

74261477017707

Årsredovisning för
Aranäs Förvaltning AB

556718-0608

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

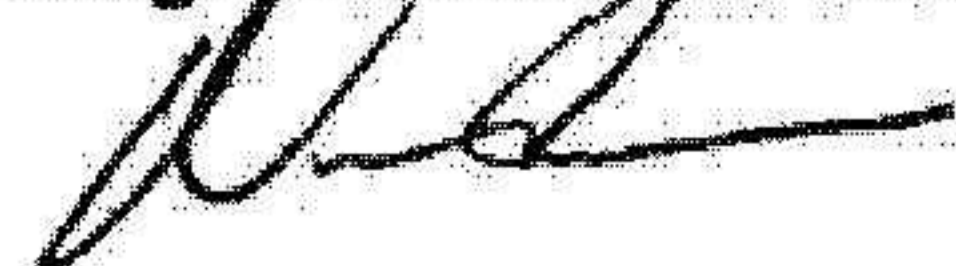
| Innehållsförteckning: | Sida |
|-----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Förändringar i eget kapital | 5 |
| Noter | 6-9 |
| Underskrifter | 9 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Aranäs Förvaltning AB intygar härmed att en med denna likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie stämma den 6 april 2022.

Årsstämman beslöt att disponera resultatet i enlighet med styrelsens förslag. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer med originalen.

Kungälv den 6 april 2022



Nenne Pettersson

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Aranäs AB. Bolaget har sitt säte i Göteborg. Bolaget ska indirekt genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | <i>Belopp i kr</i> |
|---|--------------------|
| Balanserade vinstmedel | 71 046 843 |
| Årets resultat | 1 779 419 |
| | <hr/> |
| kronor | 72 826 262 |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs | 72 826 262 |
| | <hr/> |
| kronor | 72 826 262 |

Styrelsens yttrande över det lämnade koncernbidraget

Koncernbidrag har under förutsättning av årsstämmans godkännande, lämnats med 16 232 000 kronor, vilket föranlett att fritt eget kapital per balansdagen, efter beaktande av skatteeffekten, reducerats med 12 888 208 kronor.

Styrelsens uppfattning är att koncernbidraget ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Det föreslagna koncernbidraget kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt bokslutskommentarer.

Fotokopians överensstämmelse
med originalot intygas:

Maria Markander Mann

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2021-01-01- 2021-12-31 | 2020-01-01- 2020-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | - | - |
| Bruttoresultat | | - | - |
| Central administration och marknadsföring | | -45 850 | -3 600 |
| Rörelseresultat | 3 | -45 850 | -3 600 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 11 780 800 | 9 583 900 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 5 | -9 690 687 | -9 862 900 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 044 263 | -282 600 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållet koncernbidrag | | 15 886 600 | 13 136 700 |
| Lämnat koncernbidrag | | -16 232 000 | -13 132 860 |
| | | -345 400 | 3 840 |
| Resultat före skatt | | 1 698 863 | -278 760 |
| Skatt på årets resultat | 6 | 80 556 | -35 |
| Årets resultat | | 1 779 419 | -278 795 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2021-12-31</i> | <i>2020-12-31</i> |
|--|------------|----------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | 1,2 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 7 | 55 675 000 | 53 550 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 8 | 947 085 199 | 708 489 918 |
| | | <u>1 002 760 199</u> | <u>762 039 918</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 002 760 199 | 762 039 918 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Aktuella skattefordringar | 9 | 80 521 | - |
| | | <u>80 521</u> | <u>-</u> |
| Kassa och bank | | 393 159 | 396 734 |
| Summa omsättningstillgångar | | 473 680 | 396 734 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 003 233 879 | 762 436 652 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------------|-----|----------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 71 046 843 | 71 325 638 |
| Årets resultat | | 1 779 419 | -278 795 |
| | | <u>72 826 262</u> | <u>71 046 843</u> |
| Summa eget kapital | | 72 926 262 | 71 146 843 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 8 | 930 307 617 | 691 281 386 |
| Summa långfristiga skulder | | 930 307 617 | 691 281 386 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | - | 8 423 |
| Summa kortfristiga skulder | | - | 8 423 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 003 233 879 | 762 436 652 |

