

Årsredovisning

Vemriket Fastigheter AB

559219-8377

Styrelsen för Vemriket Fastigheter AB får ärméd lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023.01.01 - 2023.12.31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

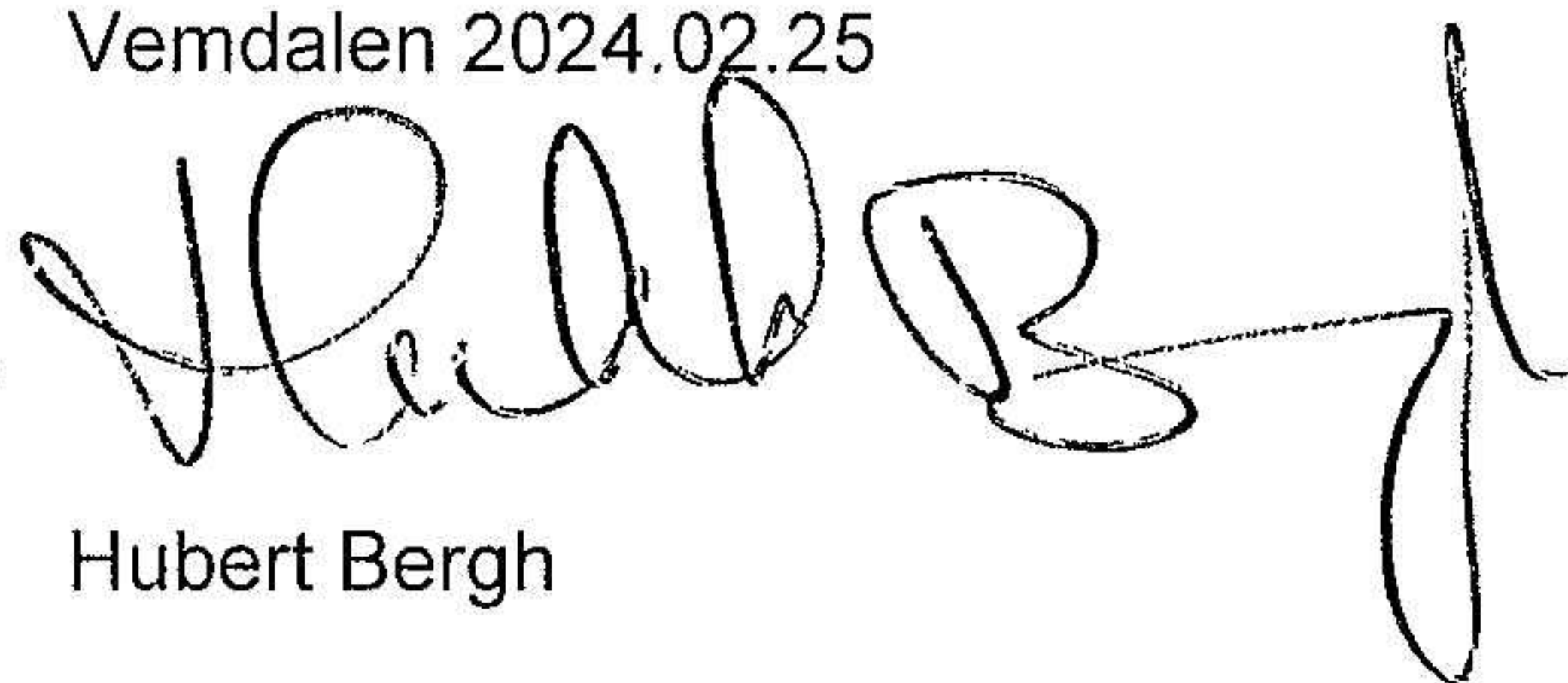
<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Vemriket Fastigheter AB 559219-8377, intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024.02.25

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Vemdalen 2024.02.25



Hubert Bergh



VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, mark mm samt uthyrning av arbetsmaskiner samt personaluthyrning mm och även en viss entreprenad inom bygg.

Företaget har sitt säte i Vemdalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 622 634,00	1 709 051	1 118 389	1
Resultat efter finansiella poster	1 149 658,00	2 835 298	464 520	24 266
Balansomslutning	9 046 780,00	8 289 261	8 162 507	
Soliditet %	44,57	38,06	10,68	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång	50 000	356 844	2 711 913	3 068 757
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		2 711 913	- 2 711 913	
<i>Utdelning till aktieägare</i>		-		
Årets resultat			913 151	913 151
Belopp vid årets utgång	50 000	3 068 757	913 151	3 981 908

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 068 757
Årets resultat	913 151
<i>Summa</i>	3 981 908

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	3 981 907
<i>Summa</i>	3 981 907

Resultaträkning

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 934 049	2 265 999
Summa Nettoomsättning	2 934 049	2 265 999
Summa Rörelseintäkter	2 934 049	2 265 999
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
Övriga externa kostnader	- 1 419 753	- 1 317 266
Legoarbeten	-	-
Avskrivningar	- 108 006	- 208 712
<i>Summa övr externa kostnader</i>	<i>- 1 527 759</i>	<i>- 1 525 978</i>
Rörelseresultat	1 406 290	740 021
Rörelsekostnader		
Försäljning andelar i dotterbolag	-	2 250 000
Försäljning andelar i koncernföretag	-	13 723
Övr ränteintäkter och likande resultatposter	12 548	57
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 269 180	- 141 057
Summa finansiella poster	- 256 632	2 095 277
Bokslutsdispositioner		
Förändring överavskrivningar	406	
Summa bokslutsdispositioner	406	
Resultat efter finansiella poster	1 150 064	2 835 298
Resultat före skatt	1 150 064	2 835 298
Årets skatt	- 236 913	- 123 385
Årets resultat	913 151	2 711 913

2024040307751

BB
BB

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	-	50 000	-	50 000
Reservfond	-	-	-	-
Summa bundet eget kapital	-	50 000	-	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-	3 068 757	-	356 844
Årets resultat	-	913 150	-	2 711 913
Summa fritt eget kapital	-	3 981 907	-	3 068 757

Summa eget kapital	-	4 031 907	-	3 118 757
---------------------------	---	------------------	---	------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	-	2 267 400	-	-
Övriga långfristiga skulder	-	2 226 800	-	3 990 772
Summalångfristiga skulder	-	4 494 200	-	3 990 772

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	-	1 500	-	185 329
Skatteskulder	-	266 497	-	252 629
Övriga skulder	-	5 128	-	-
Upplupna kostnader och förutbet intäkter	-	247 548	-	754 888
Summa Kortfristiga skulder	-	520 673	-	1 192 846

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-	9 046 780	-	8 302 375
---------------------------------------	---	------------------	---	------------------

UBS
BP

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bfnar 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

UNDERSKRIFTER

Vemdalen 2024.02.25



Hubert Bergh



Elin Bergh

DB

2024040307754