

Årsredovisning för
COBAB Invest AB
559055-6139

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i COBAB Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2022-12-09



Christer Olsson

Årsredovisning för
COBAB Invest AB
559055-6139

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för COBAB Invest AB, 559055-6139 med säte i Norrtälje får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 - 2022-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är holdingbolag för dotterföretag. Dotterbolagen äger och förvaltar fast egendom. Bolaget är dotterbolag till COBAB Sverige AB, 556720-3152 med säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har resterande aktier i dotterbolaget Elmsta Byggprojekt AB sålts till Östanö RE AB. Bolaget har även förvärvat Fastighets AB Noten.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	<i>Belopp i kr</i>				
	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2019-08-31	2018-08-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Rörelsemarginal %	-	-	-	neg	neg
Balansomslutning	20 245 309	9 562 145	6 396 576	11 484 088	11 494 641
Avkastning på sysselsatt kapital %	-	-	-	neg	1
Avkastning på eget kapital %	23	neg	neg	neg	1
Soliditet %	0	1	1	100	100
Antal anställda	-	-	-	-	-

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 231	199	72 430
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		199	-199	
Årets resultat			14 765	14 765
Belopp vid årets utgång	50 000	22 430	14 765	87 195

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 37 195, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserad vinst	22 430
Årets resultat	14 765
Balanseras i ny räkning	37 195

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2022121600059

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-18 750	-17 320
Rörelseresultat		-18 750	-17 320
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-6 400
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		39 072	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-22
Resultat efter finansiella poster		20 320	-23 742
Bokslutsdispositioner		-	24 000
Resultat före skatt		20 320	258
Skatt på årets resultat		-5 555	-59
Årets resultat		14 765	199

2022121600060

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4,5	19 808 755	4 140 000
Fordringar hos koncernföretag		-	1 360 942
Andelar i intresseföretag	6	-	4 047 500
		<u>19 808 755</u>	<u>9 548 442</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>19 808 755</u>	<u>9 548 442</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 445	1
		<u>1 445</u>	<u>1</u>
Kassa och bank		435 109	13 702
Summa omsättningstillgångar		<u>436 554</u>	<u>13 703</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>20 245 309</u>	<u>9 562 145</u>

2022121600061

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		22 430	22 231
Årets resultat		14 765	199
		<u>37 195</u>	<u>22 430</u>
Summa eget kapital		<u>87 195</u>	<u>72 430</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		19 500 000	8 800 942
		<u>19 500 000</u>	<u>8 800 942</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		640 000	676 000
Aktuella skatteskulder		5 614	273
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 500
Summa kortfristiga skulder		<u>658 114</u>	<u>688 773</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>20 245 309</u>	<u>9 562 145</u>

2022121600062

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Resultaträkningen har ändrats från funktionsindeldad till kostnadsslagsindeldad resultaträkning.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Not 2 Koncernuppgifter

COBAB Invest AB är moderföretag till dotterbolag enligt not andelar i Koncernföretag. Företaget utgör moderföretag för en mindre koncern och upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 2§.

Företaget är helägt dotterföretag till COBAB Sverige AB, org nr 556720-3152 med säte i Norrtälje. COBAB Invest AB ingår i en koncern där COBAB Holding AB, org nr 556821-6252 med säte i Norrtälje, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

Finansiella intäkter:

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

Sysselsatt kapital:

Totala tillgångar - räntefria skulder.

Räntefria skulder:

Skulder som inte är räntebärande.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 140 000	2 075 000
-Förvärv	8 208 755	4 140 000
-Avyttring		-1 062 500
-Aktieägartillskott	7 460 000	
-Omklassificeringar		-1 012 500
Redovisat värde vid årets slut	19 808 755	4 140 000

2022121600064

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Kapital- andel (%)	Rösträtts andel i %	Antal andelar	Bokfört värde
Notenfastigheter AB, 556854-8241, Norrtälje	100	100	100	7 550 000
Fastighets AB Noten, 559034-3363, Norrtälje	100	100	500	12 258 755
				19 808 755

	Eget kapital	Resultat
Notenfastigheter AB, 556854-8241, Norrtälje	4 627 463	1 116 422
Fastighets AB Noten, 559034-3363, Norrtälje	4 083 923	59 775

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 047 500	2 025 000
-Avyttring	-4 497 500	-1 012 500
-Aktieägartillskott	450 000	3 035 000
Redovisat värde vid årets slut	-	4 047 500

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under kommande år förväntas bolaget ha samma omfattning.