Förändringar i eget kapital

| | <i>Aktie- kapital</i> | <i>Övrigt fritt eget kapital</i> | <i>Summa eget kapital</i> |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Eget kapital 2019-12-31 | 100 000 | 71 325 638 | 71 425 638 |
| Årets resultat | | -278 795 | -278 795 |
| Eget kapital 2020-12-31 | 100 000 | 71 046 843 | 71 146 843 |
| Årets resultat | | 1 779 419 | 1 779 419 |
| Eget kapital 2021-12-31 | 100 000 | 72 826 262 | 72 926 262 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1, årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Skatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. Uppskjutna skattefordringar på grund av underskottsavdrag värderas i balansräkningen om de bedöms kunna utnyttjas inom de närmaste åren. Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Finansiella kostnader

Räntekostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Aranäs gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kan komma att variera mot det verkliga resultatet. Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller skulle innebära en betydande risk för väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 3 Löner och arvoden

Inga anställda finns och några löner har ej utbetalats under året.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|-------------------|------------------|
| Ränteintäkter, koncernföretag | 11 780 800 | 9 583 900 |
| Summa | 11 780 800 | 9 583 900 |

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Räntekostnader, koncernföretag | 9 690 600 | 9 862 900 |
| Räntekostnader, övriga | 87 | - |
| Summa | 9 690 687 | 9 862 900 |

Not 6 Skatt på årets resultat

| | 2021 | | 2020 | |
|--|------|---------------|------|------------|
| Aktuell skatt för året | | | | -35 |
| Uppskjuten skatt | | 80 556 | | |
| Skatt på årets resultat | | 80 556 | | -35 |
| Resultat före skatt | | 1 698 863 | | -278 760 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,6 | -349 966 | 21,4 | 59 655 |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter | | 430 522 | | -59 690 |
| Redovisad skattekostnad | | 80 556 | | -35 |

2022062240399

Not 7 Andelar i koncernföretag

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående balans | 53 550 000 | 51 350 000 |
| Årets förvärv | 125 000 | - |
| Aktieägartillskott | 2 000 000 | 2 200 000 |
| Utgående balans | 55 675 000 | 53 550 000 |

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal aktier | i % | Bokfört värde |
|---|--------------|-----|-------------------|
| Aranäs Projekt AB, 556719-1423, Göteborg | 1 000 | 100 | 25 100 000 |
| Aranäs Tölö AB, 556719-1449, Göteborg | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Aranäs Kolla Parkstad AB, 556719-1431, Göteborg | 1 000 | 100 | 4 100 000 |
| Aranäs Varlaberg AB, 556719-1415, Göteborg | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Aranäs Onsalamotet AB, 556747-4902, Kungälv | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Aranäs Valand AB, 556791-4188, Göteborg | 1 000 | 100 | 25 100 000 |
| Aranäs Fastigheter AB, 556965-7025, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 12 AB, 556947-6079, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 13 AB, 556947-6095, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 14 AB, 556947-6087, Göteborg | 500 | 100 | 150 000 |
| Aranäs i Kungälv 15 AB, 556965-6803, Göteborg | 500 | 100 | 150 000 |
| Aranäs Parkering AB, 556965-7587, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 17 AB, 556966-4161, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 18 AB, 556966-3866, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 20 AB, 559067-6473, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 21 AB, 559067-6515, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 22 AB, 559067-6606, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 23 AB, 559067-6952, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 24 AB, 559067-6994, Göteborg | 500 | 100 | 50 000 |
| Aranäs i Kungälv 25 AB, 559326-9680, Kungälv | 250 | 100 | 25 000 |
| Aranäs i Kungälv 26 AB, 559328-5264, Kungälv | 250 | 100 | 25 000 |
| Aranäs i Kungälv 27 AB, 559326-9664, Kungälv | 250 | 100 | 25 000 |
| Aranäs i Kungälv 28 AB, 559326-9698, Kungälv | 250 | 100 | 25 000 |
| Aranäs i Kungälv 29 AB, 559326-9649, Kungälv | 250 | 100 | 25 000 |
| Brf Idyllen i Kungälv, 769633-2340, Kungälv *) | | 100 | |
| Kungälv AB, 556721-4746, Göteborg | 1 000 | 100 | 100 000 |
| | | | 55 675 000 |

*) Andelsinnehav i Aranäs i Kungälv 22 - 24 AB

Not 8 Uppgifter om moderföretaget

Aranäs AB

559001-9609

Kungsbacka

Aranäs Förvaltning AB upprättar ingen koncernredovisning. Aranäs Förvaltning AB med dotterföretag ingår i koncernredovisningen i Aranäs AB.

