20240624331 13

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Derome AB

556120-4487

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Derome AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 18 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Derome den 19 juni 2024

Magnus Andersson

20240624331 14

Med blicken mot framtiden

ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2023

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Vår vision

Sedan starten har vi drivit familjeföretaget Derome utifrån en vilja att ständigt utmana och vara i rörelse – ett förhållningssätt som tagit oss till positionen som Sveriges största familjeägda träindustri. Vi verkar för hållbar utveckling i alla led och strävar efter att förenkla för våra kunder inom hela kedjan från skog till färdigt hus.

Med samma vilja att utmana, tar vi sikte på framtiden, som ser allt mer cirkulär ut. Där produkterna och lösningarna vi skapar idag, ska bidra med nytta och värde imorgon. Och dessutom till minsta möjliga påverkan på klimatet.

För att lyckas ser vi ett samhälle som bygger på öppenhet och dialog. Genom att utbyta kunskap och erfarenheter hittar vi lösningar på gemensamma problem och ger människor och företag utrymme att växa och förverkliga sina drömmar. När vi bygger framtiden gör vi det med trä och en tydlig vilja att skapa platser där människor vill bo och leva länge. Där vi skapar ytor för människor att umgås och utbyta idéer. Där vi med fler trädgårdsstäder vill minska vår klimatpåverkan, men öka livsglädjen.

För att leva upp till detta ska vi fortsätta vara en aktör som verkar för det goda i samhället. Där vi bidrar positivt till samhällsutvecklingen genom att utveckla fler arbetstillfällen, bygga nya bostadsområden i trä och skapa en mer levande landsbygd.

Genom att utveckla vår verksamhet vill vi skapa förändring och nytta för våra kunder och samarbetspartners. Där vi hjälper varandra att bli hållbara tillsammans. Vi ser att detta arbete får fart genom samarbete och ett fokus på innovation och kunskapsdelning.

Med detta som bakgrund blir vår års- och hållbarhetsredovisning ett verktyg där vi både för oss själva och andra kan visa vår utveckling; förbättringar som görs, men också områden där vi behöver lägga ännu mer kraft framåt.

Med trä bygger vi framtiden.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

INLEDNING **4**
Året i siffror 5
Året i korthet 6
Samtal om utmaningar & möjligheter 8
Detta är Derome 10
En värdekedja full av möjligheter 12
Timber 14
Bygg & Industri 16
Träteknik 18
Hus 20
Så skapar Derome värde 22
Skogen ger en betydande klimateffekt 24
Samhällsbyggare i tiden 26
Om redovisningen 30

FINANSIELL REDOVISNING **32**
Årsredovisning & koncernredovisning 33
Förvaltningsberättelse 33
Noter 47
Revisionsberättelse 76

HÅLLBARHETSREDOVISNING **78**
Hållbarhetsstyrning 79
Risker & riskhantering 80
Ledningssystem & certifieringar 84
Väsentlighet & dialog 85
Mål & åtaganden 87
Klimat & miljö 88
Klimat 88
Biologisk mångfald & ekosystem 91
Resursanvändning & cirkulär ekonomi 92
Människa & samhälle 94
Engagerade medarbetare 94
Ansvarsfulla inköp 96
Påverkan i samhället 96
Affärsetik 97
Noter & beräkningsmetoder 98

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331116

Året i siffror

Investeringar
593 mkr

Omsättning
9 846 mkr

32% lägre klimatavtryck
motsvarande **1 454 flygresor**
Stockholm – New York

Kolinlagning motsvarande utsläppen från
25 724
svenska hushåll

Produktion av förnybar energi (biobränslen och solel) motsvarande
13 000
villor

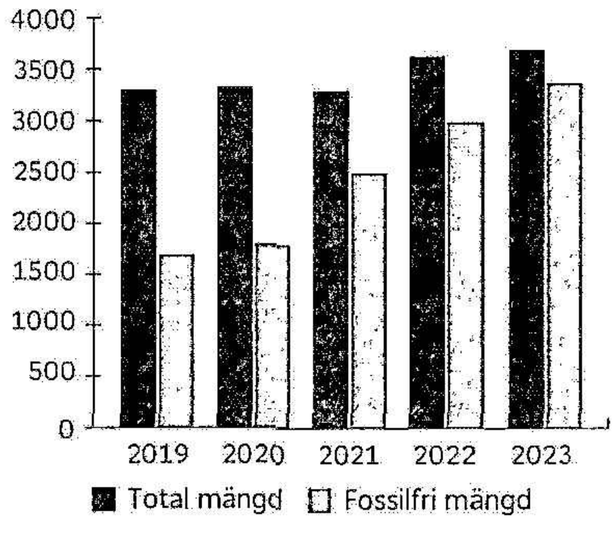
22%
andel kvinnliga medarbetare jämfört branschsnittet på 11%

95% fossilfrihet i transporter och logistik med egna fordon

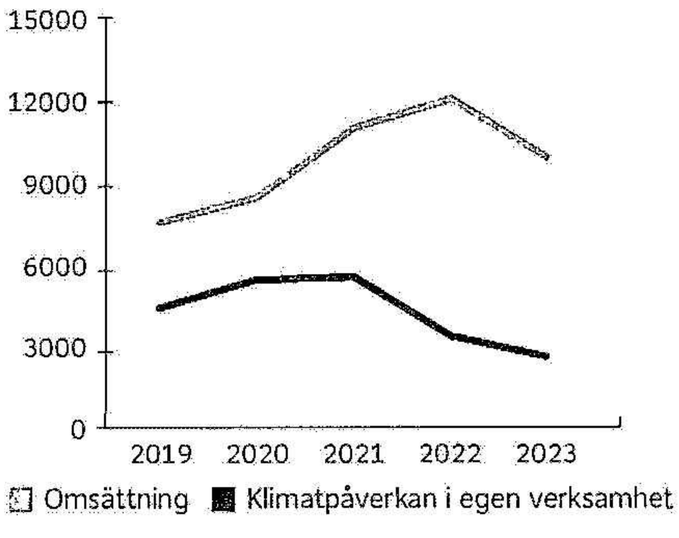
45%
materialåtervinningsgrad

	2023	2022	2021	2020	2019
Nyckeltal – finansiella					
Nettoomsättning, mkr	9 846	12 119	10 906	8 574	7 670
Resultat (EBITDA)	533	1 165	1 420	755	660
Rörelseresultat (EBIT)	140	801	1 141	522	456
Investeringar	593	617	534	370	315
Soliditet	57,4	56,5	55,1	53,8	51,9
Nyckeltal – hållbarhet					
Klimatpåverkan i egen verksamhet (scope 1 och 2), tCO_2e	2 884	4 486	6 669	8 279	7 213
Klimatpåverkan i värdekedjan (scope 3, kategori 3.3, 3.4 och 3.6), tCO_2e	35 104	31 429	-	-	-
Kolinlagring av CO_2e från Derome Timbers skogar och externt levererade produkter, tCO_2e	-128 621	-86 169	-	-	-
Total mängd avfall, ton	11 165	10 208	9 497	8 722	6 150
Antal anställda, st	2 474	2 878	2 525	2 196	2 024

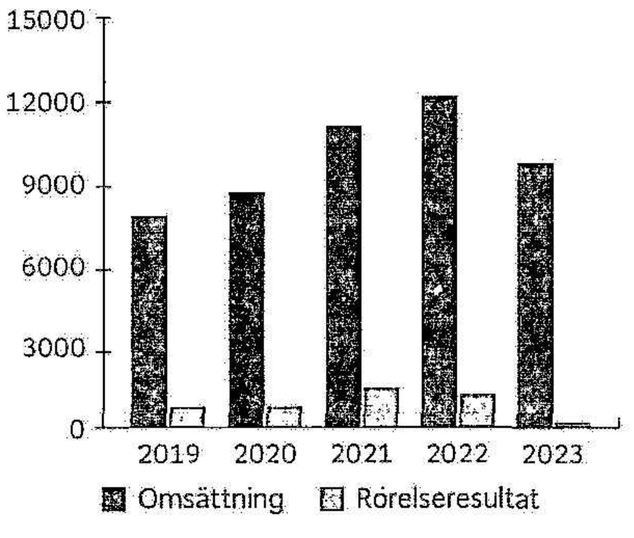
Användning av drivmedel och utveckling av fossilfrihet, m^3



Förändring omsättning och klimatpåverkan, mkr/tCO_2e

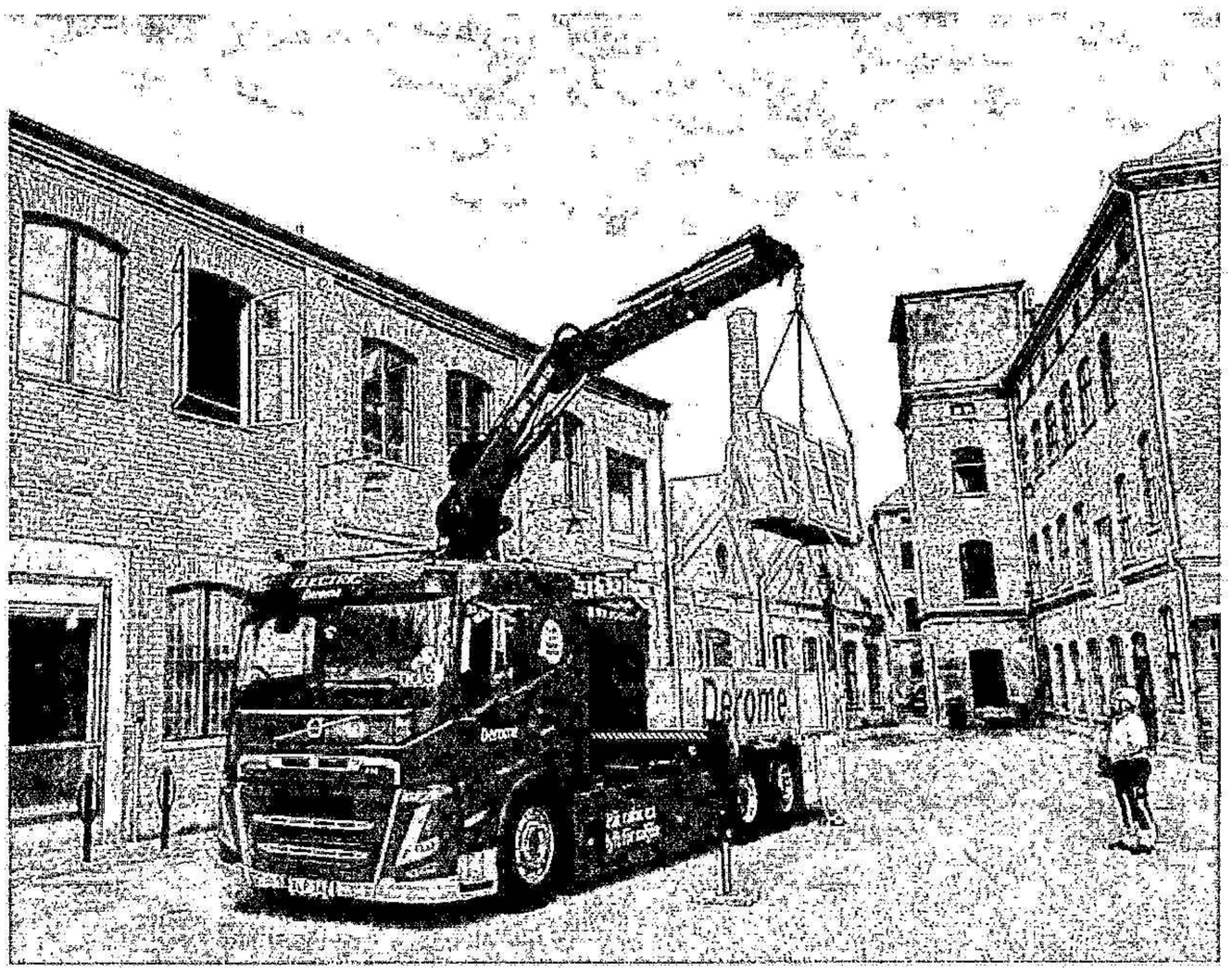


Omsättning och rörelseresultat, mkr



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

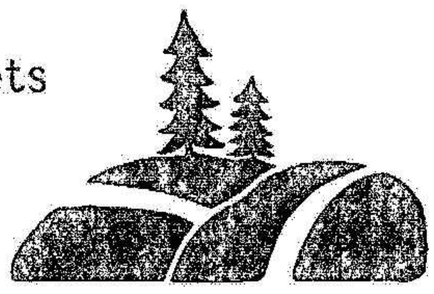
Året i korthet



Visar vägen med första kranbilen på el

Resan mot att gå över till fossilfria transporter rullar vidare med eldrift av tunga transporter i stadsmiljo, något som blir ett lyft både for klimatet och våra kunder Under året levererade Volvo vår (och Sveriges!) forsta eldriva stora kranbil Bilen levererar byggmaterial i Göteborg med omnejd och visar på ett tydligt engagemang for att minska våra utslapp och fossilberoenden

Skogsbruket är nyckeln till samhällets gröna omställning. Deromes klimateffekt för 2023 är -90 633 tCO_2e.

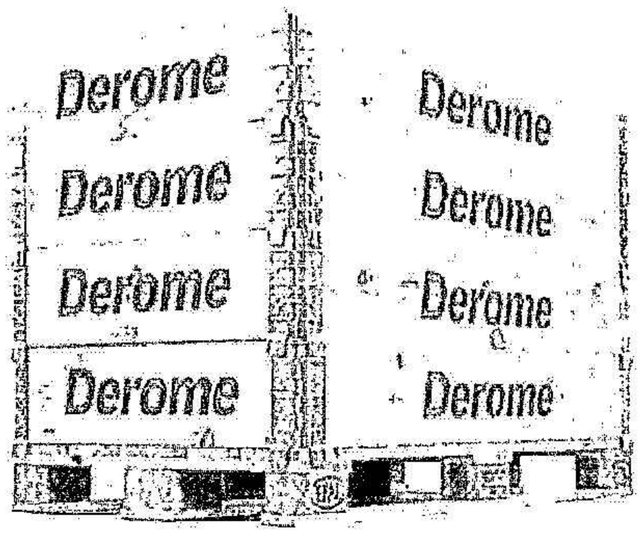


Investerar för framtiden trots en orolig marknad

Det minskade bostadsbyggandet i Sverige under året påverkade vårt resultat negativt drivet av hushållens minskade kopkraft, hojda bostadsrantor och okade byggkostnader Ekonomiska svangningar och marknadsforandringar utgor betydande risker, vilket ledde till att vi under 2023 anpassade vår verksamhet for att bibehålla konkurrenskraft på lång sikt Trots utmaningarna har vår starka finansiella position och våra flexibla produktionskapaciteter stabiliserat situationen och möjliggjort fortsatta investeringar

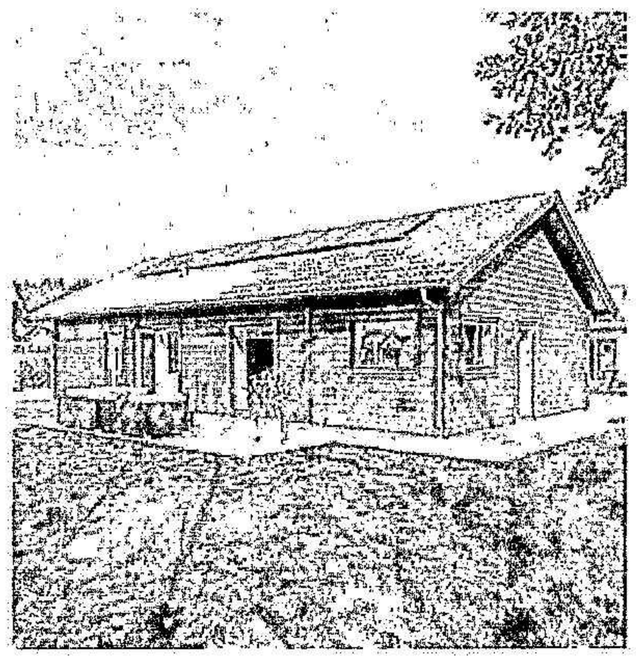
Under hosten invigdes vi bytet av såglinjen i Derome och genomforde flera nya byggprojekt tillsammans med partners – åtgärder som starker vår vardekedja och gor att vi står val rustade när marknaden vander





Bara PEFC-certifierat virke i våra pallkragar

For att fràmja ett hållbart skogsbruk valjer vi 100 procent PEFC-certifierat virke i vår emballagetillverkning i Tranemo I produktionsanlaggningen tillverkas ungefar 500 000 pallkragar varje år Det motsvarar cirka 6000 kubik meter virke, som nu uteslutande ska komma från PEFC-certifierat skogsbruk, något som gynnar våra kunder som bland annat finns inom industrin



Förnybart ger kraft

Vi fortsätter investera i fornybara energislag Under 2023 har vi monterat solceller som bidragit med 859 MWh Solceller ar en viktig energikalla inom vår bostadsproduktion och med egen produktion av el skapar vi aven forutsattningar for våra kunder att gora gott for klimatet

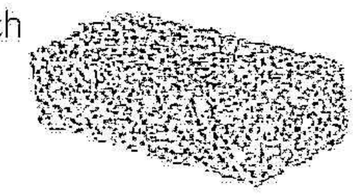
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aac6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331117

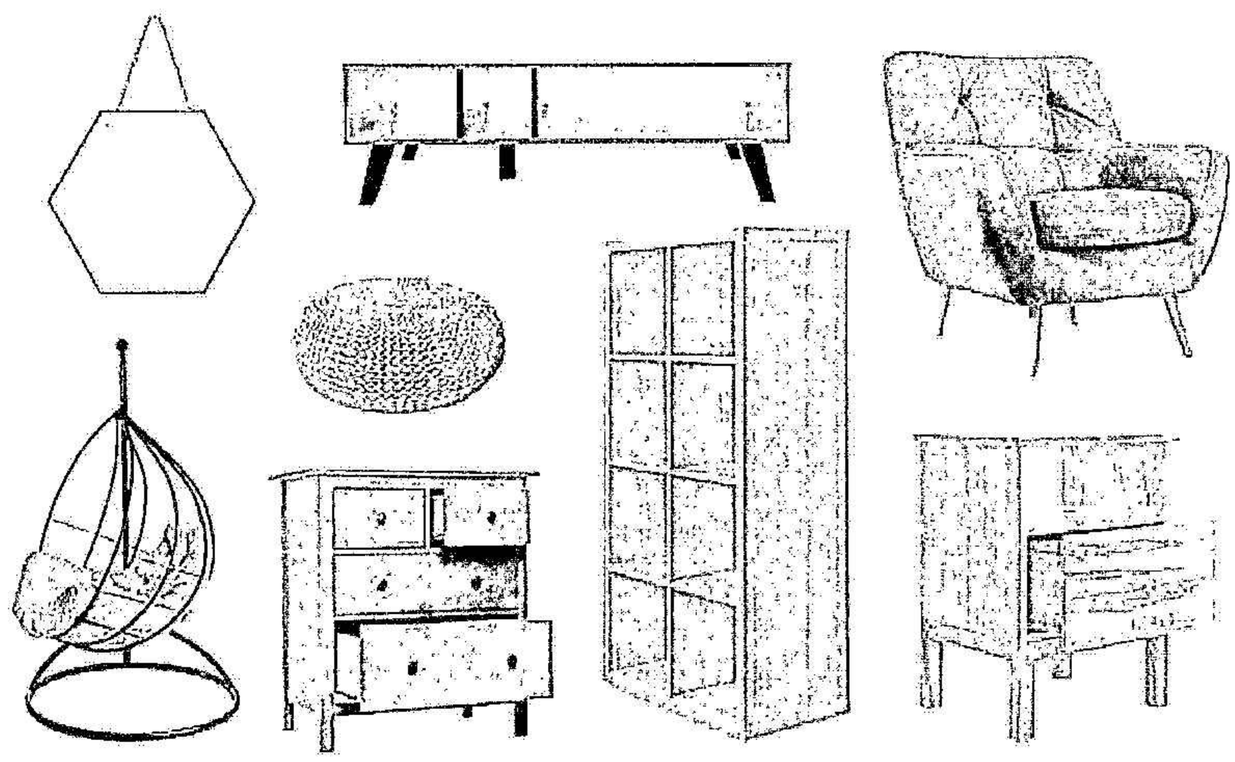


Klivet upp på prispallen

A-hus forsknings- och utvecklingshus Klivet står som finalist till Årets hållbara byggprojekt. Klivet, som byggts med smarta materialval och lösningar såsom skivor av gamla mjölkkartonger, trägrund och isolering framställd av återvunnet tidningspapper, har gett eko i omvärlden.



Resultatet är cirka 40 procent lägre klimatavtryck för byggnationen jämfört med ett våra standardprojekt. Det innebär här en besparing på 7,5 ton koldioxid, vilket motsvarar att flyga nästan två varv runt jorden.



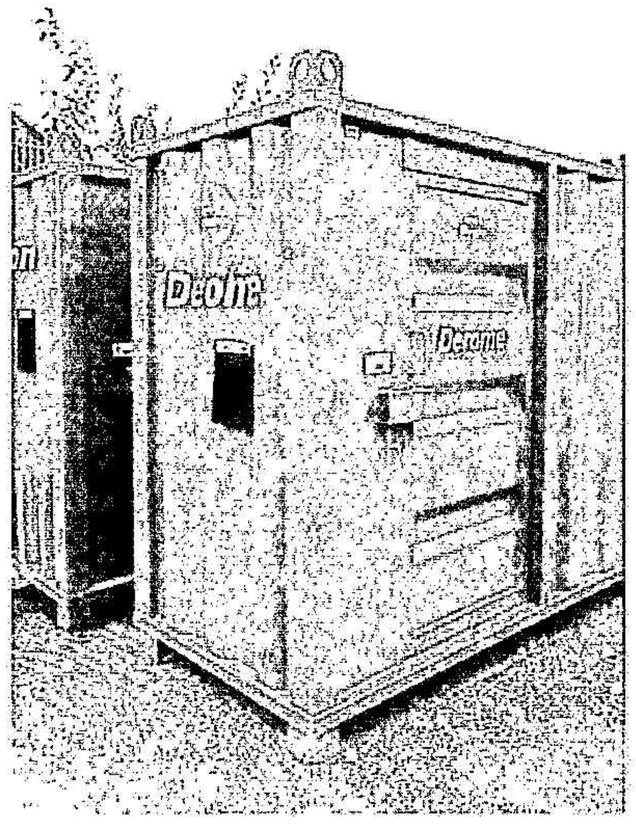
Second hand i första hand

Tillsammans med Myrorna och det Varbergsbaserade företaget Pur Interiör, har vi inrett några av våra visningshus med återbrukade produkter. Syftet är att inspirera kring möjligheterna att tänka mer cirkulärt kring inredning och hur vi kan leva och bo mer hållbart i våra hus.



Akademi bygger kompetens

2023 blev en nystart för Derome-akademin som arbetar med medarbetarutveckling. Bland annat vässade vi vårt interna program för medarbetarutveckling i syfte att stärka vår successionsplanering. Med ett nytt traineeprogram som innefattar hela koncernen får medarbetare möjlighet att tränas under cirka ett års tid för att bredda och utveckla befintliga kunskaper.



Cirkulär affär får snurr

Derome Maskinuthyrning fortsätter att utveckla den cirkulära affärsmodellen där utrustningen återbrukas och nyttjas precis den tid som behövs under bygget. Vid etablering av nya bodar återanvänds även byggmaterial, el, värme och skalskydd från tidigare arbetsplatser. Genom att addera solceller på taken skapar vi förutsättningar för våra kunder att producera egen el under byggtiden. 2023 trippelcertifierades verksamheten enligt ISO-standard 9001, 14001 och 45001.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Samtal om utmaningar & möjligheter

Inflation, höjda räntor och en bostadsmarknad som fortsatter bromsa in. För byggbranschen har 2023 varit ett utmanande år, men hur har det påverkat Derome och vilka effekter får det på det långsiktiga hållbarhetsarbetet? Vi tar pulsen på koncernchef Magnus Andersson och hållbarhetschef Anders Carlsson

Hur har Derome påverkats av årets marknadsläge?

Magnus Andersson: Koncernen har påverkats på olika sätt och i princip alla verksamheter har mött ett tuffare marknadsläge. Till stor del kopplat till ett minskat bostadsbyggande där den rådande lågkonjunkturen tillsammans med räntehöjningar försvårar för hushållen att investera i nytt boende och renoveringar. Det gör i sin tur att orderböckerna i våra bostadsprojekt och hos våra byggkunder är tunnare. För att möta nedgången har vi bland annat fokuserat på att säkra beläggningen i våra fabriker. I oroliga tider ser vi även vikten av vår kedja från skog till färdigt hus där vi möter många olika marknader samtidigt, det skapar en stabil grund och långsiktig trygghet.

Anders Carlsson: När det gäller virkesmarknaden så har den försvagade byggsektorn även pressat ner travarupriserna. Samtidigt har den svaga svenska valutan gynnat svensk virkesexport vilket gör att vi under året har ökat exporten av virke till framför allt Storbritannien. Priset på skogsråvara har ökat markant under 2023 till följd av svagt säljintresse hos skogsägarna och fortsatt stor efterfrågan hos industrin.

Vad har vi gjort för att vända och utmana detta?

Magnus Andersson: Det handlar till stor del om att fortsatta förenkla vardagen för våra kunder, utveckla vårt erbjudande och arbeta med en tydlig kostnadskontroll. Vår tillväxt de senaste åren gör att vi kunnat möta denna lågkonjunktur med en stabil ekonomisk grund, men vi har samtidigt behövt anpassa och minska organisationen för en långsiktig konkurrenskraft.

En viktig del nu och framåt handlar om att fokusera på nya affärsmässiga möjligheter och hur vårt hållbarhetsarbete kan ge kraft till detta.

Hur påverkas hållbarhetsarbetet i stort?

Anders Carlsson: Självklart påverkar marknadsläget de satsningar vi gör inom hållbarhetsområdet, men samtidigt kan utmaningarna som Magnus beskriver vara en drivkraft till utveckling och förbättringar. Vi kan till exempel se att detta påskyndat arbetet med att energi- och resurseffektivisera våra verksamheter, vilket bland annat lett till minskade kostnader, mindre materialspill och lägre klimatpåverkan. Men trots läget i omvärlden måste vi hålla tempot uppe, framåt väntar en rejäl ökning av nya regler och lagar kopplat till hållbarhetsarbetet, något som vi redan hanterar och förbereder oss för.

Hur skulle ni summera året?

Anders Carlsson: Med ordet drivkraft. Det pågår många initiativ som bidrar med värde för oss och våra kunder. Med nya samarbeten och innovationsprojekt fortsätter vi gå i branschen för ett hållbart byggande och ser att cirkulära affärsmodeller som vår maskinuthyrning får allt större utrymme. Vi har även tagit kliv när det gäller våra transporter som idag nästintill uteslutande drivs med fossilfritt bränsle eller el. Samtidigt ser vi med oro på beslutet om en minskad reduktionsplikt, vilket kommer leda till ökade utsläpp av växthusgaser och påverka Sveriges möjligheter att nå sina klimatmål. Målet för oss är att fortsatt driva på för en ökad elektrifiering och övergång till förnybara bränslen, men samtidigt måste vi vara lyhörda för hur omvärldsfaktorer som dessa påverkar de kommersiella förutsättningarna.

Magnus Andersson: Jag vill också lyfta alla de initiativ som gjorts för att utveckla en god arbetsmiljö och säkerhetskultur.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331118

inom företaget. Säkerheten är vår högsta prioritering och genom ett stort engagemang från ledare och medarbetare ser vi att allt fler väljer att rapportera de arbetsmiljöhändelser som uppstår. Detta är övervägande en förebyggande rapportering som hjälper oss med åtgärder i syfte att förhindra olyckor. Det är även ett kvitto på en god samverkan kring dessa frågor.

Vad betyder Deromes kedja i dessa tider?

Magnus Andersson: Vår kedja är unik och basen till att vi ständigt kan utveckla våra medarbetare och vårt kunderbjudande. Glädjande är att vi ser allt fler projekt än tidigare, där vi med en ökad intern samverkan kan möta marknaden med hela vårt tjänsteerbjudande.

Anders Carlsson: Jag ser att kedjan ger viktig kunskap i alla led och skapar synergier där vi lär av varandra. Den ger också våra medarbetare en möjlighet att utvecklas och växa där vi under året gjort stora satsningar på att bygga upp en organisation och roller som ska stötta koncernen och hjälpa oss nå våra framtida mål. Kunskapen och engagemanget från våra medarbetare är grunden för att utvecklas och på sikt kunna hantera och möta de allt tuffare lagkrav som väntar.

På tal om framtid och utmaningar, hur ser ni på den?

Magnus Andersson: Det kommer bli fortsatt tufft under 2024, men vi lägger nu allt vårt fokus på att stärka oss och förbereda oss för när det vänder. Bland annat genom att jobba med ständiga förbättringar och att effektivisera vardagen för en ökad tillväxt. Här blir en ökad digitalisering en viktig nyckel där vi ser att såväl ekonomiska som klimatmässiga konkurrensfördelar möjliggörs när komplexa informationsstrukturer och resurshantering effektiviseras. Det öppnar dörrar till nya arbetssätt, tjänster och marknader samt ett mer effektivt och hållbart byggande. Övergången till mer automatiserade och digitala processer och arbetssätt pågår inom hela koncernen.

Anders Carlsson: Utifrån mitt bord fortsätter vi jobba med målet att utvecklas och stärka oss inom alla aspekter av hållbarhet. Här blir koncernens kommande strategi ett viktigt verktyg där vi ännu tydligare kommer placera hållbarhetsfrågorna i kärnan av vårt erbjudande. Digitaliseringsfrågorna kommer som Magnus beskriver fortsatt vara högt på agendan och vid sidan om dessa ser jag ett tydligare fokus mot cirkularitet där vi i ännu högre utsträckning arbetar för att styra våra linjära flöden mot mer cirkulära affärsmodeller



» Vår kedja är unik och basen till att vi ständigt kan utveckla våra medarbetare och vårt kunderbjudande «

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Detta är Derome

Vi är Sveriges största familjeägda traindustri och i över 75 år har tra varit stommen i vårt erbjudande som idag sträcker sig hela vägen från skog till färdigt hus. Bolaget ägs till 100 procent av familjerna Bernt-Göran, Erling, Ingemar och Karl-Eric Andersson. Vd och koncernchef är Magnus Andersson

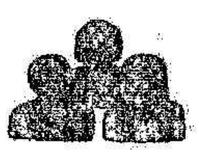
Vi bedriver handels- och industriverksamhet inom träbranschen och har vårt säte i Varbergs kommun. Vår verksamhet och erbjudande är i ständig utveckling och omfattar idag förädling av skog, produktion och försäljning av trä-, bygg-, och industriprodukter, maskinuthyrning, bygglogistik samt utveckling av bostäder och bostadsområden. Genom våra affärsområden har vi en unik bredd av spetskompetens som förädlar den förnybara skogsråvaran och skapar värde för människor både lokalt och globalt.