Underskrifter

Norrtälje, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Christer Olsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

2022121600065

Deltagare

COBAB INVEST AB 559055-6139 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 12:53:30 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER OLSSON

Datum

Christer Olsson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 14:46:37 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022121600066

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i COBAB Invest AB, org.nr 559055-6139

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för COBAB Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av COBAB Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för COBAB Invest AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till COBAB Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för COBAB Invest AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till COBAB Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen,
- årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 14:46:11 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022121600069

Styrelsen för

COBAB Holding AB

Org nr 556821-6252

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

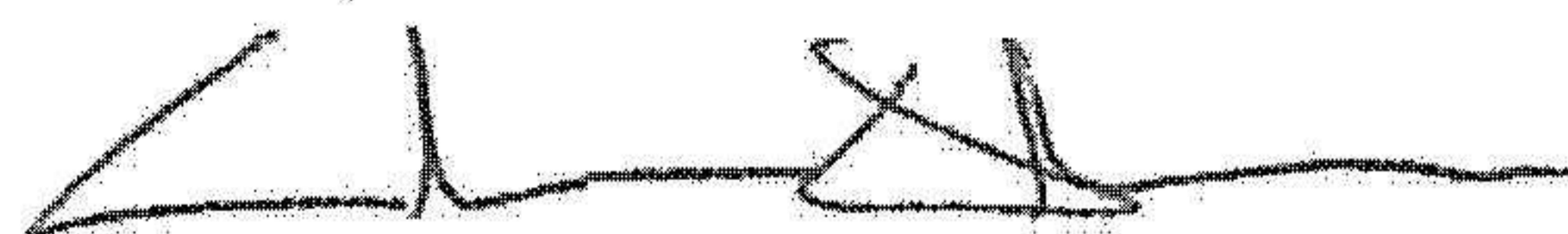
för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncern	5
Balansräkning - koncern	6
Kassaflödesanalys - koncern	8
Resultaträkning - moderföretag	9
Balansräkning - moderföretag	10
Noter	12
Underskrifter	29

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i COBAB Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2022-12-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Norrtälje 2022-12-09



Christer Olsson

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Moderföretag

COBAB Holding AB började sin verksamhet år 2010 och är moderbolag till COBAB Sverige AB, org nr 556720-3152 med säte i Norrtälje. Samtliga aktier i COBAB Holding ägs av Christer Olsson. Under räkenskapsåret har bolaget bedrivit byggnadsentreprenadverksamhet genom dotterföretaget COBAB Sverige AB som ägs till 76% av COBAB Holding AB.

Koncern

Dotterbolaget COBAB Sverige AB är ett byggbolag med kompetens att driva de flesta på marknaden förekommande entreprenader. Företaget är verksamt i större delar av Storstockholm och Mälardalen. Företaget har sitt säte i Norrtälje men bedriver även yrkesutövning från kontor i Liljeholmen, Uppsala och Västerås.

Dotterbolaget har under året fortsatt anställa både projektledande personal samt hantverkare. Vid bokslutsdagen hade dotterbolaget 134 anställda medarbetare och ser ett fortsatt stort behov att rekrytera framför allt tjänstemän.

Icke-finansiella upplysningar

Personalen i dotterbolaget utbildas löpande så att de kan utföra sina arbetsuppgifter på ett tillfredställande och säkert sätt. Dotterbolaget följer en arbetsmiljöplan som är väl förankrad på varje arbetsplats. Personalomsättningen i dotterbolaget är 10 %. Dotterbolaget är medlem i bransch- och arbetsgivarorganisationen Byggföretagen och har kollektivavtal med Svenska Byggnadsarbetareförbundet samt Svenska Målareförbundet. Företaget är produktcertifierat enligt Byggföretagen BKMA.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncern

Omsättningen i dotterföretaget har ökat jämfört med föregående år. Några projekt som erhållits i dotterbolaget under året är bland annat nyproduktion av bostäder i Uppsala, Älta och Riksten, ett sjösportcenter i Sollentuna, en simhall på Lidingö samt ramavtal gällande byggentreprenader i söderort. Orderstocken är fortsatt mycket bra i dotterbolaget och ser en stor möjlighet till fortsatt tillväxt för kommande år även om dotterbolaget sett en viss avmattning på av beställare uppstartade projekt till följd av den onormalt höga prisbild som råder på byggmaterial.

