

Årsredovisning
för
Idé Höga Kusten AB
556958-2884

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Svensson, Styrelseledamot
2025-07-04

Styrelsen för Idé Höga Kusten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling, renovering och ombyggnation samt förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ullånger.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	705	670	697	624
Resultat efter finansiella poster	27	385	-21	132
Soliditet (%)	31,9	33,3	34,2	33,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	290 771	228 476	1 019 247
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		228 476	-228 476	0
Årets resultat			40 904	40 904
Belopp vid årets utgång	500 000	519 247	40 904	1 060 151

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	519 247
årets vinst	40 904
	560 151
disponeras så att i ny räkning överföres	560 151
	560 151

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	705 265	669 989
Övriga rörelseintäkter	713	264 353
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	705 978	934 342

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-567 686	-385 907
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-44 262	-86 316
Summa rörelsekostnader	-611 948	-472 223
Rörelseresultat	94 030	462 119

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20	163
Räntekostnader och liknande resultatposter	-67 454	-77 254
Summa finansiella poster	-67 434	-77 091
Resultat efter finansiella poster	26 596	385 028

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	27 143	-96 757
Summa bokslutsdispositioner	27 143	-96 757
Resultat före skatt	53 739	288 271

Skatter

Skatt på årets resultat	-12 835	-59 795
Årets resultat	40 904	228 476

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 232 020	2 272 582
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	10 999	14 699
Summa materiella anläggningstillgångar		2 243 019	2 287 281
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	67 500	67 500
Fordringar hos koncernföretag	6	1 200 000	770 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 267 500	837 500
Summa anläggningstillgångar		3 510 519	3 124 781
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		167 543	290 235
Övriga fordringar		63 578	60 160
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	30 000
Summa kortfristiga fordringar		231 121	380 395
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 237	27 701
Summa kassa och bank		7 237	27 701
Summa omsättningstillgångar		238 358	408 096
SUMMA TILLGÅNGAR		3 748 877	3 532 877

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		519 247	290 771
Årets resultat		40 904	228 476
Summa fritt eget kapital		560 151	519 247
Summa eget kapital		1 060 151	1 019 247
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		171 701	198 844
Summa obeskattade reserver		171 701	198 844
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	780 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 401 502	795 000
Summa långfristiga skulder		2 001 502	1 575 000
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Leverantörsskulder		85 986	169 680
Skulder till koncernföretag		14 187	0
Skatteskulder		62 457	57 227
Övriga skulder		162 893	322 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		515 523	739 786
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 748 877	3 532 877

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 100 000	4 100 000
	4 100 000	4 100 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 678 202	2 678 202
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 678 202	2 678 202
Ingående avskrivningar	-405 620	-365 058
Årets avskrivningar	-40 562	-40 562
Utgående ackumulerade avskrivningar	-446 182	-405 620
Utgående redovisat värde	2 232 020	2 272 582

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 209	299 209
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 209	299 209
Ingående avskrivningar	-284 510	-238 756
Årets avskrivningar	-3 700	-45 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-288 210	-284 510
Utgående redovisat värde	10 999	14 699

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 500	0
Inköp	0	67 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 500	67 500
Utgående redovisat värde	67 500	67 500

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	770 000	0
Tillkommande fordringar	430 000	770 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	770 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	770 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	60 000
	0	60 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 780 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	780 000
	600 000	780 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 000	180 000
	180 000	180 000

Ullånger 2025-07-04

Peder Svensson
Peder Svensson
Ordförande

Johan Svensson
Johan Svensson

Fredrik Svensson
Fredrik Svensson