

Årsredovisning för  
**YP:s Markaktiebolag**  
556288-3545

Räkenskapsåret  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i YP:s Markaktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-12-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hyltebruk 2024-12-19

  
Hans Axelsson

Årsredovisning för

# YP:s Markaktiebolag

556288-3545

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för YP:s Markaktiebolag, med säte i Hylte kommun, får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utarrendering och försäljning av tomter på fastigheten Bexet 2:10 i Hylte kommun.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	341 453	346 994	374 208	272 562
Resultat efter finansiella poster	280 490	45 255	73 507	64 502
Soliditet, %	30,5	19,8	16,1	20,6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets början	100 000	20 000	287 199	40 557
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balansering i ny räkning			40 557	-40 557
Årets resultat				191 845
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>327 756</b>	<b>191 845</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	327 756
årets resultat	191 845
<b>Totalt</b>	<b>519 601</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	519 601
<b>Summa</b>	<b>519 601</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		341 453	346 994
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-19 303
Övriga rörelseintäkter		272 088	8 575
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>613 541</b>	<b>336 266</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-197 758	-159 646
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 058	-64 409
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-246 816</b>	<b>-224 055</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>366 725</b>	<b>112 211</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		433	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 668	-67 136
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86 235</b>	<b>-66 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>280 490</b>	<b>45 255</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-38 000	-
Förändring av överavskrivningar		-	5 999
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-38 000</b>	<b>5 999</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>242 490</b>	<b>51 254</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 645	-10 697
<b>Årets resultat</b>		<b>191 845</b>	<b>40 557</b>

2024122011756

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 469 398	2 250 528
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	44 375	44 375
Summa materiella anläggningstillgångar		1 513 773	2 294 903
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 513 773</b>	<b>2 294 903</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 800	6 600
Övriga fordringar		461	12 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 331	2 992
Summa kortfristiga fordringar		9 592	22 402
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		787 025	114 564
Summa kassa och bank		787 025	114 564
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>796 617</b>	<b>136 966</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 310 390</b>	<b>2 431 869</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		327 756	287 199
Årets resultat		191 845	40 557
Summa fritt eget kapital		519 601	327 756
<b>Summa eget kapital</b>		<b>639 601</b>	<b>447 756</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		81 000	43 000
Summa obeskattade reserver		81 000	43 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 473 784	1 514 536
Summa långfristiga skulder		1 473 784	1 514 536
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 752	40 752
Leverantörsskulder		6 791	226 797
Skatteskulder		39 773	-
Övriga skulder		2 698	50 008
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 991	109 020
Summa kortfristiga skulder		116 005	426 577
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 310 390</b>	<b>2 431 869</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 035 189	2 860 911
-Nyanskaffningar	-	174 278
-Avyttringar och utrangeringar	-755 070	-
	<u>2 280 119</u>	<u>3 035 189</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-784 661	-726 251
-Avyttringar och utrangeringar	22 998	-
-Årets avskrivning enligt plan	-49 058	-58 410
	<u>-810 721</u>	<u>-784 661</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 469 398</b>	<b>2 250 528</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	224 058	224 058
Vid årets slut	<u>224 058</u>	<u>224 058</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-224 058	-218 059
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-5 999
Vid årets slut	<u>-224 058</u>	<u>-224 058</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella  
anläggningstillgångar**

	2024-06-30	2023-06-30
Vid årets början	44 375	-
Investeringar	-	44 375
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>44 375</b>	<b>44 375</b>

**Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut**

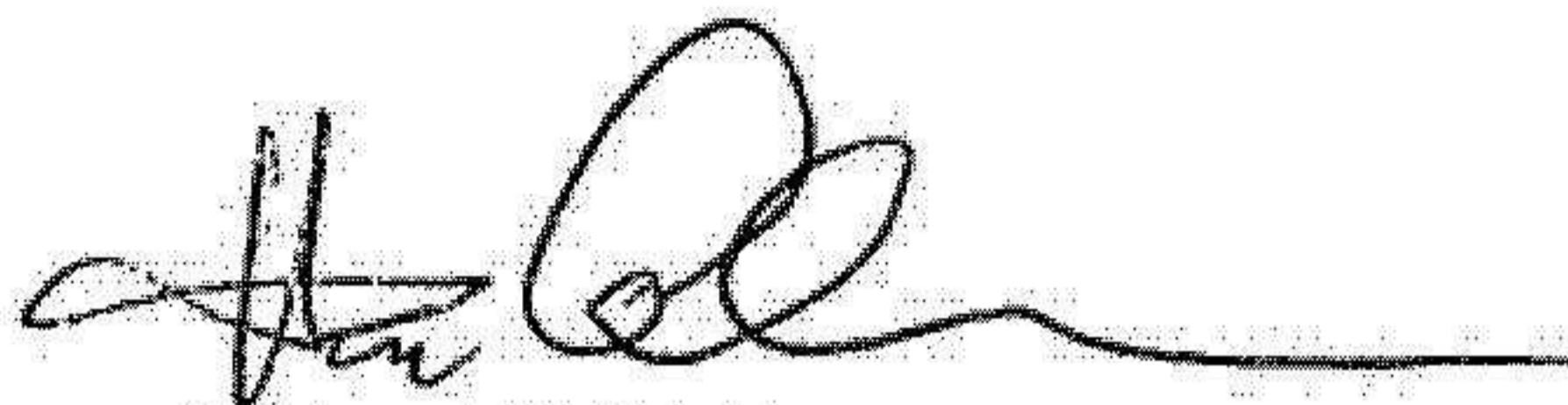
	2024-06-30	2023-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 310 776	1 351 528
	<b>1 310 776</b>	<b>1 351 528</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

**Ställda säkerheter**

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	1 710 000	1 710 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 710 000</b>	<b>1 710 000</b>

Hyltebruk 2024-12-19



Hans Axelsson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

