

Årsredovisning

för

Stührenberg Förvaltning Aktiefbolag

556653-6313

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sten Stührenberg, Styrelseledamot
2023-02-24

Styrelsen för Stührenberg Förvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	720	609	679	723
Resultat efter finansiella poster	221	157	173	3 198
Soliditet (%)	53,9	62,6	69,3	83,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	7 000	1 093 973	54 847	1 405 820
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			54 847	-54 847	0
Årets resultat				284 001	284 001
Belopp vid årets utgång	250 000	7 000	1 148 820	284 001	1 689 821

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 148 820
årets vinst	284 001
	1 432 821
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	450 000
i ny räkning överföres	982 821
	1 432 821

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

720 000

608 504

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

720 000

608 504

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-317 266

-296 949

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-181 735

-153 822

Summa rörelsekostnader

-499 001

-450 771

Rörelseresultat

220 999

157 733

Finansiella poster

Räntekostnader

-13

-581

Summa finansiella poster

-13

-581

Resultat efter finansiella poster

220 986

157 152

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-50 000

-300 000

Förändring av periodiseringsfonder

191 000

216 000

Summa bokslutsdispositioner

141 000

-84 000

Resultat före skatt

361 986

73 152

Skatter

Skatt på årets resultat

-77 985

-18 305

Årets resultat

284 001

54 847

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 345 946	2 487 017
Inventarier, verktyg och installationer	3	256 542	114 406
Summa materiella anläggningstillgångar		2 602 488	2 601 423
Summa anläggningstillgångar		2 602 488	2 601 423
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		256 690	328 746
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 931	17 605
Summa kortfristiga fordringar		274 621	346 351
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		593 605	441 633
Summa kassa och bank		593 605	441 633
Summa omsättningstillgångar		868 226	787 984
SUMMA TILLGÅNGAR		3 470 714	3 389 407

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		7 000	7 000
Summa bundet eget kapital		257 000	257 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 148 820	1 093 973
Årets resultat		284 001	54 847
Summa fritt eget kapital		1 432 821	1 148 820
Summa eget kapital		1 689 821	1 405 820
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		709 000	900 000
Summa obeskattade reserver		709 000	900 000
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		964 031	914 031
Övriga skulder		0	24 534
Summa långfristiga skulder		964 031	938 565
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 931	25 673
Övriga skulder		18 150	32 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 781	86 803
Summa kortfristiga skulder		107 862	145 022
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 470 714	3 389 407

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 533 934	4 533 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 533 934	4 533 934
Ingående avskrivningar	-2 046 917	-1 905 846
Årets avskrivningar	-141 071	-141 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 187 988	-2 046 917
Utgående redovisat värde	2 345 946	2 487 017

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	169 257	42 100
Inköp	182 800	127 157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	352 057	169 257
Ingående avskrivningar	-54 851	-42 100
Årets avskrivningar	-40 664	-12 751
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 515	-54 851
Utgående redovisat värde	256 542	114 406

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	0	5 000 000
	0	5 000 000

Not 6 Koncernförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Stührenberg Holding AB, org.nr. 559200-2413, säte Sölvesborg.

Sölvesborg 2023-02-23

Sten Stührenberg
Sten Stührenberg
Styrelseledamot