
	971 955
disponeras så att	-187
från reservfond upplöses	972 142
i ny räkning överföres	971 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

1

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-06-30
(14 mån)

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	458 811	466 562
Övriga rörelseintäkter	150	168 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	458 961	635 362

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-555 197	-149 357
Askrivningar av materiella anläggningstillgångar	-121 645	-91 165
Summa rörelsekostnader	-676 842	-240 522
Rörelseresultat	-217 881	394 840

Finansiella poster

Ränteintäkter	4	0
Räntekostnader	-144 375	-199 408
Summa finansiella poster	-144 371	-199 408
Resultat efter finansiella poster	-362 252	195 432

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	45 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner	45 000	-30 000
Resultat före skatt	-317 252	165 432

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-22 188
Årets resultat	-317 252	143 244

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 541 432	4 589 310
Markanläggningar	3	23 218	25 896
Inventarier, verktyg och installationer	4	278 369	93 198
Summa materiella anläggningstillgångar		4 843 019	4 708 404

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	3 373 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 373 000
Summa anläggningstillgångar		4 843 019	8 081 404

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		32 343	225 990
Övriga fordringar		96 538	137
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 784	18 169
Summa kortfristiga fordringar		140 665	244 296

Kassa och bank

Kassa och bank		146 501	328 944
Summa kassa och bank		146 501	328 944
Summa omsättningstillgångar		287 166	573 240

SUMMA TILLGÅNGAR

5 130 185 **8 654 644**

2024011604673

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

187

187

Summa bundet eget kapital

100 187

100 187

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 289 207

476 513

Årets resultat

-317 252

143 244

Summa fritt eget kapital

971 955

619 757

Summa eget kapital

1 072 142

719 944

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

0

45 000

Summa obeskattade reserver

0

45 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7

2 946 660

2 331 080

Skulder till koncernföretag

825 500

2 357 000

Övriga skulder

0

2 753 000

Summa långfristiga skulder

3 772 160

7 441 080

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

104 004

124 928

Leverantörsskulder

0

41 718

Skatteskulder

28 932

8 220

Övriga skulder

33 310

187 634

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 637

86 120

Summa kortfristiga skulder

285 883

448 620

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 130 185

8 654 644

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Fusionsövervärde fastighet	200 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 294 283	6 294 283
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 294 283	6 294 283
Ingående avskrivningar	-1 704 973	-1 657 095
Årets avskrivningar	-47 878	-47 878
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 752 851	-1 704 973
Utgående redovisat värde	4 541 432	4 589 310

Not 3 Markanläggningar

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	53 569	53 569
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 569	53 569
Ingående avskrivningar	-27 673	-24 995
Årets avskrivningar	-2 678	-2 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 351	-27 673
Utgående redovisat värde	23 218	25 896

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	203 047	405 328
Inköp	325 500	29 947
Försäljningar/utrangeringar	-173 100	-232 228
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	355 447	203 047
Ingående avskrivningar	-109 849	-270 268
Försäljningar/utrangeringar	103 860	201 028
Årets avskrivningar	-71 089	-40 609
Utgående ackumulerade avskrivningar	-77 078	-109 849
Utgående redovisat värde	278 369	93 198

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 373 000	3 373 000
Försäljningar	-3 373 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 373 000
Utgående redovisat värde	0	3 373 000

Not 6 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2021	0	15 000
Periodiseringsfond 2022	0	30 000
	0	45 000