Affärsidé och affärsmodell

Vi forenklar våra kunders vardag genom att utveckla en hållbar kedja från skog till färdigt hus – Inom Derome är det vi tillsammans som forenklar för kunden. De av oss som inte jobbar med slutkunden bidrar genom att gora jobbet enklare for de kollegor som tar vid i nasta steg. Affarsmodellen utgår från affarsidén och beskriver vårt satt att skapa en hållbar och lönsam verksamhet med syfte att uppnå våra affarsmål

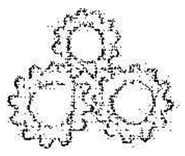


NYCKELAKTIVITETER
- Nära kundrelationer
- Produktion
- Inköpsarbete
  - Sortiment
  - Prissättning
  - Leverantörssamarbeten & uppföljning
- Marknadsföring
- Teknisk plattform
- Logistik
- Målstyrning
- Förbättringsarbete
- Kompetensutveckling
- Hållbarhetsutveckling
- Investeringar



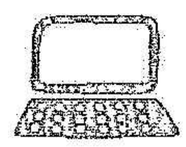
NYCKELPARTNERS
- Kunder
- Skogsägare
- Leverantörer
- Koncernbolag
- Bank
- Ägare
- Branschorganisation & fack

NYCKELRESURSER
- Medarbetare
- Varumarke
- Företagskultur
- Systemstöd
- Logistiklösning
- Tillgångar

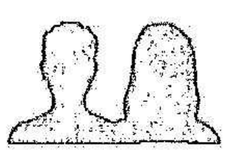


VÄRDEERBJUDANDE
- Forenklar kundens vardag
- Sänker kundens totalkostnad
- Samhällsutvecklare
- Helhetspartner
- Förnybar träråvara genom hela kedjan
- Kompetens
- Logistiklösningar
- Infrastruktur
- Digitala lösningar
- Attraktiva villor & bostäder
- Hållbara & cirkulära erbjudanden
- Goda arbetsförhållanden

KUNDRELATIONER
- Personliga
- Enkla
- Affarsmässiga
- Ansvarstagande
- Långsiktiga
- Innovativa

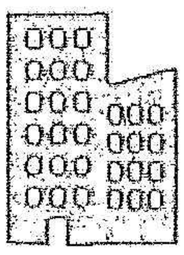


KANALER
- Fysiskt mote
- Anläggningar
- Digitala lösningar
- Mejl, telefon

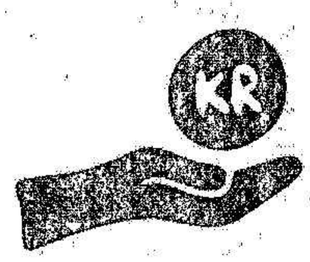


KUNDSEGMENT
- Bygghandel i Sverige & internationellt
- Professionella aktörer i byggprocessen
- Företag som har grundlaggande behov av industriförnoden heter
- Husproducenter
- Byggforetag
- Partners för fastighetsutveckling
- Fastighetsexploatorer
- Emballagekunder
- Privatkunder (villa)

KOSTNADSSTRUKTUR
- Personal
- Varuinköp/material
- IT
- Logistikkostnader
- Fastigheter
- Marknadsaktiviteter
- Administration (inkl. stödfunktioner)
- Rantor & avskrivningar



INTÄKTSFLÖDEN
- Produkter
- Tjänster
- Uthyrningsintäkter
- Transporter



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Bolagsinformation Derome AB

Ledning och koncerngemensamma supportfunktioner såsom HR, IT, ekonomi och marknad stöttar bolagets olika affärsområden.

Verksamhet: koncernens moderbolag

Organisationsnr: 556120-4487

Vd: Magnus Andersson

Anläggningar: 1 huvudkontor

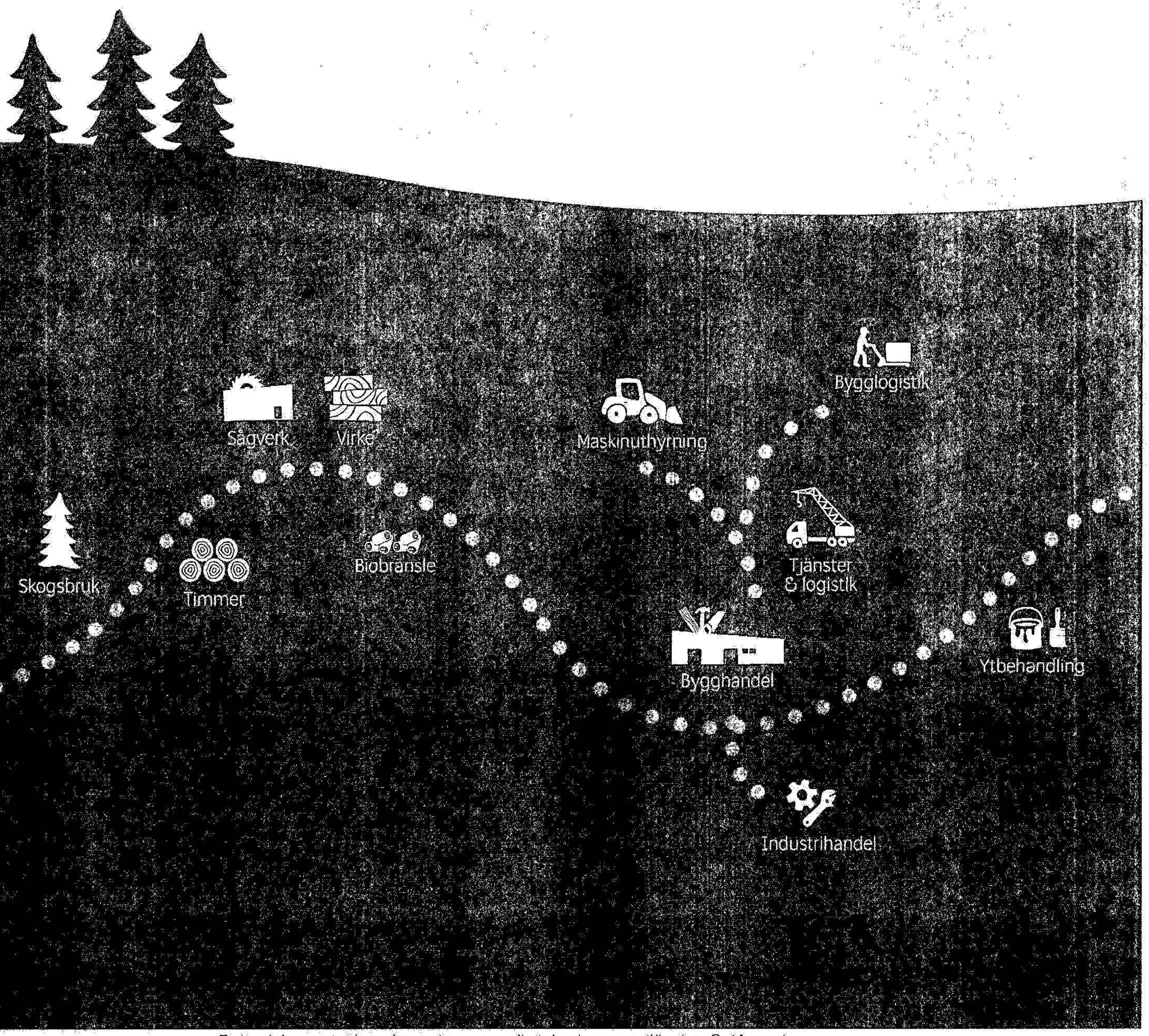
Antal anställda: 116 st

Omsättning: 190 mkr

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

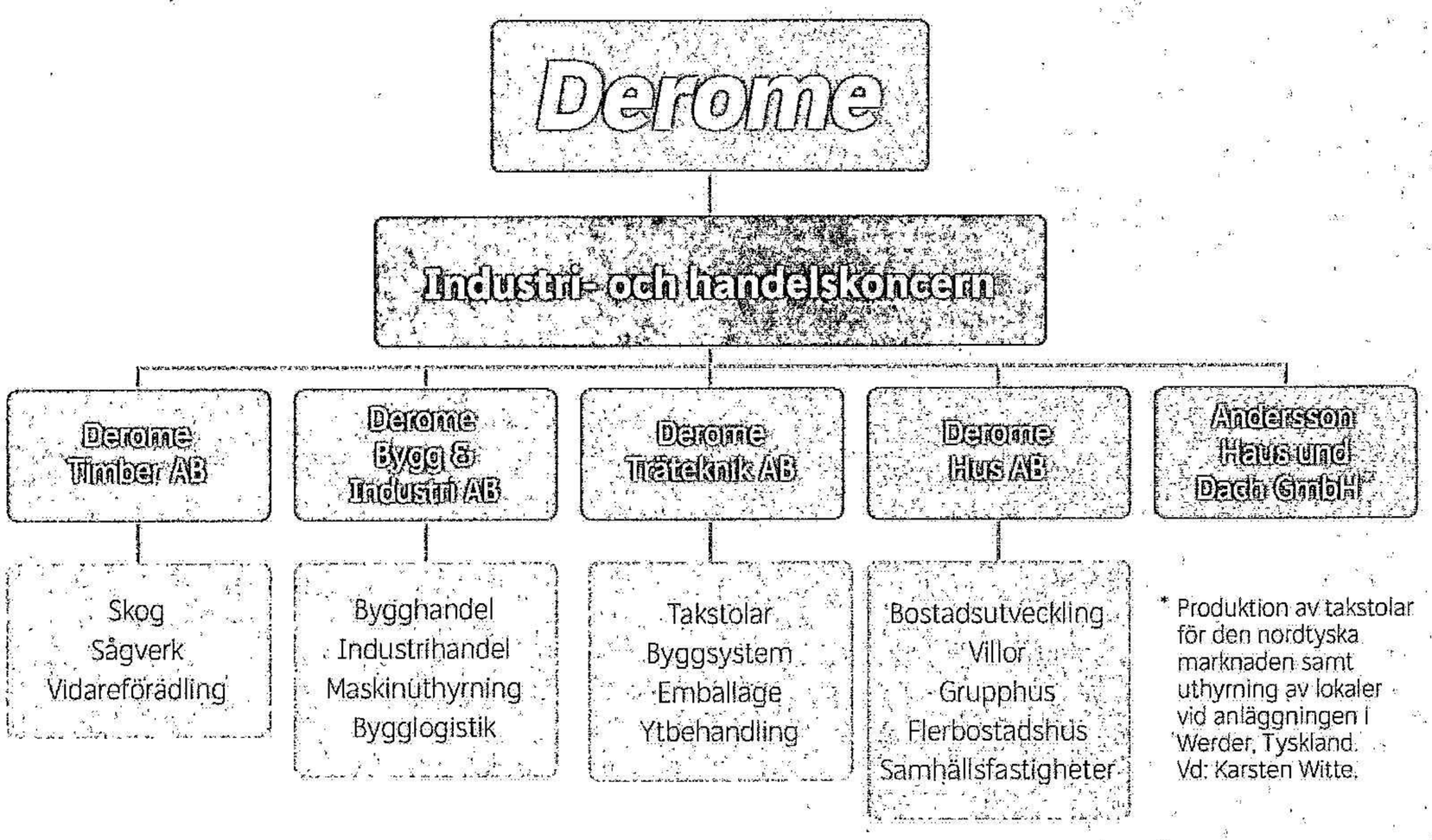
En värdekedja full av möjligheter

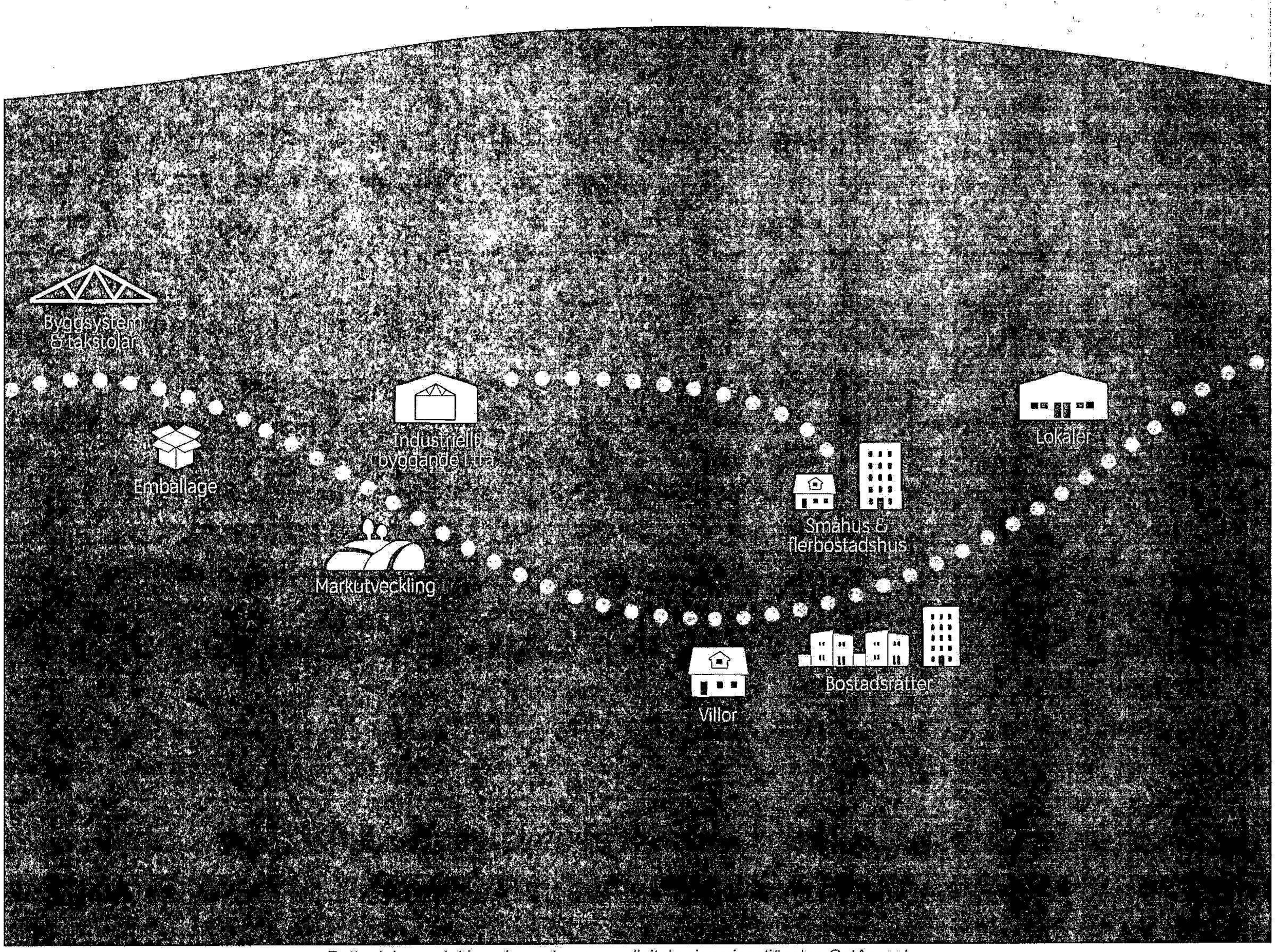
Vår verksamhet från skog till färdigt hus beskriver precis vad vi är, en obruten kedja där vi samarbetar, har kunden i fokus och hela tiden utvecklas. Genom kedjan skapas drivkraft och kunskap till att lösa gemensamma utmaningar och det skapar i sin tur trygghet och möjligheter för kunder och medarbetare att växa. Tillsammans gör den oss starkare på marknaden.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331120





Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Timber

Derome Timber köper in och förädlar skogsråvara och erbjuder certifierade och kvalitetssäkrade trävaror. Huvudprodukten är konstruktionsvirke till byggsektorn och försäljning sker nationellt och via export. Våra produktionsanläggningar finns i västra Sverige, i Derome, Kinnared och Maa sågar och förädlar vi granvaror. I Okome hyvlar vi granvaror och i Anneberg sågar och förädlar vi furuvaror, till bland annat tryckimpregnerat virke för utemiljöer. Vi erbjuder även ett brett sortiment av biobränsle, bland annat pellets som vi producerar i Kinnared.

Impregnering av trävaror sker även på vår anläggning Woodtec i Varbergs hamn, Sveriges största exporthamn för sågade trävaror. Här impregnerar vi både eget och andras virke för exportmarknaden, där hamnens geografiska läge innebär en stor logistisk fördel.

Råvaran från skogen

Sverige är ett skogsrikt land och skogen utgör en viktig källa till vår ekonomi och utveckling. Skogsindustrin är en av Sveriges största sysselsättare och genererar jobb inom skogsbruk, träförädling, transporter och annan relaterad industri. Utöver ekonomiska aspekter bidrar skogen till att upprätthålla ekosystemtjänster, som inbindning av biogent kol och vattenrening. Skogen har även ett viktigt socialt värde och en positiv effekt på hälsa och välbefinnande.

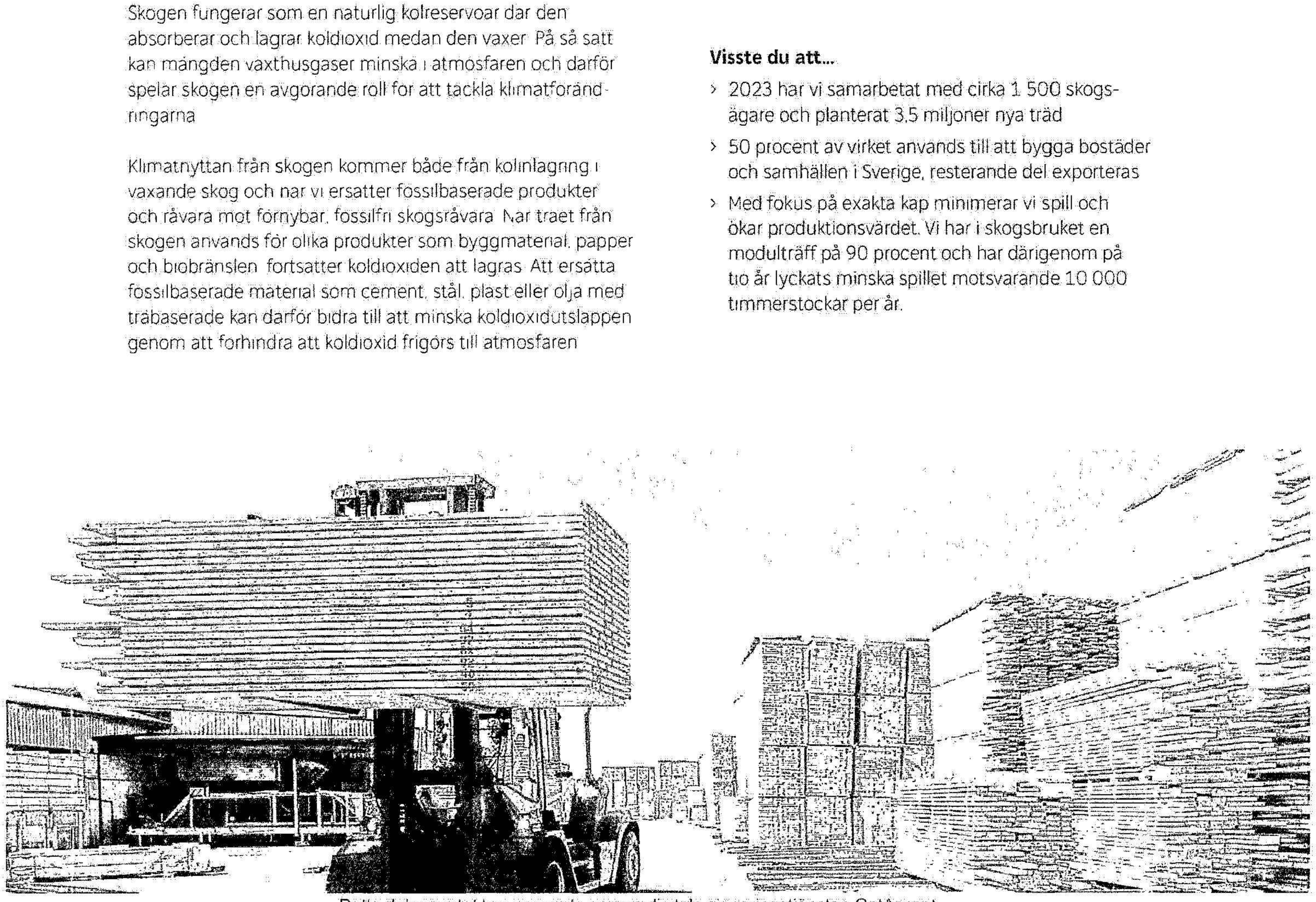
Skogen fungerar som en naturlig kolreservoar där den absorberar och lagrar koldioxid medan den växer. På så sätt kan mängden växthusgaser minska i atmosfären och därför spelar skogen en avgörande roll för att tackla klimatförändringarna.

Klimatnyttan från skogen kommer både från kolinlagring i växande skog och när vi ersätter fossilbaserade produkter och råvara mot förnybar, fossilfri skogsråvara. När trädet från skogen används för olika produkter som byggmaterial, papper och biobränslen, fortsätter koldioxiden att lagras. Att ersätta fossilbaserade material som cement, stål, plast eller olja med träbaserade kan därför bidra till att minska koldioxidutsläppen genom att förhindra att koldioxid frigörs till atmosfären.

Genom att certifiera sin skog ser skogsägare till att skogen brukas på ett sätt som tar vara på dess ekonomiska, sociala och ekologiska värden. Derome köper skogsråvara som är certifierad enligt FSC® (Forest Stewardship Council) och PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification) och arbetar för ett hållbart och spårbart skogsbruk. Samtidigt skapar vi en tillväxt i skogen som ökar inbindningen av biogent kol. Vi sprider kunskap om skogens betydelse och om skogsbruket genom dialog med politiker, tjänstemän, skolor med flera. Läs om Deromes skogsbrukscertifieringar på sida 84

Visste du att...

- 2023 har vi samarbetat med cirka 1 500 skogsägare och planterat 3,5 miljoner nya träd
- 50 procent av virket används till att bygga bostäder och samhällen i Sverige, resterande del exporteras
- Med fokus på exakta kap minimerar vi spill och ökar produktionsvärdet. Vi har i skogsbruket en modulträff på 90 procent och har därigenom på tio år lyckats minska spillet motsvarande 10 000 timmerstockar per år.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

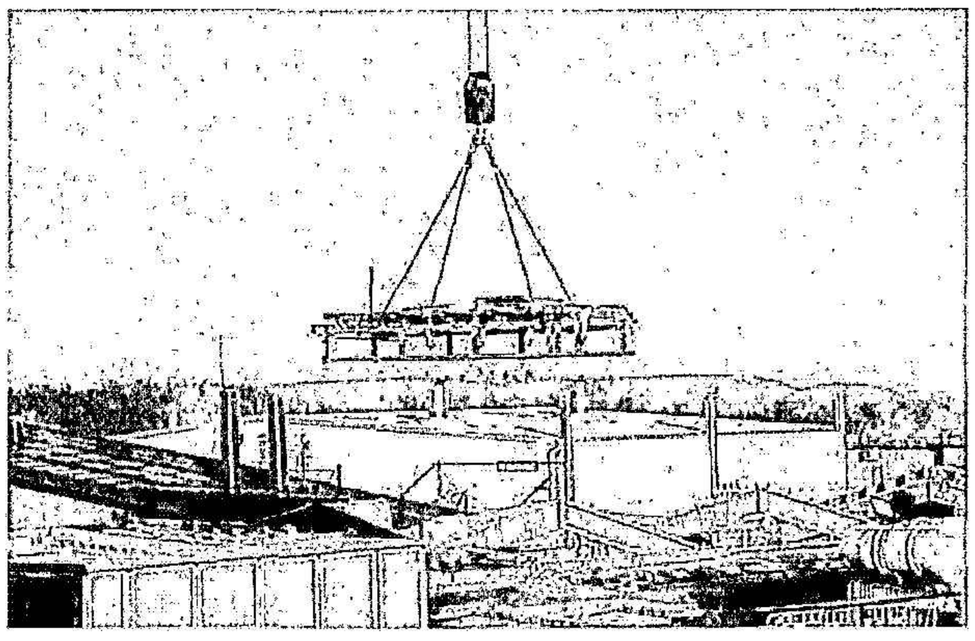
20240624331121

Aktiviteter under året

Historisk upprustning för ökad precision

För att stärka vår konkurrenskraft på lång sikt genomförs en historisk upprustning och utbyggnad av sågverket i Derome. En investering som motsvarar drygt 500 miljoner kronor och som innebär att produktionskapaciteten kommer att öka med 30 procent. En viktig åtgärd inför framtiden där vi ser att efterfrågan på träråvara kommer att öka. Vid årsskiftet stannade vi sågen i Derome. Taket lyftes av och en ny såglinje lyftes in.

– Under tiden som sågen i Derome står still maximerar vi kapaciteten på våra andra sågverk dit vi också lånat ut medarbetare för att stärka upp verksamheten under stoppet. Tillsammans ser vi till att så att vi kan möta våra kunders behov, säger Olof Sjögren, logistikchef Derome Timber.



Förbättrad dagvattenhantering kring våra sågverk

Under det gångna året har vi arbetat med förbättringsförslag kring dagvattenhanteringen på samtliga sågverk i syfte att minska miljöpåverkan. I Derome har vi gjort en beräkning av miljöpåverkan från dagvattnet och vi planerar att under 2024 ansöka om tillstånd för att etablera en dammanläggning för rening av dagvatten utanför det nuvarande verksamhetsområdet.

EPD och miljöbedömningsportaler

För att möta kundernas efterfrågan har vi under 2023 gjort ett stort jobb med att sammanställa och publicera data om våra trävaruprodukters miljöprestanda i olika miljöbedömningssystem. Vi har även sammanställt underlag för att under början av 2024 kunna erbjuda miljövarudeklarationer, EPDer (Environmental Product Declarations), för våra produkter.

Ökad säkerhet och brandskydd vid Annebergssågen

Vid Annebergssågen har vi gjort betydande satsningar för att förbättra både brandsäkerheten och den omgivande infrastrukturen. Med 14 nya brandposter och en vattentank som även betjänar husfabriken säkrar vi tillgången på vatten samtidigt som vi uppfyller framtida brandskyddskrav för industrin.

I nästa steg planerar vi att tillgängliggöra en vattencistern för räddningstjänsten. Detta kommer att möjliggöra snabb påfyllning av brandbilar vid eventuella nödlägen, vilket är särskilt viktigt med tanke på att närmaste kommunala brandpost ligger åtta kilometer bort.

För att öka trafiksäkerheten och minska påverkan på omgivande miljö har vi även byggt en ny infartsväg till timmerplan. Den nya vägen avlastar landsvägen och minimerar störningar för närliggande bostäder.

50 procent återvunnen råvara i virkesplasten

Med en ny koncerngemensam plastupphandling ökar vi andelen återvunnen plasträvara i Deromes emballage. Den transparenta virkestäckningen innehåller nu 30 procent återvunnet material och för den mer kraftiga virkestäckningen inom Derome Timber ökar andelen återvunnet material från 30 till 50 procent. Det gäller både för nationella virkesleveranser och vid export.

Bolagsinformation Derome Timber AB

Verksamhet: anskaffning av skog samt sågverk med vidareförädling

Organisationsnr: 556550-6960

Vd: Linda Andersson

Anläggningar: 4 sågverk, 1 renodlat hyvleri, 1 inpregneringsanläggning, inköpskontor

Antal anställda: 376 st

Omsättning: 1 975 mkr

Klimatpåverkan i egen verksamhet

Scope 1

- Stationär förbränning (97 %)
- Mobil förbränning (3 %)

Energin från förbränningen används främst till torkning av virke men även att värma upp våra produktions- och kontorslokaler.

1813 tCO_2e

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Bygg & Industri

Derome Bygg & Industri erbjuder ett unikt helhetserbjudande, fördelat på fyra affärsområden: bygghandel, industrihandel, maskinuthyrning och bygglogistik. Gemensamt för samtliga affärsområden är hög kompetens, välutvecklad logistik och lokal närvaro.

För våra kunder inom byggbranschen är bygglogistiken först i kedjan där vårt bolag Svensk Bygglogistik hjälper kunderna till en mer effektiv byggarbetsplats. Bygghandeln och maskinuthyrningen förser kunden med allt som behövs för det stora och mindre byggprojektet och vår industrihandel erbjuder en hög service och effektiv logistik av förnödenheter. Vi har anläggningar på drygt 50 orter längs hela Västkusten, Skåne, Blekinge och Småland. Sortimentet av trä- och industrivaror är rikstäckande.

Aktiviteter under året

E-handel med klimatansvar

I vår e-handel kan kunderna enkelt sortera produkter efter miljöbedömningssystem som Basta, SundaHus, Byggvarubedömningen och Svanen. Vi har under året förbättrat rapportverktyget där kunderna hämtar klimatdata. Vi levererar klimatdata antingen på projekt eller per order och detta förbättras löpande för att våra kunder enkelt ska tillgodoses relevant klimatdata. Tidigare bestod inhämtningen av ett mer omfattande manuellt arbete.

Energijakt ger effekt

I början av året genomfördes en energikartläggning där vi identifierade ett antal förbättringsåtgärder i våra lokaler och anläggningar. Genom kartläggningen fick vi snabbt svar på hur mycket och till vad all vår energi används men även hur vi kan använda den mer effektivt.

Exempel på åtgärder efter energikartläggningen:

- Justering av ventilation och värmesystem
- Anpassning av drifttider
- Korrigering av mängden luft i butiksutrymmen

Små justeringar som medfört att vi har ökat energieffektiviteten och minskat vår interna förbrukning av el och fjärrvärme jämfört med föregående år.

Derome Maskinuthyrning fasar ut kemiska produkter

Som ett steg i arbetet mot en mer giftfri miljö har maskinuthyrningen under året genomfört en så kallad kemikalieväxling. Målet har varit att minska antalet produkter som är skadliga för miljö och hälsa och samtidigt säkerställa att de produkter vi väljer är av hög kvalitet och kostnadseffektiva.

Genom att låta vår personal utvärdera produkterna har vi kunnat prioritera de alternativ som bäst uppfyller våra kvalitets- och funktionskrav. Det gör att antalet kemiska produkter i verksamheten minskat med två tredjedelar.

För att framåt hantera dessa produkter på ett strukturerat och säkert sätt har vi registrerat dem i vårt kemikaliehanteringssystem Chemgroup. Detta system ger inte bara nödvändigt administrativt stöd utan även hjälp med riskbedömningar och förutsättningar att leva upp till gällande lagkrav.



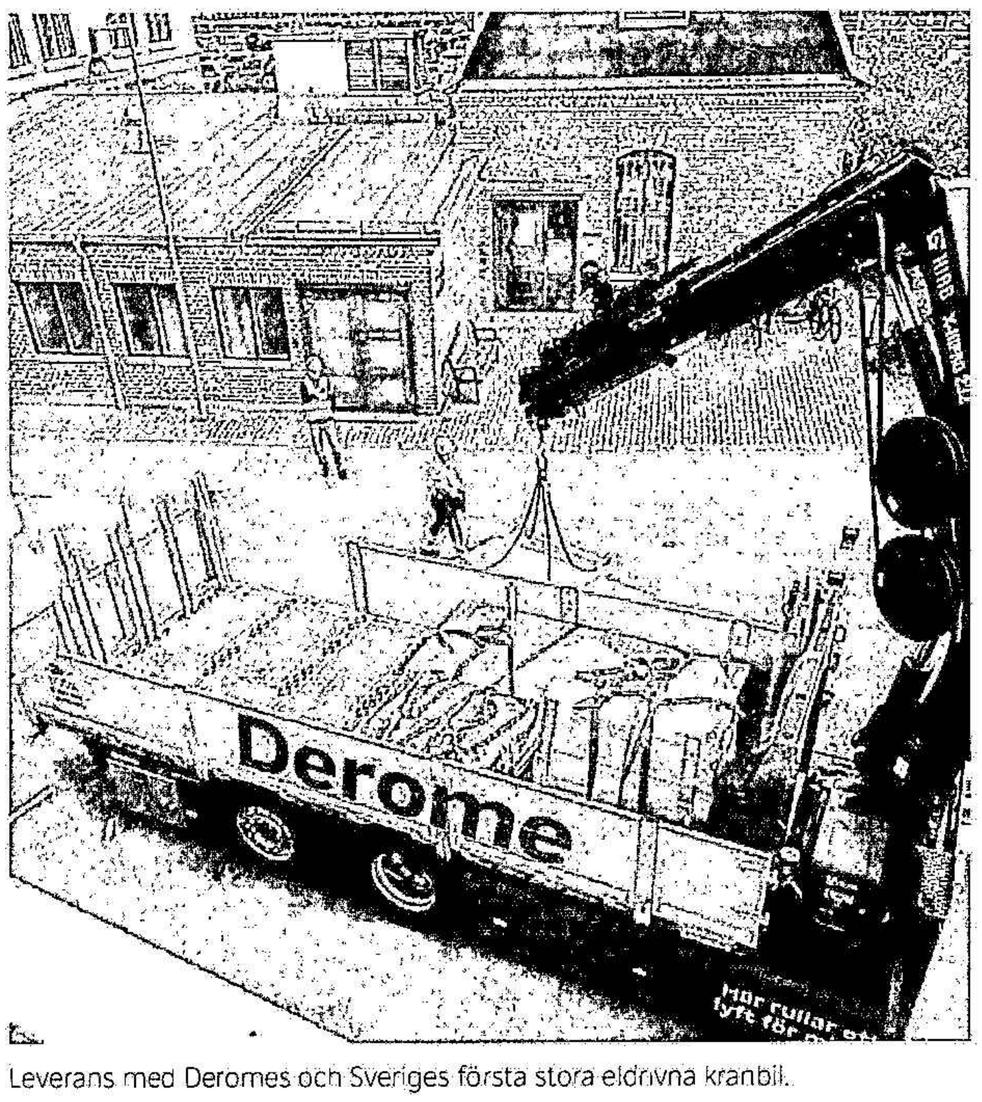
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331122

Minskade utsläpp från transporter

Vi har ett eget åkeri och den absoluta majoriteten av fordonen körs med HVO100, ett 100 procent förnybart och fossilfritt drivmedel. Vi ser den ökade elektrifieringen som en viktig faktor för att ytterligare minska koldioxidutsläppen. Under året lanserade vi vår första kundbyggda eldrivna kranbil och vi införde två elfordon för leverans av byggmaterial, inklusive järnvaror. Arbetet med att konsolidera våra leveranser intensifierades där vi, genom en ökad fyllnadsgrad och returlaster, skapar förutsättningar att minska antalet transporter och undvika resursslöseri.

