

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Peter F Holding AB**  
559348-8132

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Peter F Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2025-12-08

  
Peter Eritiofsson

2025121507716

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Peter F Holding AB**  
559348-8132

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Peter F Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i onoterade företag.

Verksamheten består i att förvalta aktieinnehavet i Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB, 556893-6107, samt aktierna i Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB, 559405-7886, SNB AB, 559446-1906 och PB Industrifastigheter AB, 559094-0374.

Dotterbolaget Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB, som är koncernens största bolag, bedriver byggverksamhet framförallt i södra och västra Sverige.

Kvarteret Hanverkaren i Halland Holding AB förvaltar andelar i bolag som bedriver produktion av bostadsrätter i Falkenberg.

PB Industrifastigheter AB ska bygga och förvalta en industrilokal vari Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB ska ha sin verksamhet.

SNB AB driver fastighetsförvaltning och uthyrning av lägenheter och fritidshus.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Det råder fortsatt oro för rådande världsläge och konjunktur, med det har börjat ljusna. Höjda räntor och prisökningar påverkar direkt koncernens kunder negativt. Året började lite trevande, men sedan har det rullat på med en positiv orderingång samt att majoriteten av planerade projekt har kunnat löpa på. Koncernen arbetar mot många olika kundgrupper och bedriver projekt både i egen regi och mot extern beställare och arbete sker för att anpassa verksamhetens storlek efter rådande efterfrågan.

### Ägarförhållanden

Peter Fritiofsson äger samtliga aktier.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (8 mån)
Nettoomsättning	83 704	76 594	60 666	0
Resultat efter finansiella poster	2 283	-2 741	9 491	3 810
Balansomslutning	53 951	54 212	45 190	5 499
Soliditet (%)	37,0	34,0	46,0	58,0
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	214	8 628	2 741	-16
Balansomslutning	15 529	15 471	5 512	2 337
Soliditet (%)	74,0	74,3	50,0	1,2

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>	
Belopp vid årets ingång	25 000	18 302 409	18 327 409	
Årets resultat		1 814 970	1 814 970	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>20 117 379</b>	<b>20 142 379</b>	
<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 712 315	8 759 730	11 497 045
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 759 730	-8 759 730	0
Årets resultat			821	821
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>11 472 045</b>	<b>821</b>	<b>11 497 866</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 472 045
årets vinst	821
	<b>11 472 866</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	11 472 866
	<b>11 472 866</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nettoomsättning		83 703 797	76 594 112
Övriga rörelseintäkter		699 382	1 110 030
		<b>84 403 179</b>	<b>77 704 142</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Varor och köpta tjänster		-50 589 677	-45 726 827
Övriga externa kostnader	2	-6 294 658	-7 572 021
Personalkostnader	3	-22 816 786	-22 757 988
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 011 667	-1 860 105
Övriga rörelsekostnader		-2 660	-17 861
		<b>-81 715 448</b>	<b>-77 934 802</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 687 731</b>	<b>-230 660</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		562 927	-2 146 309
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-500 000	1 680
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	45 099	355 035
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-512 565	-721 086
		<b>-404 539</b>	<b>-2 510 680</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 283 192</b>	<b>-2 741 340</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 283 192</b>	<b>-2 741 340</b>
Skatt på årets resultat	5	-468 220	87 411
<b>Årets resultat</b>		<b>1 814 972</b>	<b>-2 653 929</b>

## Koncernens Balansräkning

Not                      2025-06-30                      2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	7	696 850	895 950
		<b>696 850</b>	<b>895 950</b>

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	8	11 545 084	11 717 225
Pågående nyanläggningar	9	3 413 894	3 277 173
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 696 216	2 246 990
Finansiell leasing	11	2 544 580	3 023 849
		<b>19 199 774</b>	<b>20 265 237</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12, 13	3 791 315	3 265 888
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	500 000	1 000 000
Uppskjuten skattefordran		41 937	15 450
		<b>4 333 252</b>	<b>4 281 338</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 229 876</b>	<b>25 442 525</b>