Under året har koncernbolaget COBAB Invest AB sålt resterande aktier i dotterbolaget Elmsta Byggprojekt AB till Östanö RE AB samt förvärvat ett dotterbolag, Fastighets AB Noten.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncern

Onormalt hög prisökning på byggmaterial

I denna bedömning har vi kommit fram till att till följd av världsläget har marknadsläget förändrats med en betydande prisökning och begränsad tillgång på byggmaterial som påverkat hela branschen. Dotterbolaget har nära dialog med sina beställare och leverantörer och fortsätter noga bevaka utvecklingen. Dotterbolaget har beaktat hur effekterna påverkar bolagets framtida utveckling. Dotterbolaget bedömer att påverkan på bolaget i dagsläget är begränsat.

Hållbarhetsupplysningar

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har COBAB Sverige AB valt att upprätta hållbarhetsrapporten som en avskild rapport från årsredovisningen. Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på COBAB Sverige ABs webbplats www.cobab.se/hallbarhetsrapport.

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst och reserver mm	Minoritets- intresse	Summa eget kapital
Koncern				
Belopp vid årets ingång	50 000	167 117 083	39 927 341	207 094 424
Utdelning		-8 000 000	-8 400 000	-16 400 000
Årets resultat		16 056 398	5 087 815	21 144 213
	50 000	175 173 481	36 615 156	211 838 637
	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst	Summa eget kapital
Moderföretag				
Vid årets början	50 000	27 852 878	15 405 014	43 307 892
Utdelning				-8 000 000
Omföring av föreg års vinst		15 405 014	-15 405 014	
Årets resultat			26 480 577	26 480 577
Vid årets slut	50 000	43 257 892	26 480 577	61 788 469

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning kkr	997 487	878 445	944 474	747 599	626 069
Rörelsemarginal %	3	5	5	7	6
Balansomslutning kkr	525 389	428 912	418 870	348 762	287 573
Avkastning på sysselsatt kapital %	9	21	24	31	30
Avkastning på eget kapital %	9	17	21	28	27
Soliditet %	40	48	44	45	41
Antal anställda	133	130	126	126	121

Moderföretag

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning kkr	710	1 696	1 680	1 684	1 660
Rörelsemarginal %	neg	10	15	5	5
Balansomslutning kkr	61 867	43 556	39 150	33 141	12 998
Avkastning på sysselsatt kapital %	-	36	36	77	51
Avkastning på eget kapital %	43	36	36	77	51
Soliditet %	100	99	99	99	98
Antal anställda	1	2	2	2	2

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 61 738 469, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanseras i ny räkning	61 738 469
Summa	61 738 469

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Nettoomsättning	4	997 487 392	878 444 571
Övriga rörelseintäkter	5	1 226 358	1 220 773
Bruttoresultat		998 713 750	879 665 344
Råvaror och förnödenheter		-842 397 281	-705 024 826
Övriga externa kostnader	6,7,8	-11 388 845	-11 394 540
Personalkostnader		-109 550 210	-108 150 004
Avskrivning av materiella o immateriella anläggningstillg.		-7 524 557	-7 811 022
Övriga rörelsekostnader	9	-883	-57 714
Rörelseresultat		27 851 974	47 227 238
Resultat från andelar i intresseföretag		-26 630	27 712
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	11	-	18 180
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12	146 526	127 145
Räntekostnader		-1 237 245	-412 105
Resultat efter finansiella poster		26 734 625	46 988 170
Resultat före skatt		26 734 625	46 988 170
Skatt på årets resultat	13	-5 590 412	-10 360 053
Årets resultat		21 144 213	36 628 117
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		16 056 398	27 886 568
Minoritetsintresse		5 087 815	8 741 543

