

# Årsredovisning

för

## Lundens Lantbruk & Entreprenad AB

556416-3383

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Oliver Konradsson, Styrelseledamot  
2024-07-30

Styrelsen för Lundens Lantbruk & Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lantbruk med boskapsskötsel, spannmålsodling samt uthyrning av maskiner med förare.

Företaget har sitt säte i Vessigebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har det byggts en ny spannmålshall, det har även styckats av en mindre markbit som sålts till kommunen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 259	2 875	1 990	1 034
Resultat efter finansiella poster	2 433	590	70	-1
Soliditet (%)	25	13	9	7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	421 158	0	143 852	198 965	<b>863 975</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				198 965	-198 965	<b>0</b>
Årets resultat					1 911 640	<b>1 911 640</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>421 158</b>	<b>0</b>	<b>342 817</b>	<b>1 911 640</b>	<b>2 775 615</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 860.000 (860.000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	342 817
årets vinst	1 911 640
	<b>2 254 457</b>
disponeras så att	
aktieägartillskott återföres	860 000
i ny räkning överföres	1 394 457
	<b>2 254 457</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 258 569	2 874 976
Övriga rörelseintäkter		3 171 123	975 678
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 429 692</b>	<b>3 850 654</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 459 759	-1 201 777
Övriga externa kostnader		-1 489 844	-1 312 108
Personalkostnader	2	-210 803	-157 542
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-544 733	-415 017
Övriga rörelsekostnader		0	-577
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 705 139</b>	<b>-3 087 021</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 724 553</b>	<b>763 633</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 701	1 612
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		821	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-295 618	-175 614
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-291 096</b>	<b>-173 944</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 433 457</b>	<b>589 689</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-50 000
Förändring av överavskrivningar		0	-200 000
Övriga bokslutsdispositioner		-32 172	-87 888
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-32 172</b>	<b>-337 888</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 401 285</b>	<b>251 801</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-489 645	-52 836
<b>Årets resultat</b>		<b>1 911 640</b>	<b>198 965</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 991 928	8 069 822
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 416 480	2 119 143
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 408 408</b>	<b>10 188 965</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i ekonomiska föreningar	5	9 986	9 571
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 986</b>	<b>9 571</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 418 394</b>	<b>10 198 536</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		211 000	259 257
Djurlager		800 400	585 920
<b>Summa varulager</b>		<b>1 011 400</b>	<b>845 177</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		462 310	6 000
Övriga fordringar		86 463	14 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		786 547	45 709
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 335 320</b>	<b>66 549</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	121	182 408
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>121</b>	<b>182 408</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 346 841</b>	<b>1 094 134</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 765 235</b>	<b>11 292 670</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		421 158	421 158
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>521 158</b>	<b>521 158</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		342 817	143 852
Årets resultat		1 911 640	198 965
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 254 457</b>	<b>342 817</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 775 615</b>	<b>863 975</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		50 000	50 000
Ackumulerade överavskrivningar		600 000	600 000
Övriga obeskattade reserver		120 060	87 888
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>770 060</b>	<b>737 888</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	7, 8	335 891	0
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 556 413	7 686 049
Övriga skulder		1 030 040	1 091 040
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 922 344</b>	<b>8 777 089</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		514 633	498 337
Leverantörsskulder		226 908	57 185
Skatteskulder		517 656	40 552
Övriga skulder		12 010	295 657
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 009	21 987
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 297 216</b>	<b>913 718</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 765 235</b>	<b>11 292 670</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 194 305	8 194 305
Inköp	1 231 380	0
Försäljningar/utrangeringar	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 225 685</b>	<b>8 194 305</b>
Ingående avskrivningar	-545 641	-459 257
Årets avskrivningar	-109 274	-86 384
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-654 915</b>	<b>-545 641</b>
Ingående uppskrivningar	421 158	421 158
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>421 158</b>	<b>421 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 991 928</b>	<b>8 069 822</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 896 090	3 177 424
Inköp	760 520	1 080 666
Försäljning/ utrangering	-106 950	-362 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 549 660</b>	<b>3 896 090</b>
Ingående avskrivningar	-1 776 947	-1 622 677
Försäljningar/utrangeringar	73 105	174 363
Årets avskrivningar	-429 338	-328 633
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 133 180</b>	<b>-1 776 947</b>

**Utgående redovisat värde** 2 416 480 2 119 143

**Not 5 Andelar i ekonomiska föreningar**

**2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 9 571 8 327

Tillkommande fordringar 415 1 244

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 9 986 9 571**

**Utgående redovisat värde 9 986 9 571**

**Not 6 Checkräkningskredit**

**2023-12-31 2022-12-31**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till 400 000 400 000

Utnyttjad kredit uppgår till 335 891 0

**Not 7 Långfristiga skulder**

**2023-12-31 2022-12-31**

**Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen**

Skulder till kreditinstitut 5 998 465 6 208 349

Övriga skulder 1 030 040 1 091 040

Checkräkningskredit 0 0

**7 028 505 7 299 389**

**Not 8 Ställda säkerheter**

**2023-12-31 2022-12-31**

Företagsinteckning 400 000 400 000

Fastighetsinteckning 8 325 000 8 325 000

Tillgångar med äganderättsförbehåll 696 600 0

**9 421 600 8 725 000**

Väby 2024-07-18

*Oliver Konradsson*  
Oliver Konradsson