

# ÅRSREDOVISNING

och

# KONCERNREDOVISNING

för

**Visutech Invest AB**

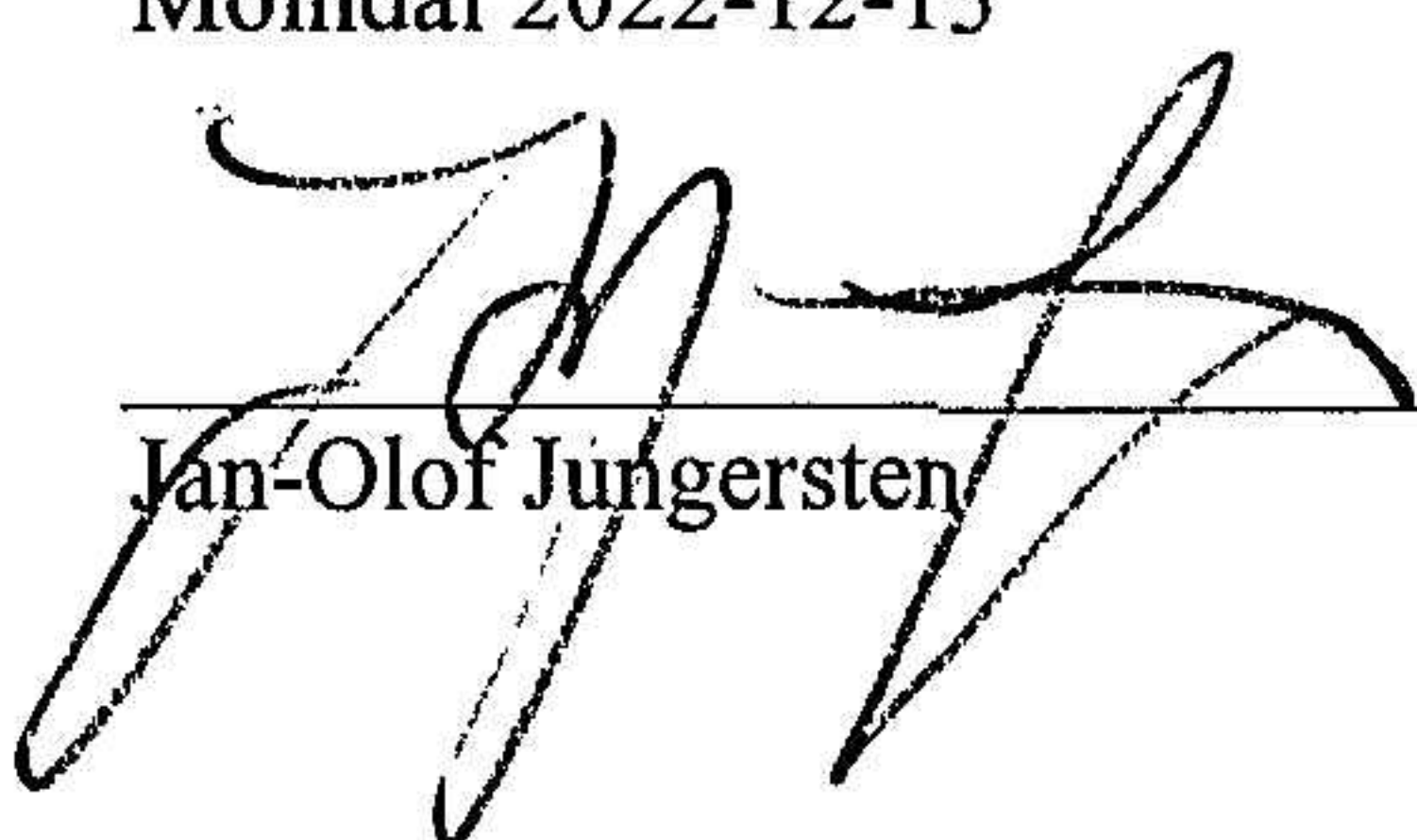
Org.nr. 556535-2662

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i Visutech Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 2022-12-15

  
Jan-Olof Jungersten

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Visutech Invest AB, org.nr. 556535-2662, är moderbolag till underkoncernen Visutech AB med säte i Göteborg. Bolaget bedriver finansiella och operativa investeringar i koncernens dotterbolag.

