

Styrelsen för

# **SBX FASTIGHETER AB**

org nr 559308-4378

får härmed avge

## **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari 2022 -- 31 december 2022

### **INNEHÅLL:**

**Förvaltningsberättelse**

**Resultaträkning**

**Balansräkning**

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

**Underskrifter**

SBX FASTIGHETER AB

org nr 559308-4378

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamöter intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultatet och balansräkningen fastställs på ordinarie bolagsstämma den 1 juni 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

NORRKÖPING 2023-06-01



JAMES JABRO  
Styrelseledamot

2023061320617

# Förvaltningsberättelse

## Företagets verksamhet under 2022

Bolaget äger och uthyr fastigheter

## Företagets planerade framtida verksamhet under 2023

Verksamheten fortsätter med fastighetsuthyrning

## Föreslag till desposition beträffande bolagets medel

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Aktiekapital	25 000
Balanserad vinst	-30 057
Årets resultat	-13 486
-----	
<b>Summa</b>	<b>-18 543</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-18 543
-----	
<b>Summa</b>	<b>-18 543</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

<b>ÖVERSIKT</b>	<b>2 022</b>
-----------------	--------------

Omsättning (kkr)	0
Balansomslutning (kkr)	588 118
Bruttovinst i % av omsättning	0%
Soliditet i %	-3%

**Bolagets ägare utgörs av:**

James Jabro 100%	500 aktier
------------------	------------

<b>TOTALT</b>	<b>500 aktier</b>
---------------	-------------------

# Resultaträkning

2022-01-01 -- 2022-12-31

Belopp i kronor

not

## Rörelsens intäkter

Nettoomsättning 0  
Hyresintäkter 0

**Summa rörelsens intäkter 0**

## Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter 0  
Övriga externa kostnader -13 476  
Personalkostnader 0  
Avskrivningar 0

**RÖRELSERESULTAT -13 476**

## Resultat från finansiella poster

Intäkter från värdepapper 0  
Ränteintäkter och liknande resultatpos 0  
Räntekostnader och liknande poster -10  
Nedskrivning av värdepapper 0

**RESULTAT EFTER FINANSNI -13 486**

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

**RESULTAT FÖRE SKATT -13 486**

**SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT 0**

**ÅRETS RESULTAT -13 486**

# BALANSRÄKNING

Belopp i kronor	not	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark		550 000
Installationer på egen fastighet		0
Inventarier		0
<b>Summa Materiella Anläggningstillgångar</b>		<b>550 000</b>
<b>Summa Anläggningstillgångar</b>		<b>550 000</b>
<b>Fordringar</b>		
Kundfordringar		0
Övriga fordringar		0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0
<b>Summa fordringar</b>		<b>0</b>
<b>Kassa &amp; Bank</b>		
Kassa & Bank		38 118
<b>Summa Kassa &amp; Bank</b>		<b>38 118</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>38 118</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>588 118</b>

# BALANSRÄKNING

Belopp i kronor not 2022-12-31

## EGET KAPITAL & SKULDER

### Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

### Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust -30 057

Erhållna kapitaltillskott 0

Årets resultat -13 486

**Summa fritt eget kapital -43 543**

**Summa eget kapital -18 543**

### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 0

**Summa obeskattade reserver 0**

### Långfristiga skulder

Skulder till aktieägare 606 661

Övriga skulder 0

**Summa långfristiga skulder 606 661**

### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 0

Skatteskulder 0

Övriga skulder 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 0

**Summa kortfristiga skulder 0**

**Summa skulder 606 661**

**Summa skulder & eget kapital 588 118**

# NOTER, REDOVISNINGSPRINCIPER & KOMMENTARER

## NOTER

## REDOVISNINGSPRINCIPER

1 Värden i svenska kronor

Härmed intygas att det som står i årsredovisningen är sanningsenligt!

NORRKÖPING 2023-06-01



JAMES JABRO