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	14	-	1 219 544
		-	1 219 544
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	15,16	66 110 466	53 666 889
Inventarier, verktyg och installationer	17	17 102 215	17 022 039
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	18	65 620 721	4 115 182
		148 833 402	74 804 110
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	19	95 000	4 176 292
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	2 860 000	2 860 000
Andra långfristiga fordringar	22	141 119 952	128 697 306
		144 074 952	135 733 598
Summa anläggningstillgångar		292 908 354	211 757 252
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Övriga lagertillgångar		-	6 950 000
		-	6 950 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		96 787 073	115 649 206
Skattefordringar		6 055 613	72 179
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	23	34 279 215	12 228 343
Övriga fordringar		895 499	4 121 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	3 763 713	2 358 125
		141 781 113	134 429 151
Kassa och bank	31	90 700 154	75 776 096
Summa omsättningstillgångar		232 481 267	217 155 247
SUMMA TILLGÅNGAR		525 389 621	428 912 499

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reserver		6 103 789	12 810 935
Balanserat resultat inkl årets resultat		169 054 234	154 306 148
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>175 208 023</u>	<u>167 167 083</u>
Minoritetsintressen		36 630 614	39 927 341
Summa eget kapital		<u>211 838 637</u>	<u>207 094 424</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	25	2 733 017	5 186 693
Övriga avsättningar	26	788 379	1 114 720
		<u>3 521 396</u>	<u>6 301 413</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	27	85 276 680	14 600 000
Övriga långfristiga skulder		2 406 875	-
		<u>87 683 555</u>	<u>14 600 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	27	5 339 992	1 600 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	28	72 278 327	79 103 578
Leverantörsskulder		86 498 324	57 464 017
Skatteskulder		82 301	1 994 785
Övriga kortfristiga skulder		12 303 048	19 454 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	45 844 041	41 299 717
		<u>222 346 033</u>	<u>200 916 662</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>525 389 621</u>	<u>428 912 499</u>

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Den löpande verksamheten	30		
Resultat efter finansiella poster		26 734 625	46 988 164
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		5 947 797	6 931 597
		<u>32 682 422</u>	<u>53 919 761</u>
Betald skatt		-14 981 998	-15 704 929
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		17 700 424	38 214 832
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		6 950 000	3 350 000
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		5 264 432	17 207 776
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		2 043 102	-8 035 633
Kassaflöde från den löpande verksamheten		31 957 958	50 736 975
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-57 449 109	-12 858 331
Avyttring av materiella anläggningstillgångar			7 155 993
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-28 091 343	-18 854 249
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		5 387 073	2 850 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-80 153 379	-21 706 587
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		84 810 049	
Amortering av låneskulder		-5 290 570	-1 600 000
Utbetald utdelning		-16 400 000	-15 800 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		63 119 479	-17 400 000
Årets kassaflöde		14 924 058	11 630 388
Likvida medel vid årets början		75 776 096	64 145 708
Likvida medel vid årets slut	31	90 700 154	75 776 096

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Nettoomsättning	4	710 000	1 696 000
Övriga rörelseintäkter	5	1 846	-
Bruttoresultat		711 846	1 696 000
Övriga externa kostnader	6,7,8	-60 682	-1 368
Personalkostnader		-859 627	-1 518 327
Övriga rörelsekostnader	9		
Rörelseresultat		-208 463	176 305
Resultat från andelar i koncernföretag	10	26 600 000	15 200 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	12	86 164	88 191
Räntekostnader		-	-8
Resultat efter finansiella poster		26 477 701	15 464 488
Resultat före skatt		26 477 701	15 464 488
Skatt på årets resultat	13	2 876	-59 474
Årets resultat		26 480 577	15 405 014

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	21	2 577 392	2 577 392
Andra långfristiga fordringar	22	44 159 299	39 254 595
		<u>46 736 691</u>	<u>41 831 987</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>46 736 691</u>	<u>41 831 987</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		124 905	62 285
Övriga fordringar		496 506	495 296
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24	61 000	75 364
		<u>682 411</u>	<u>632 945</u>
Kassa och bank	31	14 448 109	1 091 354
Summa omsättningstillgångar		<u>15 130 520</u>	<u>1 724 299</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>61 867 211</u>	<u>43 556 286</u>

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Reserver		35 257 892	27 852 878
Årets resultat		26 480 577	15 405 014
		61 738 469	43 257 892
Summa eget kapital		61 788 469	43 307 892
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 053	15 807
Övriga kortfristiga skulder		-20 161	117 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	29	97 850	115 324
		78 742	248 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 867 211	43 556 286

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet Redovisningsprinciper i moderföretaget.