**Koncernstruktur**

Dotterbolag är Visutech AB och Fastighets AB Lagerbladet.

**Resultatutveckling i koncernen**

Nettoomsättningen uppgår i år till 277 mkr (285 mkr). Resultatet efter finansiella poster har jämfört med föregående år minskat till 6,9 mkr (16,5 mkr).

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	276 611	284 768	275 215	337 667	331 783
Res. efter finansiella poster	6 851	16 450	17 451	7 322	6 551
Balansomslutning	73 098	74 694	95 685	106 551	102 566
Medelantal anställda	43	46	50	58	59

**Flerårsjämförelse\***

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Res. efter finansiella poster	10 047	9 752	1 152	940	7 224
Balansomslutning	19 963	27 194	39 218	48 764	58 129
Soliditet (%)	70	84	74	78	82

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Investeringar i koncernen**

Koncernen fortsätter att investera i vår nordiska infrastruktur. Detta är ett unikt mervärde, både för våra kunder och för våra leverantörer. Koncernen har även under året fortsatt investera för att möta efterfrågan av ny digital teknologi, träning och utbildning för våra kunder.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

**Framtida utveckling och risker i koncernen**

Visutech har anpassat sig väl inför den kommande väntade lågkonjunkturen. Pandemin har haft en direkt inverkan hos många av våra kunder, nu direkt åtföljd av krig och oro i världen med ökade kostnader och långa leveranstider som följd. Koncernens fokus på kundernas förändrade behov i en omställning till mer digitala, snabbare och kostnadseffektivare lösningar. Transmission, nu i en lågkonjunktur (recession) fram till nästa högkonjunktur kommer att ställa nya och högre krav på de mer lokala mervärden, lägre kostnader och miljöfokus. En tätare relation mellan köparens nya behov och säljarens erbjudande för oss som för våra kunder kommer att vara avgörande för en lönsam väg till nästa högkonjunktur som ligger framför oss.

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

**Förändringar i eget kapital, koncern**

2022121904972

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Övrigt tillskjutet kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl årets resultat</b>	<b>Innehav utan bestämmande inflytande</b>	<b>Summa eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	0	14 259 572	2 493 316	16 852 888
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare			-19 000 000	-960 000	-19 960 000
Årets omräkningsdifferens			230 587	43 922	274 509
Årets resultat			5 368 811	80 814	5 449 625
Belopp vid årets utgång	100 000	0	858 970	1 658 052	2 617 022

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	22 745 351
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-19 000 000
Årets vinst			10 047 401
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	13 792 752

**Resultatdisposition****Förslag till disposition av bolagets vinst**

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	3 745 351
avgår disponerat på extra bolagsstämma 2022-07-05	-3 000 000
årets vinst	10 047 401
	<u>10 792 752</u>
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	10 792 752
	<u>10 792 752</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-07-01	2020-07-01	2021-07-01	2020-07-01
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning		276 611 286	284 768 332	0	0
Övriga rörelseintäkter		329 810	740 258	570	0
		<u>276 941 096</u>	<u>285 508 590</u>	<u>570</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Handelsvaror		-211 448 302	-209 996 338	0	0
Övriga externa kostnader	3	-14 282 039	-15 070 997	-32 050	-48 419
Personalkostnader	5	-41 739 070	-41 688 629	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 688 837	-1 839 683	0	0
		<u>-269 158 248</u>	<u>-268 595 647</u>	<u>-32 050</u>	<u>-48 419</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 782 848</b>	<b>16 912 943</b>	<b>-31 480</b>	<b>-48 419</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	10 080 000	9 499 058
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 648	153 919	45	3 057
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	0	358 287
Räntekostnader och liknande resultatposter		-936 160	-616 749	-1 164	-60 154
		<u>-931 512</u>	<u>-462 830</u>	<u>10 078 881</u>	<u>9 800 248</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 851 336</b>	<b>16 450 113</b>	<b>10 047 401</b>	<b>9 751 829</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 851 336</b>	<b>16 450 113</b>	<b>10 047 401</b>	<b>9 751 829</b>
Skatt på årets resultat	6	-1 816 785	-3 734 093	0	-56 671
Uppskjuten skatt		415 074	731 848	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>5 449 625</b>	<b>13 447 868</b>	<b>10 047 401</b>	<b>9 695 158</b>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		5 368 811	12 149 153		
Innehav utan bestämmande inflytande		80 814	1 298 715		

2022121904973

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	7	22 860 248	23 575 397	0	0
Inventarier	8	1 818 846	3 658 185	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 679 094</b>	<b>27 233 582</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	9	0	0	9 771 868	9 771 868
Andra långfristiga fordringar		58 731	291 611	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>58 731</b>	<b>291 611</b>	<b>9 771 868</b>	<b>9 771 868</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>24 737 825</b>	<b>27 525 193</b>	<b>9 771 868</b>	<b>9 771 868</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>					
Färdiga varor och handelsvaror		12 900 044	8 913 678	0	0
Förskott till leverantörer		0	1 575 450	0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>12 900 044</b>	<b>10 489 128</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		23 882 766	17 430 313	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	6 468 080	5 966 001
Aktuell skattefordran		2 322 077	213 133	248 644	128 418
Övriga fordringar		67 077	64 491	4 381	4 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	1 674 409	1 351 558	0	994
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 946 329</b>	<b>19 059 495</b>	<b>6 721 105</b>	<b>6 099 947</b>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank	12	7 514 084	17 620 201	3 469 873	11 322 168
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 514 084</b>	<b>17 620 201</b>	<b>3 469 873</b>	<b>11 322 168</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 360 457</b>	<b>47 168 824</b>	<b>10 190 978</b>	<b>17 422 115</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>73 098 282</b>	<b>74 694 017</b>	<b>19 962 846</b>	<b>27 193 983</b>

2022121904974

**BALANSRÄKNING**

2022121904975

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		858 970	14 259 572		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		958 970	14 359 572		
Innehav utan bestämmande inflytande		1 658 052	2 493 316		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>2 617 022</b>	<b>16 852 888</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital				100 000	100 000
Reservfond				20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>				<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				3 745 351	13 050 193
Årets resultat				10 047 401	9 695 158
<b>Summa fritt eget kapital</b>				<b>13 792 752</b>	<b>22 745 351</b>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>13 912 752</b>	<b>22 865 351</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld		1 705 934	2 124 124	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 705 934</b>	<b>2 124 124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	11	25 000 000	14 100 000	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	13	<b>25 000 000</b>	<b>14 100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		0	400 000	0	0
Förskott från kunder		1 648 670	4 665 224	0	0
Leverantörsskulder		17 069 200	13 734 087	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	6 000 000	4 278 632
Övriga skulder		11 298 468	9 471 468	94	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	13 758 988	13 346 226	50 000	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 775 326</b>	<b>41 617 005</b>	<b>6 050 094</b>	<b>4 328 632</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>73 098 282</b>	<b>74 694 017</b>	<b>19 962 846</b>	<b>27 193 983</b>