Not 7 Långfristiga skulder

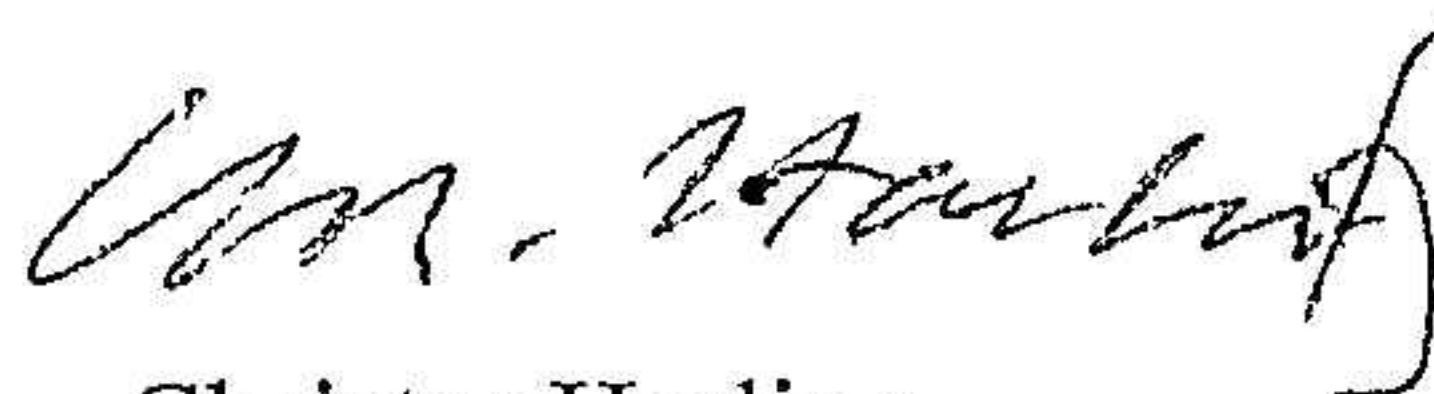
	2023-06-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 530 644	2 119 836
	2 530 644	2 119 836

2024011604677

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-04-30
Företagsinteckning	900 000	900 000
Fastighetsinteckning	3 120 000	2 686 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	69 240
	4 020 000	3 655 240