Resultaträkningen har ändrats från funktionsindelad till kostnadsslagsindelad resultaträkning.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Koncern år	Moder- företag år
Följande avskrivningstider tillämpas:		
Förvärvade immateriella tillgångar		
Goodwill	5	0

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader	20-40 snitt 30	
-Inventarier, verktyg och installationer	5	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Fordringar och skulder i utländsk valuta som har terminssäkrats har omräknats till terminskurs.

Kassa- och bankmedel i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. I koncernen finns det ett fåtal leasingkontrakt avseende billeasing som skulle räknats om till finansiell leasing. Men då de inte utgör någon väsentlig post i koncernredovisningen samt att koncernen har som strategi att köpa sina tillgångar redovisas de som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 i BFNAR 2012:1, dvs finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar

Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Andra långfristiga fordringar,
Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar som ingår i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas innehavet till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. Om anskaffningsvärdet överstiger marknadsvärdet görs nedskrivning till marknadsvärde.

Leverantörsskulder
Leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Låneutgifter

Låneutgifter som avser finansiering, konstruktion eller produktion av fastigheter under uppförande redovisas som del i tillgångens anskaffningsvärde. Övriga låneutgifter redovisas som räntekostnad i resultaträkningen det år de hänför sig till.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns förpliktelse att betala ut en ersättning.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Management fee

COBAB Holding ABs intäkter består av management fees från de operativa dotterbolagen för företagsledning, styrning, redovisning, administration och ägarfrågor.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Intäkt redovisas i takt med upparbetningen av respektive projekt i proportion till den bedömda intäkten av respektive projekt i sin helhet.

I balansräkningen redovisas skillnaden mellan upparbetade intäkter och fakturerade belopp för icke avslutade projekt. Skillnaden bruttoredovisas. För de projekt vars upparbetade intäkter överstiger fakturerade belopp redovisas skillnadsbeloppet som en fordran "Upparbetad ej fakturerad intäkt". På motsvarande sätt redovisas skillnadsbeloppet som en skuld "Fakturerad ej upparbetad intäkt" för de projekt vars upparbetade intäkter understiger fakturerade belopp.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229).

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill. Någon omräkning inte har gjorts av rörelseförvärvet, enligt reglerna i Kapitel 19 i K3, avseende förvärv av färre än samtliga aktier av den förvärvade enheten. Detta då förvärvet har genomförts före dagen för upprättandet av ingångsbalansräkningen.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 % och högst 50 % av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för

eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Avkastning på sysselsatt kapital:	(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Totalt sysselsatt kapital
Finansiella intäkter:	Poster i finansnettot som är hänf. till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)
Sysselsatt kapital:	Totala tillgångar - räntefria skulder
Räntefria skulder:	Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.
Avkastning på eget kapital:	Årets resultat hänförligt till mod.företagets aktieägare / Totalt eget kapital hänförligt till moderbolaget
Soliditet:	Totalt eget kapital minus latent skatt på obeskattade reserver/ Totala tillgångar
Personalomsättning:	Medelantalet avslutade anställningar / Medelantalet anställda

Not 3 Koncernuppgifter

COBAB Holding AB är moderföretag till COBAB Sverige AB, org nr 556720-3152 med säte i Norrtälje. Se not "Andelar i koncernföretag".