**KASSAFLÖDESANALYS**

2022121904976

Not	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>				
Rörelseresultat	7 782 848	16 912 943	-31 480	-48 419
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-3 875 839	-2 339 954	0	0
Erhållen ränta m.m.	4 648	153 919	45	361 344
Erlagd ränta	-936 160	-616 749	-1 164	-60 154
Betald inkomstskatt	-3 995 200	-3 338 769	-120 226	-225 228
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-1 019 703</b>	<b>10 771 390</b>	<b>-152 825</b>	<b>27 543</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>				
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete	-2 410 916	3 384 751	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-5 544 845	17 599 861	4 539 068	1 303 167
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	1 331 258	-15 952 770	1 721 462	-5 678 990
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-7 644 206</b>	<b>15 803 232</b>	<b>6 107 705</b>	<b>-4 348 280</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>				
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	8 -1 429 862	-1 881 935	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	6 705 849	11 715 226	0	0
Förändring av långfristiga fordringar	235 000	60 449	0	0
Utdelning från koncernföretag	0	0	5 040 000	7 040 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	0	0	0	406 058
Årets amorteringar från koncernföretag	0	0	0	23 556 076
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>5 510 987</b>	<b>9 893 740</b>	<b>5 040 000</b>	<b>31 002 134</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>				
Upptagna långfristiga lån	25 000 000	0	0	0
Amortering långfristiga lån	-14 100 000	-400 000	0	0
Utbetald utdelning	-19 000 000	0	-19 000 000	0
Återbetalt aktieägartillskott	0	-16 000 000	0	-16 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-8 100 000</b>	<b>-16 400 000</b>	<b>-19 000 000</b>	<b>-16 000 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>-10 233 219</b>	<b>9 296 972</b>	<b>-7 852 295</b>	<b>10 653 854</b>
Likvida medel vid årets början	17 620 201	8 345 450	11 322 168	668 314
Kursdifferens i likvida medel	127 102	-22 221	0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>7 514 084</b>	<b>17 620 201</b>	<b>3 469 873</b>	<b>11 322 168</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningssvärde med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund
- Stomkompletteringar/innerväggar mm
- Installationer; värme el, VVS, ventilation mm
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-100
Inventarier	3-10

Taxeringsmässiga värdeminskningssavdrag utöver de planenliga avskrivningar som görs redovisas som bokslutsdisposition och obeskattad reserv.

#### *Leasing*

##### *Leasetagare*

Samtliga leasingavtal har klassificerats som operationella och har kostnadsförts linjärt över leasingperioden.

#### *Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta värdets princip, dvs till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in först-ut-principen tillämpats.

## NOTER

### *Inkomstskatt*

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. De temporära skillnaderna uppkommer huvudsakligen genom avskrivningar av fastigheter, skillnad i redovisat anskaffningsvärde för fastigheter och dess skattemässiga värde. Den temporära skillnad avseende koncernens driftsfastighet som uppkommer i koncernredovisningen har dock ej beräknats uppskjuten skatt på eftersom sådan ej beaktats i förvärvsanalysen.

### *Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Kortfristiga fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär nettoredovisas bland övriga rörelseintäkter, alternativt övriga rörelsekostnader.

### *Koncernredovisning*

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### *Goodwill*

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

#### *Omräkning av utländska dotterföretag*

Omräkning av utländska dotterbolags bokslut har omräknats till svenska kronor enligt ultimokursen. Det innebär att samtliga tillgångar, avsättningar, övriga skulder och samtliga poster i resultaträkningen omräknas till balansdagens kurs. Uppkomna omräkningsdifferenser förs direkt mot koncernens eget kapital.

## **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antagandet ses över regelbundet.

**NOTER**

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2022121904979

Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	3 432 184	4 081 611	0	0
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	1 872 786	3 014 488	0	0
Mellan 2 till 5 år	572 005	5 270 062	0	0
Senare än 5 år	0	0	0	0
	<u>2 444 791</u>	<u>8 284 550</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

I ovanstående uppställning ingår inte lokalhyra. Kostnader för lokalhyra i koncernen uppgår till 52 341 kr för räkenskapsåret.

**Not 4 Ersättning till revisorer**

**Moderbolaget**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Mazars: Revisionsuppdrag	246 750	372 750	25 000	25 000
Mazars Revision AS: Revisionsuppdrag	61 886	59 652		
Övriga tjänster	16 915	17 995		
Nejstgaard & Vetlov: Revisionsuppdrag	70 345	63 824		
Revico Grant Thornton Oy: Revisionsuppdrag	38 021	33 007		
	<u>433 917</u>	<u>547 228</u>	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

**NOTER**

**Not 5 Personal**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>

**Medelantalet anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	43	46	0	0
varav kvinnor	10	10	0	0
varav män	33	36	0	0

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

**Styrelsen:**

Löner och ersättningar	1 774 530	1 181 123	0	0
Pensionskostnader	572 620	297 619	0	0
	<u>2 347 150</u>	<u>1 478 742</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Övriga anställda:**