Göteborg 2023-12-21



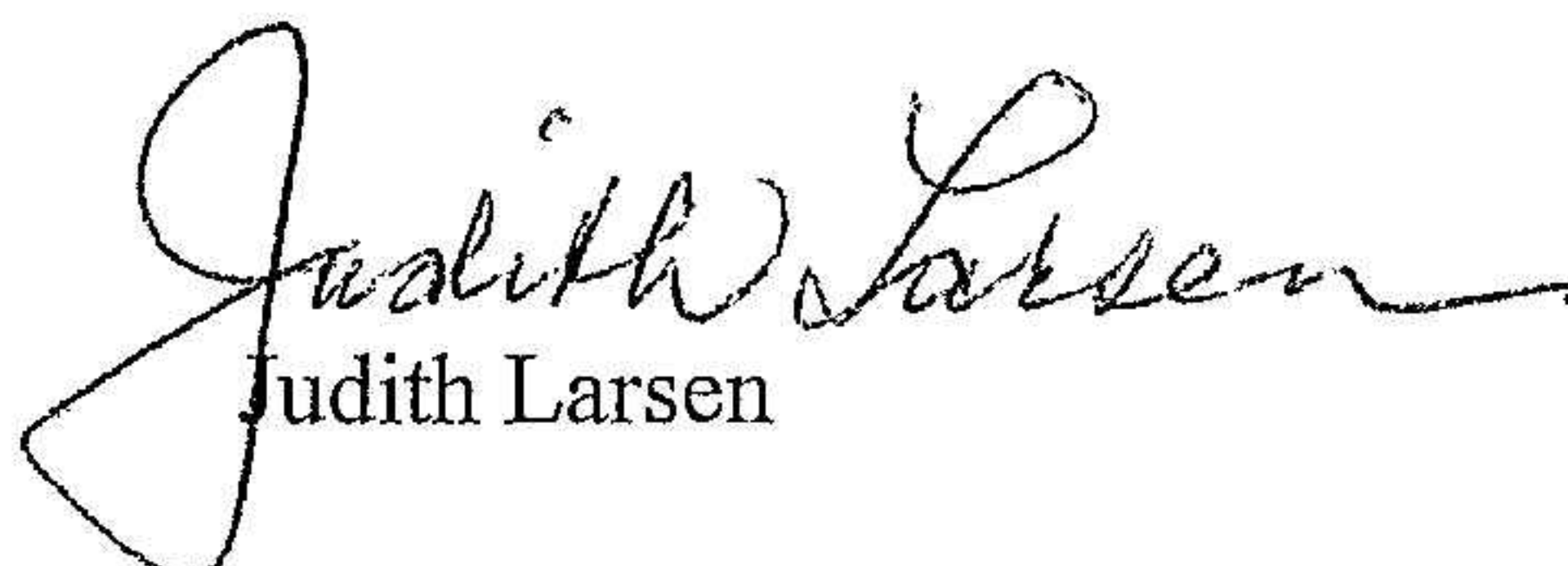
Christer Harling
Ordförande



Joakim Engdahl



Jonas Sjöberg



Judith Larsen

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-21



Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Torarica Aktiebolag
Org.nr 556194-4751

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torarica Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torarica Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Torarica Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torarica Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Torarica Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

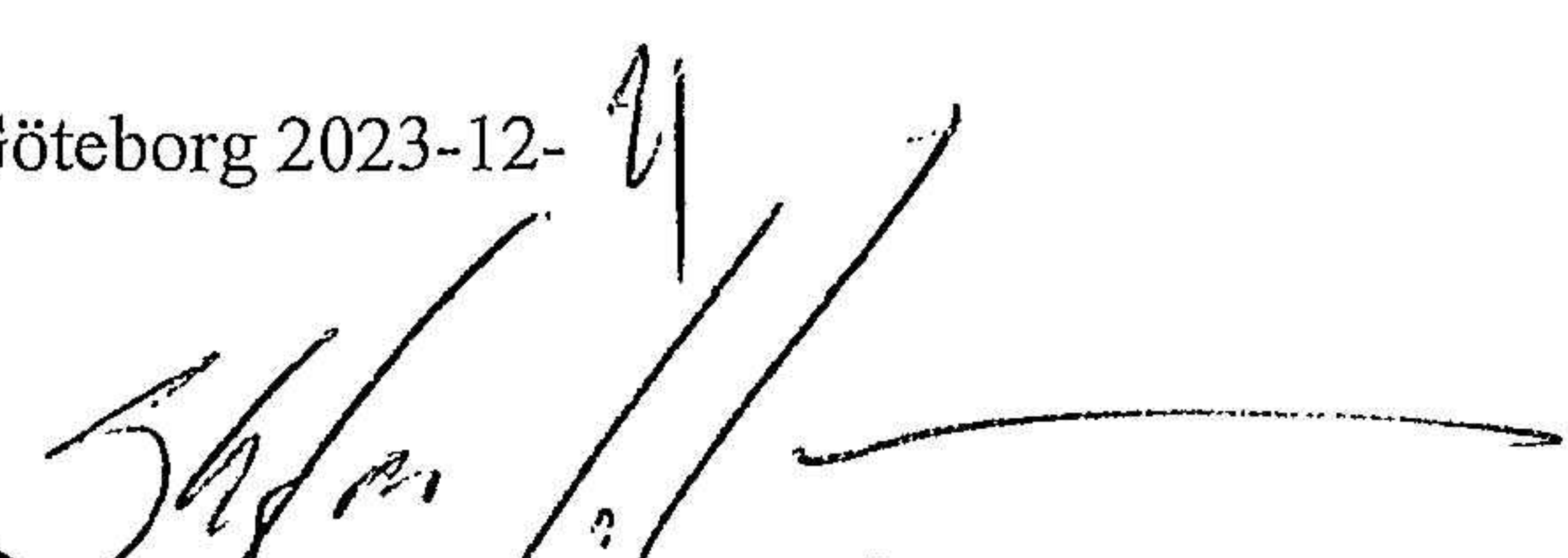
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-12-21


Stefan Johansson
Auktoriserad revisor