

**Årsredovisning**  
för  
**Arninge Fastighets Aktiebolag**  
556275-8622

Räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lars Karlsson, Styrelseledamot  
2022-11-30

Styrelsen för Arninge Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit verksamhet i begränsad omfattning.

Bolaget äger 100% av Arninge Industrihall AB, org. nr 556206-6893.

Företaget har sitt säte i Täby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	16	188
Resultat efter finansiella poster	-57	-82	1 282	-185
Soliditet (%)	100	94	96	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	18 021 300	-82 179	<b>18 179 121</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 700 000		<b>-2 700 000</b>
Balanseras i ny räkning			-82 179	82 179	<b>0</b>
Årets resultat				-57 140	<b>-57 140</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>15 239 121</b>	<b>-57 140</b>	<b>15 421 981</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 239 121
årets förlust	-57 140
	<b>15 181 981</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	15 181 981
	<b>15 181 981</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 607	-82 179
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 607</b>	<b>-82 179</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 607</b>	<b>-82 179</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		467	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>467</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-57 140</b>	<b>-82 179</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-57 140</b>	<b>-82 179</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-57 140</b>	<b>-82 179</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	2 891 194	2 891 194
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	6 438 406	7 792 439
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 329 600</b>	<b>10 683 633</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 329 600</b>	<b>10 683 633</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		5 494 609	8 116 829
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 494 609</b>	<b>8 116 829</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		597 772	210 374
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>597 772</b>	<b>210 374</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 092 381</b>	<b>8 327 204</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 421 981

19 010 836

## Balansräkning

Not  
1

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 239 121

18 021 300

Årets resultat

-57 140

-82 179

**Summa fritt eget kapital**

**15 181 981**

**17 939 121**

**Summa eget kapital**

**15 421 981**

**18 179 121**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

831 715

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**831 715**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 421 981**

**19 010 836**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 891 194	2 891 194
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 891 194</b>	<b>2 891 194</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 891 194</b>	<b>2 891 194</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Innehaven består av kapitalförsäkring och obligationer.

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 792 439	5 444 439
Inköp		2 348 000
Försäljningar	-1 354 033	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 438 406</b>	<b>7 792 439</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 438 406</b>	<b>7 792 439</b>

Täby 2022-11-29

Lars Karlsson  
Lars Karlsson