## Koncernens Balansräkning

Not                      2025-06-30                      2024-06-30

### Omsättningstillgångar

#### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

417 520

319 142

Exploateringsfastigheter

8 008 015

7 843 226

**8 425 535**

**8 162 368**

#### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

11 586 201

14 204 189

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

6 604 302

101 173

Aktuella skattefordringar

68 313

292 095

Övriga fordringar

364 447

429 508

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

15

1 388 393

1 989 290

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16

829 685

714 592

**20 841 341**

**17 730 847**

*Kassa och bank*

17, 18

454 051

2 876 179

**Summa omsättningstillgångar**

**29 720 927**

**28 769 394**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 950 803**

**54 211 919**

## Koncernens Balansräkning

Not 2025-06-30 2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare

Aktiekapital

25 000

25 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

20 117 379

18 302 409

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**20 142 379**

**18 327 409**

**Summa eget kapital**

**20 142 379**

**18 327 409**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

1 038 144

916 410

Övriga avsättningar

19

300 000

775 000

**1 338 144**

**1 691 410**

#### Långfristiga skulder

Finansiell leasing

20

1 640 906

2 131 481

Skulder till kreditinstitut

21, 22

3 915 308

4 165 308

Övriga skulder

21

8 545 425

8 837 370

**14 101 639**

**15 134 159**

#### Kortfristiga skulder

Finansiell leasing

20

938 964

859 959

Förskott från kunder

66 429

0

Leverantörsskulder

7 941 920

8 012 800

Skulder till kreditinstitut

250 000

400 000

Övriga skulder

2 906 646

3 636 219

Fakturerat ej upparbetat

23

52 042

236 049

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24

6 212 640

5 913 914

**18 368 641**

**19 058 941**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 950 803**

**54 211 919**

<b>Koncernens</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01</b>	<b>2023-07-01</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>		<b>-2025-06-30</b>	<b>-2024-06-30</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		2 283 191	-2 741 340
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		377 275	2 711 776
Betald skatt		-142 515	-678 359
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>2 517 951</b>	<b>-707 923</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		337 730	-7 982 904
Förändring kundfordringar		2 617 988	-933 267
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 553 161	3 672 895
Förändring leverantörsskulder		-70 880	3 223 494
Förändring av kortfristiga skulder		-548 425	-2 503 754
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-1 698 797</b>	<b>-5 231 459</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	-995 500
Utdelning från intresseföretag		0	4 950 000
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-136 721	-14 277 807
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		262 050	268 102
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-12 500
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	10 030
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>125 329</b>	<b>-10 057 675</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna aktieägartillskott		0	675 000
Upptagna lån		50 342	11 535 426
Amortering av lån		-732 500	0
Lämnade aktieägartillskott		-166 500	-236 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-848 658</b>	<b>11 973 926</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 422 126</b>	<b>-3 315 208</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	25		
Likvida medel vid årets början		2 876 177	6 191 387
Likvida medel vid årets slut		454 051	2 876 179

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-62 200	-59 685
		<b>-62 200</b>	<b>-59 685</b>
<b>Rörelseresultat</b>	26	<b>-62 200</b>	<b>-59 685</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	27	500 000	8 550 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	28	0	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	29	-500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4, 30	341 265	194 560
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-65 032	-57 311
		<b>276 233</b>	<b>8 687 249</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>214 033</b>	<b>8 627 564</b>
Bokslutsdispositioner	31	-213 000	165 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 033</b>	<b>8 792 564</b>
Skatt på årets resultat	32	-212	-32 834
<b>Årets resultat</b>		<b>821</b>	<b>8 759 730</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	33, 34	5 829 040	5 829 040
Fordringar hos koncernföretag	35	8 154 811	8 191 401
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12, 13	62 500	62 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	500 000	1 000 000
		<b>14 546 351</b>	<b>15 082 941</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 546 351</b>	<b>15 082 941</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		850 000	0
Övriga fordringar		105 948	100 286
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	8 955	8 680
		<b>964 903</b>	<b>108 966</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>982 763</b>	<b>387 873</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 529 114

15 470 814

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not

2025-06-30

2024-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

36, 37

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

11 472 045

2 712 315

Årets resultat

821

8 759 730

**11 472 866**

**11 472 045**

**Summa eget kapital**

**11 497 866**

**11 497 045**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

3 717 326

3 772 654

**Summa långfristiga skulder**

**3 717 326**

**3 772 654**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

95 260

49 831

Aktuella skatteskulder

212

32 834

Övriga skulder

200 000

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24

18 450

18 450

**Summa kortfristiga skulder**

**313 922**

**201 115**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 529 114**

**15 470 814**

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	4	214 033	8 627 564
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		500 000	0
Betald skatt		-32 834	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>681 199</b>	<b>8 627 564</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kortfristiga fordringar		-855 937	-100 698
Förändring av kortfristiga skulder		145 429	30 330
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-29 309</b>	<b>8 557 196</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		36 590	-9 628 901
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>36 590</b>	<b>-9 628 901</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		-55 328	1 256 226
Amortering		0	-100 000
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-213 000	165 000
Återbetalt aktieägartillskott		0	-20 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-268 328</b>	<b>1 301 226</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-261 047</b>	<b>229 521</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början	25	278 907	49 386
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>17 860</b>	<b>278 907</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

