

ÅRSREDOVISNING

2023-09-01 - 2024-08-31

för

Örkelljunga Golv AB
556181-3147

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örkelljunga 2024-12-20



Erik Berglund

ÅRSREDOVISNING

för

ÖRKELLJUNGA GOLV AB

Org. nr 556181-3147

Härmed får styrelsen för Örkelljunga Golv AB avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Förvaltningsberättelse

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Örkelljunga.

Ägarförhållanden

Bolaget är sedan den 22 juni 2022 helägt dotterbolag till P.E Holding AB, 559306-0428.

Flerårsöversikt

(tkr)	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Nettoomsättning	420	420	350	338
Resultat efter finansiella poster	203	227	- 27	110
Soliditet, %	24,3	20,0	14,0	43,3

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	214 175	178 698
Vinstdisposition:				
Balanseras i ny räkning			178 698	- 178 698
<u>Årets resultat</u>				<u>159 481</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>392 873</u>	<u>159 481</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Balanserat resultat	392 873	214 175
Årets resultat	<u>159 481</u>	<u>178 698</u>
	<u>552 354</u>	<u>392 873</u>
Förslag till disposition:		
Balanseras i ny räkning	<u>552 354</u>	<u>392 873</u>
	<u>552 354</u>	<u>392 873</u>

Resultatet av verksamheten samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av nedanstående resultat- och balansräkning.

2025011703901

RESULTATRÄKNING för	2023-09-01	2022-09-01
	2024-08-31	2023-08-31
	Not	
<i>Rörelseintäkter</i>		
Nettoomsättning	420 000	420 000
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	- 34 533	- 29 586
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar 3	<u>- 33 034</u>	<u>- 33 034</u>
	- 67 567	- 62 620
Rörelseresultat	352 433	357 380
<i>Finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	686	585
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>- 156 756</u>	<u>- 130 744</u>
	- 156 070	- 130 159
Resultat efter finansiella poster	196 363	227 221
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Förändring av periodiseringsfonder	<u>7 000</u>	=
	7 000	-
Resultat före skatt	203 363	227 221
<i>Skatter</i>		
Skatt på årets resultat	- 43 882	- 48 523
ÅRETS RESULTAT	<u>159 481</u>	<u>178 698</u>

BALANSRÄKNING per	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	798 871	831 905
<i>Fiansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 360 300	2 360 300
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	13 000	13 000
		3 172 171	3 205 205
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		15 625	-
Övriga fordringar		20 799	16 158
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 893	7 517
<i>Kassa och bank</i>		282 236	255 865
		326 553	279 540
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 498 724</u>	<u>3 484 745</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		392 873	214 175
Årets resultat		159 481	178 698
		672 354	512 873
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		224 000	231 000
		224 000	231 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	2 429 618	2 576 870
		2 429 618	2 576 870
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		147 252	147 252
Övriga skulder		17 500	8 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
		172 752	164 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>3 498 724</u>	<u>3 484 745</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 987 571	1 987 571
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	-
Utgående anskaffningsvärden	1 987 571	1 987 571
Ingående avskrivningar	-1 155 666	-1 122 632
Årets avskrivningar	<u>- 33 034</u>	<u>- 33 034</u>
Utgående avskrivningar	-1 188 700	-1 155 666
Redovisat värde	<u>798 871</u>	<u>831 905</u>

Planenlig avskrivning görs med 2 % av byggnadens anskaffningsvärde.

Av anskaffningsvärdet utgör 226 310 kronor mark.

Taxeringsvärden:

Byggnad	1 315 000	1 315 000
Mark	<u>346 000</u>	<u>346 000</u>
	<u>1 661 000</u>	<u>1 661 000</u>

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 360 300	2 360 300
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Utlåning	-	-
Amortering	=	=
Utgående anskaffningsvärden	2 360 300	2 360 300
Redovisat värde	<u>2 360 300</u>	<u>2 360 300</u>

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 332 189	1 332 189
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	-
Försäljningar	=	=
Utgående anskaffningsvärden	1 332 189	1 332 189
Ingående nedskrivningar	-1 319 189	-1 319 189
Årets nedskrivningar	=	=
Utgående nedskrivningar	-1 319 189	-1 319 189
Redovisat värde	<u>13 000</u>	<u>13 000</u>

Not 6 Skulder till kreditinstitut

Av bolagets långfristiga skulder förfaller 1 840 610 kronor till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

Not 7 Ställda säkerheter

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Fastighetsinteckningar	<u>2 945 000</u>	<u>2 945 000</u>

Örkelljunga den 20 december 2024


Erik Berglund
Styrelseordförande


Patrik Karlsson