

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighets AB Bruksgården

Org.nr. 556208-9986

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Bruksgården intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 augusti 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2024-08-28

  
Bertil Raue

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighets AB Bruksgården

Org.nr. 556208-9986

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



# Fastighets AB Bruksgården

Org.nr. 556208-9986

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företagets säte är Malmö.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	10 852	591 378	466 802	444 000
Resultat efter finansiella poster	-441 313	-260 796	-425 384	-256 140
Soliditet (%)	57,99	59,99	59,52	63,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 654 468	-152 796	4 621 672
Balanseras i ny räkning			-152 796	152 796	0
Årets resultat				-301 313	-301 313
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 501 672	-301 313	4 320 359

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 501 672
Årets resultat	-301 313
	<u>4 200 359</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 200 359
	<u>4 200 359</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024090300657



# Fastighets AB Bruksgården

Org.nr. 556208-9986

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 852	34 360
Övriga rörelseintäkter		492 000	557 018
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>502 852</u>	<u>591 378</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-564 897	-464 482
Personalkostnader		-157 375	-144 452
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-198 617	-242 615
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-920 889</u>	<u>-851 549</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-418 037	-260 171
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 276	-625
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-23 276</u>	<u>-625</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-441 313	-260 796
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		140 000	108 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>140 000</u>	<u>108 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-301 313	-152 796
<b>Årets resultat</b>		<u>-301 313</u>	<u>-152 796</u>

2024090300658



**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	4 836 054	5 029 671
Inventarier, verktyg och installationer	3	153 420	57 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>4 989 474</u>	<u>5 086 671</u>

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 400 000	2 400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 389 474	7 486 671
------------------------------------	--	-----------	-----------

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		1 903	77 217
Övriga fordringar		33 331	45 165
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>35 234</u>	<u>122 382</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		24 624	94 582
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>24 624</u>	<u>94 582</u>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		59 858	216 964
------------------------------------	--	--------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 449 332</b>	<b>7 703 635</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2024090300659



# Fastighets AB Bruksgården

Org.nr. 556208-9986

## BALANSRÄKNING

2024-06-30

2023-06-30

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 501 672

4 654 468

Årets resultat

-301 313

-152 796

**Summa fritt eget kapital**

4 200 359

4 501 672

**Summa eget kapital**

4 320 359

4 621 672

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

627 943

638 418

**Summa långfristiga skulder**

627 943

638 418

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 570

7 269

Skulder till koncernföretag

1 460 146

1 450 146

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

783 890

783 890

Skatteskulder

8 633

8 500

Övriga skulder

2 000

2 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

213 791

191 740

**Summa kortfristiga skulder**

2 501 030

2 443 545

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

7 449 332

7 703 635

2024090300660



## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 643 575	7 643 575
Utgående anskaffningsvärden	7 643 575	7 643 575
Ingående avskrivningar	-2 599 654	-2 367 539
Årets avskrivningar	-193 617	-232 115
Utgående avskrivningar	0	-2 599 654
Omklassificeringar	0	-14 250
Redovisat värde	4 836 054	5 029 671

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	828 149	821 149
Inköp	103 420	7 000
Försäljningar/utrangeringar	-7 000	
Utgående anskaffningsvärden	924 569	828 149
Ingående avskrivningar	-771 149	-761 149
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	771 149	
Årets avskrivningar	0	-10 000
Ingående nedskrivningar	-771 149	-761 149
Utgående nedskrivningar	-771 149	-771 149
Redovisat värde	153 420	57 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-06-30		2023-06-30
Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
Bertil Raue Förvaltning AB	100	2 400 000	2 400 000
556303-0385	Malmö		
		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>

Bertil Raue Förvaltning AB



## NOTER

### Övriga noter

#### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö  
2024-08-28

  
Bertil Raue