✓

## Koncernredovisning

### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

### *Intresseföretag och Gemensamt styrt företag*

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

### *Redovisning av intresseföretag*

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### *Goodwill*

Negativ goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är lägre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna negativa goodwillen som en skuld i balansräkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

***Immateriella anläggningstillgångar***

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	20%
Goodwill	20%

***Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader	2-3%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

**Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

**Finansiella instrument**

***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

**Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

//

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

I Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not Eventualförpliktelser Koncernen

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	14 000 000	2 000 000
	14 000 000	2 000 000

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut Koncernen

Under sommaren 2025 genomförde ett danskt fackförbund inspektion på en arbetsplats i Danmark där dotterbolaget Peter Bengtssons Bygg i Falkenbergs personal arbetade. Vid denna inspektion hävdade det danska fackförbundet att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg ej följt dansk arbetslagstiftning. Till följd av detta fick Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB en företagsbot på cirka 1 500 000SEK i november 2025. Denna företagsbot skall fördelas mellan Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB och deras samarbetspartners för byggnationen i Danmark och denna fördelning är ännu inte helt klar. Ingen reservering för detta görs i bokslutet 2025-06-30. Vår bedömning är att Peter Bengtssons Bygg i Falkenberg AB kommer belastas i kommande räkenskapsår med 350-750tkr.

*BN*

## Not 2 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>HGM Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	363 038	359 444
Skatterådgivning	54 901	59 656
Övriga tjänster	39 863	141 452
	<b>457 802</b>	<b>560 552</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	2
Män	41	42
	<b>42</b>	<b>44</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 299 369	1 297 883
Övriga anställda	14 611 584	15 185 820
	<b>15 910 953</b>	<b>16 483 703</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	259 003	194 669
Pensionskostnader för övriga anställda	1 009 642	1 017 828
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 637 188	5 035 707
	<b>6 905 833</b>	<b>6 248 204</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>22 816 786</b>	<b>22 731 907</b>

**Not 4 Räntor och utdelningar  
Koncernen**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållen ränta	45 099	355 035
Erlagd ränta	-512 565	-721 086
	<b>-467 466</b>	<b>-366 051</b>

**Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållen ränta	341 265	194 560
Erhållen utdelning	500 000	8 550 000
Erlagd ränta	-65 032	-57 311
	<b>776 233</b>	<b>8 687 249</b>

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Aktuell skatt	-366 297	102 715
Uppskjuten skatt	-101 923	-190 126
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>-468 220</b>	<b>-87 411</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	2 283 192	-2 741 339
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	470 338	-564 716
Ej avdragsgilla kostnader	134 357	524 000
Ej skattepliktiga intäkter	-116 835	-60 542
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0	25 831
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-20 044	-18 191
Schablonränta på periodiseringsfonder	404	6 207
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>468 220</b>	<b>-87 411</b>

/

**Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
IB anskaffningsvärde	49 134	49 134
IB vid förvärv av koncernbolag	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 134</b>	<b>49 134</b>
IB avskrivningar	-49 134	-39 308
IB vid förvärv av koncernbolag	0	0
Årets avskrivningar	0	-9 826
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-49 134</b>	<b>-49 134</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Goodwill  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
IB anskaffningsvärde	1 245 265	249 765
Årets inköp	0	995 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 245 265</b>	<b>1 245 265</b>
IB avskrivningar	-349 315	-199 812
Årets avskrivningar	-199 100	-149 503
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-548 415</b>	<b>-349 315</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>696 850</b>	<b>895 950</b>

**Not 8 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 818 497	1 834 921
Årets inköp	0	9 983 576
Årets omklassificering	12 092	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 830 589</b>	<b>11 818 497</b>
IB avskrivningar	-101 272	-55 204
Årets avskrivningar	-184 233	-46 068
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-285 505</b>	<b>-101 272</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 545 084</b>	<b>11 717 225</b>