COBAB Holding AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 5,5 % (0,7%) av inköpen och 7,0 % (0,7%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör, vilka har eliminerats i koncernredovisningen.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0%) av inköpen och 100 % (100%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 4 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Entreprenaduppdrag	997 463 392	878 417 196
Övriga intäkter	24 000	27 375
	<u>997 487 392</u>	<u>878 444 571</u>
Moderföretag		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Konsultverksamhet	710 000	1 696 000
	<u>710 000</u>	<u>1 696 000</u>

Not 5 Övriga rörelseintäkter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Resultat vid avyttring av inventarier	529 612	567 260
Försäkringsersättningar	190 030	
Övrigt	506 716	653 513
Summa	1 226 358	1 220 773
Moderföretag		
Övrigt	1 846	
Summa	1 846	-

Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
<i>PwC</i>		
Revisionsarvode	328 000	388 500
Andra uppdrag		205 249
	328 000	593 749
Moderföretag		
<i>PwC</i>		

Not 7 Operationell leasing - leasetagare

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Inom ett år	3 304 762	2 473 230
Mellan ett och fem år	3 482 117	3 822 750
	6 786 879	6 295 980
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 877 154	2 414 856
Moderföretag		
Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
	-	-

Not 8 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	Varav män	2020-09-01- 2021-08-31	Varav män
Moderföretag	1		2	1
Dotterföretag	132	113	124	114
Koncernen totalt	133	113	126	115

Könsfördelning i företagsledningen

	Antal på balansdagen 2021-2022			Antal på balansdagen 2020-2021		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Moderföretag						
Styrelsen		2	2		1	1
Övriga ledande befattningshavare		2	2		1	1
Koncern						
Styrelsen		2	2		1	1
Övriga ledande befattningshavare		2	2		1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	283 105	669 402
Övriga anställda	251 246	235 798
Summa	534 351	905 200
Sociala kostnader	209 413	333 386
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	52 163	123 242
Pensionkostnader för övriga anställda	63 700	58 800
	859 627	1 420 628
Koncern		
Styrelse och VD	1 476 695	1 109 643
Övriga anställda	71 028 378	71 821 576
Summa	72 505 073	72 931 219
Sociala kostnader	24 825 911	24 991 367
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	351 427	198 242
Pensionkostnader för övriga anställda	6 875 542	5 282 454
	104 557 953	103 403 282

Koncernen har inga utestående pensionsförpliktelser.

Avgångsvederlag

Koncernen har inga avgångsvederlag.

Not 9 Övriga rörelsekostnader

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Resultat vid avyttring av maskiner/inventarier	883	57 714
Summa	883	57 714

Not 10 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Moderföretag		
Utdelning	26 600 000	15 200 000
	26 600 000	15 200 000

Not 11 Resultat från övriga värdepapper

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Utdelningar	-	18 180
		18 180
Moderföretag		
	-	-

Not 12 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	199 280	127 145
Valutakursdifferens	-52 754	
	146 526	127 145
Moderföretag		
Ränteintäkter, övriga	86 164	88 191
	86 164	88 191

Not 13 Skatt på årets resultat

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Koncern		
Aktuell skatt	7 037 918	12 889 151
Uppskjuten skatt	-1 447 506	-2 529 098
	5 590 412	10 360 053
Moderföretag		
Aktuell skatt	-2 876	59 474
	-2 876	59 474
Avstämning av effektiv skatt		
	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Resultat före skatt	26 734 625	46 988 164
Skatt enligt gällande skattesats	5 507 258	10 055 467
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	117 608	82 512
Effekt av ej skattepliktiga intäkter		-
Övrigt	-34 454	222 074
Redovisad effektiv skatt	5 590 412	10 360 053
Moderföretag		
Resultat före skatt	26 477 701	15 464 488
Skatt enligt gällande skattesats	5 454 406	3 309 400
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	3 091	2 876
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	-5 479 600	-3 252 802
Övrigt	19 227	
Redovisad effektiv skatt	-2 876	59 474

Not 14 Goodwill

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 011 395	6 146 835
-Förvärv av dotterföretag	-864 560	864 560
	6 146 835	7 011 395
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 791 851	-5 372 484
-Årets avskrivning enligt plan	-354 984	-419 367
	-6 146 835	-5 791 851
Redovisat värde vid årets slut	-	1 219 544

Not 15 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden (mark):</i>		
-Vid årets början	57 862 905	58 508 874
-Nyanskaffningar	13 869 331	5 785 736
-Avyttringar och utrangeringar		-6 431 705
	<u>71 732 236</u>	<u>57 862 905</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 196 016	-2 723 448
-Årets avskrivning enligt plan	-1 425 754	-1 472 568
	<u>-5 621 770</u>	<u>-4 196 016</u>
Redovisat värde vid årets slut	66 110 466	53 666 889
-varav mark	31 543 575	17 674 244

Not 16 Rörelseförvärv

I september 2021 har COBAB Invest AB förvärvat Fastighets AB Noten. I förvärvat bolag fanns markfastighet.

