

Årsredovisning för  
**Konsult Lennart Rohdin AB**

556973-7967

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lennart Rohdin  
Styrelseledamot

2024-10-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Konsult Lennart Rohdin AB, 556973-7967, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hunnebostrand registrerades år 2014 och bedriver teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik, entreprenadverksamhet inom byggbranschen, äga och förvalta fast och lös egendom, handel med värdepapper samt bedriva rörelse i form av turist- och friluftsäventyrsverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	3 071 119	2 688 771	3 380 131	2 358 479
Resultat efter finansiella poster	114 072	-600 548	527 674	3 626 595
Soliditet %	34,2	57,5	58,9	70,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 952 854	-11 748
Balanseras i ny räkning		-11 748	11 748
Årets resultat			114 072
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 941 106</b>	<b>114 072</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 941 106
Årets resultat	114 072
<b>Summa</b>	<b>5 055 178</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 055 178
<b>Summa</b>	<b>5 055 178</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 071 119	2 688 771
Övriga rörelseintäkter		2 799	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 073 918</b>	<b>2 688 771</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 027 418	-2 294 700
Övriga externa kostnader		-500 277	-345 341
Personalkostnader	2	-261 555	-352 947
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 414	-67 806
Övriga rörelsekostnader		-14 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 878 664</b>	<b>-3 060 794</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>195 254</b>	<b>-372 023</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		450 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-223 553	-90 329
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 127	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-315 756	-138 354
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-81 182</b>	<b>-228 525</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>114 072</b>	<b>-600 548</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>114 072</b>	<b>-548</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-11 200
<b>Årets resultat</b>		<b>114 072</b>	<b>-11 748</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 379 581	6 421 321
Inventarier, verktyg och installationer	4	55 998	42 583
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		6 012 676	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 448 255</b>	<b>6 463 904</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 473 255</b>	<b>6 488 904</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		244 331	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>244 331</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		350 835	251 390
Övriga fordringar		328 269	250 646
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 495	342 393
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>691 599</b>	<b>844 429</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 119 055	1 343 408
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 119 055</b>	<b>1 343 408</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		408 996	1 606
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>408 996</b>	<b>1 606</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 463 981</b>	<b>2 189 443</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 937 236</b>	<b>8 678 347</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 941 106	4 952 854
Årets resultat		114 072	-11 748
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 055 178</b>	<b>4 941 106</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 105 178</b>	<b>4 991 106</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	136 399
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	4 432 980	3 060 500
Övriga skulder		2 500 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 932 980</b>	<b>3 196 899</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		264 972	0
Förskott från kunder		298 819	5 647
Leverantörsskulder		2 663 853	338 670
Skatteskulder		21 678	19 168
Övriga skulder		-407 101	126 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 857	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 899 078</b>	<b>490 342</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 937 236</b>	<b>8 678 347</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 522 333	4 762 458
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 759 875
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 522 333</b>	<b>6 522 333</b>
Ingående avskrivningar	-101 012	-62 206
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 740	-38 806
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-142 752</b>	<b>-101 012</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 379 581</b>	<b>6 421 321</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	145 000	145 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	61 089	
Försäljningar/utrangeringar	-120 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>86 089</b>	<b>145 000</b>
Ingående avskrivningar	-102 417	-73 417
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	106 000	
Årets avskrivningar	-33 674	-29 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 091</b>	<b>-102 417</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>55 998</b>	<b>42 583</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Banjovägens Fastigheter AB	559298-3539	Sotenäs Kommun

## Not 6 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 873 092	2 295 500

## Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	4 300 000	2 575 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 500 000</b>	<b>2 775 000</b>

## Underskrifter

Hunnebostrand

*Lennart Rohdin*  
Lennart Rohdin  
Styrelseledamot

2024-09-12  
Datum