

Årsredovisning

för

B1 i Markaryd AB

556961-4323

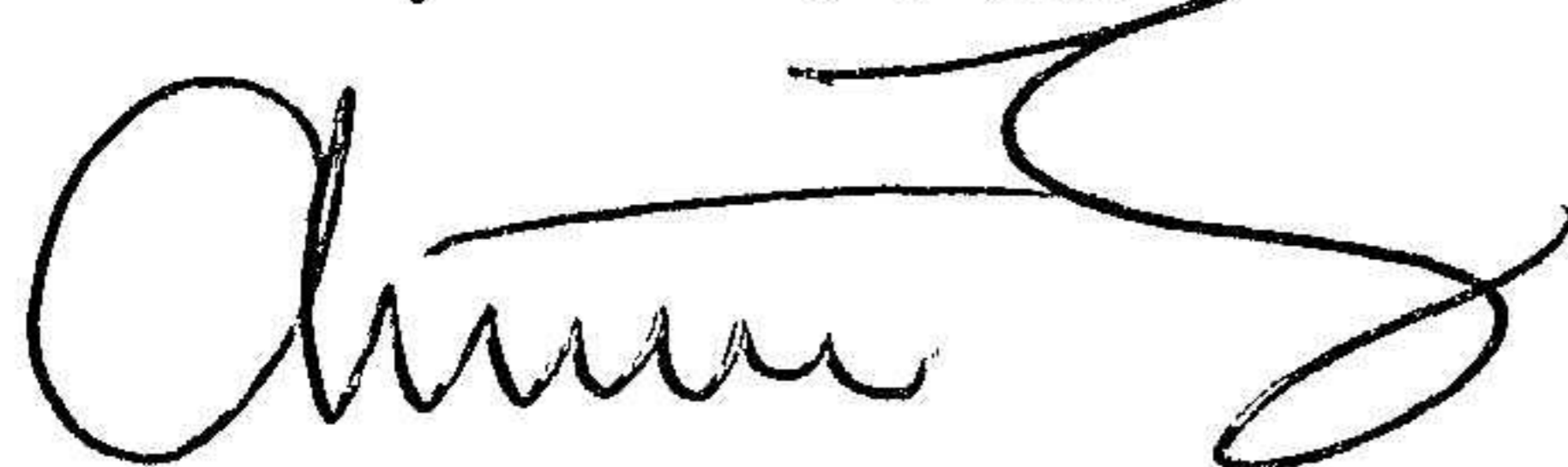
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B1 i Markaryd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2023-05-25



Christian Johannesson

Årsredovisning

för

B1 i Markaryd AB

556961-4323

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för B1 i Markaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	373	340	376	303
Resultat efter finansiella poster	60	123	144	40
Balansomslutning	2 192	2 252	2 258	2 309
Soliditet (%)	16	14	10	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	147 245	54 630	251 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 630	-54 630	0
Årets resultat			33 156	33 156
Belopp vid årets utgång	50 000	201 875	33 156	285 031

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 66 000kr (66 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	201 875
årets vinst	33 156
	235 031
disponeras så att i ny räkning överföres	235 031
	235 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		373 400	340 400
Övriga rörelseintäkter		6 723	5 810
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		380 123	346 210
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-242 140	-147 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 865	-50 865
Summa rörelsekostnader		-293 005	-198 514
Rörelseresultat		87 118	147 696
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		195	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 621	-24 654
Summa finansiella poster		-27 426	-24 654
Resultat efter finansiella poster		59 692	123 042
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-14 000	-28 000
Förändring av överavskrivningar		-3 555	-3 555
Summa bokslutsdispositioner		-17 555	-31 555
Resultat före skatt		42 137	91 487
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 981	-36 857
Årets resultat		33 156	54 630

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 132 214	2 177 154
Inventarier, verktyg och installationer	3	23 989	29 914
Summa materiella anläggningstillgångar		2 156 203	2 207 068
Summa anläggningstillgångar		2 156 203	2 207 068
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 178	15
Summa kortfristiga fordringar		19 178	15
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 992	45 256
Summa kassa och bank		16 992	45 256
Summa omsättningstillgångar		36 170	45 271
SUMMA TILLGÅNGAR		2 192 373	2 252 339

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

201 875

147 245

Årets resultat

33 156

54 630

Summa fritt eget kapital

235 031

201 875

Summa eget kapital

285 031

251 875

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

69 000

55 000

Akkumulerade överavskrivningar

14 509

10 954

Summa obeskattade reserver

83 509

65 954

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 225 000

1 325 000

Övriga skulder

444 553

444 553

Summa långfristiga skulder

1 669 553

1 769 553

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Leverantörsskulder

1 326

0

Skatteskulder

27 869

36 857

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 085

28 100

Summa kortfristiga skulder

154 280

164 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 192 373

2 252 339

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 305 372	2 305 372
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 305 372	2 305 372
Ingående avskrivningar	-128 218	-83 278
Årets avskrivningar	-44 940	-44 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-173 158	-128 218
Utgående redovisat värde	2 132 214	2 177 154

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 400	47 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 400	47 400
Ingående avskrivningar	-17 486	-11 561
Årets avskrivningar	-5 925	-5 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 411	-17 486
Utgående redovisat värde	23 989	29 914

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 269 553	1 369 553
	1 269 553	1 369 553

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 325 000 kronor (1 425 000) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 225 000	1 325 000
	1 225 000	1 325 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 700 000	1 700 000

Markaryd 2023-05-25



Christian Johannesson
Ordförande



Henrik Johannesson

2023052912827