

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bjärlövs Förvaltnings AB

Org.nr. 556532-2533

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Bjärlövs Förvaltnings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 oktober 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kristianstad den 26 oktober 2022

---

Anders Nilsson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Bjälövs Förvaltnings AB**

Org.nr. 556532-2533

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

## Bjälövs Förvaltnings AB

Org.nr. 556532-2533

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper genom sina innehav i dotterbolag och intressebolag.

##### Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen

Bjälövs Hus AB, org.nr. 556741-1334, med säte i Kristianstad kommun, Skåne Län.

Bjälövs Finans AB, org.nr 556103-0882, med säte i Kristianstad kommun, Skåne Län.

Företagets säte är Kristianstad kommun, Skåne län.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	378 406	1 971 334	1 461 415	1 973 712
Soliditet (%)	97,17	96,76	95,50	89,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 046 900
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-3 000 000
Årets resultat			3 697 386
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	16 744 286

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	13 046 900
Årets resultat	3 697 386
	<u>16 744 286</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	8 000 000
Balanseras i ny räkning	8 744 286
	<u>16 744 286</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Bjälövs Förvaltnings AB**

Org.nr: 556532-2533

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-27 194	-26 194
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-27 194	-26 194
<b>Rörelseresultat</b>		-27 194	-26 194
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		405 600	2 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 472
<b>Summa finansiella poster</b>		405 600	1 997 528
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		378 406	1 971 334
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		4 000 000	3 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	1 687 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		4 200 000	4 687 000
<b>Resultat före skatt</b>		4 578 406	6 658 334
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-881 020	-692 043
<b>Årets resultat</b>		<b>3 697 386</b>	<b>5 966 291</b>

**Bjälövs Förvaltnings AB**  
Org.nr. 556532-2533

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-04-30	2021-04-30
Andelar i koncernföretag	2	9 255 000	9 255 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>9 280 000</u>	<u>9 305 000</u>

**Summa anläggningstillgångar**

9 280 000 9 305 000

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		4 000 000	3 000 000
Övriga fordringar		2 223 301	2 085 678
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>6 223 301</u>	<u>5 085 678</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		3 975 985	4 591 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>3 975 985</u>	<u>4 591 222</u>

**Summa omsättningstillgångar**

10 199 286 9 676 900

**SUMMA TILLGÅNGAR**

19 479 286 18 981 900

**BjÄrlövs Förvaltnings AB**

Org.nr. 556532-2533

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-04-30

2021-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital****120 000****120 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

13 046 900

10 080 609

Årets resultat

3 697 386

5 966 291

**Summa fritt eget kapital****16 744 286****16 046 900****Summa eget kapital****16 864 286****16 166 900****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

2 600 000

2 800 000

**Summa obeskattade reserver****2 600 000****2 800 000****Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder****15 000****15 000****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****19 479 286****18 981 900**

## Bjälövs Förvaltnings AB

Org.nr. 556532-2533

### NOTER

#### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-04-30		2021-04-30
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
Bjälövs Finans AB 556103-0882	Kristianstad	1 000 100,00%	9 155 000	9 155 000
Bjälövs Hus AB 556741-1334	Kristianstad	1 000 100,00%	100 000	100 000
			<u>9 255 000</u>	<u>9 255 000</u>
Bjälövs Finans AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>9 155 000</u>	<u>9 155 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>9 155 000</u>	<u>9 155 000</u>
Redovisat värde			9 155 000	9 155 000
Bjälövs Hus AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Redovisat värde			100 000	100 000
Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-04-30		2021-04-30
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>			
Heat Recovery Sweden AB 556811-9027	Kristianstad	25 50,00%	0	25 000
Heat Recovery in Gothenburg AB 559115-0031	Göteborg	25 000 50,00%	25 000	25 000
			<u>25 000</u>	<u>50 000</u>
Heat Recovery Sweden AB				
Ingående anskaffningsvärden			25 000	25 000
Försäljningar			<u>-25 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>0</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde			0	25 000
Heat Recovery in Gothenburg AB				
Ingående anskaffningsvärde			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Redovisat värde			25 000	25 000

## Bjälövs Förvaltnings AB

Org.nr. 556532-2533

### NOTER

#### Övriga noter

##### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

##### Not 5 Definition av nyckeltal

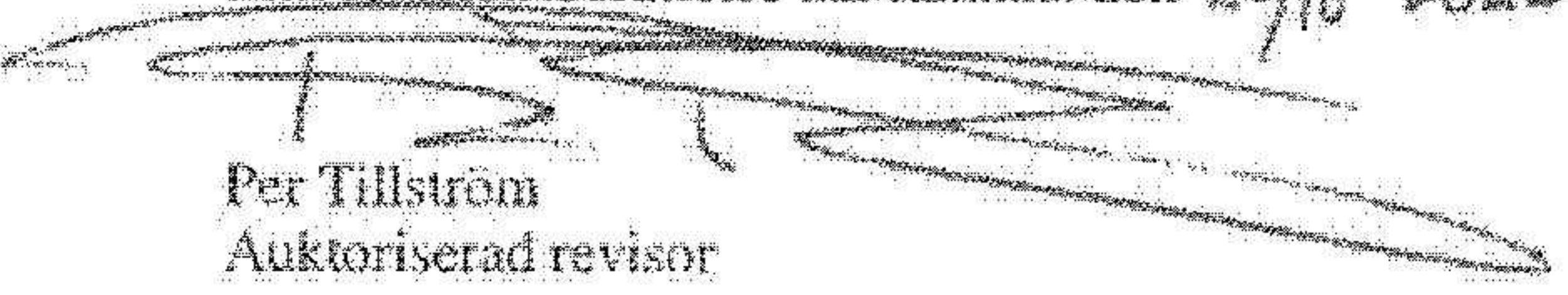
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

Kristianstad  26/10 2022

Anders Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 26/10 2022

  
Per Tillström  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bjärlövs Förvaltnings AB  
Org.nr. 556532-2533

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bjärlövs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjärlövs Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bjärlövs Förvaltnings AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bjärlövs Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bjärlövs Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och provar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 24 oktober 2022



Per Tillström

Auktoriserad revisor