

Årsredovisning

för

Ovaghstorp Aktiebolag

556923-1730

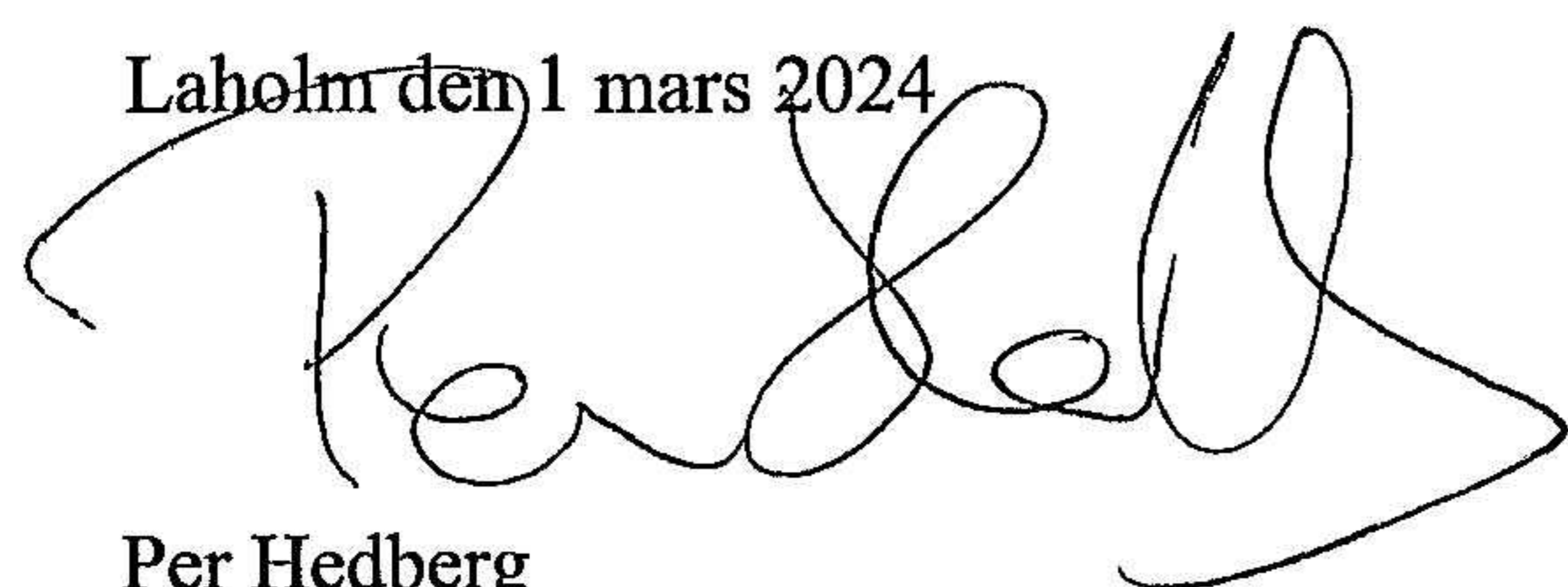
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ovaghstorp Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm den 1 mars 2024



Per Hedberg

Styrelsen för Ovaghstorp Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter för uthyrning och försäljning, bedriva äldreboende, arbete som konsult inom musik-, underhållnings- samt livscoachingsbranschen, utbildning inom språk, litteratur och översättningar samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 837 | 814 | 726 | 844 |
| Resultat efter finansiella poster | 203 | 113 | 131 | 117 |
| Soliditet (%) | 2,0 | 5,0 | 4,8 | 3,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 336 437 | 7 480 | 393 917 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 7 480 | -7 480 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -250 000 | | -250 000 |
| Årets resultat | | | -602 | -602 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 93 917 | -602 | 143 315 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (250 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 93 918 |
| årets förlust | -602 |
| | 93 316 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 93 316 |
| | 93 316 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

837 220

814 240

Övriga rörelseintäkter

1 043

79 188

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

838 263

893 428

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-235 902

-388 902

Personalkostnader

-13 252

-11 840

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-168 625

-168 625

Summa rörelsekostnader

-417 779

-569 367

Rörelseresultat

420 484

324 061

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135

24

Räntekostnader och liknande resultatposter

-217 827

-211 237

Summa finansiella poster

-217 692

-211 213

Resultat efter finansiella poster

202 792

112 848

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-200 000

-100 000

Summa bokslutsdispositioner

-200 000

-100 000

Resultat före skatt

2 792

12 848

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 394

-5 368

Årets resultat

-602

7 480

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 7 762 524 | 7 931 149 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 7 762 524 | 7 931 149 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 0 | 301 705 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 301 705 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 762 524 | 8 232 854 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 187 705 | 0 |
| Övriga fordringar | | 27 872 | 57 694 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 4 371 | 4 131 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 219 948 | 61 825 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 19 701 | 25 564 |
| Summa kassa och bank | | 19 701 | 25 564 |
| Summa omsättningstillgångar | | 239 649 | 87 389 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 002 173 | 8 320 243 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

