

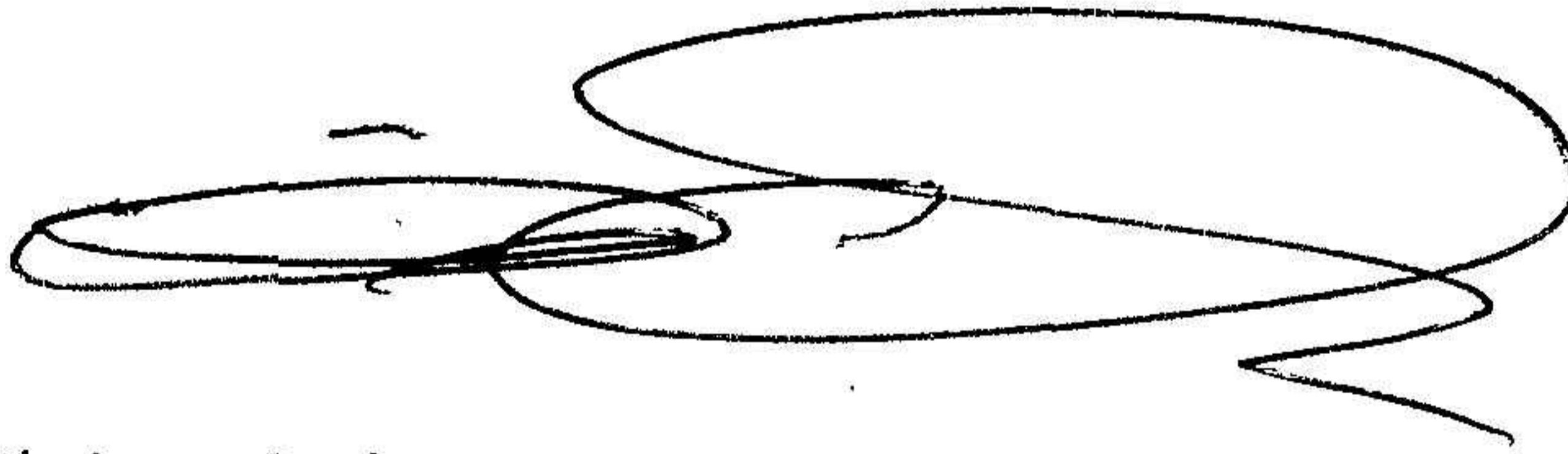
Alvat AB

ÅRSREDOVISNING 2024

Undertecknad styrelseledamot i Alvat AB intygar att resultaträkning och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-07-09



Christer Carlsson

2025072412593

Orgnr. 556464-0695

Alvat AB
ÅRSREDOVISNING 2024

Penneo dokumentnyckel: MY2MS-GNU61-05160-BA3ZL-8213H-EU27D

ÅRSREDOVISNING 2024**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen och den verkställande direktören för Alvat AB får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Allmänt om verksamheten

Alvat AB, med säte i Stockholm, är ett konsultföretag inom fastighetsområdet specialiserad på fastighetsmoms och har sedan 2013 utökat verksamheten med grafisk formgivning, inredningsrådgivning och projektledning.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 714 295	1 722 357	1 238 571	1 229 272
Resultat efter finansiella poster	516 703	239 607	-2 900 897	5 158 075
Soliditet	85%	86%	82%	86%

Bolagets resultat och ställning framgår av nedan intagna resultat- och balansräkningar.

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000	5 850 773	257 992
Årets förändring				
Reservfond	-	-	-	-
Resultatdisposition	-	-	257 992	-257 992
Aktieutdelning	-	-	-204 325	-
Årets resultat	-	-	-	459 033
Utgående balans	100 000	20 000	5 904 440	459 033

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 904 440	kronor
Årets resultat	459 033	kronor
Summa	6 363 473	kronor

Styrelsen föreslår till bolagsstämman att till förfogande stående vinstmedel	6 363 473 kr, disponeras enligt följande
Utdelning	209 550 kronor
Balanseras i ny räkning	6 153 923 kronor
Summa	6 363 473 kronor

Verksamhetens art och omfattning framgår av bolagsordningen och årsredovisningen. Det har inte inträffat några händelser efter balansdagen som påverkar bolagets förmåga att lämna utdelning.

Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer i branschen eller de risker som i allmänhet är förenade med bedrivande av näringsverksamhet. Bolagets konjunkturberoende avviker inte från vad som i övrigt förkommer inom branschen.