Löner och ersättningar	26 407 602	27 873 760	0	0
Pensionskostnader	3 357 341	2 978 182	0	0
	<u>29 764 943</u>	<u>30 851 942</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Sociala kostnader	8 183 577	7 807 942	0	0
-------------------	-----------	-----------	---	---

Summa styrelse och övriga	<u>40 295 670</u>	<u>40 138 626</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
---------------------------	-------------------	-------------------	----------	----------

**Könsfördelning i styrelse och företagsledning**

Antal styrelseledamöter	2	2	2	2
varav kvinnor	0	0	0	0
varav män	2	2	2	2

2022121904980

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

**NOTER**

<b>Not 6 Skatt på årets resultat Koncernen</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Aktuell skatt	-1 816 785	-3 734 093
Uppskjuten skatt	415 074	731 848
	<u>-1 401 711</u>	<u>-3 002 245</u>
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	6 851 336	16 450 113
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-1 411 375	-3 520 324
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-48 708	-171 382
Ej skattepliktiga intäkter	3 153	148 289
Skattemässiga justeringar	-29 865	-62 052
Underskottsavdrag som nyttjas i år	20 116	556 686
Skatt hänförlig till tidigare år	48 679	27 016
I år uppkomna underskottsavdrag	-6 680	-4 291
Förändring Uppskjuten skatt	60 097	29 865
Effekt av annan skattesats	-37 128	-6 052
Summa	<u>-1 401 711</u>	<u>-3 002 245</u>
<b>Moderbolaget</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b>
Aktuell skatt	<u>0</u>	<u>-56 671</u>
	0	-56 671
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	10 047 401	9 751 829
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	-2 069 765	-2 086 891
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-35	-118 342
Ej skattepliktiga intäkter	2 076 480	2 148 560
I år uppkomna underskottsavdrag	-6 680	0
Avrundningsdifferens	0	2
Summa	<u>0</u>	<u>-56 671</u>

2022121904981

**NOTER**

**Not 7 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	35 556 678	35 556 678	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 556 678	35 556 678	0	0
Ingående avskrivningar	-11 981 281	-11 121 145	0	0
Årets avskrivningar	-715 149	-860 136	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 696 430	-11 981 281	0	0
Utgående redovisat värde	22 860 248	23 575 397	0	0
Redovisat värde byggnader	18 711 837	19 426 986	0	0
Redovisat värde mark	4 148 411	4 148 411	0	0
	22 860 248	23 575 397	0	0
Skattemässigt restvärde	19 740 508	20 375 631	0	0
Verkligt värde förvaltningsfastighet	28 700 000	28 700 000	0	0

Fastighetens verkliga värde har beräknats med utgångspunkt från taxeringsvärdet, vilket sedan har räknats upp med 33%. Det härvid uppkomna värde bedöms vara ett försiktigt beräknat värde.

**Taxeringsvärde**

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	21 531 000	21 531 000
varav byggnader:	16 600 000	16 600 000

**Not 8 Inventarier**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	12 615 111	21 340 492	0	0
Inköp	1 429 862	1 881 935	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-3 398 360	-10 607 316	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 646 613	12 615 111	0	0
Ingående avskrivningar	-8 956 926	-9 894 534	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 102 847	1 917 155	0	0
Årets avskrivningar	-973 688	-979 547	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 827 767	-8 956 926	0	0
Utgående redovisat värde	1 818 846	3 658 185	0	0

**Visutech Invest AB**

Org.nr. 556535-2662

**NOTER****Not 9 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

		2022-06-30	2021-06-30
Företag Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Visutech AB 559056-5676	Göteborg	840 000 84%	5 040 000
Fastighets AB Lagerbladet 556621-4663	Göteborg	100 100%	4 731 868
		9 771 868	9 771 868

**Uppgifter om eget kapital och  
resultat**

	Eget kapital	Resultat
Visutech AB	33 046 188	15 351 731
Fastighets AB Lagerbladet	909 189	618 521

**Not 10 Förutbetalda kostnader och  
upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upplupen ränteintäkt	147 593	0	0	994
Övriga upplupna intäkter	0	69 065	0	0
Förutbetalda lokalhyror	1 526 816	1 282 493	0	0
	1 674 409	1 351 558	0	994

**Not 11 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Amortering inom 2 till 5 år	0	1 600 000	0	0
Amortering efter 5 år	25 000 000	12 500 000	0	0
	25 000 000	14 100 000	0	0

Skuld som förfaller inom ett år och där avsikten är att förlänga lånet redovisas som långfristig skuld.

