

Årsredovisning

Magasinet Hamburgsund AB

559215-3943

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

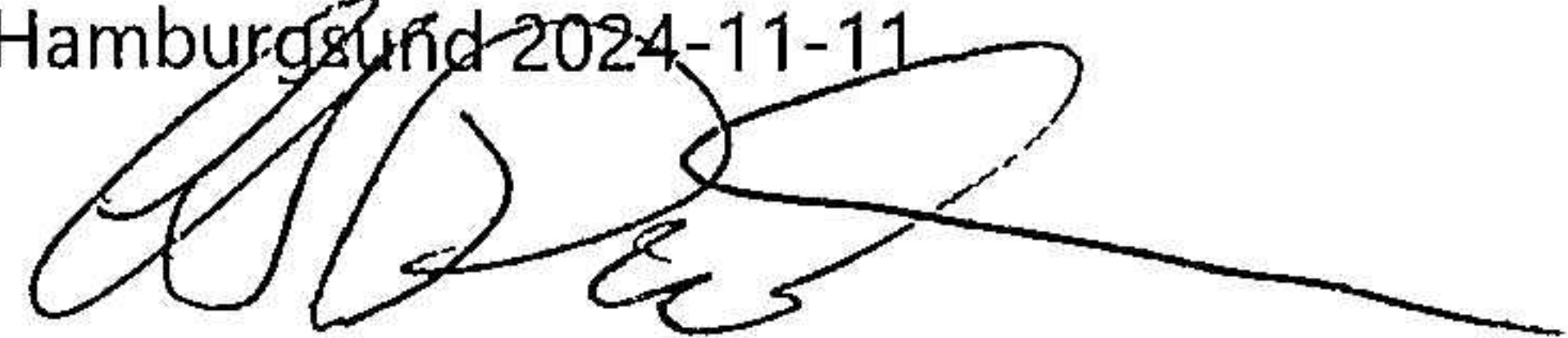
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hamburgsund 2024-11-11


Clas Davik

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver uthyrning av lager och lokaler. Företaget har sitt säte i Tanum.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	924	858	734	705
Resultat efter finansiella poster	-77	-110	11	169
Soliditet %	6	7	8	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	630 120	-10 173	669 947
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-10 173	10 173	0
Årets resultat			-77 065	-77 065
Belopp vid årets utgång	50 000	619 947	-77 065	592 882

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	619 947
Årets resultat	-77 065
<i>Summa</i>	542 882

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	542 882
<i>Summa</i>	542 882

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	923 951	857 620
Övriga rörelseintäkter	–	25 366
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	923 951	882 986
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-268 926	-331 406
Personalkostnader	2 –	-720
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-314 327	-314 327
Summa rörelsekostnader	-583 253	-646 453
Rörelseresultat	340 698	236 533
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 108	1 152
Räntekostnader och liknande resultatposter	-418 871	-347 858
Summa finansiella poster	-417 763	-346 706
Resultat efter finansiella poster	-77 065	-110 173
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	–	100 000
Summa bokslutsdispositioner	–	100 000
Resultat före skatt	-77 065	-10 173
Årets resultat	-77 065	-10 173

2024112205882

BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 937 304	9 234 550
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 084	34 165
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 954 388</i>	<i>9 268 715</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		125 000	125 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>125 000</i>	<i>125 000</i>

Summa anläggningstillgångar		9 079 388	9 393 715
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 222	6 978
Övriga fordringar		63 781	64 521
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>68 003</i>	<i>71 499</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		74 281	111 882
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>74 281</i>	<i>111 882</i>

Summa omsättningstillgångar		142 284	183 381
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		9 221 672	9 577 096
-------------------------	--	------------------	------------------

2024112205883

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

619 947

630 120

Årets resultat

-77 065

-10 173

Summa fritt eget kapital

542 882

619 947

Summa eget kapital

592 882

669 947

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

5 878 200

5 970 253

Skulder till koncernföretag

5

2 437 572

2 407 572

Summa långfristiga skulder

8 315 772

8 377 825

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

92 053

340 404

Leverantörsskulder

29 534

6 786

Skulder till koncernföretag

120 000

120 000

Skatteskulder

10 365

10 365

Övriga skulder

39 071

40 143

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 995

11 626

Summa kortfristiga skulder

313 018

529 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 221 672

9 577 096

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda 2023/2024 2022/2023

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	10 659 098	10 659 098
Utgående anskaffningsvärden	10 659 098	10 659 098
Ingående avskrivningar	-1 424 548	-1 127 302
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-297 246	-297 246
Utgående avskrivningar	-1 721 794	-1 424 548
Redovisat värde	8 937 304	9 234 550

