

Årsredovisning för  
**Mats Magnusson Holding AB**

559131-0734

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mats Magnusson  
Styrelseledamot

2023-04-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mats Magnusson Holding AB, 559131-0734, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö kommun, skall äga fastigheter samt bedriva köp, renovering, förädling, försäljning och förvaltning av fastigheter samt köp och försäljning av värdepapper, aktier, obligationer och andra värdehandlingar, bedriva konsultverksamhet inom fastighetsområdet och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Resultat efter finansiella poster	432	971	4	1
Soliditet %	99,5	99,5	100	99,2

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	841 645	965 967
Utdelning		-195 000	
Balanseras i ny räkning		965 967	-965 967
Årets resultat			432 343
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 612 612</b>	<b>432 343</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	1 612 612
Årets resultat	432 343
<b>Summa</b>	<b>2 044 955</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	194 000
Balanseras i ny räkning	1 850 955
<b>Summa</b>	<b>2 044 955</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 625	-11 031
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 625</b>	<b>-11 031</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 625</b>	<b>-11 031</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		437 968	937 968
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	5 445
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	38 681
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>437 968</b>	<b>982 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>432 343</b>	<b>971 063</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>432 343</b>	<b>971 063</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-5 096
<b>Årets resultat</b>		<b>432 343</b>	<b>965 967</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	140 755
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	750 000	750 000
Andra långfristiga fordringar	4	948 300	854 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 698 300</b>	<b>1 744 755</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 698 300</b>	<b>1 744 755</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		406 751	122 953
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>406 751</b>	<b>122 953</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>406 751</b>	<b>122 953</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 105 051</b>	<b>1 867 708</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 612 612	841 645
Årets resultat		432 343	965 967
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 044 955</b>	<b>1 807 612</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 094 955</b>	<b>1 857 612</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		5 096	5 096
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 096</b>	<b>10 096</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 105 051</b>	<b>1 867 708</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	140 755	281 510
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-140 755	-140 755
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>140 755</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>140 755</b>

### Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
FBM Sverige AB	556926-1570	Malmö

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		750 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	854 000	462 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	180 000	429 000
Årets amorteringar	-85 700	-37 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>948 300</b>	<b>854 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>948 300</b>	<b>854 000</b>

## Underskrifter

Limhamn

*Mats Magnusson*

2023-04-11

Mats Magnusson  
Styrelseledamot

Datum