

Årsredovisning

för

House Mäklarbyrå Sverige AB

559346-9645

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Andersson, Styrelseledamot

2024-07-30

Styrelsen för House Mäklarbyrå Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	784	143
Resultat efter finansiella poster	-850	33
Soliditet (%)	62,9	5,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 947	50 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 947	-25 947	0
Erhållna aktieägartillskott		1 191 000		1 191 000
Årets resultat			-850 339	-850 339
Belopp vid årets utgång	25 000	1 216 947	-850 339	391 608

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.191.000 (0) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 216 947
årets förlust	-850 339
	366 608
disponeras så att i ny räkning överföres	366 608
	366 608

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-17 -2022-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		784 393	143 323
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-638 200	638 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		146 193	781 523
Rörelsekostnader			
Direkta kostnader		-160 238	-81 818
Övriga externa kostnader		-817 301	-553 425
Personalkostnader	2	-19 238	-113 023
Summa rörelsekostnader		-996 777	-748 266
Rörelseresultat		-850 584	33 257
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		321	55
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76	-46
Summa finansiella poster		245	9
Resultat efter finansiella poster		-850 339	33 266
Resultat före skatt		-850 339	33 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 319
Årets resultat		-850 339	25 947

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	0	638 200
Summa varulager		0	638 200
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		48 900	16 500
Fordringar hos koncernföretag		0	9 000
Övriga fordringar		27 708	95 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		477 056	89 802
Summa kortfristiga fordringar		553 664	211 081
Kassa och bank			
Kassa och bank		68 626	40 125
Summa kassa och bank		68 626	40 125
Summa omsättningstillgångar		622 290	889 406
SUMMA TILLGÅNGAR		622 290	889 406

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 216 947	0
Årets resultat		-850 339	25 947
Summa fritt eget kapital		366 608	25 947
Summa eget kapital		391 608	50 947
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	317 000
Övriga skulder		0	360 000
Summa långfristiga skulder		0	677 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		183 389	130 795
Skulder till koncernföretag		0	17 313
Skatteskulder		0	7 319
Övriga skulder		47 293	6 032
Summa kortfristiga skulder		230 682	161 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		622 290	889 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-11-17 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	638 200
	0	638 200

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrtälje 2024-06-28

Tommy Andersson
Tommy Andersson
Ordförande

Gunnar Schüler
Gunnar Schüler