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	85 408	85 408
Utgående anskaffningsvärden	85 408	85 408
Ingående avskrivningar	-51 243	-34 162
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-17 081	-17 081
Utgående avskrivningar	-68 324	-51 243
Redovisat värde	17 084	34 165

Not 5 Långfristiga skulder 2024-08-31 2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter
balansdagen 7 994 172 7 434 572

Not 6 Ställda säkerheter 2024-08-31 2023-08-31

Fastighetsinteckningar 6 400 000 6 400 000

Summa ställda säkerheter 6 400 000 6 400 000

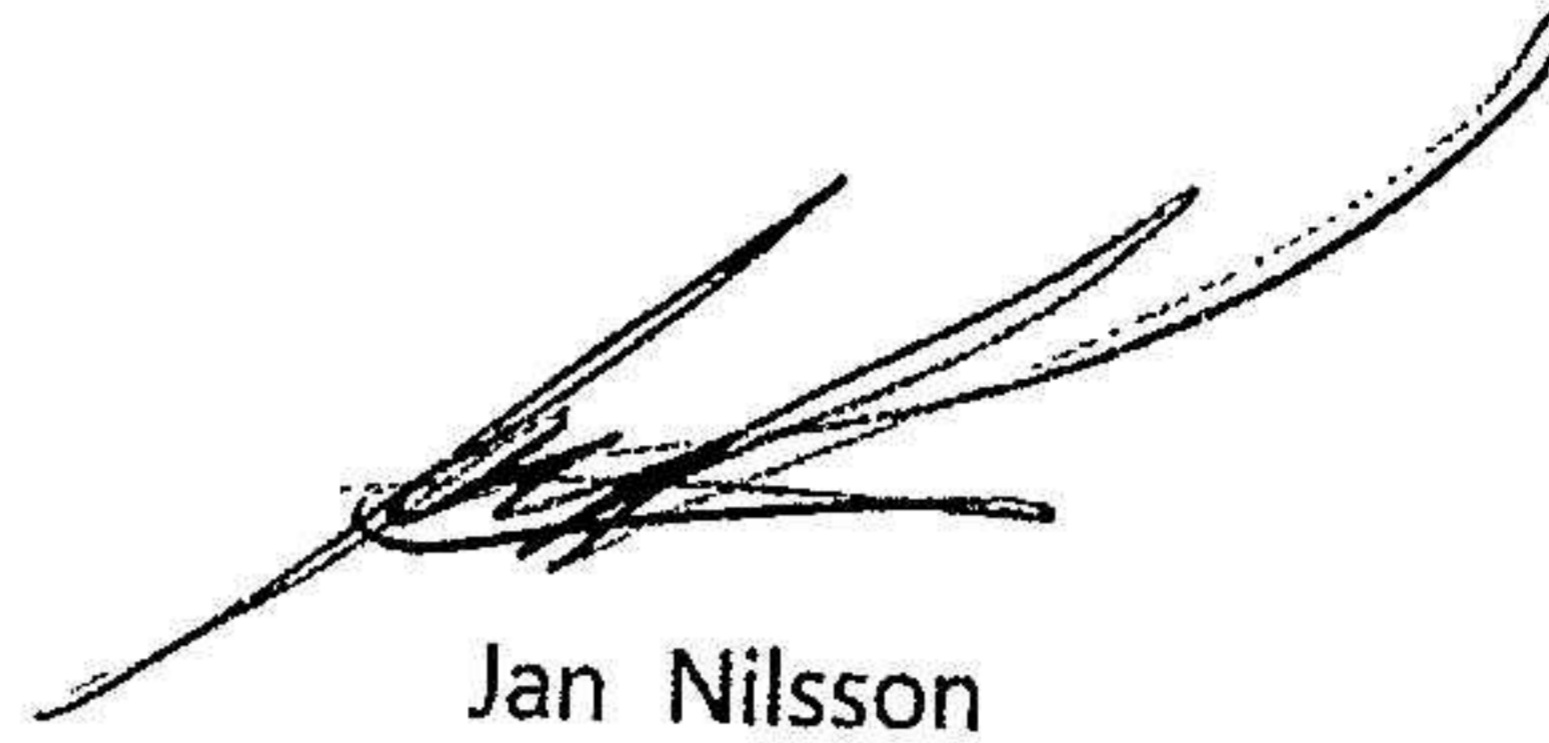
2024112205886

UNDERSKRIFTER

Hamburgsund

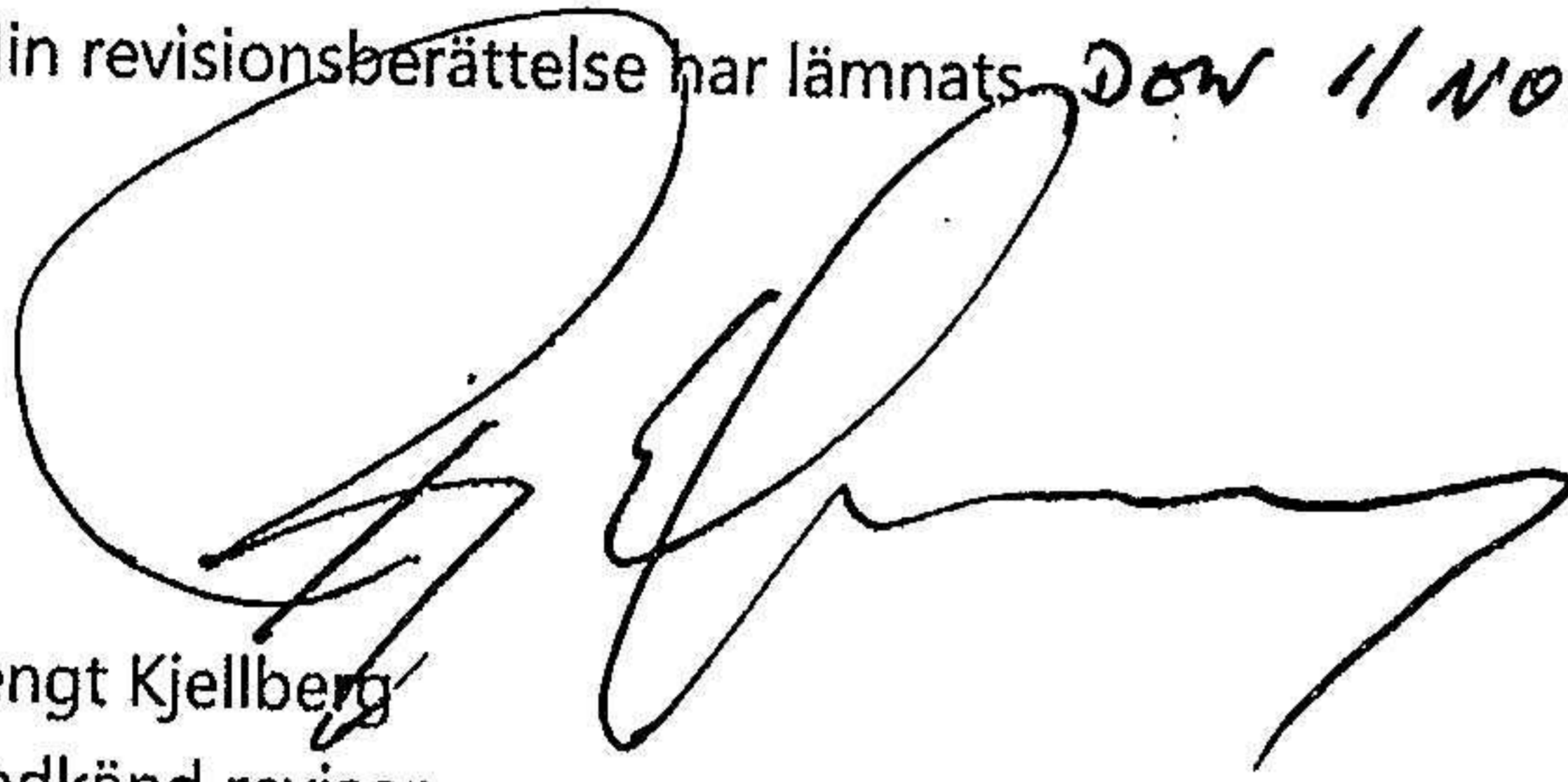


Clas Davik
2024-11-11



Jan Nilsson
2024-11-11

Min revisionsberättelse har lämnats *den 11 NOVEMBER 2024*



Bengt Kjellberg
Godkänd revisor

2024112205887

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

Magasinet Hamburgsund AB

Org.nr 559215-3943

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magasinet Hamburgsund AB för räkenskapsåret 2023-09-01—2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magasinet Hamburgsund ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magasinet Hamburgsund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Revisorsfirma
Bokförläggare

2024112205888

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magasinet Hamburgsund AB för räkenskapsåret 2023-09-01—2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magasinet Hamburgsund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trellhättan den 11 november 2024

Bergt Kjellberg
Gockänd revisor