

Årsredovisning

för

Björksund Nordväst Fastigheter AB

559177-4350

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Axel Mörner, Styrelseledamot

2026-05-20

Styrelsen för Björksund Nordväst Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inte längre någon fastighetsförvaltning. Bolaget har sedan 2024 bedrivit vårdverksamhet. Vården har bekostats av vårdnadstagaren.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vårdverksamheten har avslutats under slutet av 2025.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	1 148	4 791
Resultat efter finansiella poster	-4 957	-2 304	61	-526
Soliditet (%)	14,6	23,6	55,5	3,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat sedan 2023 till följd av att fastighetsförvaltningen har tagits över av annat bolag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 371 630	-2 303 932	117 698
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 303 932	2 303 932	0
Erhållna aktieägartillskott		4 955 460		4 955 460
Årets resultat			-4 956 657	-4 956 657
Belopp vid årets utgång	50 000	5 023 158	-4 956 657	116 501

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 023 158
årets förlust	-4 956 657
	66 501
disponeras så att	
i ny räkning överföres	66 501
	66 501

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 149 995	-1 326 443
Personalkostnader	2	-3 806 799	-978 462
Summa rörelsekostnader		-4 956 794	-2 304 905
Rörelseresultat		-4 956 794	-2 304 905
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		410	1 003
Räntekostnader och liknande resultatposter		-273	-30
Summa finansiella poster		137	973
Resultat efter finansiella poster		-4 956 657	-2 303 932
Resultat före skatt		-4 956 657	-2 303 932
Årets resultat		-4 956 657	-2 303 932

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 641

Fordringar hos koncernföretag

750 000

197 540

Övriga fordringar

11 205

37 966

Summa kortfristiga fordringar

761 205

243 147

Kassa och bank

Kassa och bank

34 290

256 259

Summa kassa och bank

34 290

256 259

Summa omsättningstillgångar

795 495

499 406

SUMMA TILLGÅNGAR

795 495

499 406

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 023 158

2 371 630

Årets resultat

-4 956 657

-2 303 932

Summa fritt eget kapital

66 501

67 698

Summa eget kapital

116 501

117 698

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 134

252 613

Övriga skulder

152 533

104 719

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

510 327

24 376

Summa kortfristiga skulder

678 994

381 708

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

795 495

499 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	5	2

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	51 312
Omklassificeringar	0	-51 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Björksund Holding AB, Org. nr 556073-0037, säte Nyköping.

Not 5 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-18

Nyköping

Axel Mörner
Axel Mörner

2026-05-19