

Årsredovisning

för

Gästgivaregården Borgafjäll AB

556659-7109

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Nenzén, Styrelseledamot

2023-07-05

Styrelsen och verkställande direktören för Gästgivaregården Borgafjäll AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2004 och bedriver sedan dess hotell- konferens- och restaurangverksamhet. Företaget är helägt dotterbolag till Borgagården i Borgafjäll AB, 559144-2941. Företaget har sitt säte i Borgafjäll, Dorotea kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har givit en liten ökning av nettoomsättningen trots den pågående pandemin och utbrottet av kriget i Ukraina. Prisökningar på matvaror och el är kännbara och krymper marginalerna men företaget lyckas ändå visa positivt resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 395	5 113	4 771	4 397
Resultat efter finansiella poster	105	253	121	339
Soliditet (%)	14,1	14,0	10,6	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	207 308	107 665	415 973
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			107 665	-107 665	0
Årets resultat				25 041	25 041
Belopp vid årets utgång	100 000	1 000	314 973	25 041	441 014

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	314 973
årets vinst	25 041
	340 014
disponeras så att i ny räkning överföres	340 014
	340 014

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 395 082	5 113 021
Övriga rörelseintäkter		56 646	120 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 451 728	5 233 903
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 336 529	-1 250 133
Övriga externa kostnader		-1 460 827	-1 438 506
Personalkostnader	5	-2 317 161	-2 094 239
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 047	-83 545
Summa rörelsekostnader		-5 210 564	-4 866 423
Rörelseresultat		241 164	367 480
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-135 701	-114 724
Summa finansiella poster		-135 701	-114 724
Resultat efter finansiella poster		105 463	252 756
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-66 218	-59 324
Förändring av periodiseringsfonder		0	-40 000
Förändring av överavskrivningar		0	-14 000
Summa bokslutsdispositioner		-66 218	-113 324
Resultat före skatt		39 245	139 432
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 203	-31 767
Årets resultat		25 041	107 665

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	2 565 972	2 484 784
Inventarier, verktyg och installationer	7	66 050	117 730
Summa materiella anläggningstillgångar		2 632 022	2 602 514
Summa anläggningstillgångar		2 632 022	2 602 514
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		92 959	71 179
Summa varulager		92 959	71 179
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 323	127 570
Fordringar hos koncernföretag		921 524	647 667
Övriga fordringar		54 932	23 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 270	15 202
Summa kortfristiga fordringar		1 019 049	814 420
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 497	130 121
Summa kassa och bank		21 497	130 121
Summa omsättningstillgångar		1 133 505	1 015 720
SUMMA TILLGÅNGAR		3 765 527	3 618 234

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		101 000	101 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		314 973	207 308
Årets resultat		25 041	107 665
Summa fritt eget kapital		340 014	314 973
Summa eget kapital		441 014	415 973
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		101 105	101 105
Akkumulerade överavskrivningar		14 000	14 000
Summa obeskattade reserver		115 105	115 105
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Checkräkningskredit		162 559	256 087
Övriga skulder till kreditinstitut		1 877 059	1 920 799
Övriga skulder		300 000	0
Summa långfristiga skulder		2 339 618	2 176 886
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		334 021	238 800
Leverantörsskulder		219 452	232 524
Skatteskulder		37 737	57 628
Övriga skulder		181 676	283 177
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96 904	98 141
Summa kortfristiga skulder		869 790	910 270
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 765 527	3 618 234

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33,3 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Pandemin och kriget i Ukraina har fortsatt hämmande verkan på verksamheten men det är svårt att kvantifiera den hämmande verkan i siffror.

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 600 000	2 600 000
	2 600 000	2 600 000

Not 4 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 5 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	6

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 939 713	2 939 713
Inköp	125 555	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 065 268	2 939 713
Ingående avskrivningar	-454 929	-423 064
Årets avskrivningar	-44 367	-31 865
Utgående ackumulerade avskrivningar	-499 296	-454 929
Utgående redovisat värde	2 565 972	2 484 784

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	373 665	373 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	373 665	373 665
Ingående avskrivningar	-255 935	-204 255
Årets avskrivningar	-51 680	-51 680
Utgående ackumulerade avskrivningar	-307 615	-255 935
Utgående redovisat värde	66 050	117 730

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	844 594	928 594
	844 594	928 594

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 211 080 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 877 059	1 920 799
	1 877 059	1 920 799
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	334 021	238 800
	334 021	238 800

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Borgafjäll 2023-06-30

Andreas Nenzén
Andreas Nenzén
Verkställande direktör

Joakim Engwall
Joakim Engwall

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Daniel Hellström
Daniel Hellström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gästgivaregården Borgafjäll AB
Org.nr 556659-7109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gästgivaregården Borgafjäll AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gästgivaregården Borgafjäll ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gästgivaregården Borgafjäll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gästgivaregården Borgafjäll AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gästgivaregården Borgafjäll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende: - företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-06-30

Daniel Hellström

Daniel Hellström

Auktoriserad revisor