Not 9 Övriga kortfristiga fordringar

Uppskjuten skattefordran ingår med 80,5 tkr (0 tkr).

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Nenne Pettersson
Styrelseordförande / Verkställande direktör

Angelica Kjellberg
Styrelseledamot

Johan Eriksson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Harald Jagner
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning för Aranäs Förvaltning AB

Unikt dokument-id:

9dee9bc7-9a82-4a3b-9a1e-8a3357177a74

Dokumentets fingeravtryck:

88ba921ba4c47110c93b07d379209b885edf61f04a786f96d1efca788eb61ded0b5288fc83294bd1533b
ffe1703440381ae4317d690f25e9d2e1ee3cb8604a9d

Undertecknare



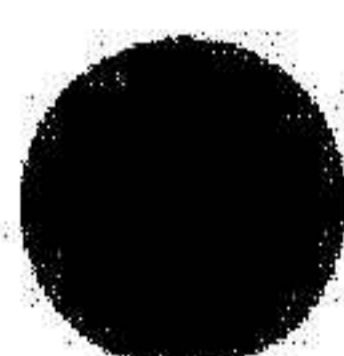
Nenne Pettersson

Verkställande direktör
Aranäs Förvaltning AB

E-post: nenne.pettersson@aranas.se
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)
IP nummer: 212.181.85.2
IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Björn
Nenne Pettersson (19660906****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-03-25 10:50:06 UTC



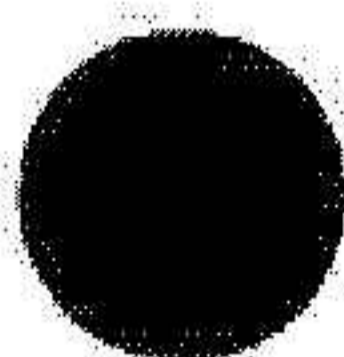
Angelica Kjellberg

Styrelseledamot
Aranäs Förvaltning AB

E-post: angelica.kjellberg@kjellberg.se
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)
IP nummer: 188.151.62.159
IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Ulla
Angelica Kjellberg (19651126****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-03-29 06:20:15 UTC



Johan Eriksson

Aranäs Förvaltning AB

E-post: johan.eriksson@flodens.se
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)
IP nummer: 213.136.55.250
IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:
2022-03-31 16:13:58 UTC



Bengt Kroon

Auktoriserad revisor
PWC

E-post: bengt.kron@pwc.com
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (desktop)
IP nummer: 84.17.219.58
IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

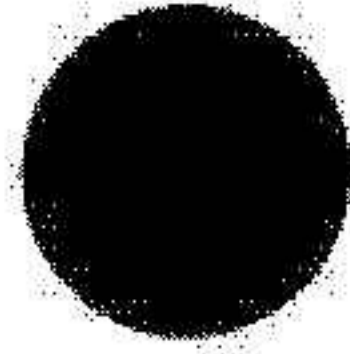
Undertecknad med BankID: BENGT
KRON (19650909****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-04-05 05:59:20 UTC



Detta dokument har signerats genom digitala signeringsjätten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Harald Jagner

Auktoriserad revisor

Deloitte

E-post: hjagner@deloitte.se

Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop)

IP nummer: 188.151.46.84

IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: HARALD
JAGNER (19710330****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-04-05 12:10:04 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-04-05 12:10:04 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

