

ÅRSREDOVISNING

för

Nils Jansson Vicevärd i Tierp AB

Org.nr. 559209-2299

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Jansson, Styrelseledamot

2023-04-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar hyresrätter, är vicevärd och styrelse i bostadsrättsföreningar.

Företagets säte är Tierps Kommun, Uppsala län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	161 963	94 800	123 000	53 400
Resultat efter finansiella poster	44 804	82 545	110 859	36 437
Soliditet (%)	57,5	80,72	84,38	81,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	81 093
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-50 000
Årets resultat			34 439
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>65 532</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	31 093
Årets resultat	34 439
	<u>65 532</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	65 532
	<u>65 532</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		161 963	94 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>161 963</u>	<u>94 800</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 129	0
Övriga externa kostnader		<u>-54 887</u>	<u>-12 175</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-117 016</u>	<u>-12 175</u>
Rörelseresultat		44 947	82 625
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-143</u>	<u>-80</u>
Summa finansiella poster		<u>-143</u>	<u>-80</u>
Resultat efter finansiella poster		44 804	82 545
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 365	-17 226
Årets resultat		<u>34 439</u>	<u>65 319</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		85 514	10 000
Övriga fordringar		<u>7 016</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		92 530	10 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>108 381</u>	<u>152 394</u>
Summa kassa och bank		108 381	152 394
Summa omsättningstillgångar		200 911	162 394
SUMMA TILLGÅNGAR		200 911	162 394
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 093	15 774
Årets resultat		<u>34 439</u>	<u>65 319</u>
Summa fritt eget kapital		65 532	81 093
Summa eget kapital		115 532	131 093
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		72 083	0
Skatteskulder		0	20 451
Övriga skulder		5 296	5 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>8 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		85 379	31 301
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		200 911	162 394

Nils Jansson Vicevärd i Tierp AB

Org.nr. 559209-2299

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tierp

Nils Jansson

Nils Jansson

2023-04-14