

Årsredovisning för
AB Sveriges Hyresvärdar
559060-6389
Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Upplýsningar till resultaträkningen	5
Upplýsningar till balansräkningen	5
Underskrifter	6


Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamöter intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 14 / 10 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 14 / 10 2022


Olof Hånell


Lars Löfstrand


Björn Jakobsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Sveriges Hyresvärdar, 559060-6389, får härmed avge årsredovisning för 2021-09-01 – 2022-08-31.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall framtaga adressunderlag för bostadssökande och företag som har behov av register över hyresvärdar och fastighetsägare, äga och förvalta fast egendom och värdepapper och även idka därmed förenlig verksamhet.

Säte Gävle.

Flerårsöversikt**Belopp i kr**

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	719 787	688 140	1 054 947
Resultat efter finansiella poster	17 834	15 661	13 331
Balansomslutning	209 789	190 705	184 545
Soliditet %	82%	82%	77%

Eget Kapital**Aktie kapital****Fritt eget kapital**

Vid årets början

51 000

106 795

Disposition enligt årsstämmobeslut

Utdelning

Årets resultat

14 128

Vid årets slut

51 000

120 923

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: Belopp i kr

Balanserat resultat

106 795

Årets resultat

14 128

Totalt

120 923

Disponeras för

Utdelning

0

Balanseras i ny räkning

120 923

Summa

120 923

Bolagets resultat och ställning framgår i efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring mm			
Nettoomsättning		719 053	688 076
Övriga rörelseintäkter		734	64
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		<u>719 787</u>	<u>688 140</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		293 221	-208 500
Övriga externa kostnader		408 578	-459 541
Summa rörelsekostnader		<u>701 799</u>	<u>-668 041</u>
Rörelseresultat		17 988	20 099
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		130	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284	-171
Summa finansiella poster		<u>-154</u>	<u>-171</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>17 834</u>	<u>19 928</u>
Resultat före skatt		17 834	19 928
Skatt på årets resultat		3 706	4 267
Årets resultat		<u>14 128</u>	<u>15 661</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordran		11 126	10 115
Kundfordringar		15 609	18 884
Övriga kortfristiga fordringar		20 624	41 639
Summa kortfristiga fordringar		<u>47 359</u>	<u>70 638</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		162 430	120 067
Summa kassa och bank		<u>162 430</u>	<u>120 067</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>209 789</u>	<u>190 705</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		209 789	190 705

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		106 795	91 133
Årets resultat		14 128	15 661
Summa fritt eget kapital		120 923	106 794
Summa eget kapital		171 923	157 794
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 320	11 197
Skatteskulder		10 546	9 214
Övriga interimsskulder		13 000	12 500
Summa kortfristiga skulder		37 866	32 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		209 789	190 705

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Upplýsningar till resultaträkningen

-

Upplýsningar till balansräkningen

-

AB Sveriges Hyresvärdar, 559060-6389

Underskrifter

Gävle 14/10 2022


Olof Haneli


Lars Löfstrand


Björn Jakobsson