**Not 12 Checkräkningskredit**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	35 000 000	35 000 000	0	0

2022121904983

**NOTER**

2022121904984

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Semesterlöneskuld samt lönebikostnader	6 837 139	7 078 731	0	0
Förutbetalda intäkter	4 221 720	5 234 185	0	0
Upplupen räntekostnad	2 933	37 723	0	0
Övriga upplupna kostnader	2 697 196	995 587	50 000	50 000
	<u>13 758 988</u>	<u>13 346 226</u>	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

**Not 14 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst

3 745 351

avgår disponerat på extra bolagsstämma 2022-07-05 årets vinst

-3 000 000

10 047 401

10 792 752

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

10 792 752

10 792 752

**Not 15 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30

Fastighetsinteckningar

25 000 000

19 000 000

0

0

Företagsinteckningar

35 000 000

35 000 000

0

0

Summa ställda säkerheter

60 000 000

54 000 000

0

0

**Skulder för vilka säkerheter ställts**

Checkräkningskredit, utnyttjat belopp

0

0

0

0

**Not 16 Eventualförpliktelser**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30

Borgen till förmån för koncernföretag

0

0

60 000 000

49 500 000

0

0

60 000 000

49 500 000

## NOTER

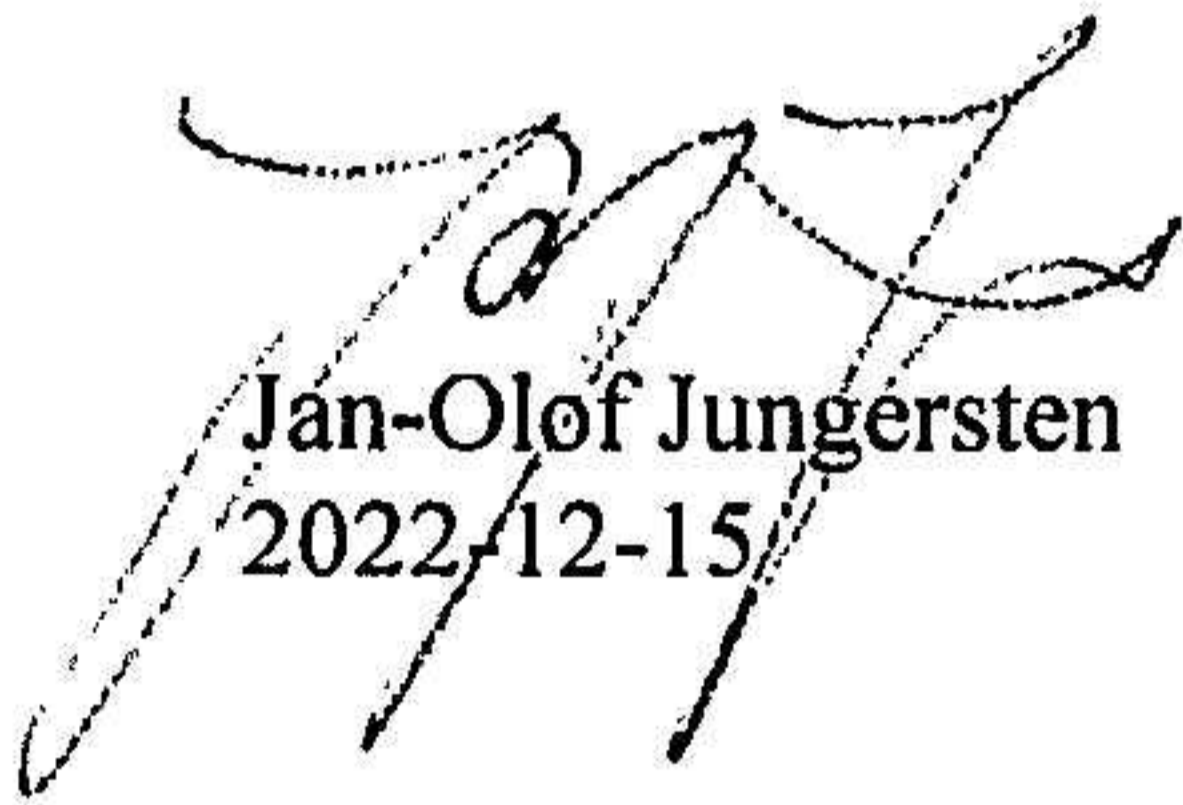
### Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret.

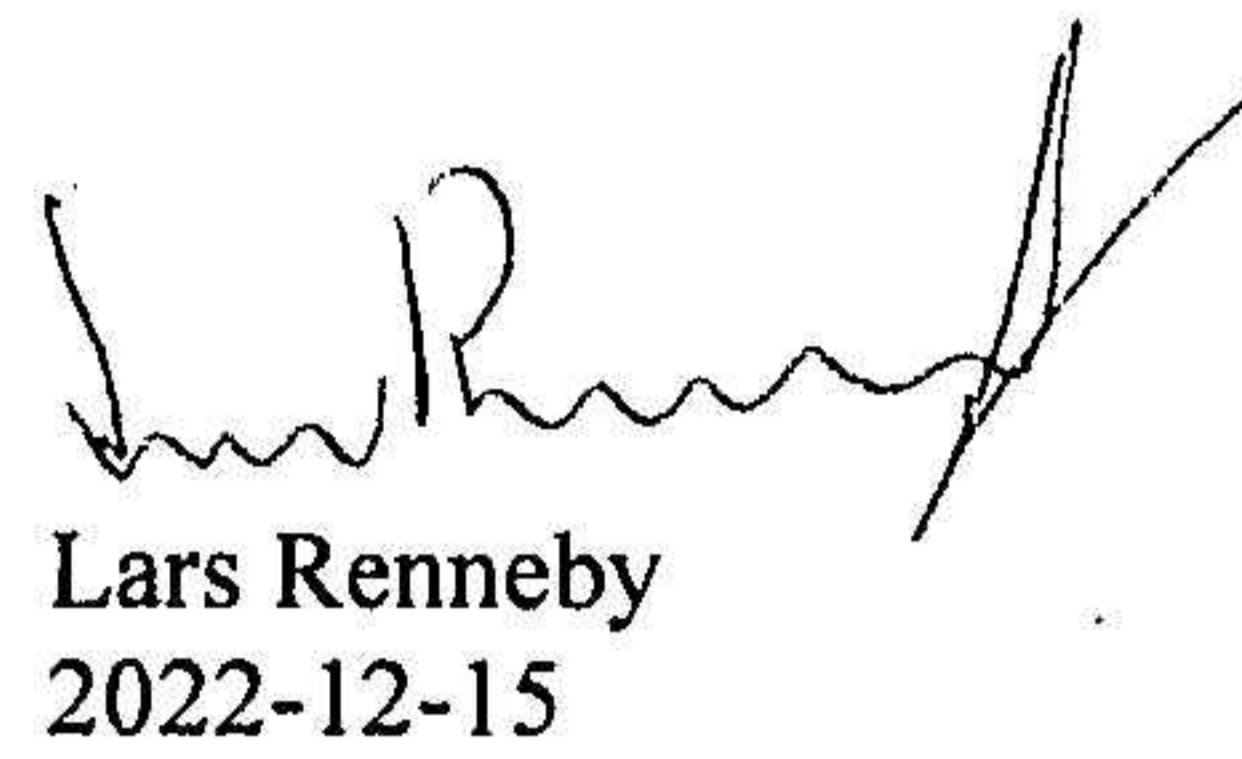
### Not 18 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möndal