93 918

336 438

Årets resultat

-602

7 480

Summa fritt eget kapital

93 316

343 918

Summa eget kapital

143 316

393 918

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

23 198

23 198

Summa obeskattade reserver

23 198

23 198

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 417 098

7 749 750

Övriga skulder

19 392

50 087

Summa långfristiga skulder

7 436 490

7 799 837

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

168 000

0

Leverantörsskulder

6 080

0

Skulder till koncernföretag

150 000

0

Skatteskulder

3 394

5 368

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 695

97 922

Summa kortfristiga skulder

399 169

103 290

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 002 173

8 320 243

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 578 854 | 8 578 854 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 578 854 | 8 578 854 |
| Ingående avskrivningar | -647 705 | -479 080 |
| Årets avskrivningar | -168 625 | -168 625 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -816 330 | -647 705 |
| Utgående redovisat värde | 7 762 524 | 7 931 149 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående fordringar | 301 705 | 136 500 |
| Tillkommande fordringar | 186 000 | 362 705 |
| Avgående fordringar | -300 000 | -197 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 187 705 | 301 705 |
| Utgående redovisat värde | 187 705 | 301 705 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen | 6 745 098 | 7 749 750 |
| | 6 745 098 | 7 749 750 |

Not Rapport om årsbokslutet

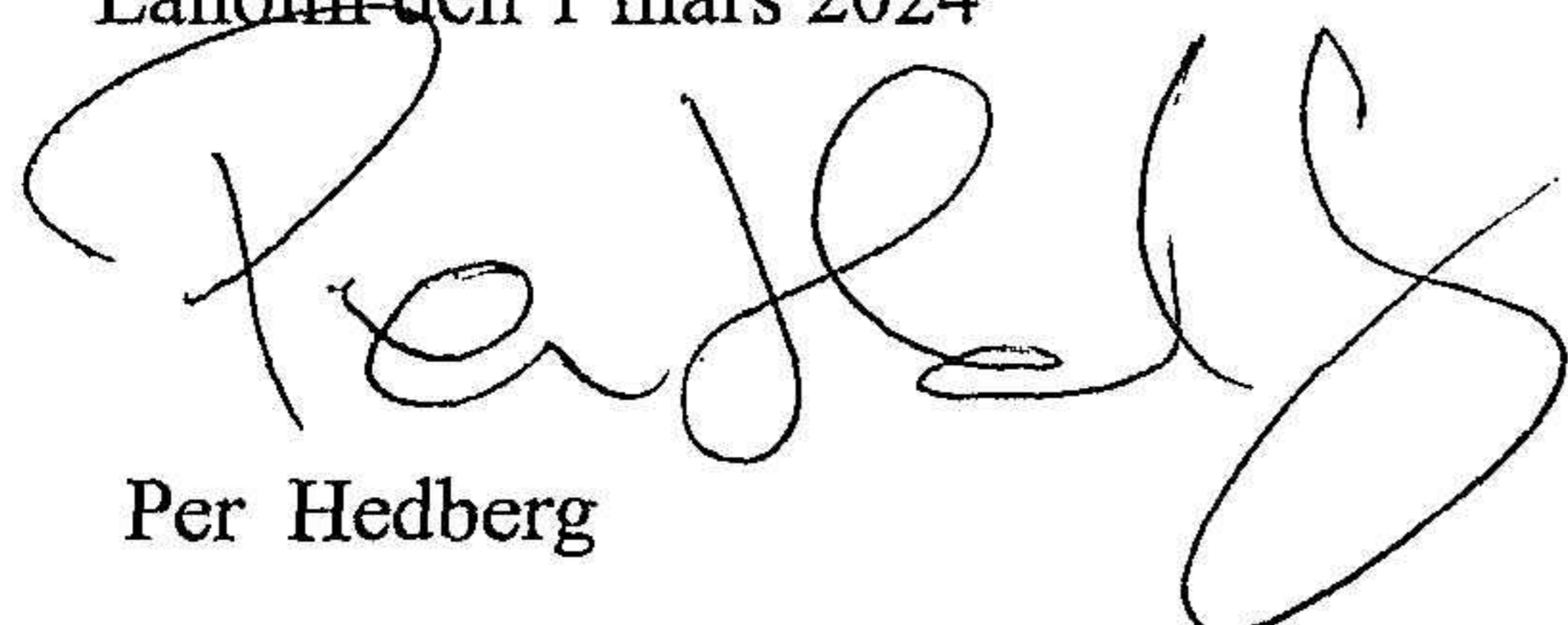
Rapport om årsbokslutet enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lucas Wendahl, Ludvig & Co

Not Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 8 450 000 | 8 450 000 |
| | 8 450 000 | 8 450 000 |

Laholm den 1 mars 2024



Per Hedberg