

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Sveflow Invest AB

Org.nr. 559294-8748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-10-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Sveflow Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sollentuna 2024-03-22

  
Stefan Hjortzberg

# ÅRSREDOVISNING

för

## Sveflow Invest AB

Org.nr. 559294-8748

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-10-31

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska investera i fastigheter och finansiella instrument.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sveflow PharmaComp AB (556590-7697).

Företagets säte är Stockholms län, Sollentuna Kommun.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har bytt räkenskapsår varav denna årsredovisning omfattar 18 månader. Bolagets räkenskapsår sträcker sig från 1 maj 2022 - 31 oktober 2023.

**Flerårsöversikt**

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-504 097	-162 306
Soliditet (%)	4,54	0,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	165 000	-162 306	27 694
Balanseras i ny räkning		-162 306	162 306	0
Årets resultat			589 935	589 935
Belopp vid årets utgång	25 000	2 694	589 935	617 629

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 694
Årets resultat	589 935
	<u>592 629</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	592 629
	<u>592 629</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Sveflow Invest AB**

Org.nr. 559294-8748

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-05-01 2023-10-31	2021-01-04 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 000	-23 192
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-20 000	-23 192
<b>Rörelseresultat</b>		-20 000	-23 192
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472 033	135 636
Räntekostnader och liknande resultatposter		-956 130	-274 750
<b>Summa finansiella poster</b>		-484 097	-139 114
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-504 097	-162 306
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-250 000	0
Övriga bokslutsdispositioner		1 500 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		1 250 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		745 903	-162 306
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-155 968	0
<b>Årets resultat</b>		<b>589 935</b>	<b>-162 306</b>

2024032610870

**Sveflow Invest AB**

Org.nr. 559294-8748

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-10-31

2022-04-30

2

7 898 812

7 898 812

7 898 812

9 858 299

18

9 858 317

182 840

182 840

10 041 157

17 939 969

7 898 812

7 898 812

7 898 812

7 886 284

0

7 886 284

49 290

49 290

7 935 574

15 834 386

2024032610871

**Sveflow Invest AB**

Org.nr. 559294-8748

**BALANSRÄKNING**

2023-10-31

2022-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 694

165 000

Årets resultat

589 935

-162 306

**Summa fritt eget kapital**

592 629

2 694

**Summa eget kapital**

617 629

27 694

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

250 000

0

**Summa obeskattade reserver**

250 000

0

**Långfristiga skulder**

3

Skulder till koncernföretag

15 685 492

15 685 492

**Summa långfristiga skulder**

15 685 492

15 685 492

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 230 880

121 200

Skatteskulder

155 968

0

**Summa kortfristiga skulder**

1 386 848

121 200

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

17 939 969

15 834 386

2024032610872

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen****Not 2 Andelar i koncernföretag****2023-10-31****2022-04-30**

<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapitalandel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b> Sveflow Fastigheter AB 559171-1568	<b>Säte</b>  Sollentuna	100  7 898 812	7 898 812
Sveflow Fastigheter AB		7 898 812	0
Ingående anskaffningsvärden		0	7 898 812
Inköp		7 898 812	7 898 812
Utgående anskaffningsvärden		7 898 812	7 898 812
Redovisat värde		7 898 812	7 898 812

**Not 3 Långfristiga skulder****2023-10-31****2022-04-30**

Förfaller senare än 5 år 15 685 492 15 685 492

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

FOTOKOPII  
ÖVERENSSTÄMMER MED  
ORIGINALET INTYGAS

Sollentuna



Stefan Hjortzberg  
2024-03-22

