

Årsredovisning för
Sävarhus AB
559247-4760

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävarhus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

UMEÅ 2024-05-31

Per-Anders Eliasson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sävarhus AB, 559247-4760, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerbottens län, Umeå kommun bedriver handel med bostadshus, fritishus och andra byggnader.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	-	2 436 173	1 930 960	800 000
Resultat efter finansiella poster	-896 290	1 694 346	1 156 795	377 162
Soliditet, %	80	67	50	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		2 146 333
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-376 795
Vid årets slut	25 000		1 769 538

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 1 769 538 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 146 333
årets resultat	-376 795
Totalt	1 769 538
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 769 538
Summa	1 769 538

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	2 436 173
Övriga rörelseintäkter		2 211	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 211	2 436 173
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 812	-17 129
Personalkostnader	2	-735 715	-806 841
Summa rörelsekostnader		-746 527	-823 970
Rörelseresultat		-744 316	1 612 203
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 815	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-156 378	82 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 411	-267
Summa finansiella poster		-151 974	82 143
Resultat efter finansiella poster		-896 290	1 694 346
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		519 494	-425 494
Summa bokslutsdispositioner		519 494	-425 494
Resultat före skatt		-376 796	1 268 852
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-262 954
Årets resultat		-376 796	1 005 898

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		202 790	255 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 125 000	1 450 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 327 790</u>	<u>1 705 635</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	3	435 420	337 190
Summa kortfristiga placeringar		<u>435 420</u>	<u>337 190</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		485 762	1 817 141
Summa kassa och bank		<u>485 762</u>	<u>1 817 141</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 248 972</u>	<u>3 859 966</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 248 972</u>	<u>3 859 966</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 146 333	1 140 436
Årets resultat		-376 796	1 005 898
Summa fritt eget kapital		1 769 537	2 146 334
Summa eget kapital		1 794 537	2 171 334
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	519 494
Summa obeskattade reserver		-	519 494
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		6 317	6 317
Summa långfristiga skulder		6 317	6 317
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 426	-
Skatteskulder		257 804	496 199
Övriga skulder		132 077	557 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 811	109 493
Summa kortfristiga skulder		448 118	1 162 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 248 972	3 859 966

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	2
Summa	1	2

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	337 190	300 841
-Förvärv	98 230	36 349
Vid årets slut	435 420	337 190
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	435 420	337 190

Underskrifter

UMEÅ



2024-05-29

Per-Anders Eliasson
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma