

**Årsredovisning**  
för  
**Hedehallen Aktiebolag**  
556182-8079

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Eriksson, Verkställande direktör  
2025-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hedehallen Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver detaljhandel med dagligvaror samt försäljning av skor och caféverksamhet i ICA Supermarket Hedehallen i Hede Härjedalens kommun.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Härjedalen kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	50 525	51 196	47 704	45 235
Resultat efter finansiella poster	99	715	989	3 052
Balansomslutning	13 033	14 819	14 671	10 901
Soliditet (%)	55	55	52	63

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	1 277 154	30 000	6 190 603	562 884	<b>8 210 641</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				562 884	-562 884	<b>0</b>
Utdelning på extrastämma				-600 000		<b>-600 000</b>
Fondemission	3 866			-3 866		<b>0</b>
Avskrivning uppskrivn.fond		-27 764		27 764		<b>0</b>
Inlösen av aktier	-3 866			-496 134		<b>-500 000</b>
Årets resultat					73 111	<b>73 111</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>1 249 390</b>	<b>30 000</b>	<b>5 681 251</b>	<b>73 111</b>	<b>7 183 752</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 681 251
årets vinst	73 111
	<b>5 754 362</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 754 362
	<b>5 754 362</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Bruttoresultat</b>	2	10 204 416	10 359 860
Personalkostnader	3	-9 291 539	-8 552 993
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-691 371	-944 352
<b>Rörelseresultat</b>		<b>221 506</b>	<b>862 515</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 631	219
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 349	-168 217
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-122 718</b>	<b>-147 998</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>98 788</b>	<b>714 517</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>98 788</b>	<b>714 517</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 677	-151 633
<b>Årets resultat</b>		<b>73 111</b>	<b>562 884</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 827 745	2 922 364
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 416 597	3 953 348
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 244 342</b>	<b>6 875 712</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	15 000	15 000
Andra långfristiga fordringar	7	3 800	3 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 800</b>	<b>18 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 263 142</b>	<b>6 894 512</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager</i>			
Handelsvaror		5 077 913	5 080 556
<b>Summa varulager</b>		<b>5 077 913</b>	<b>5 080 556</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		638 215	210 913
Övriga fordringar		371 428	486 935
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 485	37 750
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 150 128</b>	<b>735 598</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		541 442	2 107 968
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>541 442</b>	<b>2 107 968</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 769 483</b>	<b>7 924 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 032 625</b>	<b>14 818 633</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Uppskrivningsfond	8	1 249 390	1 277 154
Reservfond		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 429 390</b>	<b>1 457 154</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		5 681 251	6 190 603
Årets resultat		73 111	562 884
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 754 363</b>	<b>6 753 487</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 183 753</b>	<b>8 210 641</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	9, 10		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 573 763	2 837 207
Övriga skulder		90 860	85 860
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 664 623</b>	<b>2 923 067</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	10		
Övriga skulder till kreditinstitut		263 444	263 444
Förskott från kunder		2 422	0
Leverantörsskulder		1 523 355	1 714 837
Övriga skulder		226 745	566 837
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 168 283	1 139 806
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 184 249</b>	<b>3 684 925</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 032 625</b>	<b>14 818 633</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

### Not 2 Resultaträkning i förkortad form

Av konkurrensskäl använder bolaget en förkortad resultaträkning.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Nettoomsättningen var under räkenskapsåret	50 524 796 <b>50 524 796</b>	51 195 516 <b>51 195 516</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	22	22

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 950 969	4 950 969
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 950 969</b>	<b>4 950 969</b>
Ingående avskrivningar	-2 028 605	-1 933 986
Årets avskrivningar	-94 619	-94 619
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 123 224</b>	<b>-2 028 605</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 827 745</b>	<b>2 922 364</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 316 364	12 274 527
Inköp	60 000	41 837
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 376 364</b>	<b>12 316 364</b>
Ingående avskrivningar	-8 363 016	-7 513 283
Årets avskrivningar	-596 752	-849 733
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 959 768</b>	<b>-8 363 016</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 416 596</b>	<b>3 953 348</b>

Erhållna offentliga stöd har reducerat det ackumulerade anskaffningsvärdet med 796 395 kr.

### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Försäljningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

### Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 800	3 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 800</b>	<b>3 800</b>

### Not 8 Uppskrivningsfond

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	1 277 154	1 304 918
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-27 764	-27 764
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 249 390</b>	<b>1 277 154</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 599 200	1 812 640
	<b>1 599 200</b>	<b>1 812 640</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 2.837.207 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 573 763	2 837 207
	<b>2 573 763</b>	<b>2 837 207</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	263 444	263 444
	<b>263 444</b>	<b>263 444</b>

**Not 11 Checkräkningskredit**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 12 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Företagsinteckning	3 300 000	3 300 000
Fastighetsinteckning	3 831 000	3 831 000
	<b>7 131 000</b>	<b>7 131 000</b>

**Not 13 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hede 2025-02-28

*Peter Eriksson*  
Peter Eriksson  
Verkställande direktör

*Jessica Eriksson*  
Jessica Eriksson

*Ebba Eriksson*  
Ebba Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-02-28

Atrakta i Sverige AB

*Jonathan Bolin*  
Jonathan Bolin  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedehallen Aktiebolag  
Org.nr 556182-8079

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hedehallen Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedehallen Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hedehallen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedehallen Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

# atrakta

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hedehallen Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2025-02-28

Atrakta i Sverige AB

*Jonathan Bolin*

---

Jonathan Bolin  
Auktoriserad revisor