

Undertecknad likvidator i Östansbotjärnen i Ludvika Fastighets AB (556215-2149) intygar, dels att denna kopia

av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 20250316. Årsstämman beslutade att godkänna förslaget till hur vinsten skall disponeras.

Ludvika den 17 mars 2025



Sven Rosén

Årsredovisning för

# Östansbotjärnen i Ludvika Fastighets AB

556215-2149

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Likvidatorn för Östansbotjärnen i Ludvika Fastighets AB, 556215-2149, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ludvika, Dalarnas län bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten bedrivs utan anställda.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är under likvidation från och med 2024-10-01 vilket beslutades på extra bolagsstämma 2024-09-17.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	0	108	108	108
Resultat efter finansiella poster	310	65	42	12
Soliditet %	75,5	97,9	98,2	98,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 169 152	51 433
Balanseras i ny räkning			51 433	-51 433
Utdelning			-2 087 000	
Årets resultat				246 445
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>133 585</b>	<b>246 445</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	133 585
Årets resultat	246 445
<b>Summa</b>	<b>380 030</b>

W

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	170 030
<b>Summa</b>	<b>380 030</b>

A

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-01-01-  
2024-12-31

2023-01-01-  
2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	0	108 000
Övriga rörelseintäkter	559 890	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>559 890</b>	<b>108 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-235 418	-63 341
Personalkostnader	-50 035	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-12 059
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-285 453</b>	<b>-75 400</b>

### Rörelseresultat

**274 437**      **32 600**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36 236	32 183
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243	-6
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>35 993</b>	<b>32 177</b>

### Resultat efter finansiella poster

**310 430**      **64 777**

### Resultat före skatt

**310 430**      **64 777**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-63 985	-13 344
-------------------------	---------	---------

### Årets resultat

**246 445**      **51 433**

2025031800850

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

630 110

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**630 110**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**630 110**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 471

1

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 471**

**1**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

653 184

1 760 685

**Summa kassa och bank**

**653 184**

**1 760 685**

**Summa omsättningstillgångar**

**662 655**

**1 760 686**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**662 655**

**2 390 796**

2025031800851

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

#### Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

133 585

2 169 152

Årets resultat

246 445

51 433

#### Summa fritt eget kapital

380 030

2 220 585

#### Summa eget kapital

500 030

2 340 585

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

24 500

#### Summa långfristiga skulder

0

24 500

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 696

4 251

Skatteskulder

59 970

15 460

Övriga skulder

100 959

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

6 000

#### Summa kortfristiga skulder

162 625

25 711

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

662 655

2 390 796

2025031800852

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

	Procent	År
Byggnader	50	50
Inventarier, verktyg och installationer	5	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	871 290	871 290
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-871 290	
Utgående anskaffningsvärden	0	871 290
Ingående avskrivningar	-241 180	-229 121
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	241 180	
Årets avskrivningar		-12 059
Utgående avskrivningar	0	-241 180
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>630 110</b>

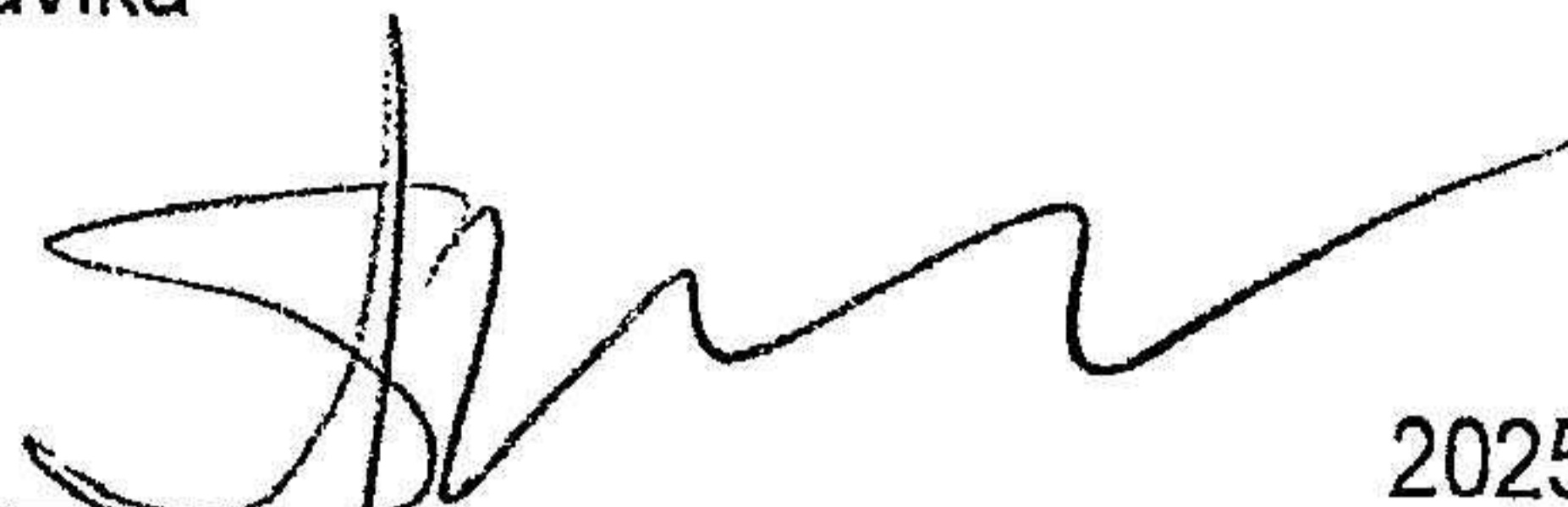
### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	267 900	267 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-267 900	
Utgående anskaffningsvärden	0	267 900
Ingående avskrivningar	-267 900	-267 900
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	267 900	
Utgående avskrivningar	0	-267 900
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ø

## Underskrifter

Ludvika



2025-03-16

Sven Rösén  
Likvidator

Datum

2025031800854