**Not 9 Pågående nyanläggningar  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 277 173	0
Inköp	136 721	3 277 173
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 413 894</b>	<b>3 277 173</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 413 894</b>	<b>3 277 173</b>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
IB anskaffningsvärde	4 501 498	3 851 729
Årets inköp	0	1 017 058
Årets försäljning	-87 785	-367 289
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 413 713</b>	<b>4 501 498</b>
IB avskrivningar	-2 254 508	-1 932 933
Försäljningar/utrangeringar	47 870	240 417
Årets avskrivningar	-510 859	-561 992
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 717 497</b>	<b>-2 254 508</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 696 216</b>	<b>2 246 990</b>

**Not 11 Finansiell leasing  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärde	4 757 111	4 706 358
Inköp	538 206	1 469 822
Försäljning	0	-1 419 069
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 295 317</b>	<b>4 757 111</b>
Ingående avskrivningar	-1 733 262	-1 640 301
Försäljning	0	872 285
Årets avskrivningar	-1 017 475	-965 246
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 750 737</b>	<b>-1 733 262</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 544 580</b>	<b>3 023 849</b>

2025121507702

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
IB anskaffningsvärde	280 150	734 500
Inköp	0	12 500
Erhållna/återbetalda aktieägartillskott	0	-458 500
Försäljning intressebolag	0	-8 350
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>280 150</b>	<b>280 150</b>
IB kapitalandelsfond	2 985 738	10 082 047
Avyttring	0	-12 610
Utdelning	0	-4 950 000
Årets resultatandel	525 427	-2 133 699
<b>Utgående ackumulerad kapitalandelsfond</b>	<b>3 511 165</b>	<b>2 985 738</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 791 315</b>	<b>3 265 888</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
IB Anskaffningsvärde	62 500	0
Inköp	0	12 500
Lämnat aktieägartillskott	0	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62 500</b>	<b>62 500</b>



**Not 13 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Stringdahl Homes AB	33,3%	33,3%	333	978 122
Östervång Holding AB	24%	24%	120	930 308
Romberg Holding i Mellbystand AB	45%	45%	45	1 858 891
Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB	50%	50%	125	23 994
				<b>3 791 315</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Stringdahl Homes AB	559172-8505	Falkenberg	2 803 362	1 365 869
Östervång Holding AB	559050-6654	Vellinge	3 817 350	-93 756
Romberg Holding i Mellbystand AB	559315-0799	Falkenberg	3 828 758	-151 056
Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB	559449-7512	Falkenberg	47 988	-17 305

Uppgiften om eget kapital och resultat avser intressebolagens totala eget kapital och resultat per senast fastställda bokslut. Stringdahl Homes AB per 2025-06-30, Östervång Holding AB per 2025-04-30, Romberg Holding i Mellbystrand AB per 2025-06-30 och Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB per 2025-06-30.

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>
Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB	62 500
	<b>62 500</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB	559449-7512	Falkenberg	47 988	-17 305

Uppgiften om eget kapital och resultat avser intressebolagets totala egna kapital och resultat per senast fastställda bokslut, Kvarteret Hantverkaren 2 i Halland Projekt AB per 2025-06-30.



2025121507704

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-500 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-500 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 15 Upparbetad men ej fakturerad inäkt  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Upparbetade uppdragsintäkter, löpande räkning	1 388 393	1 730 151
Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris	0	1 436 289
Fakturerade belopp, fast pris	0	-1 177 150
<b>1 388 393</b>	<b>1 388 393</b>	<b>1 989 290</b>

2025121507705

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Förutbetalda hyreskostnader	168 266	153 782
Förutbetald leasing	149 643	131 715
Övriga interimfordringar	511 776	429 095
	<b>829 685</b>	<b>714 592</b>

**Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Övriga interimfordringar	8 955	8 680
	<b>8 955</b>	<b>8 680</b>

**Not 17 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Fastighetsinteckning	5 082 000	5 082 000
	<b>12 082 000</b>	<b>12 082 000</b>

**Not 18 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
<u>Ställda säkerheter</u>		
Beviljad kredit	5 000 000	5 000 000
Nyttjad kredit	0	0
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 19 Övriga avsättningar  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Garantiavsättning	300 000	775 000
	<b>300 000</b>	<b>775 000</b>

2025121507706

**Not 20 Skuld finansiell leasing  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller inom ett år efter balansdagen	938 964	859 959
Förfaller inom två till fem år efter balansdagen	1 640 906	2 131 481
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>2 579 870</b>	<b>2 991 440</b>

