

Årsredovisning

för

Skagerack Holding AB

556594-9988

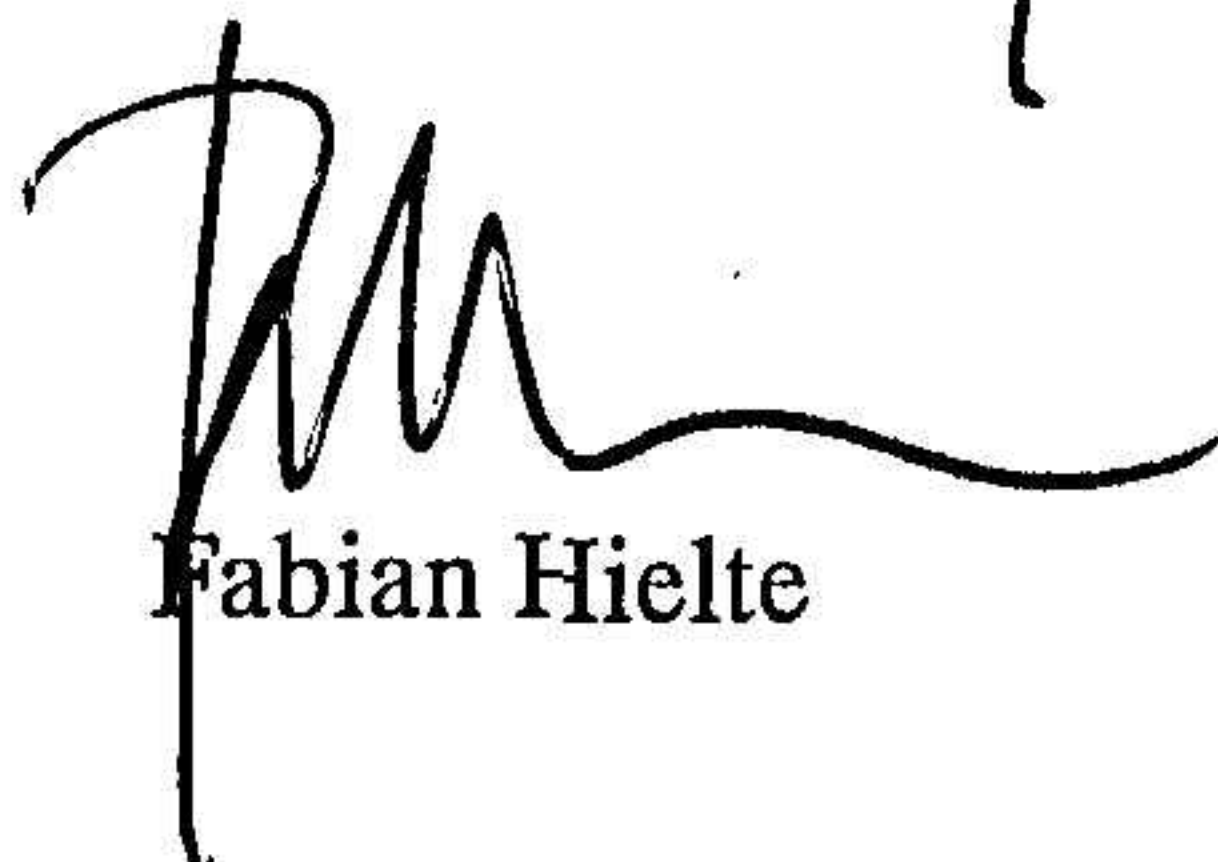
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skagerack Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 4 maj 2023.



Fabian Hielte

Årsredovisning
för
Skagerack Holding AB

556594-9988

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Skagerack Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att i egen regi eller via dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt tomträtt och bedriva handel i egen räkning med aktier och andelar samt andra värdepapper, ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ingen anställd personal.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Skagerack Holding AB har under året tagit över verksamheten i dotterbolaget AB Pipblåsaren org nr 556011-3929, genom fusion. Bolaget äger därmed en bostadsrätt i Brf Treväpplingen org nr 757202-7295.

Verksamheten bedrivs från 2022-12-27 i kommission där Neudi & C:o AB (556226-0603) är kommittent. Effekten av kommissionärsförhållandet är att bolagets ekonomiska och skattemässiga resultat för perioden redovisas i bolaget som är kommittenten.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neudi & C:o AB, org nr 556226-0603, Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	-156	2	-4	-16	-19
Balansomslutning	5 676	1 611	3 139	3 064	3 105
Soliditet (%)	35,2	63,9	32,5	32,7	32,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	820	9	1 029
Disposition enligt beslut av årsstämman:		9	-9	0
Fusion av dotterbolag		971		971
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	200	1 800	0	2 000

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst 1 799 534

disponeras så att
i ny räkning överföres 1 799 534

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023051102782

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Övriga rörelseintäkter		3	0
Övriga rörelseintäkter		3	0
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-64	-6
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35	0
		-99	-6
Rörelseresultat		-96	-6
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		3	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-16
		-60	9
Resultat efter finansiella poster		-156	3
Bokslutsdispositioner	2	156	6
Resultat före skatt		0	9
Årets resultat		0	9

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

485

0

Andelar i bostadsrättsförening

4

4 400

0

4 885

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6

520

784

Fordringar hos koncernföretag

7

268

827

Summa anläggningstillgångar

5 673

1 611

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4

0

4

0

Kassa och Bank

-1

0

Summa omsättningstillgångar

3

0

SUMMA TILLGÅNGAR

5 676

1 611

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200

200

200

200

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 800

820

Årets resultat

0

9

1 800

829

Summa eget kapital

2 000

1 029

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

593

582

Summa långfristiga skulder

593

582

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3 080

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3

0

Summa kortfristiga skulder

3 083

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 676

1 611

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	0	12
Lämnade koncernbidrag	-6	-6
Överfört resultat till kommittent	162	0
	156	6

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Fusion av dotterbolag	693	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	693	0
Fusion av dotterbolag	-173	0
Årets avskrivningar	-35	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-208	0
Utgående redovisat värde	485	0

Not 4 Andelar i bostadsrättsförening

	2022-12-31	2021-12-31
Fusion av dotterbolag	4 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 400	0
Utgående redovisat värde	4 400	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	784	784
Fusion av dotterbolag	-264	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520	784
Utgående redovisat värde	520	784

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Odinsgatan Fastighets AB	100	100	100	520 520
Odinsgatan Fastighets AB	Org.nr 556599-9496	Säte Göteborg		

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	827	2 355
Tillkommande fordringar	49	0
Fusion av dotterbolag	-608	-1 528
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	268	827
Utgående redovisat värde	268	827

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande för koncernföretags banklån	0	3 080
	0	3 080

Skagerack Holding har, efter fusion av dotterbolaget AB Pipblåsaren, tagit över dess banklån.

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Neudi & C:o AB med organisationsnummer 556226-0603 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den 4 maj 2023



Fabian Hielte