Vinstutdelningsförslaget påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria föreliggande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Alvat AB**Orgnr. 556464-0695**

RESULTATRÄKNING	2024	2023
Intäkter		
Nettoomsättning	1 714 295	1 722 357
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	-581 397	-588 382
Personalkostnader (not 1)	-838 359	-967 736
Summa rörelsens kostnader	-1 419 756	-1 556 118
Rörelseresultat	294 539	166 240
Avskrivningar		
Avskrivningar inventarier	-6 399	-6 399
Summa avskrivningar	-6 399	-6 399
Resultat finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	100 000	48 159
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar (not 3)	233 309	111 971
Räntekostnader och liknande resultatposter	-104 745	-80 361
Summa finansiella poster	228 564	79 769
Resultat efter finansiella poster	516 703	239 607
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-18 131	29 285
Summa bokslutsdispositioner	-18 131	29 285
Resultat före skatt	498 573	268 893
Skatter		
Skatt på årets resultat	-39 540	-10 901
Årets resultat	459 033	257 992

2025072412595

Penneo dokumentnyckel: MY2MS-GNU61-05160-BA3ZL-8213H-EU27D

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer (not 2)	59 549	65 948
Summa materiella anläggningstillgångar	59 549	65 948

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappers innehav (not 3)	7 388 774	7 155 465
Summa finansiella anläggningstillgångar	7 388 774	7 155 465

Summa anläggningstillgångar **7 448 323** **7 221 413**

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar	309 914	71 485
Övriga fordringar	69	41
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter (not 4)	179 053	111 342
Summa kortfristiga fordringar	489 036	182 868

Kassa och bank

Kassa och bank	107 307	290 004
Summa kassa och bank	107 307	290 004

Summa omsättningstillgångar **596 343** **472 872**

SUMMA TILLGÅNGAR **8 044 666** **7 694 284**

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**Bundet kapital

Aktiekapital (1.000 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet kapital	120 000	120 000

Fritt kapital

Balanserat resultat	5 904 440	5 850 773
Årets resultat	459 033	257 992
Summa fritt kapital	6 363 473	6 108 765

Summa eget kapital **6 483 473** **6 228 765**

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond tax-2018	0	45 854
Periodiseringsfond tax-2019	286 951	286 951
Periodiseringsfond tax-2020	121 597	121 597
Periodiseringsfond tax-2023	0	0
Periodiseringsfond tax-2024	17 639	17 639
Periodiseringsfond tax-2025	63 985	

Summa obeskattade reserver **490 172** **472 041**

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	46 720	57 423
Övriga skulder	859 337	766 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	164 964	169 237

Summa kortfristiga skulder **1 071 021** **993 478**

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **8 044 666** **7 694 284**

Notförteckning

Redovisningsprincip

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tillgångar har värderats enligt lägsta värdets princip och skulderna enligt högsta värdets princip.

Not 1 - Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2
varav män	1	1
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelse	196 800	196 800
Övriga anställda	472 500	556 000
Sociala kostnader	315 024	349 897
varav pensionskostnader	123 000	123 000
	<u>984 324</u>	<u>1 102 697</u>

Not 2 - Inventarier, verktyg och installationer

Inga avskrivningar har skett.	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningar vid årets början	94 742	94 742
Nyanskaffningar	0	0
Utrangering	0	0
	<u>94 742</u>	<u>94 742</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid året början	-28 794	-22 395
Årets avskrivningar enligt plan	-6 399	-6 399
Återförda avskrivningar på utrangering	0	0
	<u>-35 193</u>	<u>-28 794</u>
Planenligt restvärde	59 549	65 948

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	9 968 767	11 592 482
Tillkommande tillgångar	0	38 915
Avgående tillgångar	0	-1 662 630
Summa bokfört värde	9 968 767	9 968 767
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-2 813 302	-4 046 772
Avgående tillgångar	0	1 121 499
Under året återförda nedskrivningar	370 160	330 673
Årets nedskrivningar	-136 851	-218 702
Vid årets slut	-2 579 993	-2 813 302
Redovisat värde vid årets slut	7 388 774	7 155 465
Marknadsvärde	9 157 955	8 238 708

Not 4 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Upplupna konsultintäkter ingår med kronor	89 734	111 342
---	--------	---------

Alvat AB

Orgnr. 556464-0695

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Christer Carlsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Käll
Auktoriserad revisor

2025072412598

Penneo dokumentnyckel: MY2MS-GNU61-05I6O-BA3ZL-8213H-EU27D

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Christer Karlsson

Underskrivare 1

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 59025effef375f[...]e6331ba5b9a59

IP: 94.255.xxx.xxx

2025-07-08 09:24:28 UTC



Lars Mikael Käll

Underskrivare 2

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 2ca6c5e8d85283[...]79503fa142afe