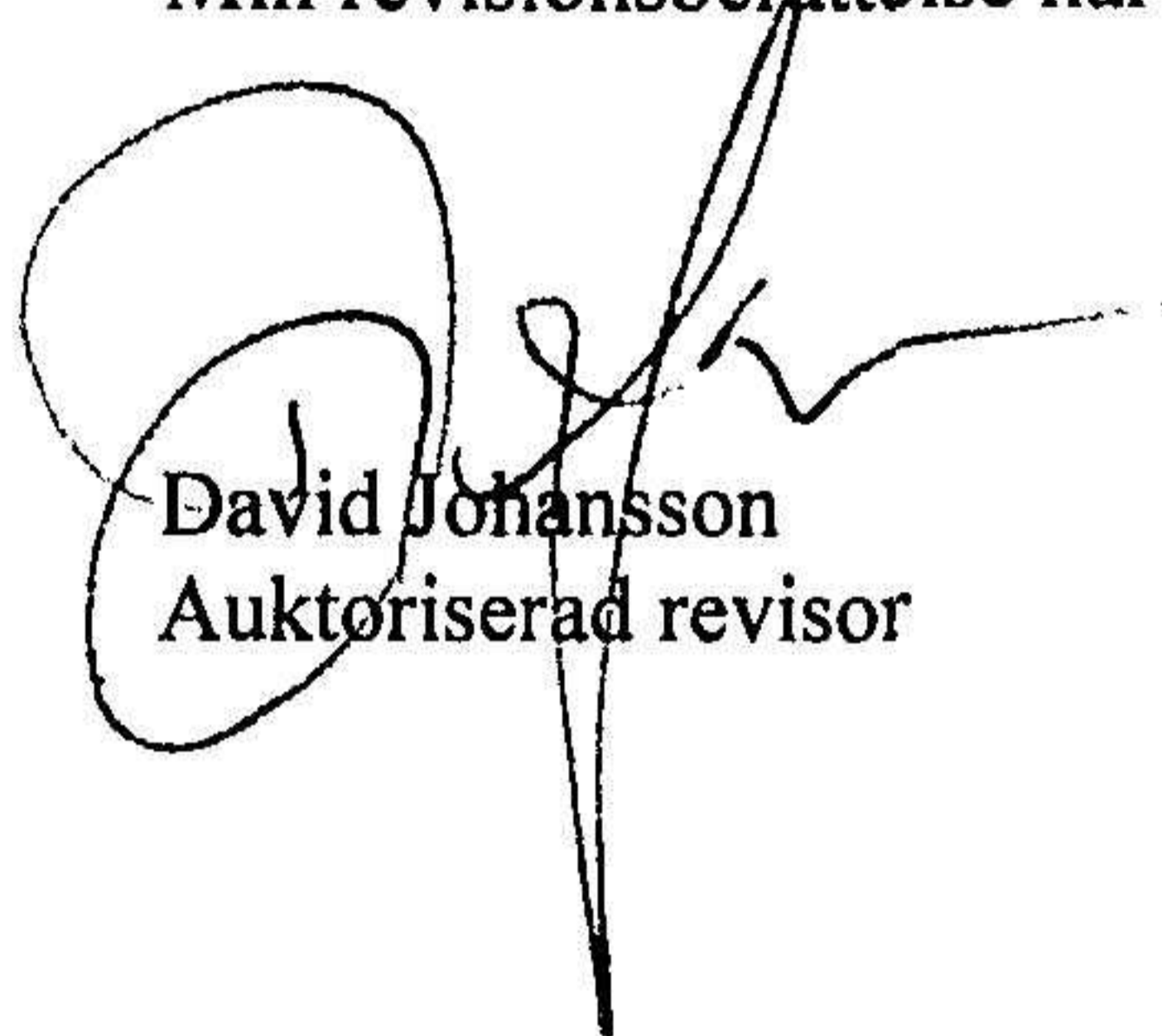


Jan-Olof Jungersten  
2022-12-15



Lars Renneby  
2022-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2022.



David Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Visutech Invest AB  
Org. nr 556535-2662

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Visutech Invest AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensamt ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Visutech Invest AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 2022-12-15

David Johansson  
Auktoriserad revisor