

Årsredovisning

för

Häfsö Sandgärdet AB

556849-8793

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Sjöberg, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Häfsö Sandgärdet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fusionerats med HG Projekt 4 AB, 559340-8320.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 656	1 396	946	1 289
Resultat efter finansiella poster	11	104	83	-155
Balansomslutning	29 097	20 302	20 394	14 142

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 240 691	55 772	4 346 463
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55 772	-55 772	0
Fusionsbokning		-4 296 463		-4 296 463
Erhållna aktieägartillskott		4 477 500		4 477 500
Årets resultat			8 603	8 603
Belopp vid årets utgång	50 000	4 477 500	8 603	4 536 103

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 477 500 kr (4 947 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 477 500
årets vinst	8 603
	4 486 103
disponeras så att i ny räkning överföres	4 486 103
	4 486 103

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 656 355

1 396 074

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 656 355

1 396 074

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-626 529

-937 732

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-272 734

-263 557

Summa rörelsekostnader

-899 263

-1 201 289

Rörelseresultat

757 092

194 785

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 438

68 398

Räntekostnader och liknande resultatposter

-753 558

-159 570

Summa finansiella poster

-746 120

-91 172

Resultat efter finansiella poster

10 972

103 613

Resultat före skatt

10 972

103 613

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 369

-47 841

Årets resultat

8 603

55 772

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

27 244 761

13 883 692

Summa materiella anläggningstillgångar

27 244 761

13 883 692

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

592 578

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

592 578

0

Summa anläggningstillgångar

27 837 339

13 883 692

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

113 821

31 892

Fordringar hos koncernföretag

1 003 000

3 400 000

Övriga fordringar

83 875

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 048

7 390

Summa kortfristiga fordringar

1 216 744

3 439 285

Kassa och bank

Kassa och bank

42 998

2 979 102

Summa kassa och bank

42 998

2 979 102

Summa omsättningstillgångar

1 259 742

6 418 387

SUMMA TILLGÅNGAR

29 097 081

20 302 079

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 477 500	4 240 691
Årets resultat		8 603	55 772
Summa fritt eget kapital		4 486 103	4 296 463
Summa eget kapital		4 536 103	4 346 463
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		23 774 775	15 120 000
Summa långfristiga skulder		23 774 775	15 120 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		428 700	315 000
Förskott från kunder		0	85 709
Leverantörsskulder		0	190 141
Skulder till koncernföretag		100 000	9 675
Skatteskulder		119 594	108 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		137 909	126 753
Summa kortfristiga skulder		786 203	835 616
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 097 081	20 302 079

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 111 559	15 662 500
Inköp	112 495	449 059
Omklassificeringar	13 521 308	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 745 362	16 111 559
Ingående avskrivningar	-2 227 867	-1 964 310
Årets avskrivningar	-272 734	-263 557
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 500 601	-2 227 867
Utgående redovisat värde	27 244 761	13 883 692

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	19 059 975	13 860 000
	19 059 975	13 860 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	21 281 000	15 750 000
	21 281 000	15 750 000

Stockholm 2023-06-29

Carl Sjöberg
Carl Sjöberg