20220622A0403

Aktivitetslogg

| Betrodd tidsstämpel | Aktivitet med insamlade uppgifter |
|-------------------------|---|
| 2022-04-05 12:10:04 UTC | Dokumentet signerades av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 188.151.46.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden |
| 2022-04-05 12:09:57 UTC | Dokumentet verifierades genom BankID av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.29 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 188.151.46.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden |
| 2022-04-05 12:09:37 UTC | Dokumentet lästes igenom av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Chrome 100.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 188.151.46.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden |
| 2022-04-05 12:09:09 UTC | Dokumentet öppnades av Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.29 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 188.151.46.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden |
| 2022-04-05 05:59:20 UTC | Dokumentet signerades av Bengt Kroon (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden |
| 2022-04-05 05:59:12 UTC | Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Kroon (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 99.0.4844.84 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden |
| 2022-03-31 16:14:04 UTC | Dokumentet skickades till Harald Jagner (hjagner@deloitte.se) Enhet: () |
| 2022-03-31 16:13:58 UTC | Dokumentet signerades av Johan Eriksson (johan.eriksson@flodens.se) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 213.136.55.250 - IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden |
| 2022-03-29 07:58:58 UTC | Dokumentet lästes igenom av Bengt Kroon (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 34.99.63.250 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden |
| 2022-03-29 07:58:48 UTC | Dokumentet öppnades av Bengt Kroon (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 34.99.63.250 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden |
| 2022-03-29 06:20:21 UTC | Dokumentet skickades till Bengt Kroon (bengt.kron@pwc.com) Enhet: () |
| 2022-03-29 06:20:15 UTC | Dokumentet signerades av Angelica Kjellberg (angelica.kjellberg@kjellberg.se) Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 188.151.62.159 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden |



2022-03-29 06:20:07 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Angelica Kjellberg (angelica.kjellberg@kjellberg.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.55 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.151.62.159 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-03-29 06:19:36 UTC Dokumentet lästes igenom av Angelica Kjellberg (angelica.kjellberg@kjellberg.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 188.151.62.159 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-03-29 06:18:33 UTC Dokumentet öppnades av Angelica Kjellberg (angelica.kjellberg@kjellberg.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.55 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 188.151.62.159 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-03-27 05:53:46 UTC Dokumentet lästes igenom av Johan Eriksson (johan.eriksson@flodens.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 217.215.147.124 - IP Plats: Vrangoe, Västra Götaland County, Sweden

2022-03-27 05:52:15 UTC Dokumentet öppnades av Johan Eriksson (johan.eriksson@flodens.se)
Enhet: Microsoft Edge 99.0.1150.52 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 217.215.147.124 - IP Plats: Vrangoe, Västra Götaland County, Sweden

2022-03-25 16:01:55 UTC Dokumentet skickades till Johan Eriksson (johan.eriksson@flodens.se)
Enhet: ()

2022-03-25 16:01:50 UTC Dokumentet skickades till Johan Eriksson (johan.eriksson@ernstrosen.se)
Enhet: ()

2022-03-25 16:01:44 UTC Signeringsrättighet överfördes av Johan Eriksson (johan.eriksson@ernstrosen.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 81.230.79.202 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-25 10:50:12 UTC Dokumentet skickades till Angelica Kjellberg (angelica.kjellberg@kjellberg.se)
Enhet: ()

2022-03-25 10:50:06 UTC Dokumentet signerades av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-25 10:49:59 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-25 10:49:43 UTC Dokumentet lästes igenom av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-25 10:48:55 UTC Dokumentet öppnades av Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden



2022-03-24 14:03:40 UTC Dokumentet skickades till Nenne Pettersson (nenne.pettersson@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.79.202 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-24 14:03:33 UTC Dokumentet förseglades av Johan Juvén (johan.juven@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0.4844.82 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.230.79.202 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022-03-24 13:59:27 UTC Dokumentet skapades av Johan Juvén (johan.juven@aranas.se)
Enhet: Chrome 99.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 81.230.79.202 - IP Plats: Kungsbacka, Halland County, Sweden

2022062240406



Detta dokumentet har signerats genom digitala signerings tjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Mari Markander Mann

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aranäs Förvaltning AB, org.nr 556718-0608

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aranäs Förvaltning AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aranäs Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Aranäs Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aranäs Förvaltning AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 5 april 2022

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Harald Jagner
Auktoriserad revisor

Deltagare

BENGT KRON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Bengt Kron

2022-04-05 05:59:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

HARALD JAGNER Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HARALD JAGNER

Harald Jagner

2022-04-05 12:34:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2022092800571