

**Årsredovisning**  
för  
**Mitt i Skogen AB**  
559319-5570  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Karl Gottfridsson, Styrelseledamot  
2024-01-24

Styrelsen för Mitt i Skogen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året sålt sin fastighet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	287	-76	-58
Soliditet (%)	95	36	40

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-57 505	-75 997	<b>-108 502</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-75 997	75 997	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		625 000		<b>625 000</b>
Årets resultat			241 544	<b>241 544</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>491 498</b>	<b>241 544</b>	<b>758 042</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 625tkr (625tkr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	491 498
årets vinst	241 544
	<b>733 042</b>
disponeras så att	
återbetalning av aktieägartillskott	625 000
till aktieägare utdelas (480 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	8 042
	<b>733 042</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		413 483	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>413 483</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-116 292	-41 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-10 422
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-116 292</b>	<b>-52 280</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>297 191</b>	<b>-52 280</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		410	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 506	-23 740
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 096</b>	<b>-23 717</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>270 095</b>	<b>-75 997</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>270 095</b>	<b>-75 997</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 551	0
<b>Årets resultat</b>		<b>241 544</b>	<b>-75 997</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	0	1 355 250
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	31 267
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 386 517</b>

**Summa anläggningstillgångar** 0 1 386 517

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		22 357	23 508
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 357</b>	<b>23 508</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		779 460	30 473
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>779 460</b>	<b>30 473</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>801 817</b>	<b>53 981</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 801 817 1 440 498

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		491 498	567 495
Årets resultat		241 544	-75 997
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>733 042</b>	<b>491 498</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>758 042</b>	<b>516 498</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	924 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>924 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		28 775	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>43 775</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>801 817</b>	<b>1 440 498</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	882 050
	<b>0</b>	<b>882 050</b>

### Not Övriga kommentarer

Angivet aktieägartillskott är så kallat "villkorat" aktieägartillskott där separat avtal mellan aktieägarna finns.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 355 250	1 300 000
Inköp	0	55 250
Försäljningar/utrangeringar	-1 355 250	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 355 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 355 250</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 111	52 111
Försäljningar/utrangeringar	-52 111	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>52 111</b>
Ingående avskrivningar	-20 844	-10 422
Försäljningar/utrangeringar	20 844	0
Årets avskrivningar	0	-10 422
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-20 844</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>31 267</b>

Varberg

*Karl Gottfridsson*

Karl Gottfridsson

Ordförande

2024-01-22

*Jonas Kristiansson*

Jonas Kristiansson

2024-01-22

*Andreas Hallengård*

Andreas Hallengård

2024-01-22

*Christoffer Andersson*

Christoffer Andersson

2024-01-22

*Urban Gustafsson*

Urban Gustafsson

2024-01-23