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-07-08 10:01:57 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

KPMG AB
Mikael Käll
Box 382
101 27 Stockholm

8 juli 2025

Detta uttalande lämnas i anslutning till er revision av företagets årsredovisning för det räkenskapsår som slutade 31 december 2024 och syftar till att ni ska ge uttryck för er uppfattning om huruvida årsredovisningen i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Vi bekräftar utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, efter att ha gjort sådana förfrågningar som vi ansett nödvändiga för att på ett lämpligt sätt informera oss, följande:

Årsredovisningen

1. Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av årsredovisningen i enlighet med vad som framgår av uppdragsbrevet daterat den 5 juli 2023 och då i synnerhet att årsredovisningen ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.
2. De metoder, den data och de betydelsefulla antaganden som används vid uppskattningar i redovisningen och de relaterade upplysningarna är rimliga utifrån tillämpliga redovisningsregelverk för finansiell rapportering för att uppnå en rättvisande bild i redovisningen och i upplysningarna.
3. Alla händelser efter räkenskapsårets utgång som enligt årsredovisningslagen kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har beaktats på ett korrekt sätt i årsredovisningen.

Lämnad information

4. Vi har försett er med;
 - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av årsredovisningen, t ex bokföring, dokumentation och annat;
 - ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionens syfte; och
 - obegränsad tillgång till personer inom företaget som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis ifrån.
5. Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i årsredovisningen.
6. Vi bekräftar vårt ansvar för en sådan intern kontroll som vi bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vi bekräftar särskilt vårt ansvar för utformning, införande och upprätthållande av interna kontroller i syfte att förhindra och upptäcka oegentligheter och fel.

Vi har upplyst er om utfallet av vår bedömning av risken för att årsredovisningen kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.

7. Vi bekräftar att:
 - (a) Det inte har förekommit oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi är medvetna om och som påverkar företaget vilket innefattar:
 - företagsledningen
 - medarbetare som har väsentliga roller vid utövandet eller övervakningen av den interna kontrollen, eller
 - andra där oegentligheter kan ha väsentlig betydelse för årsredovisningen

(b) Det inte har förekommit några anklagelser om oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, som påverkar företagets årsredovisning som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, eventuella analytiker som följer företaget, tillsynsmyndigheter eller andra.

8. Vi har upplyst er om alla kända eller misstänkta fall av överträdelser av lagar och andra författningar vars effekter ska beaktas när årsredovisningen upprättas. Upplysningar ska i förekommande fall även lämnas om överträdelser av Aktiebolagslagen (ABL) där ni som revisorer har granskningsplikt enligt samma lag; exempelvis s k förbjudna lån enligt kapitel 21 i ABL och otillåtna värdeöverföringar enligt definitionen i Aktiebolagslagens 17 kapitel.

Vidare har vi upplyst er om och korrekt bokfört och/eller lämnat upplysning i årsredovisningen om alla förhandlingar, tvister och skadestånd vars effekter ska övervägas vid upprättandet av årsredovisningen. Bokföringen/upplysningen har skett i överensstämmelse med årsredovisningslagen.

9. Vi har upplyst er om vilka företagets närstående är och om alla närstående relationer och närståendetransaktioner som vi känner till. Alla närstående relationer och närståendetransaktioner har blivit bokförda och upplysta om i enlighet med årsredovisningslagen.

Med vänlig hälsning

Alvat AB

Christer Carlsson
Verkställande direktör

2025072412602

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Christer Karlsson

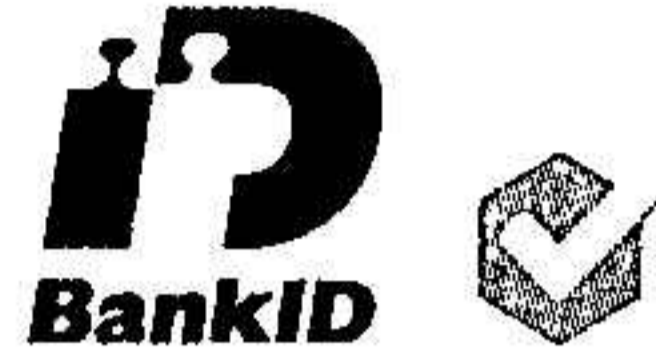
Undertecknare

På uppdrag av: KPMG

Serienummer: 59025effef375f[...]e6331ba5b9a59

IP: 94.255.xxx.xxx

2025-07-08 09:23:08 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: FJ9C1-H47AN-I1 UYS-VPBXX-NTOSL-4MJKN