

ÅRSREDOVISNING

för

ÄH Projektutveckling 1 AB

Org.nr. 559215-9460

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i ÄH Projektutveckling 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-06-30



Marcus Hamberg

ÅRSREDOVISNING

för

ÄH Projektutveckling 1 AB

Org.nr. 559215-9460

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver handel med värdepapper och investeringar i noterade och onoterade bolag.

Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39 293 307	-7 412 458	49 188 474
Soliditet (%)	5,95	52,09	54,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	49 093 685	-7 412 458	41 731 227
Balanseras i ny räkning		-7 412 458	7 412 458	0
Årets resultat			-39 293 307	-39 293 307
Belopp vid årets utgång	50 000	41 681 227	-39 293 307	2 437 920

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 681 227
Årets resultat	-39 293 307
	<u>2 387 920</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 387 920</u>
	2 387 920

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ÄH Projektutveckling 1 AB

Org.nr. 559215-9460

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 231	-51 014
Summa rörelsekostnader		-17 231	-51 014
Rörelseresultat		-17 231	-51 014
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-39 276 076	-6 974 452
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-386 992
Summa finansiella poster		-39 276 076	-7 361 444
Resultat efter finansiella poster		-39 293 307	-7 412 458
Resultat före skatt		-39 293 307	-7 412 458
Årets resultat		-39 293 307	-7 412 458

2023071827852

ÄH Projektutveckling 1 AB

Org.nr. 559215-9460

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

39 566 250

39 566 250

39 566 250

1 352 912

1 352 912

928

928

1 353 840

40 920 090

50 000

50 000

41 681 227

-39 293 307

2 387 920

2 437 920

38 482 170

0

38 482 170

40 920 090

78 842 326

78 842 326

78 842 326

1 253 912

1 253 912

4 159

4 159

1 258 071

80 100 397

50 000

50 000

49 093 685

-7 412 458

41 681 227

41 731 227

38 359 170

10 000

38 369 170

80 100 397

2023071827853

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 842 326	85 816 778
Årets amorteringar	-39 276 076	-6 974 452
Utgående anskaffningsvärden	<u>39 566 250</u>	<u>78 842 326</u>
Redovisat värde	39 566 250	78 842 326


Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget bytt namn från RW Projektutveckling 1 AB till ÄH Projektutveckling AB.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö
2023-06-30


Marcus Hamberg