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	41 283 164	38 458 710
-Nyanskaffningar	6 080 266	5 991 527
-Avyttringar och utrangeringar	-2 072 983	-3 124 185
-Omklassificeringar		-42 888
	<u>45 290 447</u>	<u>41 283 164</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-24 261 125	-19 881 472
-Avyttringar och utrangeringar	1 816 712	1 586 249
-Årets avskrivning enligt plan	-5 743 819	-5 965 902
	<u>-28 188 232</u>	<u>-24 261 125</u>
Redovisat värde vid årets slut	17 102 215	17 022 039

Not 18 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Vid årets början	4 115 182	
Investeringar	72 638 820	4 115 182
Redovisat värde vid årets slut	76 754 002	4 115 182

Not 19 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 176 292	101 080
-Inköp	-	3 035 000
-Ovillkorat aktieägartillskott	20 000	2 025 000
-Försäljning	-4 074 662	-1 012 500
-Årets andel i intresseföretagens resultat	-26 630	27 712
Redovisat värde vid årets slut	95 000	4 176 292

Specifikation av koncernens innehav av andelar i intresseföretag

Intresseföretag / org nr, säte	Antal andelar	Kapital-	Rösträtts-	Redov värde	Totalt eget kapital	Totalt resultat
		andelar i %	andelar i %			
Lindholmen Bostadsexploatering AB, 559101-3429, Norrtälje	600	33,3	33,3	95 000	47 162	-9 668
				95 000		

COBAB Holding äger 76% av redovisad andel.

Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 860 000	2 860 000
-Tillkommande tillgångar		2 850 000
-Avgående tillgångar		-2 850 000
Redovisat värde vid årets slut	2 860 000	2 860 000

Not 21 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 577 392	2 577 392
Redovisat värde vid årets slut	2 577 392	2 577 392

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Nedanstående bolag utgör dotterföretag eller dotterföretag i underkoncerner.

Justerat eget kapital och justerat resultat är inklusive eget kapitalandel i obeskattade reserver, moderbolagets andel (76 %).

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde	Cobab Sverige Koncernen	
				Eget kapital	Justerat resultat
<i>Dotterföretag:</i>					
COBAB Sverige AB, 556969-3442, Norrtälje	15 200	76	2 577 342	152 627 560	21 199 231

Dotterföretag

i underkoncerner:

Moderföretaget Cobab Holdings ägarandel utgör 76 %

COBAB Norrtäljefastigheter AB, 556969-3442, Norrtälje

COBAB Invest AB, 559055-6139, Norrtälje

COBAB Intressebolag AB, 559080-4505, Norrtälje

Dotterdotterföretag:

Mellingeholm Fastighetsutveckling AB, 559002-3502, Norrtälje

Solängen Exploatering AB, 559063-9414, Norrtälje

Mellihöjden Fastighets AB, 559009-6607, Norrtälje

Notenfastigheter AB, 556854-8241, Norrtälje

Gårdsvägens Bostads AB, 559319-9283, Norrtälje

Not 22 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	128 697 306	114 715 057
-Tillkommande fordringar	12 422 646	13 982 249
Redovisat värde vid årets slut	141 119 952	128 697 306
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	39 254 595	35 887 876
-Tillkommande fordringar	4 904 704	3 366 719
	44 159 299	39 254 595
Redovisat värde vid årets slut	44 159 299	39 254 595

Not 23 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2022-08-31	2021-08-31
Entreprenaduppdrag		
Koncern		
Upparbetad intäkt	34 279 215	12 228 343
Fakturerat belopp	527 334 378	582 324 363

Av beställaren innehållna belopp, som har delfakturerats enligt fastställd plan och som beställaren innehåller enligt kontraktsvillkoren till dess samtliga i kontraktet angivna villkor har uppfyllts eller fel åtgärdats uppgår till 0 kr (0 kr).

Not 24 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2022-08-31
Förutbetalda hyror	593 756	490 604
Upplupen leasingavgift	92 108	27 931
Förutbetald försäkring	3 756	18 647
Upplupna ränteintäkter	112 877	56 717
Förutbetalda projektkostnader	13 663	
Övriga poster	2 947 553	1 764 226
	3 763 713	2 358 125
Moderföretag		
Förutbetald försäkring	3 756	18 647
Upplupna ränteintäkter	57 244	56 717
	61 000	75 364

Not 25 Uppskjuten skatteskuld

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	2 733 017	5 186 693
Summa uppskjuten skatt	2 733 017	5 186 693

Not 26 Övriga avsättningar

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Redovisat värde vid årets ingång	1 114 720	730 000
Avsättningar under året	788 379	384 720
Belopp som tagits i anspråk under året	-1 114 720	
	788 379	1 114 720

Not 27 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	85 276 680	14 600 000
- varav skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	8 200 000	11 800 000
Kortfristig del av låneskuld uppgår till	5 339 992	1 600 000

Not 28 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Upparbetad intäkt	72 278 327	79 103 578
Fakturerat belopp	1 254 372 202	1 334 807 689

Av beställaren innehållna belopp, som har delfakturerats enligt fastställd plan och som beställaren innehåller enligt kontraktsvillkoren till dess samtliga i kontraktet angivna villkor har uppfyllts eller fel åtgärdats uppgår till 0 kr (0 kr).

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna projektkostnader	22 445 459	14 626 896
Upplupna löner & sociala avgifter	22 982 578	25 554 692
Förutbetald intäkt		484 024
Övriga poster	416 004	634 105
	45 844 041	41 299 717
Moderföretag		
Upplupna löner & sociala avgifter	67 850	85 324
Övriga poster	30 000	30 000
	97 850	115 324

Not 30 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2022-08-31	2021-08-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	6 850 445	7 056 423
Orealiserade kursdifferenser	326 341	384 720
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-528 729	-509 546
Avsättningar/fordringar avseende garantier	-788 379	
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	88 119	
	5 947 797	6 931 597
<i>Moderföretaget</i>		

Betalda räntor och erhållen utdelning

Belopp i SEK	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
Erhållen utdelning		11 200 000
Erhållen ränta	146 526	127 145
Erlagd ränta	-1 237 245	-412 105
<i>Belopp i SEK</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Moderföretag		
Erhållen ränta	86 164	88 191
Erlagd ränta	-	-8

Not 31 Likvida medel

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavande	90 700 154	75 776 096
	90 700 154	75 776 096
	2022-08-31	2021-08-31
Moderföretag		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavande	14 448 109	1 091 354
	14 448 109	1 091 354

Koncernen och Moderföretag

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Not 32 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Koncern		
<i>Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag</i>	76 016 672	5 860 918
Fastighetsinteckningar	88 606 000	21 000 000
<i>Övriga ställda pantar och säkerheter</i>	inga	inga
Ställd säkerhet för:		
Notenfastigheter AB, 556854-8241		
Fastighets AB Noten, 559034-3363		
<i>Eventualförpliktelser</i>		
<i>Till förmån för koncernföretag</i>		
Borgensåtagande för Mellihöjden Fastighets AB, 559009-6607	3 200 000	3 200 000

Not 33 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Moderföretag		
<i>Ställda säkerheter</i>	inga	inga
<i>Eventualförpliktelser</i>	inga	inga

Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Moderbolaget

Under kommande år förväntas bolaget ha samma omfattning.

Dotterbolaget

Orderstocken inför kommande år är fortsatt hög och med flera nyanställningar av både tjänstemän och hantverkare förväntas omsättningen öka.

Underskrifter

Norrtälje, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Christer Olsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för faställelse på ordinarie årsstämma.

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 14:43:43 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

COBAB HOLDING AB 556821-6252 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 08:35:03 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTER OLSSON

Datum

Christer Olsson

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Cobab Holding AB, org.nr 556821-6252

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Cobab Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dessas finansiella resultat och koncernens kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Cobab Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller
- bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-09 14:43:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kent Niklas Jonsson

Datum

Niklas Jonsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

From: "Lundström Amanda" <Amanda.Lundstrom@bolagsverket.se>
Date: 13 Jan 2023 10:07:04 +0100
To: "PD-DFARAB" <PDDFARAB@bolagsverket.se>
Attachments: E.tif