**Not 21 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Förfaller inom två till fem år efter balansdagen	9 345 425	10 237 370
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 115 308	2 765 308
	<b>12 460 733</b>	<b>13 002 678</b>

**Not 22 Skulder till kreditinstitut  
Koncernen**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2025-06-30	Lånebelopp 2024-06-30
Stadshypotek	2,96	2025-07-02	4 165 308	4 565 308
			<b>4 165 308</b>	<b>4 565 308</b>

**Not 23 Fakturerade ej upparbetade kostnader  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Upparbetade uppdragsintäkter, fast pris	371 803	1 442 786
Fakturerade belopp, fast pris	-423 845	-1 678 835
	<b>-52 042</b>	<b>-236 049</b>

2025121507707

**Not 24 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Löneskuld inkl semlön	3 489 652	3 422 491
Skuld Soc avg	1 096 449	1 075 343
Övriga poster	1 626 539	1 416 080
	<b>6 212 640</b>	<b>5 913 914</b>

**Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Övriga poster	18 450	18 450
	<b>18 450</b>	<b>18 450</b>

**Not 25 Likvida medel  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	454 051	2 876 179
	<b>454 051</b>	<b>2 876 179</b>

**Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Likvida medel</b>		
Banktillgodohavanden	17 859	278 907
	<b>17 859</b>	<b>278 907</b>

**Not 26 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

**Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 27 Resultat från andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållna utdelningar	500 000	8 550 000
	<b>500 000</b>	<b>8 550 000</b>

2025121507708

**Not 28 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Erhållna utdelningar	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 29 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2025-06-30	2024-06-30
Nedskrivningar	-500 000	0
	<b>-500 000</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Nedskrivningar	-500 000	0
	<b>-500 000</b>	<b>0</b>

**Not 30 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

**Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Ränteintäkter från koncernföretag	326 410	190 125
Övriga ränteintäkter	14 855	4 435
	<b>341 265</b>	<b>194 560</b>

**Not 31 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Mottagna koncernbidrag	350 000	500 000
Lämnade koncernbidrag	-563 000	-335 000
	<b>-213 000</b>	<b>165 000</b>

2025121507709

**Not 32 Aktuell och uppskjuten skatt  
Moderbolaget**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	212	32 834
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>212</b>	<b>32 834</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-07-01 -2025-06-30		2023-07-01 -2024-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 033		8 792 564
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-213	20,60	-1 811 268
Ej avdragsgilla kostnader	9 970,96	-103 000		
Ej skattepliktiga intäkter	-9 971,06	103 001	-20,03	1 761 301
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång			-0,19	17 133
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,52</b>	<b>-212</b>	<b>0,37</b>	<b>-32 834</b>

**Not 33 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 829 040	4 454 040
Inköp	0	2 575 000
Lämnade aktieägartillskott	0	-1 700 000
Erhållna aktieägartillskott	0	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 829 040</b>	<b>5 829 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 829 040</b>	<b>5 829 040</b>



**Not 34 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde		
Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB	100%	100%	250	25 000		
Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB	100%	100%	1 000	3 229 040		
SNB AB	100%	100%	250	25 000		
PB Industrifastigheter AB	100%	100%	1 000	2 550 000		
				<b>5 829 040</b>		
	Org.nr	Säte		Eget kapital		Resultat
Kvarteret Hantverkaren i Halland Holding AB	559405-7886	Falkenberg		44 281		69
Peter Bengtsson Bygg i Falkenberg AB	556893-6107	Falkenberg		7 393 879		1 036 321
SNB AB	559446-1906	Falkenberg		28 784		58
PB Industrifastigheter AB	559094-0374	Falkenberg		2 347 444		97 926

Uppgiften och eget kapital och resultat avser bolagens totala egna kapital och resultat per senast fastställda bokslut 2025-06-30.

**Not 35 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 191 401	0
Tillkommande fordringar	511 439	8 191 401
Avgående fordringar	-548 029	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 154 811</b>	<b>8 191 401</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 154 811</b>	<b>8 191 401</b>

202512150711

**Not 36 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvot- värde</b>
Antal A-Aktier	250	100
	250	

**Not 37 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2025-06-30


**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	11 472 045
årets vinst	821
	<b>11 472 866</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 472 866
	<b>11 472 866</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-08

  
Peter Britiofsson  
2025-12-08

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 december 2025

  
Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Peter F Holding AB

Org.nr 559348-8132

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Peter F Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolages och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisning ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peter F Holding AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som moderbolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 8 december 2025



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor