

Årsredovisning för
JECI Holding AB

559069-2199

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Sandblom
Styrelseledamot

2024-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JECI Holding AB, 559069-2199, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla bedriver fastighetsförvaltning samt företagsutveckling.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	927 159	382 309	708 165	-52 309
Soliditet %	24,6	17	18,9	15,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	306 056	382 309
Balanseras i ny räkning		382 309	-382 309
Utdelning		-518 000	
Årets resultat			927 159
Belopp vid årets utgång	50 000	170 365	927 159

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	170 365
Årets resultat	927 159
Summa	1 097 524
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	390 000
Balanseras i ny räkning	707 524
Summa	1 097 524

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).
Uddevalla 2022-06-24

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		222 725	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		222 725	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-127 672	48 829
Övriga externa kostnader		-78 763	-47 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 222	-148 108
Summa rörelsekostnader		-354 657	-146 401
Rörelseresultat		-131 932	-146 401
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 200 000	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 451	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 360	-71 290
Summa finansiella poster		1 059 091	528 710
Resultat efter finansiella poster		927 159	382 309
Resultat före skatt		927 159	382 309
Årets resultat		927 159	382 309

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 291 363	3 434 734
Summa materiella anläggningstillgångar		3 291 363	3 434 734
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		3 591 363	3 534 734
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		88 156	80 000
Summa kortfristiga fordringar		88 156	80 000
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		400 000	400 000
Summa kortfristiga placeringar		400 000	400 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		580 262	337 492
Summa kassa och bank		580 262	337 492
Summa omsättningstillgångar		1 068 418	817 492
SUMMA TILLGÅNGAR		4 659 781	4 352 226

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		170 365	306 056
Årets resultat		927 159	382 309
Summa fritt eget kapital		1 097 524	688 365
Summa eget kapital		1 147 524	738 365
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		771 607	771 607
Övriga skulder		2 625 015	2 725 011
Summa långfristiga skulder		3 396 622	3 496 618
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	10 894
Skatteskulder		9 287	0
Övriga skulder		106 349	106 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		115 635	117 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 659 781	4 352 226

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 702 700	3 702 700
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 851	
Utgående anskaffningsvärden	3 707 551	3 702 700
Ingående avskrivningar	-267 966	-119 858
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-148 222	-148 108
Utgående avskrivningar	-416 188	-267 966
Redovisat värde	3 291 363	3 434 734

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Underskrifter

Uddevalla

Mikael Sandblom

2024-06-01

Mikael Sandblom

Datum

Styrelseledamot