2024 kommer vi bland annat arbeta för att minska vår genomsnittliga bränsleförbrukning samt genom mönsterskärning öka livslängden på våra däck. Genom att planera och sammanfläta verksamhetens logistiska flöden är målbilden att kontinuerligt minska antalet transporter och därmed minska vårt koldioxidavtryck.



Leverans med Deromes och Sveriges första stora eldrivna kranbil.

Effektiv logistik i känslig miljö

På Universitetssjukhuset i Linköping sköter vi sedan drygt tio år tillbaka bygglogistiken med största omsorg. Daniel Wengström är logistikansvarig för projektet:

Hej Daniel, att transportera byggmaterial i känsliga sjukhusmiljöer låter som en utmaning. Berätta mer!
– Absolut, sjukhus är känsliga miljöer där störningar kan påverka både patienter och anhöriga, personal och medicinsk utrustning. Det kräver en medveten effektiv bygglogistik där vi planerar för att minimera buller, damm och andra distraktioner som kan störa sjukhusets dagliga verksamhet och människors hälsa. Vi använder exempelvis sjukhusets underjordiska kulvertar för transport av byggmaterial och för att hantera byggprojektens restavfall. Vi utför arbetet efter ordinarie arbetstid. På så sätt säkerställer vi att vår närvaro inte stör den kritiska sjukhusmiljön mer än nödvändigt.

På vilket sätt bidrar lösningarna till projektet som helhet?
– Genom att förbättra bygglogistiken gynnas hela projektet på flera sätt; ekonomiskt, klimatmässigt och tidsmässigt. Med en dedikerad personalstyrka på plats arbetar vi kontinuerligt med att optimera leveransflöden, öka fyllnadsgraden och lageromsättningshastigheten på byggprojektet. På så vis minimerar vi även trafikbelastningen i området. Sammanfattningsvis bidrar vårt arbete till en mer effektiv byggproduktion som värnar både miljön och sjukhusets känsliga område, med ett tydligt fokus på kvalitet och arbetsmiljö.

Vad har varit fokus under 2023 och vad blir nästa steg?
– Miljönytta och vår förmåga att sortera det restavfall som byggproduktionerna här åstadkommer genom beställare och dess projektledning. Vårt arbete för att öka sorteringsgraden har gett effekt och ökar från 73 till 95 procent. Vi har också lagt stor vikt vid att planera och komprimera transporterna till och från byggplats. Målbilden är att förändra hela byggbranschen. Med det i åtanke blir frågan om resurseffektivitet ett viktigt fokus för oss även framåt.

Bolagsinformation Derome Bygg & Industri AB

Verksamhet: handel av bygg- och industrivaror, maskinuthyrning samt bygglogistik

Organisationsnr: 556202-5196

Vd: Johan Axelsson

Anläggningar: 50 bygg-, järn- och industrivaruhandlare, 13 maskinuthyrningsdepåer

Antal anställda: 1 226 st

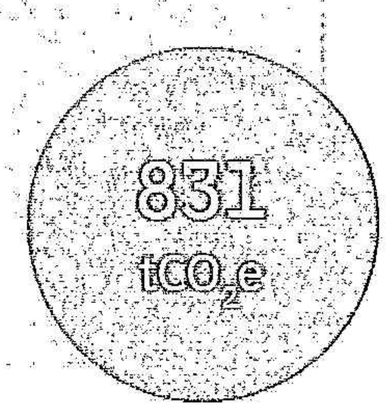
Omsättning: 4 510 mkr

Klimatpåverkan i egen verksamhet

Scope 1
- Stationär förbränning (6 %)
- Mobil förbränning (76 %)

Scope 2
- Fjärrvärme (17 %)

Klimatpåverkan från transport och logistik utgör cirka två tredjedelar och tjänstebilar drygt en tredjedel av den mobila förbränningen.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Träteknik

Derome Träteknik servar marknaden med takstolar, fackverksbalkar och stomsatser samt olika typer av prefablösningar. Med egen produktion och tillverkning i geografiskt spridda områden når vi hela Sverige och kan sedan några år tillbaka även serva kunder på den norska marknaden där vi finns med produktionsanläggningar i Minnesund, Svarstad, Larvik och Grimstad.

Via vår emballageverksamhet förser vi den tillverkande industrin med kundanpassade förpackningslösningar av trä, wellpapp och olika skivmaterial. Vi erbjuder även vidareförädling av trävaror genom ytbehandling/målning på både exteriör och interiör träpanel

Aktiviteter under året

Tydligt underlag för klimatredovisning

Tillsammans med branschorganisationerna Svenskt trä och Svenska Takstolsföreningen, STAK har vi under året presenterat specifika miljövarudeklarationer, EPDer på både takstolar och färdigkapade stommar. EPDerna utgör ett tydligt underlag när kunderna ska klimatdeklarera de ingående delarna i ett byggprojekt.

Takstolarnas och stommarnas EPDer räknas ut baserat på det ingående materialet och fram till dess att de färdiga byggkomponenterna står på gårdsplan, färdiga för leverans mot kund. Detta motsvarar livscykelskede A1-A3 (enligt den europeiska standarden EN 15978)

I en fullständig klimatdeklaration ska man som byggherre även räkna med transporternas påverkan samt redovisa för montaget på arbetsplatsen. För att underlätta för kunderna har vi därför även utvecklat verktyg för att redovisa livscykelskede A4 (transport) och A5 (montage)

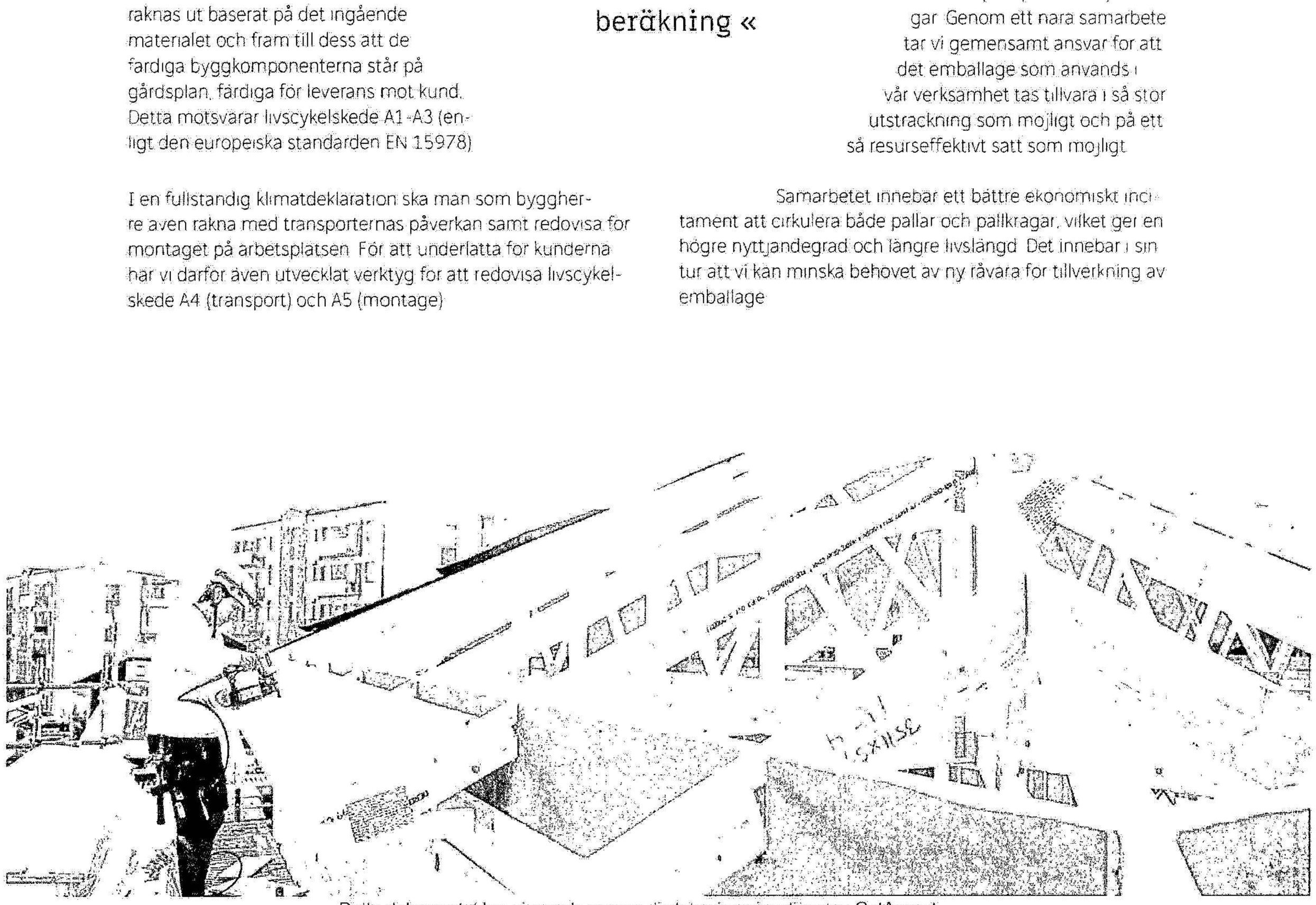
» Med EPDer ger vi kunderna ett tydligt underlag för klimatberäkning «

– Vi vet att kravet på klimatdeklaration skapar en hel del extra arbete för många av våra byggare. Därför känns det väldigt kul att kunna göra något svårt enkelt igen, säger Johan Björklund, teknikutvecklare Derome Träteknik

Miljövinst genom cirkulär pallhantering

Deromes Bygg- & Industrihandel ingick under året avtal med vår emballagedivision för hantering och inköp av pallar och pallkragar. Genom ett nära samarbete tar vi gemensamt ansvar för att det emballage som används i vår verksamhet tas tillvara i så stor utsträckning som möjligt och på ett så resurseffektivt sätt som möjligt.

Samarbetet innebär ett bättre ekonomiskt incitament att cirkulera både pallar och pallkragar, vilket ger en högre nyttjandegrad och längre livslängd. Det innebär i sin tur att vi kan minska behovet av ny råvara för tillverkning av emballage.

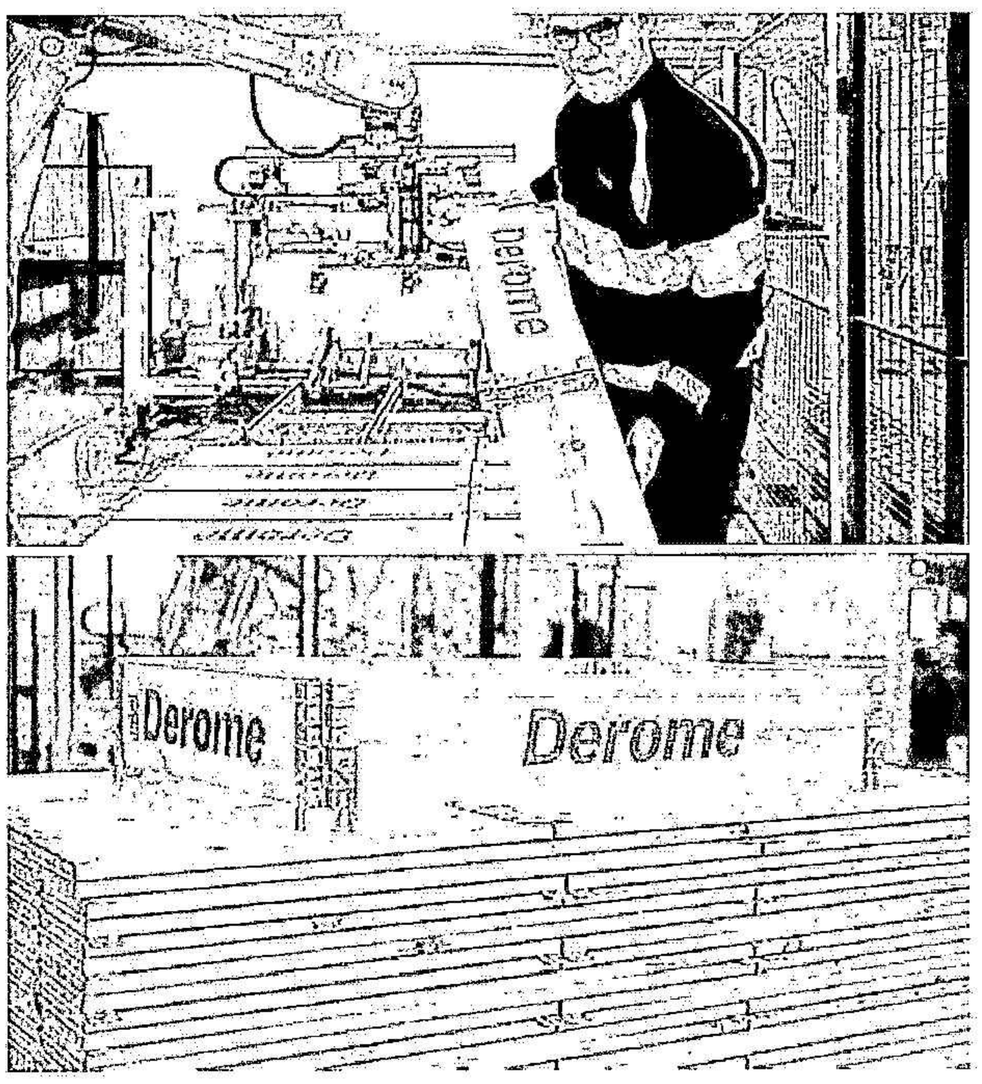


Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331123

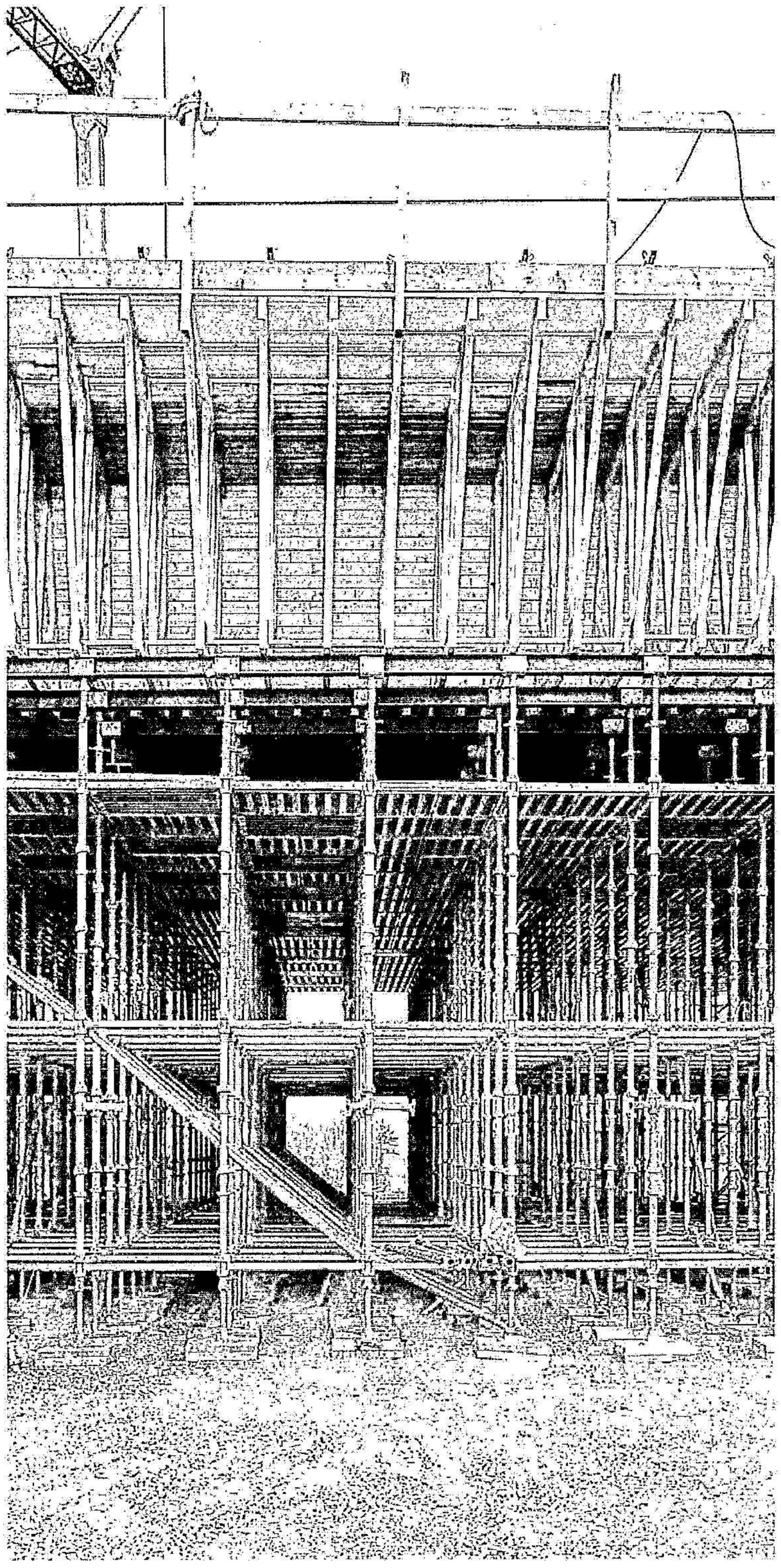
100 % PEFC-certifierat virke i våra pallkragar

Efterfrågan på certifierade produkter från skogen växer, så också i vår emballagetillverkning. Våra industrikunder strävar efter att erbjuda hållbara logistiklösningar, där emballaget är en viktig del.



Vi ser goda möjligheter att växa inom emballage, och nyckeln är att erbjuda svenskt, certifierat virke i våra produkter. Under året togs beslutet att välja 100 procent PEFC-certifierat virke i vår emballagetillverkning i Tranemo. I produktion förbrukas cirka 6000 kubikmeter virke, som nu uteslutande ska komma från PEFC-certifierat skogsbruk.

Under 2023 fördjupade vi satsningen på att bygga upp affären kring infrastruktur och anläggningsuppdrag. Broknektar, valvbågar och tunnelportaler utgör delar i det breda sortiment vi kan erbjuda kunderna



Bolagsinformation Derome Träteknik AB

Verksamhet: produktion av takstolar och huselement samt tillverkning av träemballage, ytbehandling

Organisationsnr: 559274-0830

Vd: Frank Beno

Anläggningar: 9 takstolsfabriker varav 4 i Norge, 3 emballageanläggningar, 1 ytbehandlingsanläggning, säljkontor

Antal anställda: 283 st

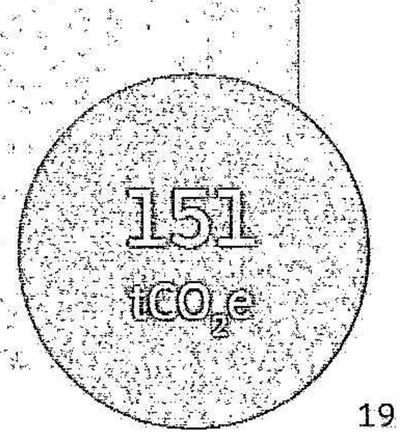
Omsättning: 709 mkr

Klimatpåverkan i egen verksamhet

Scope 1
- Stationär förbränning (33 %)
- Mobil förbränning (24 %)

Scope 2
- Fjärrvärme (42 %)

Den största påverkan uppkommer vid uppvärmning av våra produktionslokaler.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Hus

Derome Hus köper och utvecklar mark till nya stadsdelar och bostadsområden. Vi är med hela vägen från planering till att nya hem står fardigt for inflyttning Vi strävar efter variation och bygger både hus och flerbostadshus i hyres-, bostads- och aganderättsform

Industriellt byggande i egna fabriker

Inom Derome bygger vi industriellt med både planelement och volymsystem dar våra egna husfabriker levererar bostader, skolor, vårdboenden och kommersiella fastigheter till hela Sverige Strategiskt placerade husfabriker med narhet till våra kunders projekt och lokal förankring ger kunskap och skapar forutsattningar for lyckade och långsiktigt hållbara bostadsaffarer

Genom industriellt trahusbyggande kan vi effektivisera processen och ha kontroll over kvalitet och logistik Fler fordelar

- Säker och trygg miljo
- Bidrar till en mer jamstalld byggbransch
- Hog grad av fardigstallande
- Snabbt och effektivt montage
- Mindre buller och farre transporter till byggplats
- Energisnål tillverkning med minimalt materialspill
- Tra ger minskade klimatavtryck

Nyckelfärdigt eller skräddarsytt

Vårt erbjudande inom Derome Hus innefattar aven tomter och villaforsaljning mot privatkunder Genom de egna varumarkena, A-hus och Varbergshus, bygger vi både fardiga husmodeller och losvirkeshus utifrån kundens onskemål

Aktiviteter under året

Volym nummer 4000 levereras

Mycket har hant i fabriken i Varo sedan den allra forsta hus volymen monterades. Genom gemensamma krafter har kvaliteten okat och avvikelserna blivit allt farre Under det gangna året har vårt arbete praglats av ett starkt engagemang for att minimera spill och oka hållbarheten i våra processer I december månad levererades volym nummer 4000 till kund

Exempel på vad teamet i Varo genomfort

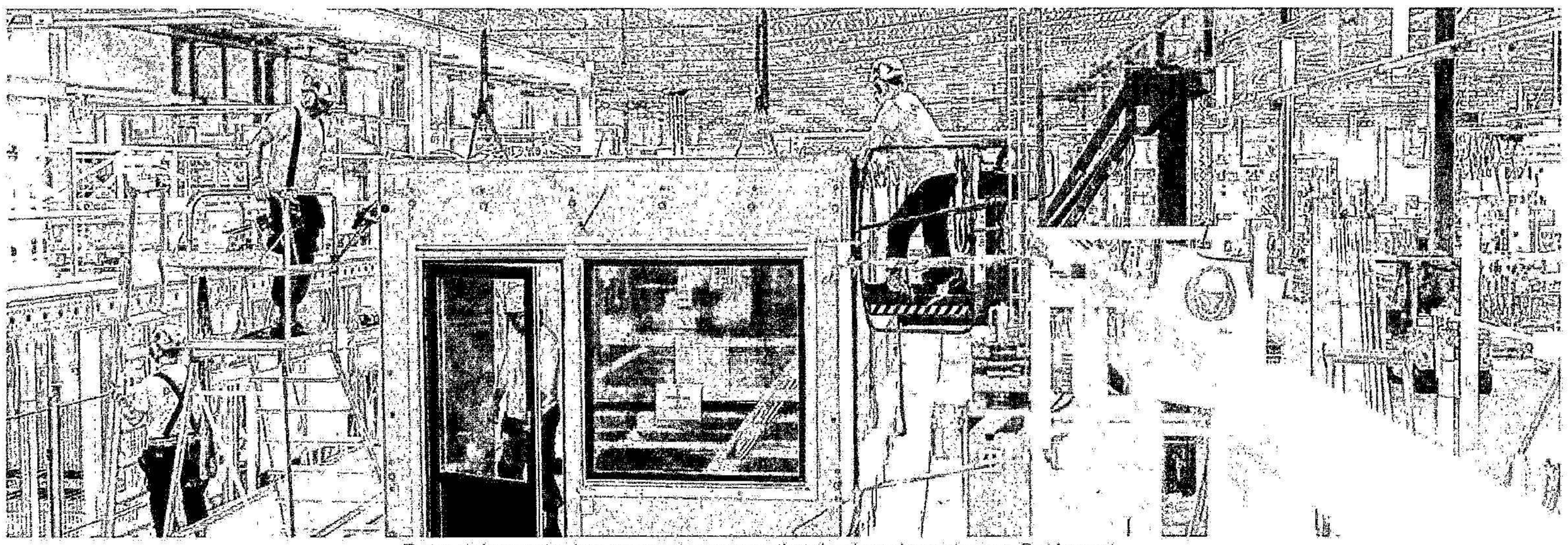
- Tillvaratagande av material som trapaneler och fonster har integrerats i våra projekt, och vi har etablerat samarbeten for att främja cirkular ekonomi
- Effektiv pallhantering och tydliga returfloden bidrar till minskat avfall
- Måttanpassade bestallningar och exakt kapning av reglar och golvspånskivor minimerar overflodigt material

Effektiv återvinning och lokalt samarbete

Genom ett nära samarbete med en lokal aktor har vi lyckats implementera en effektiv återvinning av isoleringsspill från våra produktioner i Varo och Anneberg Varje år mojliggor detta återbruk en betydande minskning av avfall, både ur kostnads- och miljosynpunkt

I produktionshallarna samlas spill upp och sorteras noggrant i containrar For att göra transporten effektiv och forbattra arbetsmiljon anvands en komprimator, som pressar samman materialet Containrarna toms regelbundet och transporteras till vår samarbetspartner Darefter rivs materialet ner till losull och anvands sedan for produktion av ny byggnadsisolering

Vårt nya arbetssatt sakerstaller att inget av materialet går till deponi och ar en del i målet att minska vår påverkan på miljon genom ett aktivt återbruk och effektiv hantering av resurser



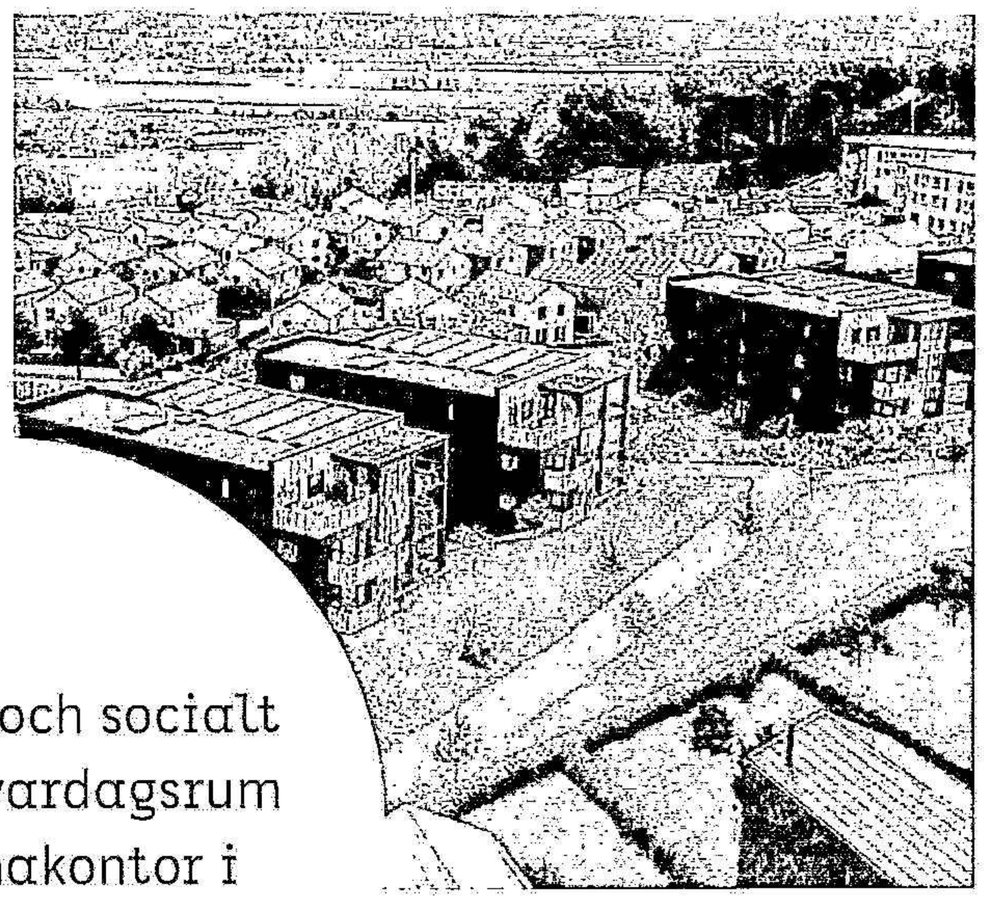
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331124

Ny byggprocess utmanar

Med Byggprocessen 2.0 dokumenterar Varbergshus alltifrån tekniskt samråd och markarbete till grund, stomresning och montering av takstolar. Alla detaljer sammanställs för analys och blir till slutliga förslag på verksamhetsförbättringar. Arbetet med att effektivisera processen sker löpande och innefattar alla moment, från första spadtag till garantibesiktning. Men vi väntar inte med att förenkla och förbättra saker som vi hittar utan går direkt på implementering.

... Som i Långås utanför Falkenberg där vi testar att ersätta den vanliga glasullsisoleringen med träfiberisolering (HUNTON). Målbilden är att minska klimatavtrycket genom att bygga Varbergshus i lösvirke så bra det bara går; arbetsmässigt, klimatmässigt och prismässigt. Visar resultatet sig vara positivt öppnar sig möjligheten att helt gå över till träfiberisolering på alla våra hus.

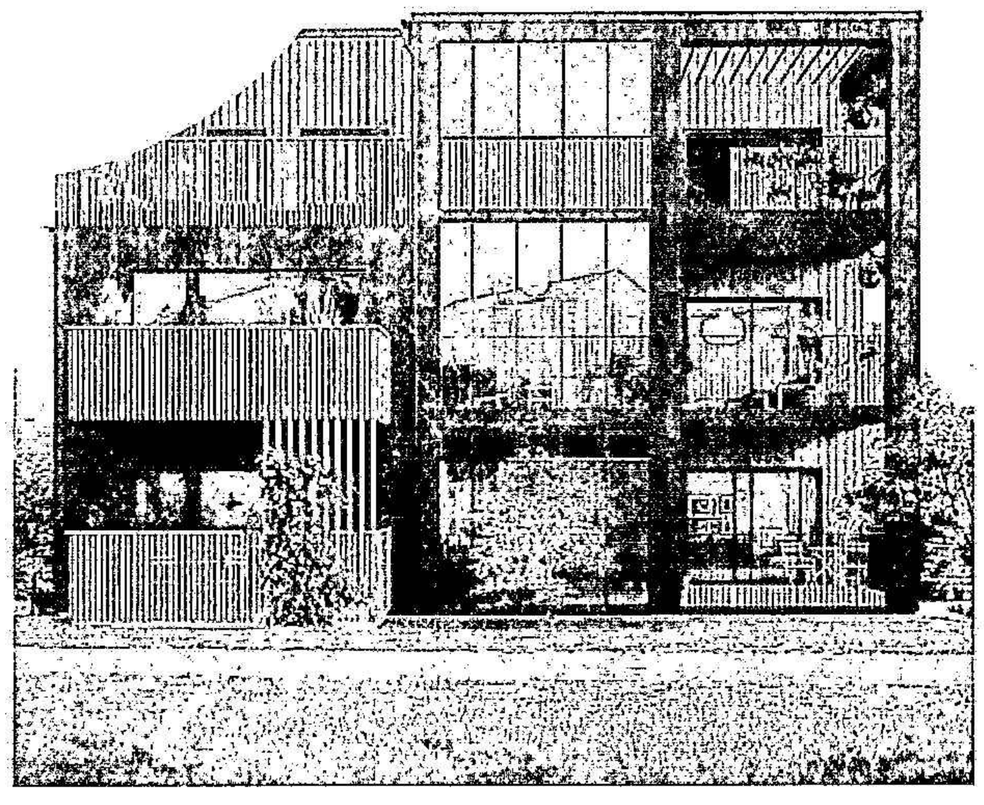


» Hållbart och socialt med extra vardagsrum och hemmakontor i brf Rosenapeln «

Grannskap och trivsel

I nybyggda bostadsrättsföreningen Rosenapeln i Varberg prövar vi nya grepp för att skapa hållbara hem som människor vill bo i. För att höja den sociala hållbarheten och som en förmån för de boende togs ett beslut att vi, utöver de 30 lägenheterna även byggde en övernattningslägenhet samt en gemensamhetslokal som fungerar som ett extra vardagsrum för föreningen.

Vi valde att inreda båda lokalerna så att de stod klara redan vid inflyttning eftersom vi ville göra det enkelt för de boende att kunna mötas och ha trevligt tillsammans. Gemensamhetslokalen har till exempel fått smarta arbetsplatser som är gömda inuti ribbväggen, perfekt när du jobbar hemma, men inte vill sitta ensam i lägenheten. Övernattningslägenheten blev snabbt en succé och används nu flitigt av husets vänner och bekanta.



Bolagsinformation Derome Hus AB

Verksamhet: produktion av bostäder (lösvirke och prefabricerade volym- och planelement), bostadsutveckling på egen mark

Organisationsnr: 559377-3210

Vd: Johan Winroth

Anläggningar: 3 husfabriker, 20 säljkontor

Antal anställda: 442 st

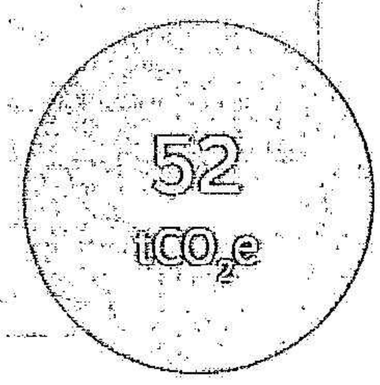
Omsättning: 2 599 mkr

Klimatpåverkan i egen verksamhet

Scope 1
- Mobil förbränning (77 %)

Scope 2
- Fjärrvärme (21 %)

Klimatpåverkan från tjänstebilar utgör två tredjedelar av den mobila förbränningen.

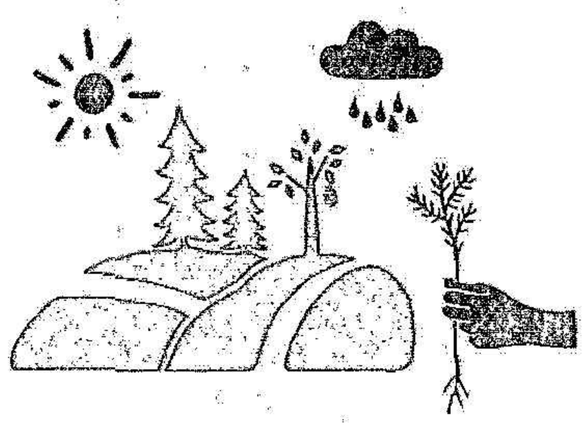


Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

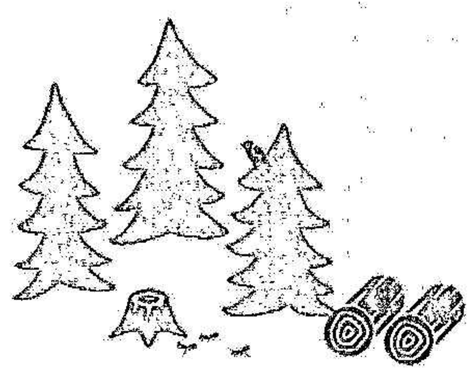
Så skapar Derome värde

Med tillväxt och återinvesteringar som grund fokuserar vi på att skapa värde och minska vår klimatpåverkan genom hela värdekedjan. Genom ständiga förbättringar och ett fokus på innovation och forskning möjliggörs utveckling i alla led där våra åtgärder bidrar med nya arbetstillfällen, ett starkare lokalsamhälle och ett framjat träbyggande med låga klimatavtryck. Vi lägger också stor vikt på att erbjuda en arbetsplats där tillväxt, trivsel och säkerhet går hand i hand, med kunskapen att vår värdekedja är som allra starkast när människorna i den trivs och utvecklas

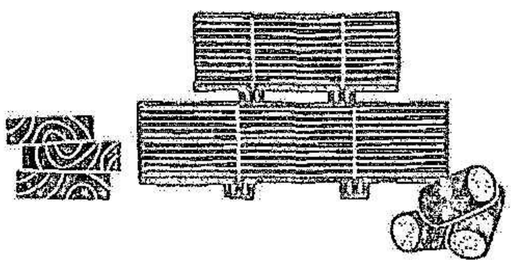
Med trä bygger vi framtiden...



...vår kedja börjar med råvara från skogen...



...som förädlas till förnybara material och produkter...



Med trä som byggmaterial kan vi bygga, inte bara för ökad hållbarhet utan även för att minska vårt klimatavtryck och främja en mer fossilfri värld.

På en konkret nivå handlar det om skogens unika förmåga att omvandla koldioxid, vatten och solljus till en förnybar råvara – trä.

Det kol som lagras under skogens tillväxt behålls i de träbaserade materialen under hela sin livslängd, vilket gör att incitamentet och värdet av att välja och bygga i trä ökar.

Vi skapar värde med utgångspunkt i ett ansvarsfullt skogsbruk. Genom rätt förvaltning blir skogen en långsiktig tillgång där våra skogsägares och Deromes skogar tas om hand med hög kompetens för att säkerställa att de förblir rika på biologisk mångfald, erbjuder rekreativa upplevelser och fortsätter leverera kvalitativt virke i framtiden, på samma sätt som de gör idag

Ett aktivt skogsbruk ökar kolinlagringen och stärker våra möjligheter att nå de överenskomna klimatmålen framåt.

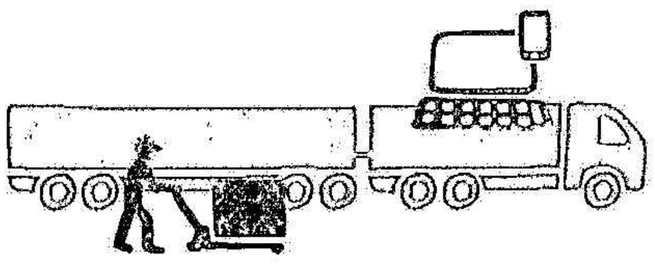
Genom att anvanda hela stocken och optimera nyttjandet av varje del av trädet skapas ett effektivt och resurseffektivt byggmaterial där vi kan minimera avfallet och maximera det ekonomiska vårdet av varje timmerstock

Vi förädlar trä till byggmaterial i allt från inomhusmiljöer till konstruktionsvirke och specialanpassade impregnerade tillämpningar för ett minskat klimatavtryck. För de delar som inte kan användas inom byggprocessen skapas ytterligare värde genom att omvandlas till biobränsle.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97e541cfaddb53c62d86468427470

20240624313123

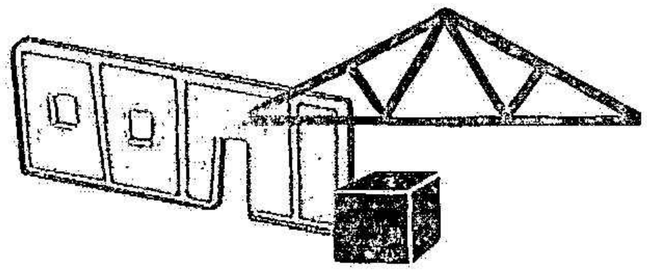
...för att berikas med kvalitativa industrivaror, tjänster, service och kunskap...



Med våra erbjudanden inom infrastruktur, fossilfria leveranser och effektiva logistiklösningar skapas värde för både kunder och klimat där våra digitala plattformar möjliggör en smidig kommunikation och transparens genom hela leveranskedjan.

Cirkulära lösningar främjar återvinning och hållbarhet, och som helhetspartner tar vi ett övergripande ansvar för projektets livscykel.

Vi förser marknaden med byggkomponenter, produkter och industriellt byggda hus...

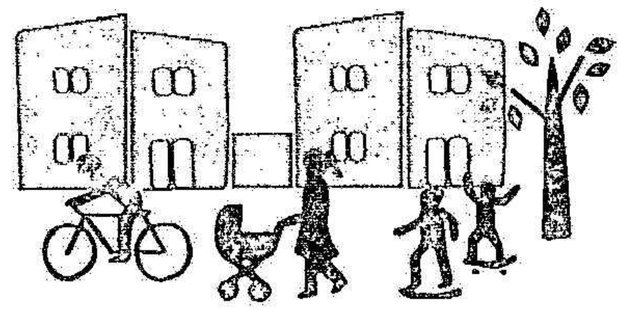


Vår erfarenhet och kunskap inom bygg och konstruktion bidrar med värde genom hela byggprocessen.

Bland annat via en ökad förståelse för hur våra tjänster och produkter samt tidsbesparande lösningar kan effektivisera och förenkla kundens vardag.

Vårt kunnande inom industriell husproduktion bidrar dessutom till utvecklingen av fler förnybara byggkomponenter som främjar en mer hållbar och innovativ byggindustri.

...som skapar värde i samhället



Genom att bygga attraktiva villor och bostadsområden bidrar vi till ett livskraftigt lokalsamhälle där nya arbetstillfällen kan skapas och en lönsam tillväxt uppnås. Denna tillväxt lägger grunden till de återinvesteringar som ytterligare kan stärka lokalsamhället i en positiv riktning.

Det sker till exempel genom stöd och sponsring till det lokala föreningslivet med ett extra fokus på barn- och ungdomsverksamhet.

Vi samverkar också med skolor, högskolor och universitet för nya perspektiv och spännande kunskaper.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Skogen ger en betydande klimateffekt

Derome bidrar med en klimateffekt på -90 485 tCO_2e genom kolinlagring i egen skog och i de träbaserade produkter vi levererar. Det är ett väsentligt positivt bidrag till minskade mängder växthusgaser i atmosfären. Summan motsvarar utsläppen från 12 064 svenska hushåll under ett år.

Vetenskapliga rapporter visar hur bråttom det ar att minska utslappen av växthusgaser for att begransa den globala uppvarmningen till maximalt 1,5 grader. Inom Derome arbetar vi for att minska utsläppen i vår verksamhet och för att samtidigt bidra positivt med fornybara produkter till samhallet.

I klimateffekten på -90 485 tCO_2e ingår kolinlagringen i egen skog och i de träprodukter vi säljer till externa kunder minus de utsläpp som koncernens verksamhet genererar. Innehållet i berakningen ar inom ramen for den klimatpåverkan vi i nulaget kartlagt. Vasentliga poster som exempelvis kategori 3.1 saknas darför i nulaget. dessa kommer att kartlaggas under 2024.

Utover detta klimatbidrag finns positiva effekter av ökad kolinlagring i de skogar vi brukar åt andra skogsagare samt effekten av att våra fornybara produkter ersätter andra fossilbaserade, mer energikravande material i exempelvis byggande och energiproduktion. Dessa effekter har vi inte inkluderat i berakningen.

Kolinlagring i egen skog

Derome Timber äger 1 310 ha produktiv skogsmark. På detta innehav avverkade vi 5 993 m^3 virke under 2023. Samtidigt har virkesförrådet i skogen ökat genom en skotsel som bidrar till hållbar tillväxt. Den totala kolinlagringen i skogen var -6 708 tCO_2e.

Kolinlagring i externt levererade träbaserade produkter

Derome Timber hanterar nara två miljoner m^3 råvara från skogen på ett år. I våra sågverk förädlas råvaran till trävaror och energisortiment.

Från sågverken levererar vi till externa kunder olika typer av konstruktionsvirke, pallvirke och energipellets. Dessa externa leveranser av produkter bidrar till mycket stor ytterligare kolinlagring i produkter som används i samhället. Kolinlagringen i dessa produkter uppgår till -121 913 tCO_2e. En stor andel av travarorna som vi producerar levereras internt till koncernens produktion, forsäljning och husbyggnationer med mera. Dessa interna leveranser ingår inte berakningen.

En effekt som inte heller ingår i berakningen är den kolinlagring i skog som sker på alla de skogsfastigheter som Derome köper virke från, eftersom dessa marker inte ingår i företaget Derome. Sedan många år ar kolinlagringen hog i Sveriges skogar, både tack vare en aktiv skogspolitik, och som en följd av att traforadling åsatter ett varde på aktivt skogsbruk, vilket gradvis lett till högre tillväxt, virkesförråd och avverknings nivåer. Derome bidrar darmed indirekt till uppbyggnaden av skogstillståndet i vårt fångstområde, aven om vi inte redovisar detta som en klimatnytta.

Undvikna utsläpp från alternativa produkter

Kolinlagringen i produkter ar en klimateffekt som inkluderas i LULUCF* tillsammans med kolinlagring i skogen och är en etablerad rapporteringsform. Undvikna utslapp från alternativa produkter, så kallad displacement, ar en mycket stor klimateffekt av trabaserade produkter och det råder inga tvivel om att den största positiva klimateffekten inom Derome ar undvikna fossila utsläpp genom anvandning av trabaserade produkter.

Analysen av displacementeffekter ar ännu inte heltäckande for vår verksamhet, eftersom bygghandel och husbyggnation inte ingår. Det finns anledning att göra en djupare analys av anvandningsområden for våra produkter for att oka forståelsen för denna del av koncernens klimatnytta. Vi har darfor undantagit displacement i redovisningen av klimateffekt for 2023.

Branschgemensam modell för beräkning

För att beräkna Deromes totala klimateffekt har vi anvant den modell som tagits fram inom den svenska skogsnaringen (Holmen, 2022; Holmgren and Kolar, 2019; SCA, 2022; Sodra, 2022). Modellen syftar till att beskriva klimateffekten i ett skogsindustriellt foretag, relaterar till klimatkonventionens målformulering och redovisningen gors for samma verksamhet som omfattas av foretagets finansiella rapportering.

Modellen bygger på fyra olika aspekter:

1. Kolinlagring i skogen, avser endast skog agd av det redovisande foretaget.
2. Kolinlagring i externt levererade trabaserade produkter.
3. Utslapp av växthusgaser i egen verksamhet och i vardekedjan speglar redovisning enligt scope 1 - 3 i Greenhouse Gas Protocol. Det innebar till exempel utslapp från industriella processer, skogsbruksåtgarder som avverkning, produktion av insatsvaror samt transporter av råvaror till industri och produkter till kund (negativ påverkan).
4. Undvikna utslapp från alternativa produkter. Kolinlagring i produkter och displacement ar resultatet av nedstroms nyttjande av produkterna av andra aktorer.

*LULUCF är en engelsk förkortning som står för Land Use, Land-Use Change and Forestry. På svenska står det för markanvändning, förändrad markanvändning och skogsbruk. LULUCF är en av EUs klimatåtgärder som behandlar upptag och utsläpp av koldioxid från skog och mark och redogörandet av det ska mätas och må sättas för att inte vara i EUs klimatramverk.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Beräkningen av Deromes klimateffekt behandlar de tre första aspekterna i modellen. Den fjärde aspekten kommer vi att inkludera kommande år när vi har utvecklat processen kring datainsamling i hela värdekedjan. Mer information om beräkningsmodellen finns på sida 99.

Modell för beräkning av total klimateffekt

Kolinlagring skog tCO_2e	+	Kolinlagring i externt levererade produkter tCO_2e	-	Utsläpp i hela värdekedjan tCO_2e	+	Displacement (ej med i nuvarande beräkning)	=	Total klimateffekt* tCO_2e
-6 708		-121 913		38 136				-90 485

*En positiv klimateffekt anges med negativa siffror vilket indikerar en minskning av atmosfärens koldioxidinnehåll.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c



Samhällsbyggare i tiden

Derome är en samhällsbyggare i tiden. Vi tänker långsiktighet och hållbarhet i allt vi utvecklar och värnar om att människor ska vilja bo, leva och trivas i våra områden länge. Vi gör det genom att vara en positiv kraft som aktivt formar och förbättrar samhället för dagens och framtida generationer.

Ett hållbart byggande

I Sverige ökar befolkningen med närmare 60 000 netto årligen vilket innebär att vi behöver bygga motsvarande ett Sundsvall per år För att lösa byggandets klimatavtryck och påverkan på ekosystemen krävs bland annat ett ökat byggande i trä – det fastslås av FNs miljöprogram UNEP som i rapporten. Building Materials And The Climate Constructing A New Future aven lyfter fler gröna tak och andra sätt att få in grönska i byggandet som viktigt

Derome vill bidra till en positiv samhällsutveckling och vi är fast beslutna att göra vår del för att ta itu med klimatförändringarna

Vi gör detta genom:

- Ett ökat byggande i trä
- Utvecklande av den industriella processen
- Energieffektivisering av byggnader och projekt
- Cirkularitet och ökad resurseffektivitet
- Ett mer hållbart bostadsbyggande genom minskad förtätning i moderna trädgårdsstäder
- Välja material med låga klimatavtryck

För att lyckas har vi fokus på innovation och utveckling Vi strävar ständigt efter att förbättra och förädla våra byggmetoder och vi ser FN-rapporten som ett kvitto på att vi driver utvecklingen åt rätt håll

Tillsammans med andra företag, myndigheter och icke-statliga organisationer bygger vi partnerskap som möjliggör större positiv påverkan Vårt engagemang förstärks genom påverkansarbete i branschorganisationer och medverkan i olika forskningsprojekt Målet är att öka kunskapen om trä och hur vi genom den industriella processen kan minska klimatpåverkan Med Leankata-metoden som riktmärke strävar varje medarbetare efter förbättring i sitt dagliga arbete

3 nycklar för ett mer hållbar sätt att bygga och bo

- Ökat återbruk och materialåtervinning
- Byt ut material med hög klimatpåverkan som cement, stål och betong, till biobaserade alternativ som trä, bambu och halm.
- Minskade utsläpp vid produktion av traditionella material som glas och betong.

Källa Building Materials And The Climate Constructing A New Future. UNEP. 2023

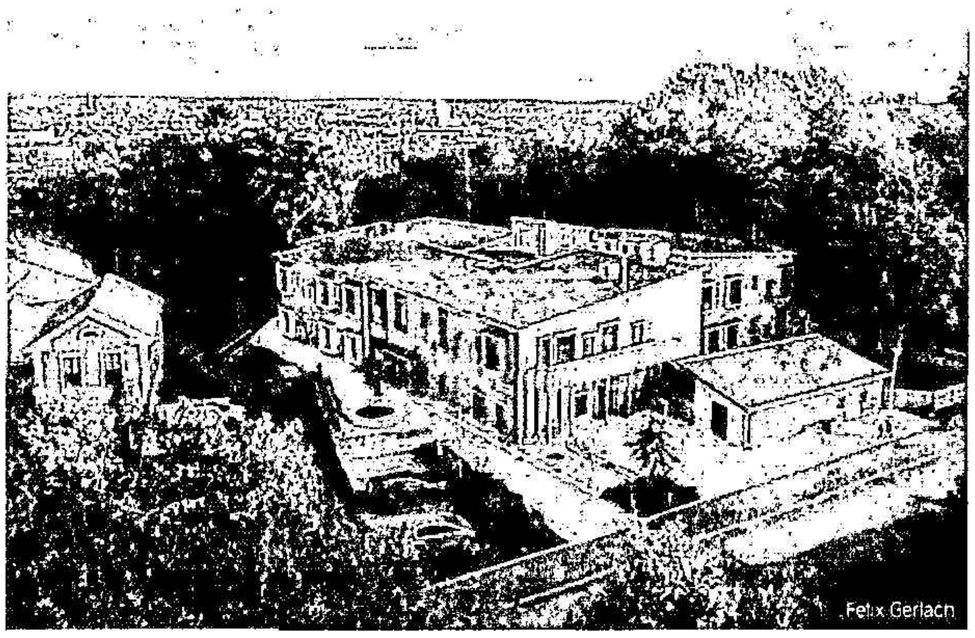
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624133127

Trä lägger grunden

Bygg- och anläggningssektorn står för cirka 20 procent av de totala utsläppen i Sverige och för att klara sektormålet att vara klimatneutral till 2045 måste klimatavtrycket vid byggnation sänkas drastiskt.

Många av dagens material behövs när vi bygger våra hus och byggnader, men för att optimera klimateffekten och öka livslängden, behöver rätt material nyttjas på rätt ställe. Vi ser att tempot behöver skruvas upp när det gäller att ställa om till en ökad andel trä. Här behöver politiken visa vägen genom att skapa förutsättningar för att uppmuntra och förenkla ett hållbart boende och livsstil.



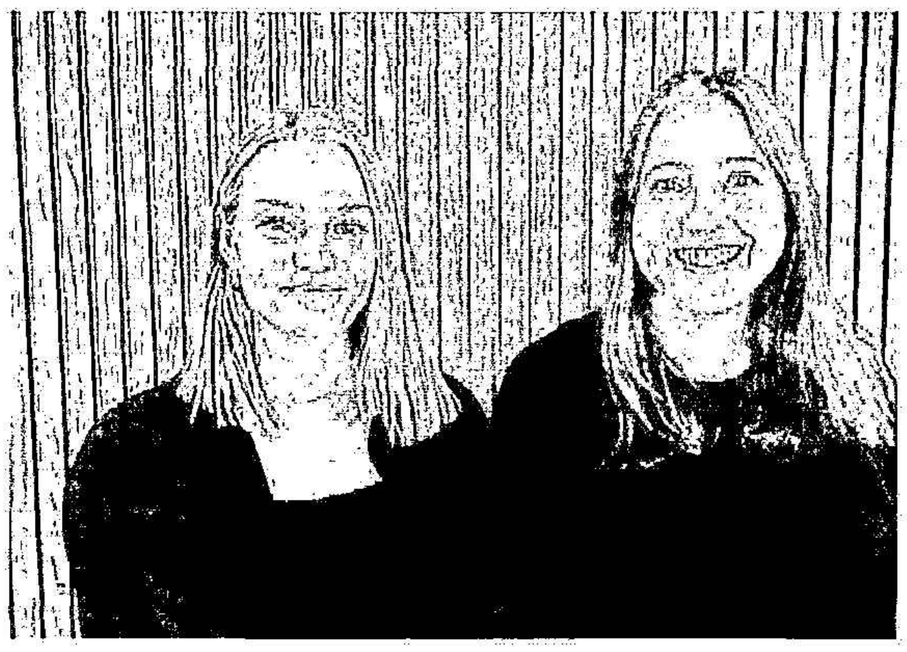
Förskolan Hoppet. Förskolan som ger hopp om en framtid med fossilfritt byggande

Inom Derome har trä varit kärnan sedan starten och koncernens egna sågverk sågar för att få ut mesta möjliga av varje stock. Den höga prefabriceringsgraden när vi bygger industriellt ger en resurseffektiv tillverkning och möjliggör att huset går att demontera. Vi använder biobaserade lösningar så långt som möjligt och anpassar våra projekt för återbruk redan i designstadiet. Tre projekt som utnyttjat möjligheterna med en ökad andel trä i en industriell process är förskolan Hoppet, Klivet och Sara kulturhus. Läs mer på derome.se.

Energieffektiva hus som standard

EU har beslutat att alla byggnader som byggs efter 2029 bör vara nollutsläppsbyggnader och alla befintliga bör vara omvandlade till nollutsläppsbyggnader år 2050. Från och med 2030 måste alla EU-länder även beräkna och sätta mål för att minska nya byggnaders klimatpåverkan över hela livscykeln.

Med våra energieffektiva hus som grund, och genom att addera lösningar som solceller, snålspolande blandare, effektiva installationsdragningar och värmeåtervinning, når vi redan idag energimålen och mer än så.



Vi räknar med klimatet

Inom Derome var vi tidigt ute med att upprätta klimatkalkyler för bostäder och sedan införandet av Boverkets lagkrav på klimatdeklarationer* har efterfrågan ökat. Kravet gäller vid nyproduktion av lokaler och bostäder och syftar till att driva på arbetet mot en minskad klimatpåverkan i byggskedet.

Våra hållbarhetsspecialister Amanda Larsson och Jessica Schumacher säkrar kompetensen och bidrar till att bygga kunskap i branschen.

Hur förenklar vi klimatberäkningar för våra kunder?
Amanda: Att vi bygger kunskap inom företaget innebär att vi har kontrollen och kan stötta kunderna genom hela projektet, det stärker vår konkurrenskraft. Kunderna kan vara trygga med att alla byggdelar finns med i underlaget och de slipper ta in konsulter. Bara i år har vi tagit fram 40 klimatkalkyler till våra och våra kunders projekt och samtliga har godkänts av Boverket.

Jessica: Genom att vi har kontroll på hela värdekedjan från skog till färdigt hus har vi en unik möjlighet att utveckla våra processer och välja material som sänker klimatavtrycket. Förskolan Hoppet och Klivet är exempel på projekt när vi utmanat både oss själva och branschen.

Kommer det fler krav på att redovisa klimatpåverkan?
Amanda: Än så länge räknar vi på utsläppen från byggskedet, exempelvis tillverkning av material, transporter och arbeten på byggplats. Men framöver kommer Boverket även ställa krav på att redovisa utsläppen från användningsskedet. Vi kommer att påbörja kartläggning av dessa delar under 2024.

*En klimatdeklaration sätter siffror på den påverkan som uppstår i ett livscykelperspektiv och delas upp i byggskede, användningsskede och slutskede.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Om några år kan ditt hus vara byggt av mjölkkartonger och tidningspapper

Derome och A-hus har i projekt Klivet testat alternativ till de material som idag står för den största delen av klimatpåverkan i en nybyggd villa. Under året invigdes forskningshuset där klimatavtrycket i byggfasen reducerats med cirka 40 procent jämfört mot ett av våra standardprojekt där vi redan från start har ett jämförelsevis lågt klimatavtryck.

Här görs de största vinsterna

Att bygga i trä är det som minskar klimatavtrycket mest. Om projektet tillgodoräknar sig den koldioxid som lagras genom tillväxt i skogen, kan Klivet sett över 50 år, närmast beskrivas som klimatneutralt. Det är genom att byta ut betonggrunden som den största klimatbesparingen görs, men också taktäckningen.

- Grunden i trä ger 63 procent lägre klimatpåverkan jämfört med en traditionell betonggrund
- Betongpannor/plåttak ersätts av ett tak i papp.

Många bäckar små

Andra insatser som testades var att byta ut mineralullen mot biobaserad isolering av återvunnet tidningspapper. Innerväggarna kläddes dessutom i byggskivor som tillverkas av återvunna mjölkkartonger istället för de sedvanliga gipsskivorna.

– Alla insatser ledde inte till stora förändringar, men det är värdefullt att kunna mäta effekten för att se hur vi kan utveckla oss framåt. Flera av insatserna gav dessutom estetiskt vackra resultat, som till exempel den höga andelen trä vi använt invändigt i huset, genom till exempel väggar i furuplywood, innertak i slatspontspanel och träribbor och spikar av trä, säger Jimi Leo, teknisk produktägare på A-hus.

Tar Klivet ut i verkligheten

Nu är det dags att låta forskningsframgångarna omsättas i verkligheten. A-hus letar efter fem familjer som vill bygga egna hus baserade på de nya material och metoder som testats.

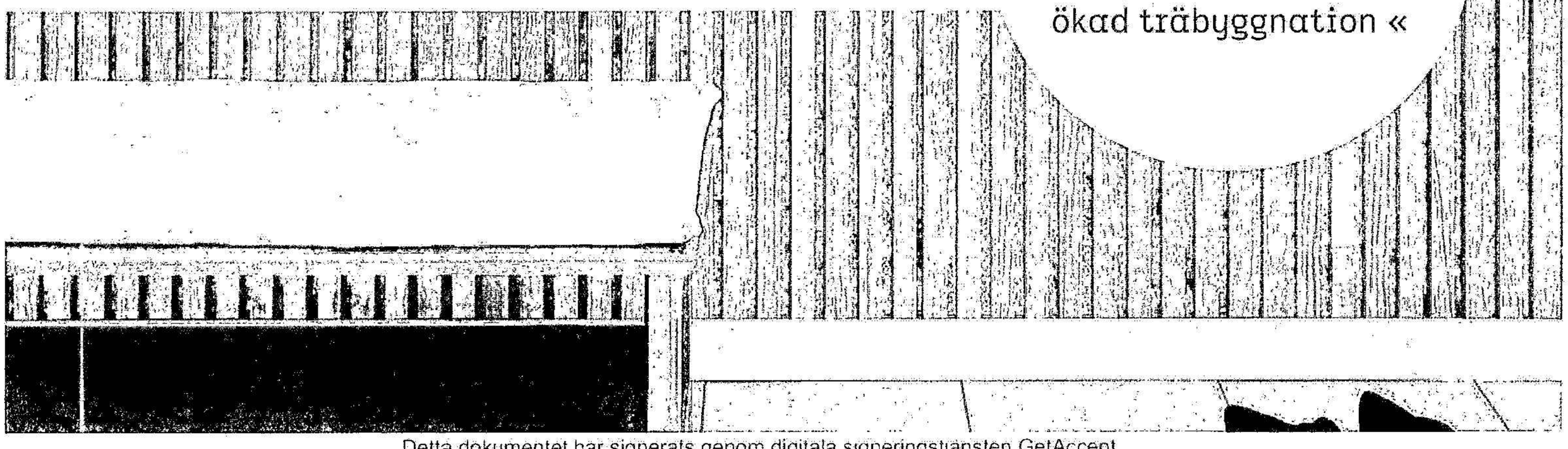
– Det här projektet är inte en symbolisk handling och vi vill verkligen bidra till en förändring. Därför känns det roligt att kunna erbjuda fem hus baserade på framgångarna från Klivet till personer som önskar bygga ett hus som tar hänsyn till framtiden på bästa tänkbara sätt, säger Lars Westling, divisionschef på A-hus.

En del av RISE fortsatta studier

De fem husen byggs i så stor utsträckning som möjligt i trä. Det är den insats som minskar klimatavtrycket allra mest. Att även testa och utvärdera insatserna i de nya husen är viktiga för att A-hus ska kunna nå sitt mål om att bygga helt klimatneutrala småhus till år 2030.

– Det är värdefullt att kunna mäta effekten av nya material och metoder för att se hur vi kan utveckla oss framåt. Det är också en av anledningarna till att de fem nya husen kommer att ingå i RISE (Research Institutes of Sweden), fortsatta forskningsstudier, förklarar Jimi Leo

» Vi är stolta över projektet och samarbetet mellan alla individer – på nytt ser vi vikten av ökad träbyggnation «



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624033128



Sociala och miljömässiga värden möts i trädgårdsstaden

Beräkningar från Boverket visar att det i Sverige behövs 67 300 nya bostäder årligen till och med 2030. Det är 3 900 fler bostäder än den prognos som togs fram 2022. Derome vill bidra till bostadsförsörjningen genom att bygga hem och områden som människor vill bo i, och vi har lagt ett skarpt förslag om att Sverige behöver 100 nya trädgårdsstäder de kommande tio åren.

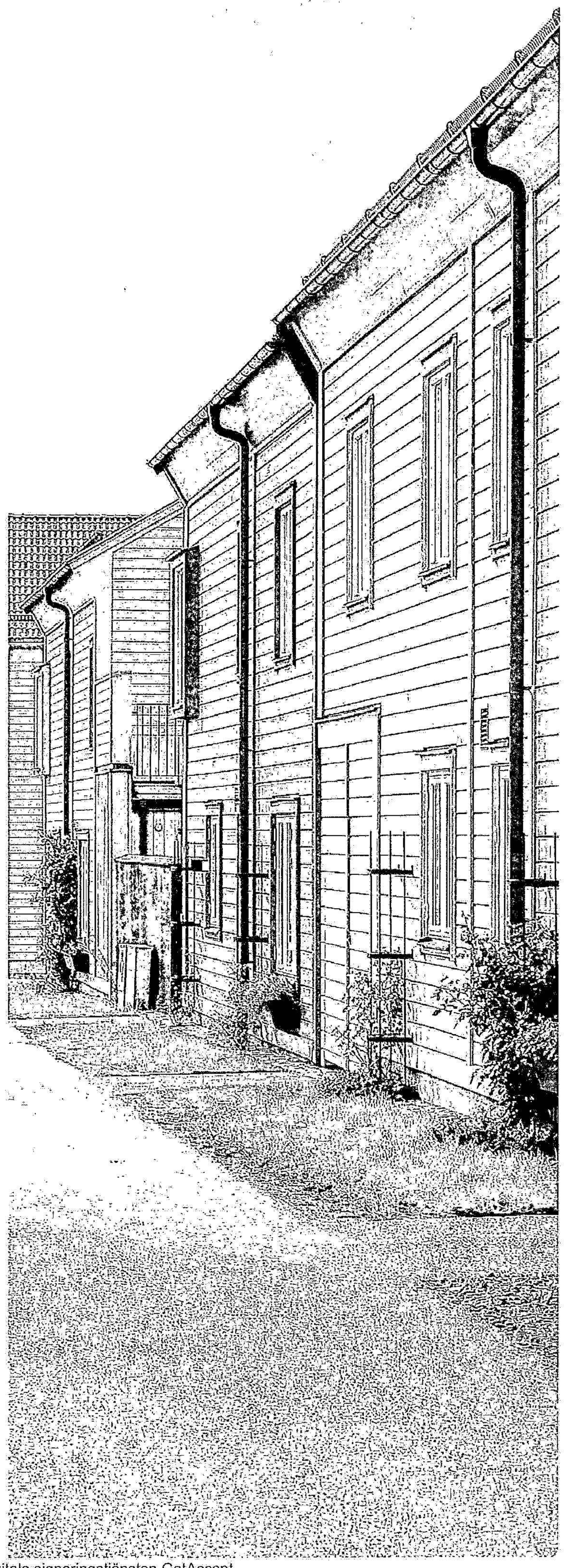
Med trä som vår främsta råvara bygger vi bostadskvarter och områden som tar hänsyn till människorna som ska bo och leva där, det handlar både om hur miljön och bostäderna utformas. Därför bygger vi både villor, radhus och flerbostadshus med en blandning av ägande-, bostads- och hyresrätter. Vi planerar gärna för bilpooler, bra cykelmöjligheter, enkla sopsorteringslösningar och nästan alla våra bostäder förbereds för elbilsladdning.

Att de som ska bo i våra hus också trivs och mår bra är viktigt. I den moderna trädgårdsstaden bygger vi för livets alla faser och öppnar upp för olika generationer med olika bakgrunder och intressen, alltid med närhet till grönska och service. Genom att ta avstamp i livet som ska levas på platsen skapar vi trygga utemiljöer som erbjuder allt från motionsslingor, lekplatser och grillplatser till cykelförråd med servicemöjligheter och platser att odla tillsammans på.

Trädgårdsstaden i siffror

- 38 %, så mycket bättre är småhusområden per invånare ur ett hållbarhetsperspektiv, vilket bland annat beror på större inslag av trä och lägre inslag av betong och gips.
- 123 %, så mycket bättre per invånare är småhusområdena gällande ekosystemtjänster.

Källa Trädgårdsstaden – en hållbar stadsmiljö, TMF, 2021



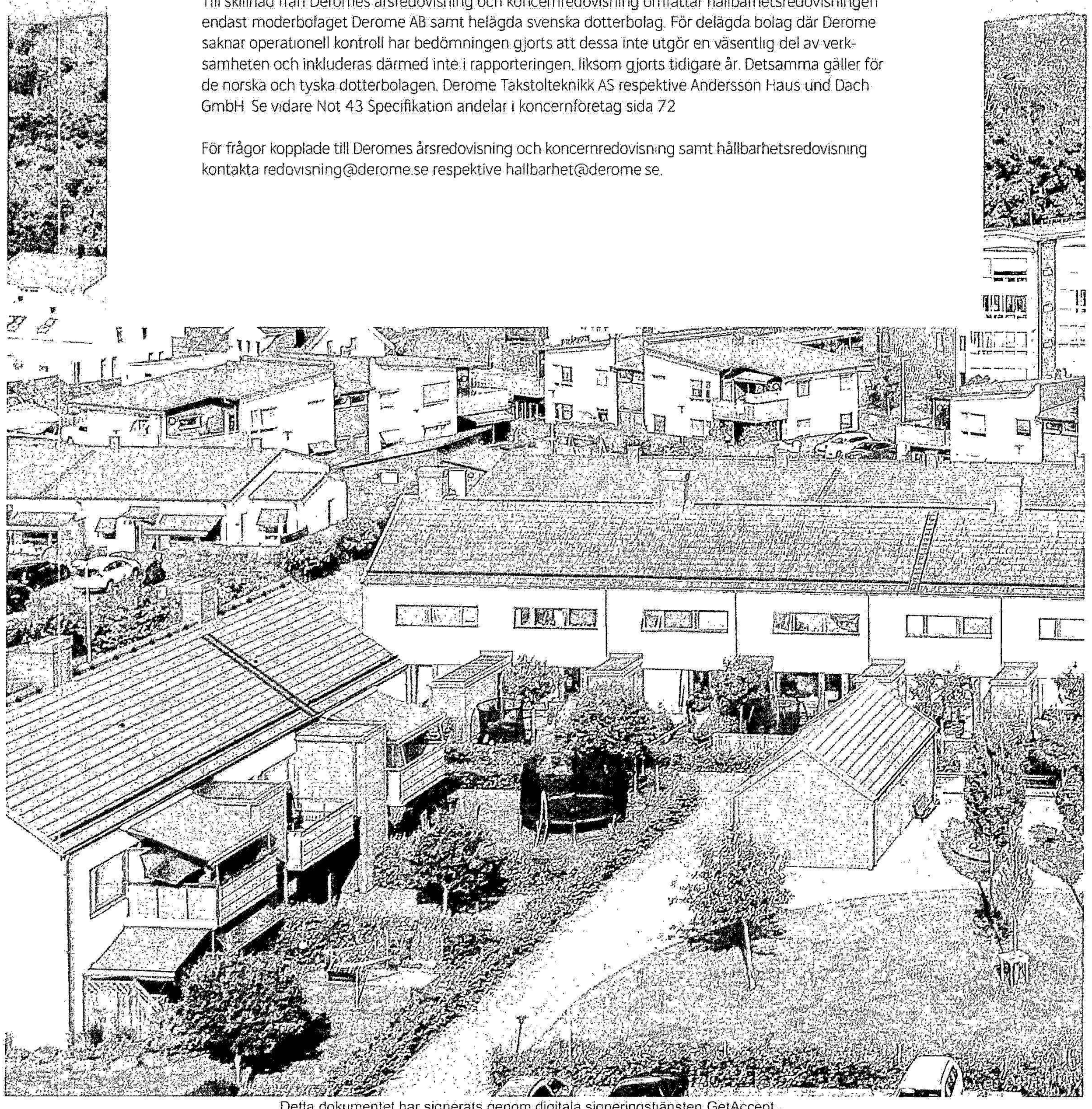
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Om redovisningen

Deromes årsredovisning och koncernredovisning avser räkenskapsåret 2023 och upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmanna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Till skillnad från Deromes årsredovisning och koncernredovisning omfattar hållbarhetsredovisningen endast moderbolaget Derome AB samt helägda svenska dotterbolag. För delägda bolag där Derome saknar operationell kontroll har bedömningen gjorts att dessa inte utgör en väsentlig del av verksamheten och inkluderas därmed inte i rapporteringen, liksom gjorts tidigare år. Detsamma gäller för de norska och tyska dotterbolagen, Derome Takstolteknikk AS respektive Andersson Haus und Dach GmbH. Se vidare Not 43 Specifikation andelar i koncernföretag sida 72

För frågor kopplade till Deromes årsredovisning och koncernredovisning samt hållbarhetsredovisning kontakta redovisning@derome.se respektive hallbarhet@derome.se.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d864684274 7c

20240624133129



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

FINANSIELL REDOVISNING

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
1a2662d71378f9f45115780c90ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331 30

Årsredovisning & koncernredovisning

Styrelsen och verkställande direktören för Derome AB avger följande årsredovisning och koncern-redovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Tkr

Verksamheten under året

En försvagad köpkraft hos hushållen, kraftigt höjda bostadsräntor och en ökning av byggkostnaderna under de senaste åren har bidragit till att bostadsbyggandet och byggbranschen bromsat in kraftigt. Riksbankens styrränta har under 2023 gått från 2,5 % till 4 %. Boverkets prognos för 2023 indikerar på att det påbörjas 27 000 bostäder. Branschens bedömning är snarare 20 000 bostäder, vilket är en minskning med 66 % (59 800 bostäder 2022).

På Derome har de ändrade marknadsförutsättningarna medfört att vi tvingats anpassa vår verksamhet. Ur ett ekonomiskt perspektiv har branschens nedgång påverkat koncernens resultat negativt. Deromes resultat landar 2023 på 533 mkr (EBITDA). En stark finansiell ställning, soliditet om 57 %, möjliggör att vi fortsatt återinvesterar i verksamheten. Under hösten 2023 intensifierades bytet av såglinje i Derome, samtidigt som vi tillsammans med partners investerar i flertalet byggprojekt. På detta sätt stärker vi Deromes värdekedja och står väl rustade när konjunkturen vänder.

Den svenska byggsektorn har bromsat in kraftigt under året. Trots en svag byggkonjunktur var trävaruleveranserna relativt höga under första halvåret. Svenska sågverk har haft en fördel av den svaga svenska kronan, vilket gynnat exportförsäljningen. Under hösten har efterfrågan mattats och trävarupriserna fallit, även på marknader som varit relativt starka under året såsom Storbritannien.

Derome Timber gör trots den vikande marknadsutvecklingen ett positivt resultat, även om det är långt ifrån i paritet med helåret 2022.

Råvarumarknaden har präglats av svagt säljintresse från skogsägarna, vilket drivit timmerpriset uppåt. Det svagare säljintresset från skogsägare i kombination med utmanande väderlek och väglag under sommaren och hösten har lett till en brist på sågtimmer. Detta har medfört att många sågverk har fått stå still med sin produktion. Genom det helägda dotterbolaget Derome Skog AB har vi kunnat balansera råvaruförsörjningen till våra sågverk med enbart ett fåtal dagars produktionsbortfall. Konjunktur och produktionsbegränsningar har medfört lägre lagernivåer på trävaror i Europa.

Marknaden för Derome Bygg & Industri har varit relativt stabil första kvartalet, varefter vi sett en succesiv nedgång i försäljningen. En minskad aktivitet i branschen medför också en ökad risk för kreditförluster. Bolaget har under året tagit marknadsandelar, vilket styrker att våra kunder tror på vårt koncept. Fyra affärsområden; bygghandel, industrihandel, maskinuthyrning och bygglogistik ger oss marknadens bästa helhetserbjudande. Vidare har vi fortsatt satsa på att stärka vårt digitala kunderbjudande för att på så sätt förenkla våra kunders vardag. Under året har bolaget fortsatt sin expansion inom maskinuthyrning och i juni förvärvades Fallprotect Göteborg Sverige AB (fusion genomförd).

Under 2023 har Derome Träteknik haft en tydlig påverkan av konjunkturen. En hög exponering mot nybyggnation har medfört att vi tvingats anpassa vår verksamhet. Vår verksamhet och satsning fortgår i Norge även om marknadsförutsättningarna haft samma utmaningar och en kraftig nedgång. Emballageverksamheten har under året haft en god tillväxt och i oktober förvärvades Fribergs Trä AB (fusion genomförd).

För att nå synergier inom vår hustillverkning har vi den 1 december 2023 sålt över de rörelsedrivande bolagen Derome Bostad AB och Derome Husproduktion AB till nya moderbolaget Derome Hus AB. I samband med detta har det tidigare Derome Hus AB namnändrats till Derome Bostad AB. Det nya moderbolagets verksamhet består av ledning och gemensamma koncernfunktioner. Målet med den nya Derome Huskoncernen är att genom ett stärkt samarbete nå en ökad effektivitet och stärka vår affärsmodell. Vår affärsmodell innefattar småhus, flerbostäder i plan och volym samt projektutveckling i såväl egen regi som tillsammans med partners. Affärsområdets produktbredd ger oss en bra position på marknaden för att möta kundernas efterfrågan på prisvärda produkter med hög kvalitet.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

För **Derome Bostad** har året inneburit fortsatta utmaningar i försäljningen av bostäder inom såväl bostadsrättsprojekt som grupphusområden. De kraftigt stigande räntorna i kombination med inflationen har gjort att många kunder inte har haft möjlighet eller vilja att göra den stora investering som ett fastighets- eller lägenhetsförvärv innebär. Även Deromes villaförsäljning med varumärkena A-hus och Varbergshus har påverkats av oro och stigande räntekostnader. Detta har medfört en lägre försäljningstakt, vilket också påverkar beläggningen 2024. Under 2023 har stort fokus legat på att skapa trygghet i bostadsaffären genom erbjudanden exempelvis solceller och räntegarantier för bostadsrättsföreningar. Derome Bostad har under året förvärvat 60 % av aktierna i Etikhus Group AB.

Derome Husproduktion har under 2023 haft en relativt god beläggning på våra produktionsanläggningar i Anneberg, Kristinehamn och Varö. Vår volymproduktion i Varo har under året tagit ytterligare kliv i sin utveckling och nått ökad produktionseffektivitet. Generellt skapar industriellt byggande en effektiv produktion baserad på flödestänk och repetitiv produktion, samtidigt som vi skapar förutsättningar för en mer hållbar byggnation. Industriellt byggande sker inomhus, vilket medför att man minimerar fuktproblem under byggprocessen. Vidare kortas uppförandetiden på byggplats och antalet transporter till och från byggplats kan minskas. Industriellt byggande innebär mindre spill och möjlighet till återanvändning.

Andersson Haus und Dach fortsätter visa goda resultat på den tyska marknaden som även den har påverkats starkt av en nedgående konjunktur.

Kompetensförsörjning

Deromes strategi och målbild förverkligas genom våra medarbetare. Genom att identifiera och säkerställa rätt kompetens på rätt plats, kan vi stå emot förändringar, hålla oss konkurrenskraftiga och skapa långsiktig tillväxt. För att locka och behålla talanger är erbjudandet om karriärmöjligheter och kontinuerlig kompetensutveckling viktiga pusselbitar. Det gäller såväl internt som externt.

Med fokus på medarbetarens individuella utveckling arbetar Deromeakademin med varierande former för kompetens utveckling under anställningstiden, exempelvis genom olika ledarutbildningar, nätverkande, individuella mål och mentorskap.

Under 2023 påbörjades arbetet med att förnya akademin och dess innehåll. Samtidigt fick akademin en tydligare och starkt roll inom HR. Arbetet har bland annat innefattat en översyn av koncernövergripande frågor relaterat till kompetensförsörjning och digital utveckling. Detta har gjort att akademin tagit ett tydligare ägarskap i utvecklingen av koncernens medarbetare.

Genom ett nytt koncept för vår koncernintroduktion skapade vi under året en mer tilltalande och informativ introduktion till alla nya medarbetare på Derome.

Framtiden i fokus

Genom att samverka med skolor, högskolor och universitet får vi en möjlighet att sprida kunskap om branschen, samtidigt som vi når ut till potentiella framtida medarbetare. Arbetet med att vara en attraktiv arbetsgivare fortgår, bland annat genom att vara representerade i och föra dialog med skolor och näringsliv. Viktiga forum för att öka intresset för oss som arbetsgivare.

Under 2023 har vi identifierat ett antal bristyrken och svårrekryterade roller, vilket ger oss möjlighet att rikta insatser för att attrahera och utbilda kandidater för framtiden.

Med syftet att få en tydligare bild av vår succession och för att säkra försörjningen av framtida chefer och specialister, har vi under året arbetat med att kartlägga och kalibrera ledare och chefer. Resultatet är ett nytt arbetssätt där vi har kört en pilot inom Bygg & Industri. Vi planerar att genomföra pilotgrupper för fler av koncernens bolag under 2024.

Vi fortsätter driva utvecklingen framåt

Med vårt koncernövergripande mål att alla avdelningar ska göra minst 75 förbättringar om året driver vi utvecklingen framåt, samtidigt som vi med ett gemensamt fokus och arbetssätt skapar engagemang i verksamheten. Ett av flera fokusområden är att utveckla våra digitala verktyg för att förenkla processer.

Produktutveckling

Derome är ett företag under konstant utveckling, det gäller såväl produkter och tjänster som interna processer. Att vara i ständig rörelse ger oss verktygen att driva på utvecklingen i branschen, satsa på våra medarbetare, hållbarhet och förenkla vardagen för våra kunder.

Under 2023 har A hus byggt och invigt vårt forsknings- och utvecklingshus Klivet som är ett rejält steg i vår resa mot klimatneutralt byggande där vi utmanar branschen och inte minst oss själva. Här provar vi banbrytande materialval och tekniker med fokus på låga klimatavtryck, cirkularitet och inbindning av biogent kol. Huset kommer nyttjas som visningshus samt som en samlingspunkt för att prata hållbart byggande. Parallellt med detta så har även Varbergshus testat fullskaligt projekt med en trabaserad isolering med goda resultat och även detta är ett projekt som går i klimatets tecken. Jämte detta har Varbergshus fokuserat hårt på att analysera hela sin process och flöden i syfte att bli effektivare, höja kvaliteten och inte minst förenkla för kunden.

Derome Maskinuthyrning fortsätter att utveckla den cirkulära affärsmodellen där utrustningen återbrukas och nyttjas när

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331

den behövs. Vid etablering av bodar nyttjas tidigare använt material för denna etablering där vi på detta sätt håller nere uttaget av resurser, kostnader och klimatavtryck. Under 2023 började vi även erbjuda solceller på taket av byggbodarna så att man på byggplats kan producera sin egen elektricitet.
I ett forsknings- och samverkansprojekt med RISE fortsätter vi arbetet med att öka möjligheten till demonterbarhet av flervåningshus i volymbyggnadsteknik utifrån syftet att möjliggöra ett framtida cirkulärt flöde. Vi ser ett ökat intresse inom detta område från vår omgivning.

Efterfrågan på trävaror förväntas öka över tid. Derome har antagit en större investeringsplan med syfte att öka kapaciteten och tillgången på sågade trävaror. För att möta det ökade behovet investeras i ny såglinje på vårt sågverk i Derome. Virkesintäckningen på våra sågade varor innehåller sedan 2023 50 % återvunnen plastråvara.

Under 2023 har Träteknik tagit fram sin egen EPD (Klimatdeklaration) för sina takstolar, vilket ger ökad konkurrenskraft, öppenhet och transparens.

Dereko är vår satsning på ett eget varumärke inom Bygg & Industri. Med egna märkesvaror stärker vi helhetserbjudandet och ger våra kunder fler valmöjligheter.

Efterfrågan på mer och specifika data på våra produkter ökar. Under året har vi berikat en större del av vårt produktsortiment med klimat- och miljödata och gjort den tillgänglig för kunderna, bland annat i vår e-handel.

Hållbarhet

Vårt hållbarhetsarbete redovisas från och med 2023 i vår kombinerade års- och hållbarhetsredovisning.

Resultat

Sammantaget redovisar koncernen, trots utmanande marknadsförutsättningar, ett resultat efter finansiella poster om 117 678 (801 475). Investeringar och fortsatt stort fokus på ständiga förbättringar i verksamheterna skapar en bra grund för fortsatt lönsam tillväxt.

Kassaflöde och finansiell ställning

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital uppgick till 403 479 (1 099 109). investeringsverksamheten har belastat kassaflödet med 504 498 (942 045). Koncernens disponibla likvida medel uppgick till 250 287 (467 877).

Koncernkonto nyttjas för koncernens likviditetsstyrning Koncernen har ett RCF-avtal (Revolving Credit Facility) med två banker till ett värde om 1,1 mdr.

Koncernens soliditet har trots fortsatt stora investeringar ökat något under året och uppgår per 2023.12.31 till 57,4 % (56,5 %).

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Investeringar i Immateriella och Materiella anläggningstillgångar

Affärsområden	Immateriella tillgångar		Byggnader och mark		Maskiner och Inventarier	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Derome Timber	0	0	74 278	117 644	152 925	81 554
Derome Träteknik	124	0	6 514	10 330	42 458	30 511
Derome Bygg & Industri	0	0	44 996	141 363	251 223	221 365
Derome Hus	0	0	5 762	2 254	10 594	6 628
Övriga	0	1 167	0	0	4 375	3 803
Totalt	**124**	**1 167**	**131 550**	**271 591**	**461 575**	**343 974**

Av investeringarna har 23 041 (21 823) finansierats genom leasing se not 16 och 18. Utöver detta har investering i immateriella och materiella anläggningstillgångar skett via företagsförvärv till ett värde om 42 454 (117 959), se not 38

Flerårsöversikt koncernen (mkr)

Resultaträkning	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 846	12 119	10 906	8 574	7 670
Resultat (EBITDA)	533	1 165	1 420	755	660
Rörelseresultat (EBIT)	140	801	1 141	522	456
Finansiellt netto	-22	1	-11	15	-16
Resultat efter finansiellt netto	118	801	1 129	506	440
Redovisat nettoresultat	66	638	895	393	353
Balansomslutning	7 975	7 984	7 154	5 709	5 180
Antal anställda	2 491	2 723	2 525	2 196	2 024
Investeringar	593	617	534	370	315
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	403	1 099	1 358	647	565
Nyckeltal (%)					
Kassalikviditet	91,7	106,3	130,1	142,5	124,3
Soliditet	57,4	56,5	55,1	53,8	51,9
Riskkapital	61,9	61	59,4	58,5	56,4
Avkastning på räntebärande kapital	3,1	16,3	26,0	13,8	13,3
Avkastning på eget kapital	1,4	15,1	25,5	13,6	14,0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av Not 1 Redovisningsprinciper

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331132

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Framtida utveckling
Branschen är satt under hård press även om det finns ljusglimtar i sikte. Bankernas prognoser indikerar på en räntesänkning framåt sommaren 2024. En ljusare räntebana kommer stötta branschen.

Från toppnivån 2021, med 71 000 byggstartade bostäder, pekar prognoserna mot knappt 20 000 byggstartade bostäder under 2024. Det allmännyttiga byggandet och satsningar på infrastruktur och försvar spås vara starkare, men står relativt sett för en liten andel av den planerade produktionen.

Bedömningen för Derome Timber är att efterfrågan av sågade trävaror ökar under 2024, om än ifrån låga nivåer. Låga marknadspriser i kombination med råvarubrist medför att flertalet producenter fortsatt överväger produktionsbegränsningar. Sammantaget görs bedömningen att de för bolaget viktiga länderna Sverige, England, USA och Holland, på längre sikt kommer att ha en fortsatt god byggnation och därmed förbrukning av trävaror. Såglinjen i Derome uppgraderas under kvartal 1 2024. Investeringsprojektet fortlöper fram till kvartal 1 2025.

Inköpspriserna på skogsråvara ligger kvar på höga nivåer. Marknadspriserna i förhållande till inköpspriserna utmanar lönsamheten i sågverksbranschen. Tillgången på råvara för Derome bedöms som utmanande, men kan genom säkrade volymer i råvarubolaget Derome Skog AB anses vara stabil.

Efterfrågan på takstolar och prefab, inom affärsområdet Derome Träteknik, följer nybyggnationen. Emballageverksamheten spås fortsatt goda marknadsförutsättningar med bas av en relativt stark industri.

För Derome Bygg & Industri görs bedömningen att efterfrågan minskat samtidigt som konkurrensen hårdnar och marginalerna pressas. Bygghandeln bedöms ha ett utmanande första halvår samtidigt som vi bedömer att aktiviteten ökar för små och medelstora byggare under hösten. Bygg- och industrihandeln har fortsatt fokus på lönsam tillväxt och kunderbjudandet i en starkt konkurrensutsatt bransch samtidigt som den digitala utvecklingen framskrider. Industri, maskinuthyrning och bygglogistik utgör viktiga hörnstenar i kunderbjudandet.

Affärsområde Derome Hus påverkas av en svagare bostadsmarknad. Den finansiella oron och ökade finansieringskostnader påverkar hussidan hårt. En god finansiell styrka medför att koncernen har investerat i flertalet byggprojekt tillsammans med partners för att säkerställa beläggningen 2024. Trots en turbulent marknad finns fortsatt ett stort behov av bostäder. Detta i kombination med ökad efterfrågan på byggnation i trä gör att Derome har goda förutsättningar att fortsatt ta marknadsandelar.

För Deromekoncernen i sin helhet kommer en svagare efterfrågan och byggmarknad medföra ett något lägre resultat för helåret 2024 jämfört med 2023. Koncernen har en god finansiell styrka och står rustad för såväl en konjunkturnedgång såsom nya affärsmöjligheter.

Operationella risker och osäkerhetsfaktorer
Resultatutvecklingen påverkas av den allmänna konjunkturen, ROT-sektorns utveckling samt inte minst utvecklingen av bostadsbyggandet i Sverige och omvärlden. För koncernens exportförsäljning har även den svenska kronans utveckling stor påverkan. Inflation och ränteförändringar påverkar bostadsmarknaden. Riskerna som är förenade med verksamheten återfinns därutöver främst i enskilda projekt.

Vi ser också att hoten för IT-attacker ökar. Derome har fortsatt fokus på det säkerhets- och nätverksprojekt som startat under 2023. Samtidigt har koncernen beslutat att genomföra en digital utbildning inom IT-säkerhet för våra anställda Ett proaktivt säkerhetsarbete i fokus.

Finansiella risker
Koncernens finansiella risker beskrivs i Not 1 Redovisningsprinciper.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Koncernen

Enligt upprattad koncernbalansräkning uppgick koncernens egna kapital 2023-12-31 till 4 578 816 (4 512 603) varav 65 728 (638 047) hänfor sig till årets resultat. Minoritetens andel av eget kapital uppgick till 42 415 (2 054).

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets-intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 700	4 506 849	2 054	4 512 603
Disposition enligt beslut av årsstamman				
Utdelning		-37 000		-37 000
Omrakningsdifferens		-1 221		-1 221
Förvärvat minoritetsintresse			38 706	38 706
Årets resultat		64 073	1 655	65 728
Belopp vid årets utgång	**3 700**	**4 532 701**	**42 415**	**4 578 816**

Moderbolaget	Aktie-kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 700	740	1 261 117	310 741	1 576 298
Disposition enligt beslut av årsstamman					
Utdelning			-37 000		-37 000
Balanseras i ny rakning			310 741	-310 741	0
Årets resultat				39 971	39 971
Belopp vid årets utgång	**3 700**	**740**	**1 534 858**	**39 971**	**1 579 269**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

balanserad vinst	1 534 857 703
årets vinst	39 970 856
	1 574 828 559

disponeras så att	
till aktieagare utdelas (500 kronor per aktie)	18 250 000
inlosen av 500 aktier	48 350 000
i ny rakning overfores	1 508 228 559
	1 574 828 559

Den foreslagna utdelningen reducerar koncernens soliditet till 56 6 % Soliditeten ar, mot bakgrund av att verksamheten fortsatt bedrivs med lonsamhet, betryggande i såväl koncernen som moderbolaget Likviditeten i koncernen bedoms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå

Styrelsens uppfattning ar att den foreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgora sina forpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgora erforderliga investeringar Den föreslagna utdelningen kan darmed forsvaras med hansyn till vad som anfors i ABL 17 kap 3 § 2--3 st (forsiktighetsregeln)

Styrelsen foreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen ska betalas

Koncernens och moderbolagets resultat och stallning i ovrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflodesanalyser med noter

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662a71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331333

Koncernens Resultaträkning

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Nettoomsättning	2, 3	9 846 284	12 118 973
Förändring av lager exkl. råvaror, förnödenheter och handelsvaror		160 256	425 754
Övriga rörelseintäkter	4	106 120	78 046
		10 112 660	**12 622 773**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 799 948	-5 004 424
Handelsvaror		-2 719 706	-3 094 253
Övriga externa kostnader	5	-1 196 265	-1 392 103
Personalkostnader	6	-1 857 089	-1 958 316
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-393 199	-364 567
Övriga rörelsekostnader		-6 525	-8 252
		-9 972 732	**-11 821 915**
Rörelseresultat	2	**139 928**	**800 858**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-6 142	-2 169
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	31 508	20 269
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	8 369	13 996
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-55 985	-31 479
		-22 250	**617**
Resultat efter finansiella poster		**117 678**	**801 475**
Skatt på årets resultat	11	-51 950	-163 428
Årets resultat		**65 728**	**638 047**
Moderbolagets andel av årets resultat		64 073	639 965
Minoritetens andel av årets resultat		1 655	-1 918

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Koncernens Balansräkning

Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Licenser, varumärken och liknande rättigheter	12	69 888	99 755
Goodwill	13	182 919	216 879
		252 807	316 634
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	14	1 679 734	1 582 354
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15, 16	588 023	486 548
Inventarier, verktyg och installationer	17, 18	647 853	567 455
Pågående nyanläggningar	19	336 793	323 323
		3 252 403	2 959 680
Finansiella anläggningstillgångar			
Kapitalandelar i intresseföretag	20, 21	21 141	24 440
Fordringar hos intresseföretag	22	405 178	316 445
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	13 195	9 784
Andra långfristiga fordringar	24	75 580	86 227
		515 094	436 896
Summa anläggningstillgångar		4 020 304	3 713 210
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		122 618	104 875
Varor under tillverkning		140 427	125 715
Färdiga varor och handelsvaror		924 706	1 025 724
Omsättningsfastigheter	25	1 145 062	709 037
Utställningshus		200	200
Förskott till leverantörer		99 496	172 337
		2 432 509	2 137 888
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	26	943 441	1 224 285
Fordringar hos intresseföretag		53	0
Övriga fordringar		245 770	422 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	253 260	317 844
		1 442 524	1 964 764
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		6	0
Kassa och bank	29, 32	79 553	167 877
Summa omsättningstillgångar		3 954 592	4 270 529
SUMMA TILLGÅNGAR		7 974 896	7 983 739

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331134

Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		3 700	3 700
Annat eget kapital, inklusive årets resultat		4 532 702	4 506 849
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		4 536 402	4 510 549
Minoritetsintresse			
Minoritetsintresse		42 414	2 054
Summa eget kapital		4 578 816	4 512 603
Avsättningar	30		
Avsättningar för pensioner FPG/PRI	31, 32	226 743	192 090
Avsättningar för övriga pensioner		7 913	8 243
Avsättningar för uppskjuten skatt	33	358 463	354 703
Övriga avsättningar		128 374	72 331
		721 493	627 367
Långfristiga skulder	31, 32, 34		
Checkräkningskredit	29	129 266	0
Skulder till kreditinstitut		635 687	504 289
Skulder till kreditinstitut avseende leasingavtal		40 369	34 776
Övriga skulder		22 742	9 074
		828 064	548 139
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		313	0
Skulder till kreditinstitut		62 928	39 950
Skulder till kreditinstitut avseende leasingavtal		11 237	21 343
Förskott från kunder		5 022	7 033
Fakturerad ej upparbetad intäkt	27	130 295	202 273
Leverantörsskulder		866 611	1 089 471
Aktuella skatteskulder		23 632	138 420
Pågående arbete för annans räkning		63 180	55 439
Övriga skulder		250 301	283 683
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	433 004	458 018
		1 846 523	2 295 630
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 974 896	7 983 739

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		117 678	801 475
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	36	452 809	393 946
Betald skatt		-167 008	-96 312
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**403 479**	**1 099 109**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		-253 874	-325 266
Förändring av kundfordringar		285 118	126 469
Förändring av kortfristiga fordringar		244 869	-121 836
Förändring av leverantörsskulder		-224 690	-15 226
Förändring av kortfristiga skulder		-144 661	124 795
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**310 241**	**888 044**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	37	-124	-1 167
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	37	-450 259	-632 338
Sålda materiella anläggningstillgångar		51 020	33 798
Förvärv av koncernföretag	38	-59 120	-109 387
Sålda koncernföretag		50	0
Förvärv av intresseföretag		-3 394	-25 274
Sålda intressebolag		76	0
Förändring av övriga finansiella anläggningstillgångar		-42 647	-207 677
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-504 498**	**-942 045**
Finansieringsverksamheten			
Utnyttjad checkkredit/Upptagna krediter		142 933	450 000
Amortering av skuld		0	-481 701
Utbetald utdelning		-37 000	-74 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**105 933**	**-105 701**
Årets kassaflöde		**-88 324**	**-159 702**
Likvida medel vid årets början		**167 877**	**327 579**
Likvida medel vid årets slut		**79 553**	**167 877**
Outnyttjad checkräkningskredit	29	170 734	300 000
Summa disponibla medel		**250 287**	**467 877**

Koncernen har ett RCF-avtal (Revolving Credit Facility) med två banker till ett värde om 1.1 mdr

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62c8646842747e

20240624331135

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Nettoomsättning	2	189 787	180 958
Övriga rörelseintäkter	4	156	96
		189 943	181 054
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 512	0
Övriga externa kostnader	5, 39	-83 892	-89 881
Personalkostnader	6	-88 884	-82 361
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-29 220	-28 555
Övriga rörelsekostnader		-20	-67
		-203 528	-200 864
Rörelseresultat		-13 585	-19 810
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	40	11 594	300 000
Ränteintäkter	9	86 859	46 296
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-31 169	-17 124
		67 284	329 172
Resultat efter finansiella poster		53 699	309 362
Bokslutsdispositioner	41	-11 477	4 175
Resultat före skatt		42 222	313 537
Skatt på årets resultat	11	-2 251	-2 796
Årets resultat		39 971	310 741

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Moderbolagets Balansräkning

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Licenser, varumärken och liknande rättigheter	12	63 785	91 762
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	17	7 321	4 099
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	42, 43	247 670	246 670
Fordringar hos koncernföretag	44	2 079 598	2 105 549
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	20, 21	690	690
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	216	216
Uppskjuten skattefordran	33	76	81
Andra långfristiga fordringar	24	4 947	5 264
		2 333 197	**2 358 470**
Summa anläggningstillgångar		**2 404 303**	**2 454 331**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		253	276
Fordringar hos koncernföretag		13 549	20 727
Övriga fordringar		4 390	795
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	28	15 294	12 426
		33 486	**34 224**
Kassa och bank	29, 32, 44	165	40 356
Summa omsättningstillgångar		**33 651**	**74 580**
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 437 954**	**2 528 911**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d864684247c

20240624331136

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	45, 46		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital			
Reservfond		740	740
		4 440	4 440
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 534 858	1 261 117
Årets resultat		39 971	310 741
		1 574 829	1 571 858
Summa eget kapital		1 579 269	1 576 298
Obeskattade reserver	47	47 124	53 647
Avsättningar	30		
Avsatt för pensioner FPG/PRI	31	17 510	15 169
Avsättningar för övriga pensioner		5 673	6 045
Summa avsättningar		23 183	21 214
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	29	129 266	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 939	24 835
Skulder till koncernföretag	44	591 683	808 830
Aktuella skatteskulder		5 862	2 984
Övriga skulder		35 222	27 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	13 406	13 352
Summa kortfristiga skulder		659 112	877 752
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 437 954	2 528 911

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Moderbolagets kassaflödesanalys

Tkr	Not	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		53 698	309 362
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	36	31 100	-268 652
Betald skatt		722	633
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**85 520**	**41 343**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av kundfordringar		7 201	-8 258
Förändring av kortfristiga fordringar		-6 463	8 117
Förändring av leverantörsskulder		-11 896	220
Förändring av kortfristiga skulder		-227 622	-351 676
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-153 260**	**-310 254**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	37	0	-1 168
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	37	-4 465	-2 380
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	36
Omstrukturering koncernföretag	38	-1 000	0
Förändring av övriga finansiella anläggningstillgångar		26 268	404 756
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**20 803**	**-408 268**
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-37 000	-74 000
Erhållen utdelning		0	700 000
Erhållet koncernbidrag		270 000	8 000
Lämnat koncernbidrag		-270 000	0
Förändring av långfristiga skulder		129 266	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**92 266**	**634 000**
Årets kassaflöde		**-40 191**	**-84 522**
Likvida medel vid årets början		40 356	124 878
Likvida medel vid årets slut		**165**	**40 356**
Outnyttjad checkräkningskredit	29	170 734	300 000
Summa disponibla medel		170 899	340 356

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331137

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncern- och årsredovisning upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning
Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Koncernföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive snittkurs för året. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas som omräkningsdifferens i koncernens eget kapital.

Koncernföretag ingår avtal med bostadsrättsföreningar om uppförande av nyckelfärdiga bostadsfastigheter. Koncernen anser sig inte ha bestämmande inflytande över dessa bostadsrättsföreningar enligt K3 Koncernredovisning och de konsolideras därför inte. Föreningarna bedöms således utgöra företagets kunder.

Nettoomsättning
Försäljning av varor och tjänster redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter.

Leasingavtal
Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasinggivaren till ett företag i Deromekoncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången värderas initialt till tillgångens verkliga värde. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.
Tjänstebilar och inventarier av mindre värde likställs med operationell leasing i redovisningen.

Ersättningar till anställda
Kortfristiga ersättningar
Kortfristiga ersättningar utgörs i huvudsak av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning
I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte heller någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Koncernens resultat belastas med kostnader i takt med att de anställdas pensionsberättigade tjänster utförts.

Vid förmånsbestämda planer står företaget i allt väsentligt riskerna för att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat och att avkastningen på relaterade tillgångar kommer att avvika från förväntningarna. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. I Sverige har koncernen bland annat förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer. De pensionsförpliktelser vars värde är beroende av värdet på en kapitalförsäkring, redovisas till kapitalförsäkringens redovisade värde. En av pensionsplanerna i Sverige finansieras i egen regi och koncernen redovisar pensionsskulden enligt den beloppsuppgift som erhålls från PRI Pensionsgaranti.

Ersättningar vid uppsägning
Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning.

Låneutgifter
Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

Koncernbidrag
I moderbolaget redovisas koncernbidrag som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Skatteeffekter av koncernbidrag redovisas som aktuell skatt i resultaträkningen.

Bokslutsdispositioner
I moderbolaget redovisas förändringar av obeskattade reserver som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Inkomstskatter
Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

I bolaget redovisas – på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning – den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Intressebolag
Intressebolag är företag som Derome har ett betydande inflytande över. Betydande inflytande innebär möjlighet att delta i beslut som rör företagets finansiella och operativa strategier, men innebär inte ett bestämmande inflytande. I normalfallet innebär ett ägande motsvarande mellan 20 % och 50 % av rösterna att ett betydande inflytande innehas. Omständigheter i det enskilda fallet kan ge ett betydande inflytande vid ett ägande under 20 % av rösterna.

Intressebolag konsolideras i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden.

Immateriella anläggningstillgångar
Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Aktuell avskrivningstid är 5 år. Externa kostnader och till viss del interna kostnader avseende nytt affärssystem aktiveras som immateriell anläggningstillgång. Aktuell avskrivningstid är 5 år.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Tillgångarna har delats upp i komponenter när komponenterna är betydande och har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader/Bygghandelsanläggningar	
Stomme	50 år
Stomkomplettering	25 år
Installationer	25 år
Industribyggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Byggnads-/markinventarier	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3–20 år

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall det redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ner till detta återvinningsvärde.

Koncernens fastigheter är rörelsefastigheter för den egna verksamheten.

Finansiella instrument
Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, låneskulder och derivatinstrument.

Långfristiga värdepappersinnehav
Posten består huvudsakligen av aktier som innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning om nedskrivningsbehov föreligger.

Varulager
Delar av varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Resterande delar av varulagret som inte benämns nedan har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet. Det samlade anskaffningsvärdet understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats. Inkuransreserven redovisas i sin helhet som obeskattad reserv och förändringen av denna som bokslutsdisposition.

Utställningshus och omsättningsfastigheter har värderats enligt lägsta värdets princip. Omsättningsfastigheter under exploatering färdigställda till minst 80 % värderas enligt successiv vinstavräkning.

Pågående arbeten för annans räkning
Pågående arbeten har upptagits till fakturerade delbelopp och 97 % av nedlagda direkta och indirekta kostnader. Individuell bedömning av förlustrisk har gjorts för varje enskilt projekt. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans har beaktats. Inkuransreserven redovisas i sin helhet som obeskattad reserv och förändringen av denna som bokslutsdisposition. Vinstavräkning sker enligt färdigställandemetoden.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8648842747c

20240624133138

Upparbetad ej fakturerad intäkt/
Fakturerad ej upparbetad intäkt
Pågående arbeten färdigställda till 20–80 % redovisas enligt principen för successiv vinstavräkning. Individuell bedömning av förlustrisk har gjorts för varje enskilt projekt.

Kundfordringar och övriga fordringar
Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Fordringar och skulder i utländsk valuta
Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, till exempel terminssäkring, används terminskursen.

Vid valutasäkring av framtida budgeterade flöden omvärderas inte säkringsinstrumenten vid förändrade valutakurser. Hela effekten av förändringar i valutakurserna redovisas i resultaträkningen när säkringsinstrumenten förfaller till betalning. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär nettoredovisas bland övriga rörelseintäkter eller övriga rörelsekostnader.

Obeskattade reserver
I moderbolaget redovisas obeskattade reserver med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Avsättningar
Avsättningar redovisas när bolaget har en förpliktelse till följd av inträffade händelser och där det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker.

Kassaflödesanalys
Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Kassaflödet redovisas uppdelat på den löpande verksamheten, investeringsverksamheten och finansieringsverksamheten.

Finansiella risker
Koncernen utsätts genom sin verksamhet för olika finansiella risker, inkluderande effekterna av förändringar av priser på låne- och kapitalmarknaden, valutakurser och räntesatser. Koncernens övergripande riskhantering fokuserar på oförutsebarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på koncernens finansiella resultat. Koncernen använder derivatinstrument såsom valutaterminskontrakt för att säkra viss exponering. Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

Moderbolaget identifierar, utvärderar och säkrar finansiella risker i nära samarbete med koncernens operationella enheter (säkringsredovisning). Upprättade skriftliga principer finns för den övergripande riskhanteringen och för specifika områden, såsom valutarisker, ränterisker, kreditrisker och användningen av derivatinstrument. Koncernens finansiella risker sammanställs kontinuerligt och följs upp för att säkerställa att finanspolicyn efterlevs.

Koncernen har för marknaden sedvanliga covenanter, dessa har varit uppfyllda med god marginal under året.

Valutarisker
Koncernen verkar internationellt och utsätts för transaktionsrisker vid köp/försäljningar i utländsk valuta. Valutaexponering avser primärt brittiska pund och till viss del euro och dollar. Koncernföretagen använder terminskontrakt för att säkra sin exponering.

Koncernen säkrar mellan 0 % och 50 % av förväntad exportförsäljning i varje större valuta för de följande 6 månaderna. För dessa transaktioner tillämpas säkringsredovisning.

Ränterisker
Koncernens intäkter och kassaflöde från rörelsen är i allt väsentligt oberoende av förändringar i marknadsmässiga räntenivåer. Koncernen innehar inga väsentliga räntebärande tillgångar.

Kreditrisk
Koncernen har ingen väsentlig koncentration av kreditrisker. Koncernen har fastställda riktlinjer för att säkra att försäljning av produkter och tjänster sker till kunder med lämplig kreditbakgrund.

Likviditetsrisk
Hanteringen av likviditetsrisk sker med försiktighet som utgångspunkt, vilket innebär att bibehålla tillräckliga likvida medel och tillgänglig finansiering genom tillräckliga avtalade kreditmöjligheter. På grund av den dynamiska beskaffenheten hos den underliggande rörelsen strävar koncernledningen mot att bibehålla flexibiliteten i finansieringen genom att upprätthålla avtal om lyftningsbara krediter. Koncernens policy är att likvida medel och lyftningsbara krediter tillsammans ska uppgå till minst 3,0 % av förväntad omsättning för de följande 12 månaderna.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar
Vid varje balansdag bedömer företaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Nyckeltalsdefinitioner
Antal anställda
Antal arbetade timmar för året i förhållande till 1 750 timmar.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Investeringar
Investeringar i anläggningstillgångar exklusive de som skett via företagsförvärv

Kassaflöde
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital.

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar (med avdrag för varulager) och ej utnyttjad checkräkningskredit i förhållande till kortfristiga skulder

Soliditet
Eget kapital i förhållande till balansomslutningen

Riskkapital
Eget kapital och uppskjuten skatteskuld i förhållande till balansomslutningen

Avkastning på räntebärande kapital
Resultat efter finansiella poster (med tillägg för räntekostnader och kursdifferenser) i förhållande till genomsnittlig balansomslutning (med avdrag för ej räntebärande skulder)

Avkastning på eget kapital
Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital

Bedömningar och uppskattningar
Koncernen gör löpande bedömningar och uppskattningar om utfallet i främst koncernens pågående projekt och reservering görs för eventuella befarade förluster. Merparten av koncernens uppdrag tas till fast pris, innebärande att det alltid finns en risk att nedlagd tid och övriga kostnader för uppdragets fullgörande kan felberäknas. Risken hanteras genom ett systematiskt offertarbete med för- och efterkalkyl och en löpande uppföljning och värdering av nedlagd tid och kostnader

Koncernen gör även avsättningar för förväntade garantianspråk. Dessa avsättningar baseras på tidigare erfarenheter av garantiåtaganden. Att fastställa storleken på dessa avsättningar är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

Koncernen gör årligen bedömning och validering av kvarvarande goodwillvärden. Processen säkerställer värdering utifrån förvärvstillfället.

Koncernen gör löpande bedömning på inkuransnedskrivningar i varulager på varor och artiklar utan rörelse. Likaså görs löpande bedömning av andelar i Brf:er. Erforderlig avsättning av inkurans bedöms ha skett.

De bedömningar och uppskattningar som gjorts i detta bokslut avseende ovanstående punkter bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper
Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderbolaget som i koncernen om inget annat anges.

Företag ägda till mer än 50 % redovisas som Andelar i koncernföretag.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfadab53c62d8646842747c

20240624331139

Not 2 Nettoomsättning och rörelseresultatets fördelning

Koncernen

	2023	2022
Nettoomsättningen per verksamhetsgren		
Derome Timber	1 974 637	2 268 941
Derome Träteknik	708 644	1 077 803
Derome Bygg & Industri	4 510 196	5 134 952
Derome Hus	2 598 794	3 555 019
Övriga	54 013	82 258
	9 846 284	**12 118 973**
Rörelseresultat per verksamhetsgren		
Derome Timber	63 916	725 334
Derome Träteknik	-29 537	58 288
Derome Bygg & Industri	81 816	173 456
Derome Hus	32 527	-155 307
Övriga	-8 794	-916
	139 928	**800 855**
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	8 585 555	10 576 557
Övriga Norden	320 843	377 113
Övriga Europa	701 853	740 909
Övriga världen	238 033	424 394
	9 846 284	**12 118 973**

I nettoomsättningen ingår försäljning till närstående företag med 153 355 (142 883). Prissättningen görs på marknadsmässiga grunder. Försäljningen avser i huvudsak levererade husentreprenader till Derome Fastighetskoncernen.

Moderbolaget		
Nettoomsättningens fördelning		
Försäljning till koncernföretag	186 507	179 396
Försäljning till närstående företag	2 300	1 456
Försäljning till övriga	980	106
	189 787	**180 958**

Not 3 Nettoomsättning

Koncernen

I nettoomsättningen ingår resultat vid försäljning av koncernföretag med 61 140 (81 187). De företagsförsäljningar som redovisas i nettoomsättningen avser exploateringsverksamheten.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 4 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

	2023	2022
Hyresintäkter	1 261	1 556
Försäkringsersättningar	10 072	15 237
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	41 030	6 867
Valutakursdifferenser	1 316	16 724
Erhållna statliga bidrag	25 488	13 045
Återbetalning AFA	30	876
Övriga intäkter	26 923	23 741
	106 120	**78 046**

Moderbolaget

Erhållna statliga bidrag	20	60
Övriga intäkter	136	36
	156	**96**

Not 5 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat bistånd som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter

	2023	2022
PwC		
Revisionsuppdrag	3 655	2 924
Övriga tjänster	338	376
	3 993	**3 300**
Övriga		
Revisionsuppdrag	850	612
Övriga tjänster	120	60
	970	**672**

Moderbolaget

PwC		
Revisionsuppdrag	329	278
Övriga tjänster	333	376
	662	**654**
Övriga		
Övriga tjänster	120	60
	120	**60**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5c7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c54fcfaddb53c62a864e842747c

20240624133140

Not 6 Anställda och personalkostnader fördelade per land

Koncernen

	2023	2022
Medelantalet anställda fördelade per land		
Sverige		
Kvinnor	481	510
Män	1 920	2 104
	2 401	2 614
Tyskland		
Kvinnor	3	3
Män	21	23
	24	26
Norge		
Kvinnor	6	3
Män	60	80
	66	83
	2 491	2 723
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	23 656	20 627
Övriga anställda	1 211 905	1 286 779
	1 235 561	1 307 406
Varav tantiem till styrelse och verkställande direktör	670	2 065
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	6 764	5 933
Pensionskostnader för övriga anställda	108 763	118 234
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	421 533	439 723
	537 060	563 890
Pensionsförpliktelser		
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	5 964	6 102
Tidigare styrelse och verkställande direktör	1 949	2 141
	7 913	8 243

Pensionsförpliktelser till styrelse och vd är till viss del säkrad av kapitalförsäkring 6 860 (7 136). Med verkställande direktörerna (externa utanför ägarfamiljen) har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till 6 månadslöner samt en ömsesidig uppsägningstid på 6 månader.

Koncernen har ett vinstdelningssystem där samtlig tillsvidareanställd personal omfattas.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Moderbolaget

Medelantalet anställda fördelade per land		
Sverige		
Kvinnor	77	76
Man	26	26
	103	102

Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	5 335	3 011
Övriga anställda	51 747	49 464
	57 082	52 475

Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 486	683
Pensionskostnader för övriga anställda	7 515	7 996
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	20 509	17 731
	29 510	26 410

Pensionsförpliktelser		
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	3 724	3 904
Tidigare styrelse och verkställande direktör	1 949	2 141
	5 673	6 045

Pensionsförpliktelser till styrelse och vd är till viss del säkrad av kapitalförsäkring 4 621 (4 938)

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	11 %	12.5 %
Andel män i styrelsen	89 %	87.5 %

Not 7 Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Koncernen

	2023	2022
Licenser, varumärken	29 990	29 756
Goodwill	66 174	76 081
Byggnader och mark	70 151	66 338
Maskiner och tekniska anläggningar	117 840	98 894
Inventarier, verktyg och installationer	109 045	93 498
	393 200	364 567

Moderbolaget

Licenser	27 977	27 753
Inventarier	1 243	802
	29 220	28 555

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331141

Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Koncernen

	2023	2022
Räntor	31 508	20 268
	31 508	20 268

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	8 229	11 899
Valutakursdifferenser	0	1 467
Övriga finansiella intäkter	141	630
	8 370	13 996

Moderbolaget

Ränteintäkter från koncernföretag	86 832	44 828
Övriga ränteintäkter	27	0
Valutakursdifferenser	0	1 467
	86 859	46 295

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2023	2022
Övriga räntekostnader	43 245	24 653
Räntedel i årets pensionskostnad	7 975	6 821
Valutakursdifferenser	4 765	5
	55 985	31 479

Moderbolaget

Räntekostnader till koncernföretag	25 039	15 765
Övriga räntekostnader	1 043	879
Räntedel i årets pensionskostnad	490	480
Valutakursdifferenser	4 597	0
	31 169	17 124

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-49 020	-120 077
Skatt hanforlig till tidigare års resultat	-2 239	-68
Förändring av uppskjuten skatt	-691	-43 283
Totalt redovisad skatt	**-51 950**	**-163 428**

Avstämning av effektiv skatt	%	Belopp	%	Belopp
Redovisat resultat fore skatt		117 678		801 475
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-24 242	20,60	-165 104
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-9 411		-7 299
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intakter		23 990		31 014
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfonder		-3 794		-886
Skatteeffekt vid återforing periodiseringsfond - ny skatt		-2 010		-1 388
Skatteeffekt av skillnaden mellan bokforingsmässiga och skattemassiga avskrivningar		-4 425		-4 522
Skatteeffekt av utlandska skattesatser		-625		-481
Skatteeffekt av ej skattepåverkande koncernposter		-28 737		-15 442
Skatteeffekt av utnyttjade underskottsavdrag		41		2 996
Skatt hanforlig till tidigare års resultat		-2 081		69
Uppskjuten skatt på temporära skillnader		-561		-2 194
Uppskjuten skatt på framtida avdrag		-95		-54
Redovisad effektiv skatt	43,81	-51 950	20,39	-163 428

Moderbolaget

Skatt på årets resultat	
Aktuell skatt	-2 156	-2 684
Uppskjuten skatt	-95	-112
Totalt redovisad skatt	**-2 251**	**-2 796**

Avstämning av effektiv skatt	%	Belopp	%	Belopp
Pedovisat resultat fore skatt		42 222		313 537
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-8 698	20,60	-64 589
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-97		-26
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intakter		103		96
Skatteeffekt av ej skattepliktig utdelning		2 388		61 800
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfonder		-31		-5
Skatteeffekt vid återforing periodiseringsfond - ny skatt		-22		-18
Uppskjuten skatt på framtida avdragsposter		-95		112
Investeringsbidrag		0		59
Övertaget negativt rantenetto från koncernforetag		4 201		0
Redovisad effektiv skatt	5,33	-2 251	0,89	-2 796

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f451157809cad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d864684274 7c

20240624133142

Not 12 Licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 310	145 587
Inköp	124	1 167
Omklassificeringar	0	5 556
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 434	152 310
Ingående avskrivningar	-52 554	-22 798
Årets avskrivningar	-29 990	-29 756
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 544	-52 554
Ingående omräkningsdifferens	0	0
Årets omräkningsdifferens	-2	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2	0
Utgående redovisat värde	69 888	99 756

Moderbolaget

Ingående anskaffningsvärden	139 884	133 161
Inköp	0	1 167
Omklassificeringar	0	5 556
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 884	139 884
Ingående avskrivningar	-48 123	-20 370
Årets avskrivningar	-27 977	-27 753
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-76 100	-48 123
Utgående redovisat värde	63 784	91 761

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 13 Goodwill

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	479 413	423 178
Inköp	34 366	62 411
Utrangeringar	0	-6 176
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	513 779	479 413
Ingående avskrivningar	-256 266	-193 861
Utrangeringar	0	6 176
Årets avskrivningar	-66 174	68 581
Utgående ackumulerade avskrivningar	-322 440	-256 266
Ingående nedskrivningar	-7 500	0
Årets nedskrivningar	0	7 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 500	-7 500
Ingående omräkningsdifferens	1 232	20
Årets omräkningsdifferens	-2 152	1 252
Utgående ackumulerad omräkningsdifferens	-920	1 232
Utgående redovisat värde	182 919	216 879

Not 14 Byggnader och mark

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 189 467	2 028 718
Inkop (varav 3 810 (55 203) via bolagsförvärv)	55 482	102 351
Försäljningar/utrangeringar	-18 166	-28 623
Omklassificeringar	120 577	87 021
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 347 360	2 189 467
Ingående avskrivningar	-617 283	-562 045
Ingående avskrivningar på årets inkop	2 530	-11 835
Försäljningar/utrangeringar	13 098	19 771
Årets avskrivningar	69 808	-63 174
Utgående ackumulerade avskrivningar	-676 523	-617 283
Ingående nedskrivningar	-3 389	-576
Årets nedskrivningar	0	-2 813
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 389	-3 389

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662a71378f9f4511578c90ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53cb2d864e842747c

20240624331143

Ingående uppskrivningar	9 918	10 269
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-342	-351
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**9 576**	**9 918**
Ingående omräkningsdifferens	3 641	2 257
Årets omräkningsdifferens	-931	1 384
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**2 710**	**3 641**
Utgående redovisat värde	**1 679 734**	**1 582 354**

Koncernens fastigheter är rörelsefastigheter för den egna verksamheten.

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 503 523	1 280 622
Inköp (varav 10 303 (11 008) via bolagsförvärv)	214 339	146 420
Försäljningar/utrangeringar	-39 684	-1 980
Omklassificeringar	11 614	78 461
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 689 792**	**1 503 523**
Ingående avskrivningar	-1 018 144	-904 121
Ingående avskrivningar på årets inköp	-4 318	-9 453
Försäljningar/utrangeringar	37 444	-1 946
Årets avskrivningar	-117 840	-98 894
Omklassificeringar	71	-3 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 102 787**	**-1 018 144**
Ingående omräkningsdifferens	1 169	604
Årets omräkningsdifferens	-151	565
Utgående ackumulerad omräkningsdifferens	**1 018**	**1 169**
Utgående redovisat värde	**588 023**	**486 548**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 16 Leasade maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

(ingår i belopp angivna i noten 15)	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 941	442 907
Inköp	23 041	5 364
Försäljningar/utrangeringar	-1 554	-330
Omklassificeringar	107	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**469 535**	**447 941**
Ingående avskrivningar	-362 356	-340 365
Omklassificeringar	73	0
Årets avskrivningar	-20 821	-21 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-383 104**	**-362 356**
Utgående redovisat värde	**86 431**	**85 585**

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 081 553	953 751
Inköp (varav 2 209 (24 989) via bolagsförvärv)	165 595	167 528
Försäljningar/utrangeringar	-10 008	-5 245
Omklassificeringar	25 778	-34 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 262 918**	**1 081 553**
Ingående avskrivningar	-515 537	-415 679
Ingående avskrivningar på årets inköp	-1 399	-14 916
Försäljningar/utrangeringar	8 365	4 826
Årets avskrivningar	-109 045	-93 498
Omklassificeringar	1 475	3 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-616 141**	**-515 537**
Ingående omräkningsdifferens	1 439	887
Årets omräkningsdifferens	-363	552
Utgående ackumulerad omräkningsdifferens	**1 076**	**1 439**
Utgående redovisat värde	647 853	567 455

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331144

Moderbolaget		
Ingående anskaffningsvärden	7 061	4 792
Inköp	4 465	2 380
Försäljningar	0	-110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 526	7 062
Ingående avskrivningar	-2 962	-2 204
Försäljningar	0	44
Årets avskrivningar	-1 243	-802
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 205	-2 962
Utgående redovisat värde	7 321	4 100

Not 18 Leasade Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

(ingår i belopp angivna i noten 17)	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	379 145	366 638
Inköp	0	16 459
Försäljningar/utrangeringar	-5 797	-3 952
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	373 348	379 145
Ingående avskrivningar	-231 866	-201 318
Årets avskrivningar	-31 935	-30 548
Utgående ackumulerade avskrivningar	-263 801	-231 866
Utgående redovisat värde	109 547	147 279
Utöver detta leasas tjänstebilar med ett anskaffningsvärde om 38 148 (35 185) och restvärde om 29 296 (14 541).		

Not 19 Pågående nyanläggningar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 324	176 862
Inköp	174 030	291 018
Försäljningar/kostnadsförd post	-1 044	-13 557
Omklassificeringar	-159 517	-131 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	336 793	323 323
Utgående redovisat värde	336 793	323 323

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 20 Kapitalandelar/Andelar i intresseföretag

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 280	16 007
Inköp	3 394	25 273
Försäljningar	-76	0
Omföring till Andelar i koncernföretag	-500	0
Omföring från Andelar i koncernföretag	25	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**44 123**	**41 280**
Ingående nedskrivningar	-6 880	6 880
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-6 880**	**-6 880**
Ingående resultatandelar	-9 960	7 792
Årets resultatandelar	-6 142	-2 168
Utgående ackumulerade resultatandelar	**-16 102**	**-9 960**
Utgående redovisat värde	**21 141**	**24 440**
Moderbolaget		
Ingående anskaffningsvärden	10 044	10 044
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10 044**	**10 044**
Ingående nedskrivningar	-9 354	-9 354
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-9 354**	**-9 354**
Utgående redovisat värde	**690**	**690**

Not 21 Specifikation andelar i intresseföretag

Koncernen

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Limmared Holding AB	50 %	50	636
Kungälvs Markutveckling AB	50 %	250	143
Anchora Invest AB	50 %	250	273
Kranpoolen AB	33 %	120	335
Derome & Partners AB	45 %	225	5 631
JV Tibbleängen AB	40 %	200	11 721
RDJV 3 AB	50 %	250	4
RDJV 4 AB	50 %	125	209
RDJV 1 AB	50 %	250	1 811
RDJV 2 AB	50 %	250	4
Villa Or Bro JV AB	50 %	125	10
RDJV 4 Väsby AB	50 %	12 500	164
Centrumgärdet Utveckling AB	33 %	3 000	24
Halmstad Parkterassen AB	50 %	250	16
Ekome Utveckling AB	50 %	500	24

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331145

Solvinkeln DS AB	50 %	125	13
RDJV 5 Fullerö Holding AB	50 %	12 500	13
Tallhall 2022 AB	50 %	250	25
Drottninggranen 21 AB	50 %	250	25
RDJV 5 Riksten AB	50 %	12 500	13
Kattegatt Lotten 6 Holding AB	50 %	500	18
T4154 Holding AB	30 %	150	14
T-Läge Holding AB	25 %	250	15
			21 141

	Org.nr	Säte
Limmared Holding AB	556055-7190	*Borås*
Kungälvs Markutveckling AB	559036-2199	Kungälv
Anchora Invest AB	559003-1729	Varberg
Kranpoolen AB	559175-7959	Halmstad
Derome & Partners AB	559346-0974	Norrköping
JV Tibbleängen AB	559349-5947	Stockholm
RDJV 3 AB	559314-1772	Varberg
RDJV 4 AB	559316-6688	Norrköping
RDJV 1 AB	559303-5370	Norrköping
RDJV 2 AB	559305-5766	Varberg
Villa Ör Bro JV AB	559254-2277	Stockholm
RDJV 4 Väsby AB	559364-6655	Varberg
Centrumgärdet Utveckling AB	559371-2291	Falkenberg
Halmstad Parkterassen AB	559375-8526	Halmstad
Ekome Utveckling AB	559436-7756	Falkenberg
Solvinkeln DS AB	559438-9370	Stockholm
RDJV 5 Fullerö Holding AB	559408-5473	Stockholm
Tallhall 2022 AB	559355-8447	Varberg
Drottninggranen 21 AB	559355-9445	Varberg
RDJV 5 Riksten AB	559440-4989	Stockholm
Kattegatt Lotten 6 Holding AB	559250-4624	Varberg
T4154 Holding AB	559275-3767	Varberg
T-Läge Holding AB	559316-6399	Varberg

Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Limmared Holding	50 %	50	690
			690

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 22 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	316 445	152 651
Tillkommande fordringar	149 864	223 980
Avgående fordringar	-58 131	-60 186
Omklassificeringar	-3 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 178	316 445
Utgående redovisat värde	405 178	316 445

Not 23 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 485	3 633
Inköp	10 028	6 857
Försäljningar/utrangeringar	-6 885	-6
Omklassificeringar	267	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 895	10 484
Ingående nedskrivningar	-700	-700
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-700	-700
Utgående redovisat värde	13 195	9 784

Moderbolaget

Ingående anskaffningsvärden	416	416
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	416	416
Ingående nedskrivningar	-200	-200
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-200	-200
Utgående redovisat värde	216	216

Innehavet avser främst innehav av andelar i branschnära bolag

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578c90ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331+6

Not 24 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående fordringar	87 252	43 262
Tillkommande fordringar	54 318	74 327
Avgående fordringar	-67 698	-7 756
Omföring till koncernfordringar	0	-22 581
Omklassificeringar	2 733	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 605	87 252
Ingående nedskrivningar	-1 025	-1 025
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 025	-1 025
Utgående redovisat värde	75 580	86 227

Moderbolaget

Ingående anskaffningsvärden	5 264	5 418
Avgående fordringar	-317	-154
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 947	5 264
Utgående redovisat värde	4 947	5 264

I långfristiga fordringar ingår kapitalförsäkringar till ett värde av 6 860 (7 136). Motsvarande siffra för moderbolaget är 4 621 (4 938).

Not 25 Omsättningsfastigheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Nedlagda kostnader [1)]	1 190 486	918 402
Avgår likvid för delfakturerade projekt	-45 424	-209 365
	1 145 062	709 037
[1)] varav andelar i bostadsrättsföreningar, anskaffningsvärden	87 046	12 580
Bokfört värde understiger anskaffningsvärde med	31 480	18 047

Not 26 Derivatinstrument som nyttjas för säkringsändamål

Koncernen

Koncernen har tecknat terminskontrakt för att säkra delar av sin valutaexponering. Marknadsvärdet på balansdagen var 12 636 (87 296). Se mer info under redovisningsprinciper.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 27 Fakturerad ej upparbetad intäkt

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Fakturering	2 653 635	3 443 570
Upparbetad intäkt för ej avslutade arbeten	-2 523 340	-3 241 297
	130 295	202 273

Till övervägande del avses uppdrag till fast pris

Not 28 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Rabatter för varuinköp	181 769	243 929
Förutbetalda leasing-/hyreskostnader	8 581	11 558
Övriga poster	62 910	62 357
	253 260	317 844

Moderbolaget

Förutbetalda licens- /underhållskostnader	13 793	10 265
Övriga poster	1 501	2 161
	15 294	12 426

Not 29 Checkräkningskredit

Koncernen

Moderbolaget	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkrakningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	129 266	0

Koncernen har ett RCF -avtal (Revolving Credit Facility) med två banker till ett värde om 1,1 mdr

Not 30 Avsättningar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	200 334	153 095
Årets avsattningar	40 178	52 936
Under året utbetalda pensioner	-5 856	-5 697
	234 656	200 334

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f451578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624133147

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	354 703	309 629
Årets avsättningar	12 219	50 090
Under året återförda belopp	-8 459	-5 016
	358 463	354 703

Garantiåtaganden		
Belopp vid årets ingång	32 332	55 862
Årets avsättningar	27 752	0
Under året återförda belopp	-10	-23 530
	60 074	32 332

Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	40 000	35 500
Årets avsättningar	33 800	4 500
Under året återförda belopp	-5 500	0
	68 300	40 000

Moderbolaget		
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	21 214	18 401
Årets avsättningar	3 296	4 049
Under året utbetalda pensioner	-1 326	-1 236
	23 184	21 214

Not 31 Eventualförpliktelser

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga borgensförbindelser avseende exploateringsprojekt	312 009	318 484
Garantiförbindelser FPG/PRI	4 536	3 842
	316 545	322 326

Moderbolaget		
Borgen för koncernföretags förbindelser	1 421 508	1 236 685
Övriga borgensförbindelser avseende exploateringsprojekt	257 709	313 484
Garantiförbindelser FPG/PRI	350	303
	1 679 567	1 550 472

Begränsad kapitaltäckningsgaranti är upprättad för koncernföretag.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 32 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	211 775	215 275
Företagsinteckningar	298 080	332 080
Leasade tillgångar	189 610	224 332
Äganderättsförbehåll	256 498	135 041
	955 963	**906 728**
För övriga långfristiga skulder:		
Fastighetsinteckningar	4 400	4 400
Omsättningsfastigheter för vilka köpebrev ej erhållits	48 878	39 361
Kapitalförsäkringar	6 860	7 136
	60 138	**50 897**

Moderbolag

För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	20 000	20 000
	20 000	**20 000**
För övriga långfristiga skulder:		
Kapitalförsäkringar	4 621	4 938
	4 621	**4 938**

Not 33 Uppskjuten skatteskuld/Uppskjuten skattefordran

Koncernen

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångars eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Koncernens temporära skillnader och obeskattade reserver har resulterat i uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder avseende följande poster

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Skillnad mellan bokföringsmässigt och skattemässigt värde på byggnader och mark	36 297	36 196
Obeskattade reserver	294 329	293 190
Skatteeffekt av leasing enligt RR6	27 509	33 279
Övervärde i anläggningstillgångar	1 605	2 315
Övervärde i omsättningstillgångar	1 596	1 560
Avsättning löneskatt på pensionskostnader	1 919	1 998
Omräkning successiv vinstavräkning koncern	2 192	1 847
	365 447	370 385
Uppskjuten skattefordran		
Koncernmässiga justeringar		
internvinster i lager	-5 179	13 124
Framtida skattemässigt avdrag	-1 805	-2 558
	-6 984	-15 682
Netto, uppskjuten skatteskuld	358 463	354 703

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53cb2d864684274 7c

20240624331148

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Avsättning löneskatt på pensionskostnader	1 376	1 467
Uppskjuten skattefordran		
Framtida skattemässigt avdrag	-1 452	-1 547
Netto, uppskjuten skattefordran	-76	-80

Not 34 Långfristiga skulder

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 1 år men inom 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	635 687	503 555
Skulder till kreditinstitut avseende leasingavtal	40 369	34 776
Övriga skulder	22 742	9 074
	698 798	547 405
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	735

Not 35 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	227 279	253 057
Upplupna sociala avgifter	70 676	77 767
Upplupna exploateringskostnader	4 697	3 436
Övriga poster	130 352	123 758
	433 004	458 018

Moderbolaget

Upplupna löner	8 187	8 252
Upplupna sociala avgifter	2 721	2 537
Övriga poster	2 497	2 562
	13 406	13 351

Not 36 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar och nedskrivningar	393 199	364 567
Förändring PRI-skuld	34 653	47 447
Förändring övriga avsättningar	55 713	-19 208
Ej fördelad omräkningsdifferens	4 132	13 523
Resultat från materiella och finansiella anläggningstillgångar	-41 030	-14 552
Resultatandelar intressebolag	6 142	2 169
	452 809	393 946

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	29 220	28 555
Förändring PRI-skuld	2 341	3 022
Förändring övrig pension (inkl löneskatt)	-461	-259
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	0	31
Anteciperad utdelning	0	300 000
	31 100	-268 651

Not 37 Investeringar i anläggningstillgångar

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förvärv av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
Årets investeringar	-601 335	-734 690
varav finansierat med finansiell leasing	233 641	54 414
varav koncernmässigt värde på anläggningar i nya koncernföretag	8 087	117 958
Betalning av skulder hänförliga till tidigare investeringar	-90 776	-71 188
Påverkan på likvida medel i investeringsverksamheten	-450 383	-633 506

Not 38 Förvärv av koncernföretag

Koncernen

Under året förvärvades företagen Fribergs Tra AB (fusion genomförd), Fallprotect Göteborg Sverige AB (fusion genomförd) Södra Branäs Fjällbyar AB (80 %) och Etikhus Group AB (60 %). Utöver förvärven finns nybildade bolag till ett värde av 175 (600). Samtliga förvärvade koncernföretag redovisas i koncernens bokslut enligt förvärvsmetoden.

	2023-12-31	2022-12-31
Värdet av förvärvade tillgångar och skulder var enligt förvärvsanalysen		
Immateriella anläggningstillgångar	34 367	62 410
Materiella anläggningstillgångar	8 087	55 549
Finansiella anläggningstillgångar	6 716	6 958
Varulager	72 831	36 038
Övriga omsättningstillgångar	19 375	66 056
Avsättningar	-2 689	-1 081
Långfristiga skulder	-7 268	-14 510
Kortfristiga skulder	-22 862	-83 535
Minoritetsandel	-37 336	-504
Omklassificering från intresseföretag	-500	0
Utbetald köpeskilling	70 721	127 381
Likvida medel i de förvärvade företagen	-11 601	-17 994
Påverkan på koncernens likvida medel	59 120	109 387

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331149

Not 39 Operationell leasing

Moderbolaget

Uppgifterna i denna not inkluderar även finansiella leasingavtal, vilka redovisas som operationella. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing av inventarier och transportmedel. Leasingavtalen har löptid på mellan 3 och 5 år med möjlighet till utköp. Lokalhyreskostnaderna är till dotterbolag och närstående bolag.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	3 833	3 487
Senare än ett år men inom fem år	14 587	13 425
	18 420	**16 912**

Not 40 Resultat från andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023	2022
Erhållna utdelningar	11 594	0
Anteciperad utdelning	0	300 000
	11 594	**300 000**

Not 41 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2023	2022
Återföring från periodiseringsfond	1 800	1 490
Avsättning till periodiseringsfond	-3 000	-4 400
Mottagna koncernbidrag	52 000	270 000
Lämnade koncernbidrag	-70 000	-270 000
Förändring av överavskrivningar	7 723	7 085
	-11 477	**4 175**

Not 42 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 670	246 670
Inköp	25	0
Försäljningar	-120 000	0
Aktieägartillskott	120 975	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	247 670	246 670
Utgående redovisat värde	247 670	246 670

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 43 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Derome Bygg & Industri AB	100 %	10 000	30 000
Hajland Fastighets AB	100 %		
DBT Fastigheter AB	100 %		
DBT Fastigheter Syd AB	100 %		
DBT Fastigheter Landskrona AB	100 %		
Max Förvaltnings AB	100 %		
DBT Fastigheter Svanesund HB	100 %		
IMAB Hallands Industrimaterial AB	100 %		
Derome Bygg & Industrivaror Gislaved AB	100 %		
Ystad Järn AB	100 %		
Svensk Bygglogistik AB	100 %		
Logistikpatrullen AB	100 %		
Derome Maskinuthyrning AB	100 %		
Hammarsmedsgatan Fastighets AB	100 %		
DBT Fastigheter Bikupan AB	100 %		
Derome Hus AB	100 %	500	121 000
Derome Bostad AB	100 %		
Derome Husproduktion AB	100 %		
DHP Fastigheter Kristinehamn AB	100 %		
Etikhus Group AB	60 %		
Mark & Försäkringspartner i Halland AB	100 %		
Mariefredaren AB	100 %		
Hyllinge Parkby AB	100 %		
Frillesås Fastighets AB	100 %		
Blooc AB	54 %		
Villamontage i Vast AB	51 %		
Derome Trateknik AB	100 %	1 000	100
Nässjö Takstolsfabrik AB	100 %		
Pronord AB	100 %		
Derome Takstolteknikk AS	100 %		
Derome Construction SP	80 %		
Derome Timber AB	100 %	110 000	94 950
Derome Timber UK	100 %		
Derome Skog AB	100 %		
Kinnared Skog AB	100 %		
Andersson Haus und Dach GmbH	100 %		1 620
			247 670

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624133150

	Org.nr	Säte
Derome Bygg & Industri AB	556202-5196	Varberg
Hajland Fastighets AB	556148-1168	Varberg
DBT Fastigheter AB	556905-5386	Varberg
DBT Fastigheter Syd AB	556487-3114	Varberg
DBT Fastigheter Landskrona AB	556936-2402	Varberg
Max Förvaltnings AB	556036-0322	Varberg
DBT Fastigheter Svanesund HB	916444-3328	Varberg
IMAB Hallands Industrimaterial AB	556368-3001	Varberg
Derome Bygg & Industrivaror Gislaved AB	556028-7681	Varberg
Ystad Järn AB	556509-7408	Varberg
Svensk Bygglogistik AB	556542-5104	Varberg
Logistikpatrullen AB	556708-9650	Varberg
Derome Maskinuthyrning AB	556750-9228	Varberg
Hammarsmedsgatan Fastighets AB	556874-2190	Varberg
DBT Fastigheter Bikupan AB	556923-6010	Varberg
Derome Hus AB	559377-3210	Varberg
Derome Bostad AB	556250-9223	Varberg
Derome Husproduktion AB	556210-7069	Kungsbacka
DHP Fastigheter Kristinehamn AB	556296-2851	Kungsbacka
Etikhus Group AB	556919-0571	Varberg
Mark & Försäkringspartner i Halland AB	556594-0706	Varberg
Mariefredaren AB	556803-3301	Varberg
Hyllinge Parkby AB	556750-2280	Varberg
Frillesås Fastighets AB	556874-2166	Varberg
Blooc AB	559075-1508	Varberg
Villamontage i Väst AB	556836-6255	Ale
Derome Träteknik AB	559274-0830	Varberg
Nässjö Takstolsfabrik AB	556376-2805	Nässjö
Pronord AB	556310-2655	Varberg
Derome Takstolteknikk AS	976024893	Minnessund (NO)
Derome Construction SP	953253-6183	Bydgoszcz (PL)
Derome Timber AB	556550-6960	Varberg
Derome Timber UK	11851943	London (UK)
Derome Skog AB	556190-9564	Varberg
Kinnared Skog AB	556320-6407	Varberg
Andersson Haus und Dach GmbH	154433479	Werder (DE)

Det finns ytterligare 70 (72) indirekt ägda bolag inom Derome Hus som ingår i koncernredovisningen.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Not 44 Mellanhavanden med koncernföretag

Moderbolaget

Moderbolaget har koncernkonto med kredit för likviditetsstyrning inom koncernen. Koncernföretagen har med moderbolaget avtalat om disponering inom koncernkontot.

Not 45 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel	
balanserad vinst	1 534 858
årets vinst	39 971
	1 574 829
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	18 250
inlösen av 500 aktier	48 350
i ny räkning överföres	1 508 229
	1 574 829

Not 46 Antal aktier

Koncernen

Moderbolaget

Bolagets aktier fördelas på A- och B-aktier med olika röstvärde. Aktiekapitalet 3 700 000 kr består av 3 700 A-aktier och 33 300 B-aktier. Röstetalet är 10 för varje A-aktie och 1 för varje B-aktie.

Not 47 Obeskattade reserver

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfonder	9 000	7 800
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	38 124	45 847
	47 124	**53 647**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept
Fingerprint 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d864e842747c

20240624331S1

Not 48 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

För Deromekoncernen i sin helhet kommer en svagare efterfrågan och byggmarknad medföra ett något lägre resultat för helåret 2024 jämfört med 2023. Inflationen pressas tillbaka och bankernas prognoser indikerar på en räntesänkning framåt sommaren En ljusare räntebana kommer att stötta branschen. Koncernen har en god finansiell styrka och står rustad för såväl en konjunkturnedgång såsom nya affärsmöjligheter.

Hoten för IT-attacker ökar och Derome har stort fokus på ett proaktivt säkerhetsarbete.

Styrelsens underskrifter

Derome den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Karl-Eric Andersson
Ordförande

Peter Mossbrant

Per Andersson

Daniel Andersson

Marianne Brismar

Morgan Hallén

Stefan Sjöstrand

Patrik Hall

Håkan Carlsson
Arbetstagarrepresentant

Ingela Hjelm
Arbetstagarrepresentant

Magnus Andersson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Revisionsberättelse

Till bolagsstamman i Derome AB, org nr 556120-4487

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Derome AB för år 2023. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 33–75 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1–32 samt 78–101. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats, www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Derome AB för år 2023.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662a71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d86468427479

20240624133152

samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron Auktoriserad revisor

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

HÅLLBARHETS-
REDOVISNING

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint. 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331153

Hållbarhetsstyrning

Hållbarhet är en integrerad del av Deromes verksamhet, det genomsyrar vår värdegrund, våra beslut och aktiviteter på alla nivåer inom organisationen. Detta hjälper oss att stärka vår konkurrenskraft, minska risker och kostnader samt attrahera rätt medarbetare och samarbetspartners.

Styrande principer

Hållbarhetsarbetet styrs av våra mål och fokusområden inom hållbarhet samt andra typer av styrdokument, såsom exempelvis vår uppförandekod. Våra koncernövergripande mål och fokusområden har fastställs med utgångspunkt i intressentdialoger, väsentlighetsanalys och Deromes strategiska prioriteringar. Målen har sedan brutits ner i mer specifika mål och handlingsplaner (innehållande nyckelaktiviteter och projekt) per bolag. Koncernövergripande mål och nyckeltal följs upp på årsbasis och bolagsspecifika mål och nyckeltal följs upp regelbundet under året.

De mest centrala styrdokumenten är Deromes uppförandekod och vår uppförandekod för leverantörer. Dessa följer globala riktlinjer och principer från FNs Global Compact och vi åtar oss att följa dess tio principer avseende mänskliga rättigheter, arbetsvillkor, miljö och antikorruption, samt ILOs åtta kärnkonventioner gällande minimistandard för arbetsvillkor. Uppförandekoderna kompletteras av flertalet policys, exempelvis vår miljöpolicy och arbetsmiljöpolicy. Dessa kompletteras i sin tur med riktlinjer Våra policys och riktlinjer syftar till att skapa medvetenhet hos samtliga individer inom vår verksamhet och värdekedja om deras roll i upprätthållandet av god kontroll för efterlevnad av lagar, regler och standarder som Derome omfattas av. Det är varje medarbetares ansvarar att ta del av och agera i linje med uppförandekod, policys och riktlinjer. Samtliga dokument revideras årligen.

Organisation & ansvarsfördelning

Deromes styrelse och ägare bär det yttersta ansvaret när det kommer till koncernens hållbarhetsarbete. Koncernens vd och ledningsgrupp ansvarar för att rätt förutsättningar finns på plats för att implementera fastställd strategi, mål och policys. Rapportering till styrelsen sker regelbundet på årsbasis och från och med 2024 ska rapportering ske varje kvartal. Koncernens hållbarhetschef, hållbarhetsansvarig och hållbarhetsspecialister ansvarar för att ta fram koncerngemensamma strategier, mål samt policys och riktlinjer. Dessa är beslutade av koncernledningen och förankrade i styrelsen.

Inom Derome finns ett hållbarhetsråd som består av medlemmar från koncernens olika bolag. Rådet ansvarar för att samordna och utveckla bolagens hållbarhetsarbete. Rådet säkerställer även att verksamheten efterlever lagkrav, krav i standarder, uppförandekod, policys och riktlinjer, samt att vi når uppsatta mål inom området. Utvärdering av det interna hållbarhetsarbetet följer Deromes rutiner för egenkontroll, interna kontroller och revisioner. Vid avvikelser registreras dessa enligt koncernens gemensamma avvikelserutin varefter åtgärder vidtas. Samtliga dotterbolag och flertalet dotterdotterbolag är certifierade/diplomerade enligt något ledningssystem.

Hållbarhetsredovisningen är ett viktigt redovisande dokument som beskriver vårt hållbarhetsarbete och utfall i förhållande till uppsatta mål och nyckeltal. För att säkerställa att informationen i redovisningen är transparent och tydlig har vi en dedikerad styrgrupp som ansvarar för redovisningens innehåll och utformning. Gruppen består bland annat av representanter från Deromes hållbarhetsavdelning och marknadsavdelning. Redovisningen granskas även av hållbarhetsrådet och koncernledningen och godkänns slutligen av styrelsen.

Externa lagar och riktlinjer

- Aktiebolagslagen.
- Årsredovisningslagen.
- CSRD (ESRS)*.
- FNs globala hållbarhetsmål.
- Miljöbalken.
- Arbetsmiljölagen.
- Lagen om visselblåsning.
- FNs vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter.
- FNs konvention om barnets rättigheter.
- FNs konvention för mänskliga rättigheter.
- EUs Taxonomiförordning*.

Externa initiativ

- Parisavtalet – Sveriges färdplan för ett fossilfritt Sverige.
- Bygg och anläggningssektorns färdplan för fossilfri konkurrenskraft.
- EMCs klimatbokslut.
- Global Compact.
- OECDs riktlinjer för multinationella företag.

Viktiga interna regelverk

- Uppförandekod.
- Handslaget – Derome i ord & handling.
- Kvalitetspolicy.
- Miljöpolicy.
- Energipolicy.
- Arbetsmiljöpolicy.
- Personalpolicy.
- Code of Conduct för leverantörer och samarbetsparters.

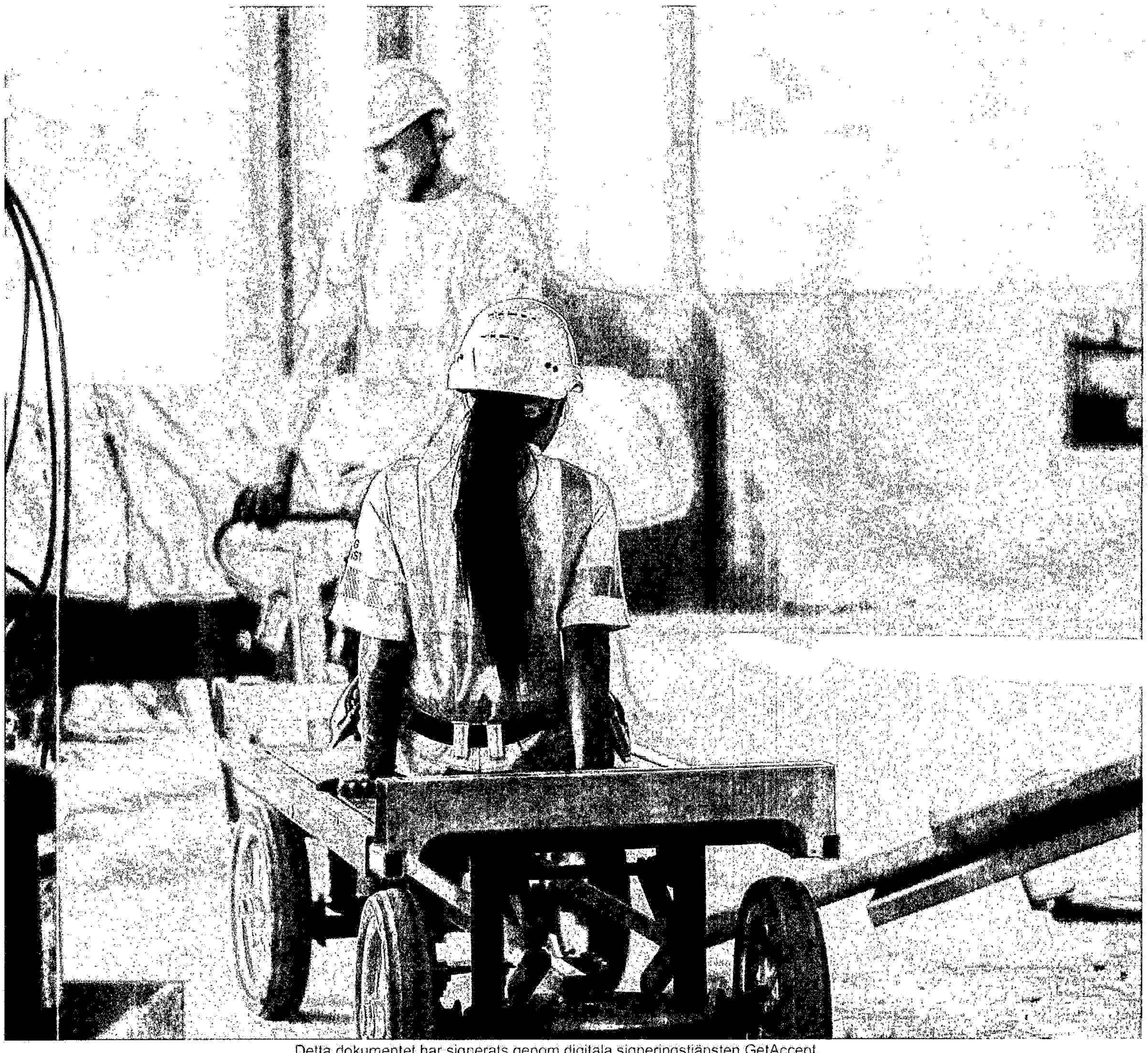
*Lagstiftning som Derome omfattas av redovisningsåret 2025.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Risker & riskhantering

Derome möter olika risker som kan påverka företagets varumärke, trovärdighet, möjligheter till långsiktig lönsamhet och tillväxt. Ett systematiskt arbete med att identifiera, bedöma och hantera risker är avgörande för att uppnå en långsiktigt hållbar och lönsam verksamhet, då en effektiv riskhantering inte bara minimerar riskerna utan även öppnar upp möjligheter till värdeskapande för företaget.

Vår verksamhet påverkas av olika typer av risker såsom finansiella, strategiska och operativa. Arbetet med identifiering, värdering och hantering av risker är en integrerad och viktig del av Deromes verksamhetsstyrning. Strategiska risker bedöms och hanteras i styrelsen, koncernledningen och i den strategiska planeringen av affären. Deromes centrala ekonomiavdelning tillsammans med koncernledningen ansvarar för hantering av finansiella risker utifrån en av styrelsen fastställd finanspolicy. Arbetet med operativa risker styrs och hanteras av vd, ledningsgrupp och medarbetare i verksamheten i enlighet med centrala policys och riktlinjer.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331S4

Strategiska omvärlds- och marknadsrisker

Strategiska risker är kopplade till Deromes både kort- och långsiktiga planering, affärsutveckling, och konkurrenskraft. Dessa risker bedöms av både styrelsen och koncernledningen som en del av strategiarbetet och vid betydande affärsbeslut.

Beskrivning av risk	Hantering
OMVÄRLD	
Påverkan av globala och regionala händelser utgör en risk för Deromes verksamhet och kan exempelvis handla om naturkatastrofer, krigssituationer, energibrister eller kommunikationsbrister. Även påverkan av politiska beslut och riktlinjer utgör en risk, vilket gäller både på den svenska marknaden och på exportmarknaden. Exempel är politiska beslut avseende skogsbruket, vilka har en direkt påverkan på Deromes kärnverksamhet.	Derome bedriver kontinuerlig omvärldsbevakning och utvärdering gällande anpassning till ny lagstiftning och politiska beslut samt förändrade marknadsförhållanden. Genom engagemang och medlemskap i branschorganisationer följer vi utvecklingen noga inom områden med direkt eller nära koppling till vår verksamhet.
LEGALA RISKER	
Deromes verksamhet omfattas av lagar och regelverk och delar omfattas av tillståndsplikt. Det innebär att vi aktivt behöver följa utveckling och ändring av lagar, regler eller branschstandarder som påverkar företagets verksamhet, produkter eller tjänster.	Derome följer utvecklingen av lagar och regelverk inom relevanta områden för att säkerställa efterlevnad. Verksamheterna vidtar de åtgärder som krävs med anledning av regelförändringar samt genomför relevanta utbildningar för anställda. Vi arbetar bland annat tillsammans i branschorganisationer för att tillvarata verksamheternas intressen i lagstiftningsfrågor. Deromes bolag följer fortlöpande upp sin miljöpåverkan och att givna tillstånd efterlevs.
AFFÄRSETIK	
Etiska risker kan innebara att medarbetare inte agerar i enlighet med Deromes uppförandekod och/eller deltar i otillbörligheter, mutor eller korruption. Etiska risker kan också vara förknippade med överträdelser av mänskliga rättigheter i det egna företaget eller i leverantörskedjan. Det finns även etiska aspekter som rör diskriminering och kränkande särbehandling. Ett oetiskt agerande eller dålig hantering av affärsetiska risker kan skada verksamhetens trovärdighet och varumärke. Derome kan även drabbas av böter och andra juridiska sanktioner. Genom god affärsetik kan bolaget bidra till positiv utveckling i hela värdekedjan och minimera risken för korruption och penningtvätt.	För att våra medarbetare ska kunna leva upp till bolagets kärnvärden, och inte medverka i eller kunna kopplas till oetiska affärsmetoder, har vi en uppförandekod Den innefattar bland annat övergripande regler för hur vi bedriver vår verksamhet och hur verksamheternas anställda ska uppträda mot varandra och i affärsmässiga relationer. Koden är en policy som godkänns av styrelsen och ses över regelbundet. Koden innehåller principer om bland annat affärsetik, relationer till medarbetarna, respekt för mänskliga rättigheter och hänsyn till miljön. Anställda utbildas i koden, dels i introduktionen för nyanställda, dels i form av repetitionsutbildning. Vårt visselblåsarsystem säkerställer möjligheten att anonymt påtala etiska risker, internt och externt.
KONJUNKTURLÄGE OCH MARKNAD	
Derome påverkas av ekonomiska cykler och marknadsförändringar på efterfrågan och priser. Grundläggande för kärnverksamheten är fluktuationer i efterfrågan på virke. Därutöver påverkar den allmänna konjunkturutvecklingen och marknadsläget på bostadsmarknaden. Deromes exportverksamhet påverkas av utvecklingen på respektive exportmarknad. Risk finns också kring förändrade bygg- och miljölagar, skatter eller subventioner som påverkar branschen. Även trender specifika för branschen påverkar, där det ökade behovet av träbaserade byggmaterial och produkter gynnar Derome.	Deromes geografiska spridning, mångfald i produktportföljen, flexibla produktionskapaciteter och kontinuerliga övervakning av marknadsförhållanden har en dämpande effekt vid konjunktur- och marknadsförsämringar. Därutöver bidrar Deromes exportverksamhet till långsiktighet i en dynamisk affärsmiljö.
RÅVARU- OCH FÖRSÖRJNINGSRISKER, PRISUTVECKLING	
Prissvängningar och brist på tillgängliga råvaror som används i tillverkningen av Deromes produkter kan påverka resultatet Tillgången till skogsråvara påverkas av skogstillgång, skogsägarnas intresse att sälja, konkurrensen om timret samt av väder och väglag.	Priset på skogsråvara har ökat markant till följd av ett minskat säljintresse hos skogsägarna och en fortsatt hög efterfrågan inom industrin Under 2023 har Derome haft en lägre produktion på grund av investeringar i sågverket i Derome. Det har gjort att vi inte påverkats nämnvärt av underskottet av virke som följt av ett svagt utbud och besvärligt väglag Långsiktigt säkrar Derome timmerförsörjningen genom starka relationer med leverantörer, genom diversifiering av leverantörer och genom att vara lönsamma så att vi kan konkurrera med marknadsmässiga priser. Vi importerar timmer, har strategiska samarbeten med centrala leverantörer och köper timmer från enskilda skogsägare. Att ha olika källor för anskaffning ger en riskreducering. Därtill utvecklar vi vårt erbjudande till skogsägare med rådgivning kring skogsbruk och certifiering och fler tjänster som underlättar skogsägandet
MILJÖRISKER	
Deromes produktionsverksamhet har påverkningar på miljön genom utsläpp till luft, mark och vatten. Lagstiftning sätter gränser för verksamhetens omfattning och tillåtna påverkan på omgivningen. Vid utökad eller ändrad verksamhet kan krav på ytterligare åtgärder tillkomma. I den dagliga verksamheten uppstår särskilda miljörisker vid kemikaliehantering gällande farligt avfall, hantering och utsläpp.	Med utgångspunkt i Sveriges miljölagstiftning, Deromes miljöpolicys och tillhörande riktlinjer arbetar vi förebyggande av riskbildning i den dagliga verksamheten. Koncernövergripande och bolagsspecifika mål inom klimatneutralitet, cirkularitet och resurseffektivitet uppmuntrar och säkerställer styrning. Miljöriskerna minimeras genom förebyggande arbete i form av certifierade miljöledningssystem och kontrollprogram för efterlevnad. Derome bedriver förebyggande arbete av hälso- och miljörisker vid arbete med kemiska och biologiska ämnen. Alla anställda uppmuntras att rapportera observationer och incidenter, vilka är en del av det förebyggande arbetet och arbetet med ständiga förbättringar.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Beskrivning av risk	Hantering
KLIMATFÖRÄNDRINGAR OCH KLIMATANPASSNING	
Klimatförändringar påverkar Derome på flera sätt. Ökad frekvens av extremväder och intensitet som stormar, värmebölja, torka och skogsbränder utgör betydande risker. Stormar kan fälla träd och förändrade nederbördsmönster, inklusive långa perioder av torka eller intensiva regnfall, kan påverka vattenförsörjning, markfuktighet och därmed skogarnas tillväxthälsa och överlevnad samt möjligheten att avverka vid behov. Temperaturökningar skapar en mer gynnsam miljö för skadegörare och sjukdomar i skogen. Dessa faktorer sammantaget påverkar tillgänglighet och försörjning av trävaror. Klimatförändringar ökar också risken för översvämningar, erosion och jordskred. Det påverkar både befintliga byggnader och planering, konstruktion och byggandet av nya bostadsprojekt. Ett framtida ändrat klimat med ökande medeltemperaturer och extremväder kommer att påverka förutsättningarna för hur vi bygger, äger och förvaltar våra fastigheter. Med ett varmare klimat minskar behovet av energi för uppvärmning samt dricksvatten, medan kraven på kylning troligen ökar. Detta kan medföra nya krav på byggnaders energieffektiva skal, system och förändringar i sättet vi bygger på ur ett fuktperspektiv. Klimatförändringar kan påverka den geografiska riskprofilen för vissa områden och göra vissa platser mer eller mindre attraktiva för byggande baserat på deras utsatthet för framtida återkommande risker. Ökad medvetenhet om klimatförändringarnas påverkan kan leda till ändrade byggregler och normer. Derome som byggföretag måste anpassa sig till dessa förändrade regler och integrera hållbarhetsaspekter i sina projekt.	Effekten av klimatförändringar utgör betydande risker för Derome och därför har vi sedan 2018 koncernmål för att styra mot klimatneutralitet och minskad klimatpåverkan, se sida 87. För Dermes egen klimatpåverkan har energi och drivmedel valts till de två största posterna och för att reducera arbetar vi på fem huvudområden: › Fossilfria drivmedel › Elektrifiering › Energieffektivisering › Övergång till förnybara och fjärrvärme › Investeringar i solceller Vi undviker inköp av mark där betydande anpassningskrav för att hantera ökad nederbörd, kusterosion eller havsnivåhöjning, om kostnaderna för åtgärderna överstiger markens försäljningsvärde. För större områden som vi exploaterar genomförs utredningar innan projektet med planprocessen. Exempel på sådana utredningar omfattar dagvattenhantering och skyfallsytor där sådana finns och tillämpas vid förvärv för att säkerställa att dessa aspekter tas i beaktande. Vid planering av tomtmark beaktas risken för översvämningsskador genom noggrann markanvändning och avvattningssystem. Uppföljning av befintliga fastigheter sker i Dermes felanmälningssystem i syfte att identifiera och åtgärda eventuella brister samt för att identifiera mönster och implementera proaktiva åtgärder inför framtida byggnationer. För att kravställa vid upphandlingar samt uppföljning av byggprojekten, exempelvis avseende miljöpåverkan och eventuella kvalitetsbrister, erbjuder Derome löpande kompetensutveckling för medarbetare inom byggnadsteknik. För att följa vår påverkan och säkerställa att vi följer uppsatt färdplan mäter vi årligen vår klimatpåverkan och genomför ett klimatbokslut där vår totala klimatpåverkan redovisas för scope 1, 2 och delar av scope 3. Se mer på sida 98.

Operativa risker

Operativa risker är en naturlig del av det dagliga arbetet och hanteras inom den operativa verksamheten. Dessa risker kan oftast påverkas, styrningen och hanteringen regleras genom policys och riktlinjer. De handlar bland annat om frågor som materiella tillgångar, projektstyrning, kompetensförsörjning, produkt- och metodval och IT. Flera av dessa risker kan täckas av försäkringar.

Beskrivning av risk	Hantering
KOMPETENSFÖRSÖRJNING OCH KOMPETENSUTVECKLING	
Derome är beroende av att attrahera, rekrytera och behålla kompetenta och engagerade medarbetare. Brist på kompetensutveckling samt en ökad konkurrens av kvalificerad arbetskraft utgör en betydande risk för att uppnå strategiska och operativa mål.	Derome arbetar koncernövergripande med rekryteringsstrategier, personalutbildning och utvecklingsprogram. Medlen egen akademi tillgodoser koncernens och bolagens specifika kompetens- och utvecklingsbehov. Via Deromeakademin erbjuds medarbetarna traineeprogram, mentorskap och team- och ledargruppsutveckling som exempel. Derome arbetar även med riktade insatser för att attrahera rätt ska kompetenser och stärka arbetsgivarvarumärket.
LEVERANTÖRER OCH ENTREPRENÖRER	
Derome är beroende av ett stort antal leverantörer för råvaror, produkter och tjänster. Tågiga leverantörskedjor kan ha en negativ påverkan, där hantering av risker och tillhörande spårbarhet blir svårt att följa. Svagheter och brister innebär spårbarhet längre kedjan. Händelser kan inträffa som skadar förtroendet för Derome. Det kan till exempel vara fråga om affärspartners eller entreprenörer eller leverantörer som inte följer gällande lagar och regler eller styrande dokument, såsom Dermes uppförandekod. Om leverantörer inte följer avtalsvillkor kan avbrott orsaka kvalitetsbrister och leveransförseningar. Kostnader och hantering av underleverantörer utgör en betydande risk. Bristande uppföljning av leverantörer och entreprenörer eller ineffektivitet i kartläggning och analys innan avtal ingås är andra väsentliga faktorer.	För att reducera risken med utebliven eller försenade leveranser har Derome avtal med ett stort antal leverantörer. Genom att ha tillgång till flera leverantörer minskar risken för utebliven leverans om en enskild leverantör får problem. Som en obligatorisk del av avtalsingår Dermes uppförandekod för leverantörer. Koden behandlar arbetsvillkor och anställningsrättigheter, hälsa och säkerhet, miljö och affärsetik och bygger på FNs deklaration om mänskliga rättigheter, ILOs regler om arbetsrätt, OECDs riktlinjer för stora företag och andra viktiga internationella avtal. Inkluderar miljölagar, Reglerna följer också kända standarder. Vi har också respekten för mänskliga rättigheter, arbetstagarrättigheter, miljöskydd, motverka korruption och driva ett sunt företagande, både inom vår koncern och med våra affärspartners. Inför kommande krav enligt CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive) har Derome i satt en arbetsgrupp för koncerngemensamma inköp som arbetar för att säkra spårbarhet och uppföljning av leverantörs- och entreprenörsled. Omförhandling och uppsägning av leverantörsavtal sker vid tillfället då möjligheter tillhörande avtal upphandlas årsvis.
HÄLSA & SÄKERHET	
Risker finns för olycksfall och hälsoproblem på arbetsplatsen, såsom en olämplig för ändamålet arbetsplatsorganisation och bristande efterlevnad av säkerhetsrutiner. Gäller även psykosociala faktorer som orsakar stress. När det gäller säkerhetsaspekterna är åtgärd och lösning ständigt återkommande risk för olycksfall.	Derome har en tydlig säkerhetsstruktur och decentraliserat systematiskt arbetsmiljöarbete som innebär att varje gren, jobb, härskamma såväl fysiska som organisatoriska och sociala arbetsmiljöförhållanden. Dermes medarbetare ska komma hem samma sätt som när de gick till jobbet. Skyddsombud, skyddsutbildning, utbildning av personal och regelbundna hälsoundersökningar är viktiga inslag i företagshälsovård, utgör proaktiva delar. Samtliga arbetstagare ska medverka i det systematiska arbetsmiljöarbetet och detta genomförandet av de åtgärder som behövs för att åstadkomma en god arbetsmiljö. Regelbunden uppföljning och utvärdering av säkerhetsåtgärder är avgörande för risk hantering.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f451157809cad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331S5

Utifrån ledaransvar, årliga medarbetarsamtal och medarbetarundersökning får vi indikationer på eventuella psykosociala ohälsofaktorer, varefter eventuell arbetsanpassning och rehabiliterings-åtgärder sätts in.

Drygt 1000 riskbedömningar utförda under året. Av dessa utgörs lejonparten av "säkerhetskol-len" som underhållsmedarbetare gör inför uppstart av underhåll och reparationer. Resterande del, cirka tio procent, gäller organisationsförändringar, nya processer, nya arbetssätt, nya maskiner och fordon och generellt sett nytillkomna risker som framkommit av inrapportering av riskobservationer från medarbetare

Baserat på riskbedomningar har vi skapat omfattande säkerhetsregler och specifika genom-gångar med berörda medarbetare, bland annat för lastning och lossning samt truckhantering.

MÅNGFALD & INKLUDERING

En bistande mångfaldsmedvetenhet hos medarbetare och ledning kan leda till omedvetna fördomar och diskriminering som i sin tur påverkar företagskulturen negativt. Okunskap och/eller omedvetenhet kring kulturella skillnader utgör även en risk for missförstånd och konflikter som på sikt kan skada företagets rykte om det uppfattas som icke-mångfaldigt eller ej inkluderande. Avsaknad av mångfald i branschen och en osund makt- och machokultur i en mansdominerad sektor kräver aktivt arbete för en ny byggkultur som bygger på öppenhet, inklude-ring, vänlighet och lyhördhet. En ökad mångfald bland Deromes medarbetare ger möjlighet till att attrahera fler kunder och på fler marknader, ökad innovation och ett starkt varumarke

Ett av Deromes hållbarhetsmål handlar om att ha balans mellan män och kvinnor i företaget. Till stor del handlar det om att sprida kunskap och skapa medvetenhet kring frågan bland våra ledare. Att samarbeta med andra och att delta i olika nätverk gör att vi ytterligare kan bidra till en positiv samhällsutveckling. Exempelvis behöver branschen attrahera kvinnor att utbilda sig till våra yrken. Det handlar om allt från utbildningsinsatser till marknadsföring. Vi deltar exempelvis som partner och engagerar oss i IGEday (Introduce A Girl To Engineering Day) som är ett initiativ för att öka intresset för teknik bland unga tjejer och icke-binära.

INFORMATIONSSÄKERHET & IT-SÄKERHET

Digitalisering är ett av Deromes strategiskt viktiga områden, vil-ket medför hög exponering för IT-relaterade risker, exempelvis *intrång, förlust av information och tekniska störningar. Intrång* av obehöriga samt felaktig hantering av system ökar vid teknisk komplexitet och kan orsaka tekniska och ekonomiska skador som direkt kopplar mot den operativa verksamheten exempelvis genom driftsstopp. En hög digitaliseringstakt medför behov av löpande kunskaps- och verksamhetsutveckling.

Kontinuerlig förbättring sker av Deromes grundlaggande infrastuktur. Kompetenshöjande åtgär-der inom IT-säkerhet i form av nanoutbildningar for medarbetare. Implementering av robusta *IT-säkerhetsåtgärder och incidentrutiner.*

Finansiella risker

De finansiella riskerna omfattar till exempel valuta-, ränte- och kreditrisker samt hur mycket kapital som behövs, hur det binds och hur finansiering sker.

Beskrivning av risk	Hantering
VALUTA	
Derome bedriver nationell och internationell affärsverksamhet och exponeras därmed for valutafluktuationer, vilket påverkar Deromes resultat- och balansräkning. Valutaexponering i resultaträkningen utgörs av: Inköp och försaljning i utländsk valuta Valutaexponering i balansräkningen utgörs av: Tillgångar och skulder i utländsk valuta vilket värderas till balansdagens kurs	Bedömning av risken ska göras på medellång sikt, det vill säga korta svängningar i marknaden ska inte påverka positioner. Beräkning om förväntade positioner i valuta med minst nio måna-ders framförhållning ska ligga till grund for beslut om positioner. Tidshorisonten for termins-säkringar ska vara sex +/- tre månader Vid sakring av valutarisken ska Deromes kanslighet for fluktuationers påverkan på resultat- och balansräkning alltid tas i beaktande. Andelen säkrat av nettovalutaexponeringen får enligt Dero-mes finanspolicy uppgå till 50 procent av våra flöden
RÄNTOR	
För Deromes del innefattar ränterisken att kostnaden for vår finansiering forändras vid räntefluktationer. Detta påverkar vår räntekostnad men också våra kalkyler på investeringar.	Derome har en god finansiell stallning och en soliditet om 57 procent, varfor vi bedomer risken som balanserad. For att begransa risken ger Deromes finanspolicy möjlighet att arbeta med ränteswappar. Rantebindning får som längst ske med tio års löptid. Den genomsnittliga ränte-bindningen i den sammanlagda skuldportföljen ska som högst vara fem år.
KREDITER	
Kreditrisker relateras till kundfordringar, betalningsförseningar eller insolvens hos kunder.	Deromes kreditarbete bedrivs på ett formaliserat satt och vår process finns dokumenterad i vår interna kreditpolicy. Vi tar alltid en kreditupplysning på ny kund och utgår ifrån kreditupplys-ningsföretagets rekommenderade rating och limit. Vid behov av hogre limit an den rekommen-derade sätts denna enligt bestämt attestregelverk. Vi bevakar dagligen och har integrerad lösning i vårt affarssystem i de fall våra kunder har nega-tiv information kring sin finansiella styrka som kan påverka deras betalningsförmåga på sikt. Kreditförsäkring sker på utvald kundstock med högre kreditrisk. För privatkonsument och villakunder sköts kreditrisk via spärrförbindelse och på företagssidan arbetar vi aktivt med att säkerstalla finansiell trygghet mot extern rating via kreditupplysningsföretag

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Ledningssystem & certifieringar

Koncernens bolag är certifierade eller diplomerade och använder ett ledningssystem som bidrar till hållbarhetsarbetet. Att vara certifierad enligt nationella eller internationella standarder betyder att vi arbetar utifrån samma systematik som andra certifierade bolag. Det ger också ett metodiskt sätt att jobba med kontinuerlig utveckling, uppföljning, avvikelser och förbättringar.

Vår skogliga verksamhet är FSC®- och PEFC-certifierad. De verksamheter som hanterar trävåror är antingen dubbelcertifierade enligt FSC®/PEFC eller enbart PEFC för att följa spårbarheten från skog till kund.

Spårbarhetscertifiering, FSC®

	CERTIFIKATSNUMMER	LICENSNUMMER
Timber	DNV-COC-001567	FSC-C103858
Timber	DNV-CW-001567	FSC-C103858

Spårbarhetscertifiering, PEFC

	CERTIFIKATSNUMMER	LICENSNUMMER
Timber	DNVSE-PEFC-COC-211	PEFC/05-32-195
Bygg & Industri	BV-PEFC-COC-004020	PEFC/05-37-169
Träteknik	BV-PEFC-COC-006802	PEFC/05-37-278

Gruppcertifiering Skog (FM) FSC® och PEFC genom PanCert AB

	CERTIFIKATSNUMMER	LICENSNUMMER
PanCert AB	DNV-FM/COC-001516	FSC-C103394
PanCert AB	2018-SKM-PEFC-220	PEFC/05-22-6

Våra Certifikat - PanCert

Miljöledning, kvalitetsledning & ledningssystem för arbetsmiljö

ISO 14001	CERTIFIKATSNUMMER
Timber	1566M
Bygg & Industri (IMAB)	559
Bygg & Industri (Maskinuthyrning)	C003885
Husproduktion	C001369
Hus	5343M

ISO 9001	
Bygg & Industri (IMAB)	559
Bygg & Industri (Maskinuthyrning)	C003884
Husproduktion	C001368
Hus	5343

ISO 45001	
Bygg & Industri (Maskinuthyrning)	C003886

Miljöledning, Miljödiplom – Svensk miljöbas

	CERTIFIKATSNUMMER
Bygg & Industri	201801782
Träteknik	M-2023-559274-0830

Övrig certifiering

	CERTIFIERING	LICENSNUMMER
Hus	Miljöbyggnad (standard)	Unikt per projekt
Hus	Svanen*	30890133

*Grundlicens för produkt och produktion

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331S6

Väsentlighet & dialog

Under 2021 genomfördes ett omfattande arbete med att ringa in strategiska fokusområden och väsentliga hållbarhetsaspekter där vår verksamhet har en avsevärd påverkan. Urvalet baserades på omvärldsanalys, befintlig och kommande lagstiftning, nationella och internationella ramverk, rapporter, globala trender, erfarenhet och workshops på olika nivåer inom organisationen.

Som en del av väsentlighetsanalysen har vi genomfört ett antal dialoger med interna och externa nyckelintressenter. En öppen dialog är nyckeln till att bygga en stabil grund och att rapportera på relevanta områden. En nära kontakt med engagerade intressenter hjälper oss att stämma av våra framtagna väsentliga aspekter gentemot de förväntningar som intressenterna har på oss.

Intressentdialogerna har genomförts med enkäter till medarbetare med olika roller och med längre kvalitativa intervjuer med kunder, leverantörer, branschorganisationer och banker. Genom vår breda verksamhet har vi många kontaktytor och daglig kontakt via media, möten, branschnätverk, sociala kanaler och lokala engagemang där vi fångar olika intressenters förväntningar.

Våra intressenter

Medarbetare
2 474 medarbetare som är verksamma på cirka 80 orter i tre länder.

› Dialog genom årlig medarbetarundersökning, introduktionsutbildning, ledar- och medarbetarmöten, MBL-förhandlingar etcetera.

Kunder
Vi säljer produkter i hela värdekedjan från skog till färdigt hus till proffskunder och privatkunder.

› Dialog genom kundundersökningar (NKI), kvalitativa uppföljningar, löpande kontakter med kundansvariga, kundsupport, butikssäljare och chaufförer.

Skogsägare
Vi köper virke och sköter skogar på uppdrag av privata skogsägare.

› Våra virkesinköpare har en nära dialog med skogsägarna vid personliga möten, vi har även skogsägarträffar och utskick.

Entreprenörer
Vi anlitar lokala entreprenörer dels i skogsbruket för plantering, röjning, gallring och avverkning, dels vid bostadsbyggande för bland annat markarbeten, montage och resning av hus. Vi anlitar även entreprenörer inom VVS, el, snickeri, anläggning och infrastruktur och underhåll av maskinpark i våra fabriker.

› Utvärdering enligt ISO-standard, FSC® och PEFC. Inom Husproduktion har vi även regelbundna möten med dialog kring kommande projekt, förbättringar och utveckling. Derome Timber har trepartsmöten med skogsmaskinentreprenörer och åkerier ett antal gånger per år.

Leverantörer
Vi köper allt från energi, maskiner, fordon till produkter och tjänster. Därutöver är vi delägare i BIG (Bygg- & Industrigross Sverige AB) där vi anskaffar varor.

› Under avtalstiden har Derome löpande avstämningar med leverantörerna.

Kommuner
Vi har kontakt med kommuner kring bland annat markanvisningar, projektförslag och planeringsprocesser. Antalet kommuner vi har kontakt med är stort, men vi har en kontinuerlig dialog med drygt 20 kommuner.

› Dialog sker vid uppsökande kontakt, anvisningstävlingar och i pågående projekt har vi en nära dialog under hela planeringsprocessen och utbyggnaden.

Branscher
Vi medverkar i hållbarhets-, innovations- och kunskapsprojekt i de branscher där vi är verksamma. Genom samarbete med branschaktörer kan vi både inhämta och delge kunskaper som utvecklar branschen samt fånga intressenternas förväntningar på vår verksamhet.

› Dialog och samverkan i arbets- och referensgrupper samt kommittéer.

Banker
Vi för en aktiv dialog med banker och institut för att säkerställa viktiga hållbarhetsaspekter i vår finansiering. Genom samarbete skapar vi förutsättningar för en hållbar tillväxt.

› Dialog vid avtalstecknande samt för löpande investeringar.

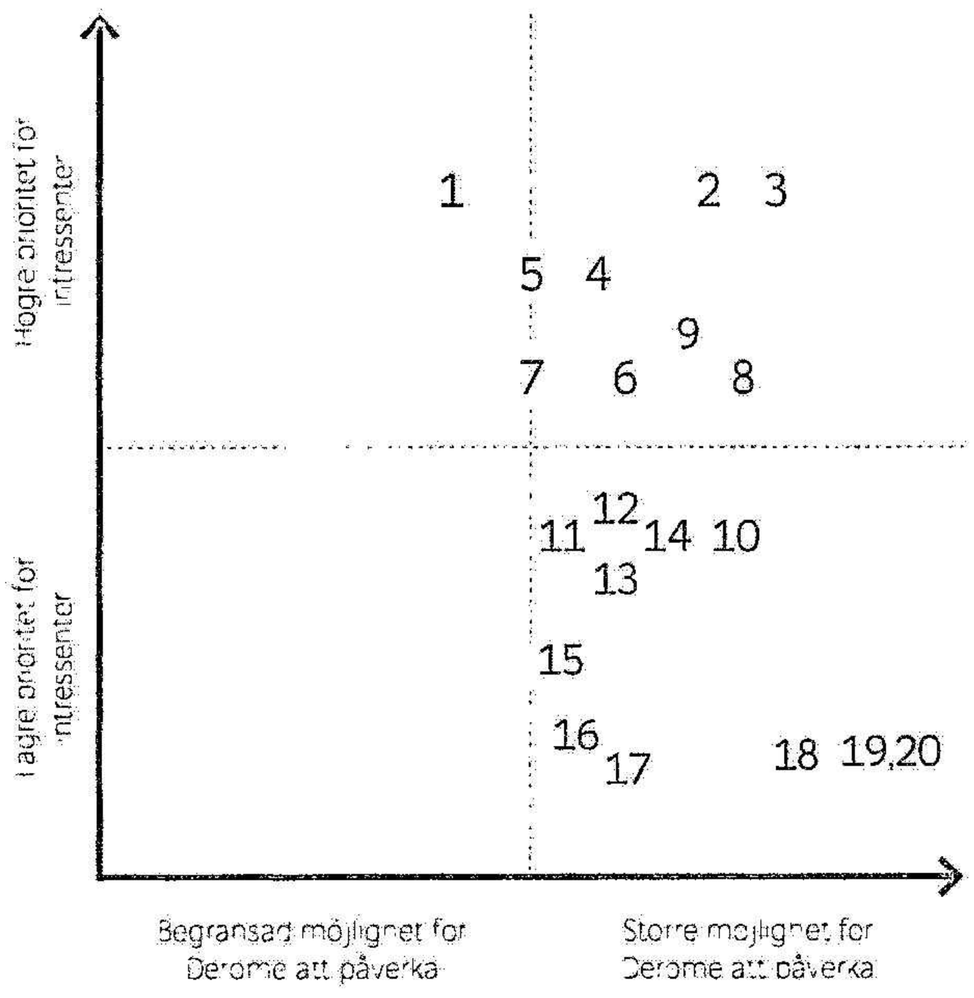
Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Fokusområden och väsentliga aspekter

Genom att väga samman Deromes väsentliga aspekter, påverkansmöjligheter och intressenternas åsikter har vi identifierat vilka områden vi ska prioritera och fokusera på i vår hållbarhetsrapportering

FOKUSOMRÅDEN	VÄSENTLIGA ASPEKTER
Klimatneutralitet och klimatanpassning	2 Substitution av fossila energikällor
	3 Energieffektivitet
	8 Klimatanpassning
	9 Transporter och drivmedel
Cirkularitet	1 Avfallsminimering och sorteringseffektivitet
	16 Cirkulära materialval
	17 Cirkulär hantering av överblivet material
Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar	4 Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar
	5 Kemiskt innehåll - Miljöbedömningar
	6 Miljöcertifieringar (råvaror)
	7 Miljöcertifierade byggprojekt
	10 Miljöansvar i värdekedjan
	12 Kemiskt innehåll – Innehållsdeklaration
	13 Kemiskt innehåll - Utfasning av farliga kemiska ämnen
Hållbart certifierad råvara	11 Spårbarhet
	14 Hållbart skogsbruk
Etisk och hållbar leverantörs- och entreprenörskedja	15 Arbetsmiljö och arbetsvillkor i värdekedjan
Människa och samhälle	18 Hälsa och säkerhet
	19 Jämställdhet
	20 Mångfald och inkludering

Väsentliga aspekter



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747e

20240624331S7

Mål & åtaganden

Hållbarhet är en integrerad del av vår verksamhet och vi har fastställt långsiktiga koncernmål som ska nås inom prioriterade områden. Genom att sätta ambitiösa mål och genomföra åtgärder för att uppfylla dem, strävar vi efter att göra verklig och mätbar skillnad för miljön, samhället och våra intressenter.

Mål

Klimat & miljö

- Klimatneutrala i egen verksamhet 2030.
- Klimatneutrala i hela värdekedjan 2045.
- 2030 ska allt vårt överblivna material sorteras för att möjliggöra återbruk och materialåtervinning.
- 2030 ska våra avfallsmängder ha minskat med 50 procent (jmf 2019).
- 2030 ska minst 75 procent av vårt kvarvarande avfall kunna återbrukas eller återvinnas.

Människa & samhälle

- Till 2030 ska vi vara 30 procent kvinnor i företaget.
- 2023 ska samtliga egenproducerade produkter och produkter under eget varumärke vara miljöbedömda.
- 2025 ska vi redovisa klimatavtrycket för våra egenproducerade produkter och produkter under eget varumärke, från hyvlad byggvara till flerbostadshus.

Koppling till de globala målen

Hållbar utveckling definieras av FN som utveckling som tillfredsställer dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillfredsställa sina. I september 2015 antog FNs medlemsländer Agenda 2030, som innehåller 17 mål för en ekonomiskt-, socialt- och miljömässigt hållbar utveckling. Målen ska hjälpa till att minska fattigdom, orättvisor och ojämlikheter, samt bidra till att lösa klimatkrisen till 2030.

Genom integrering av hållbarhet i våra strategier och riktade åtgärder bidrar vi positivt till de globala målen. Vi arbetar med naturens egen resurs – trä – och begränsar klimatpåverkan genom att ta tillvara skogens och träets klimateffekt. Vi jobbar för en fossilfri och effektiv energianvändning och strävar efter att förebygga och begränsa föroreningar samt att vara så resurseffektiva och cirkulära i vår produktion av material och produkter som möjligt. För att möjliggöra innovation och ett ökat industriellt byggande i trä strävar vi efter att förenkla för oss och våra kunder att göra hållbara val genom data och digitala tjänster.

Vi ser att våra aktiviteter skapar en hållbar livsstil där vi bidrar med positiv påverkan för både människa och samhälle. Vår största resurs är våra engagerade medarbetare.

Åtagande

Klimat & miljö

- Bedriva ett aktivt och ansvarsfullt skogsbruk.
- Kontrollera att den råvara vi köper in är certifierad eller spårbarhetskontrollerad.
- Avlägsna och lagra kol från atmosfären genom skogsbruk och produkter inom vår värdekedja.
- Följa bygg- och anläggningssektorns färdplan för fossilfri konkurrenskraft.
- Öka andelen fossilfria drivmedel.
- Fasa ut fossil förbränning.
- Öka elektrifiering.
- Öka energieffektiviteten med 30 procent till 2030 (jmf 2020).
- Investera i förnybara energikällor.
- Påbörja ett projekt med fokus på klimatneutralt byggande genom antagandet av LFM30 senast 2025.

Människa & samhälle

- Skapa trygga och säkra arbetsplatser för att varje medarbetare ska gå hem i samma skick som när arbetsdagen startade.
- Öka antalet hälsosamtal som förebyggande aktivitet för att säkerställa medarbetarens hälsa och välbefinnande.
- Öka medarbetarindex gällande arbetsklimat, ledarskap, organisation, vision och mål.
- Våra kärnvärden ska genomsyra hela verksamheten och ligga till grund för beslut som fattas.
- Planera och bygga bostadsområden med variation för människor i olika livssituationer.
- Skapa förutsättningar för de boende att leva hållbart, exempelvis genom tillgänglighet till kollektivtrafik och olika delningstjänster.
- Bidra till en hållbar utveckling genom utvecklings- och innovationsprojekt.
- Delta och sprida kunskap i projekt och branschsamarbeten.
- Arbeta förebyggande för att minimera risker för människa och miljö.
- Öka informationen om miljö- och klimatprestanda för hela vårt sortiment.



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c



Klimat & miljö

Vi behöver alla agera för att minska våra utsläpp och skapa förutsättningar till ett gott liv för kommande generationer. Genom att främja klimat- och miljömedvetenhet, minska utslapp av växthusgaser och bidra till bevarandet av biologisk mångfald kan vi tillsammans skydda klimatet och miljön, både idag och i framtiden.

Klimat

I syfte att minska vår klimatpåverkan ser vi ökad energieffektivitet, övergången till förnybara energikällor och fossilfria transporter som strategiskt viktiga områden att arbeta med Genom att kartlagga vår klimatpåverkan får vi svar på var någonstans i verksamheten och värdekedjan som vi har väsentlig påverkan. Resultatet ligger till grund och vägleder oss i utvecklingsarbetet

Vi har anslutit oss till den nationella färdplanen "Bygg- och anläggningssektorns färdplan för fossilfri konkurrenskraft" och Malmo stads lokala fardplan for en klimatneutral bygg- och anläggningssektor i Malmo 2030 (LFM30)

Så här jobbar vi med området

I linje med Deromes kärnvärden ska vi ta ansvar för den klimat- och miljöpåverkan som vår verksamhet ger upphov till. Vi gor det genom att vara drivande och arbeta proaktivt med långsiktiga lösningar som gynnar miljön. Genom en oppen dialog med medarbetare, kunder, leverantörer och övriga intressenter kan vi identifiera och möta de krav och förväntningar som omvärlden har på oss inom miljöområdet

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331158

Utveckling av klimatarbetet med ökat fokus på att beräkna klimateffekten i värdekedjan 2020–2025

Scope 1 och 2

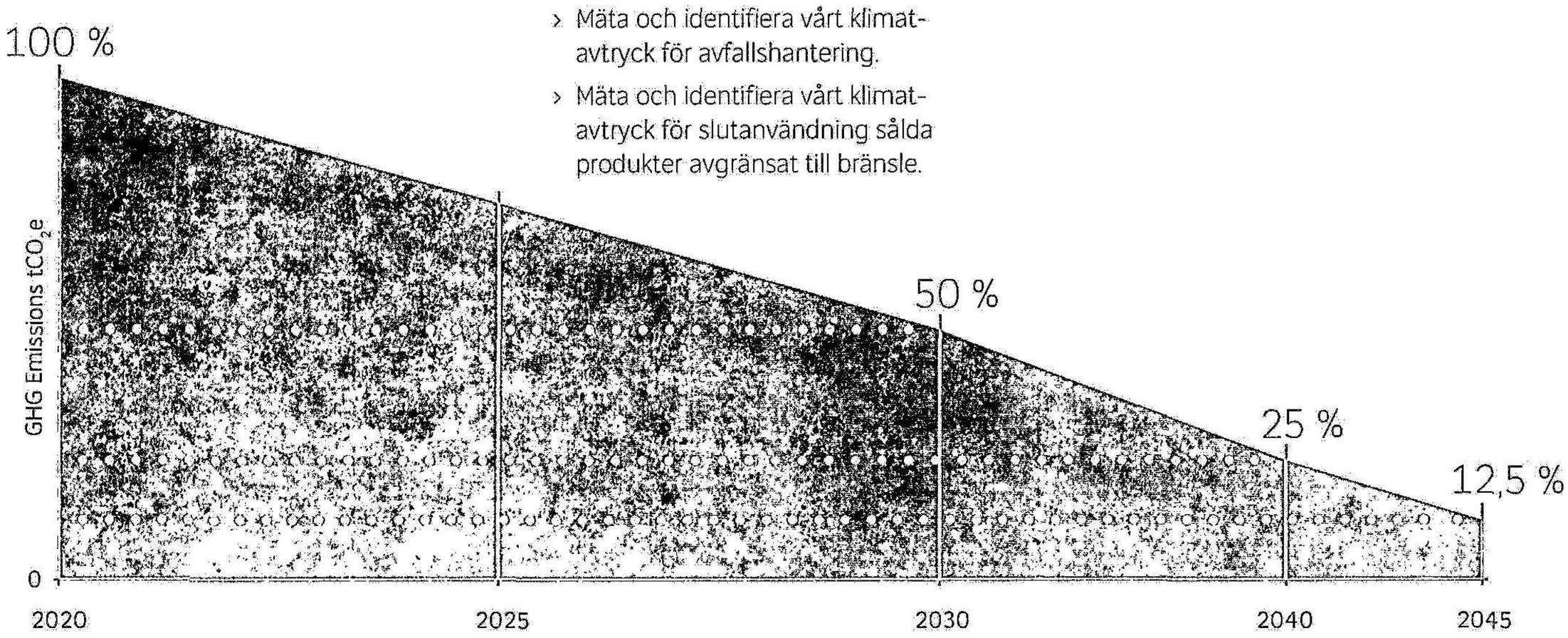
- Använda fossilfria energikällor med successiv övergång till förnybar el och fjärrvärme.
- Substituera till förbränning av biobränsle och HVO.
- Elektrifiering av fordons- och truckflottan.
- Investeringar i förnybara energikällor (solceller).
- Energikartlägga och effektivisera.

Scope 3

- Reducera beräknade kategorier enligt Carbon law och göra en väsentlighets- och nulägesanalys, prioritera och allokera resurser för mätning av scope 3, exempelvis varor och tjänster (kategori 3.1).
- Mäta och identifiera vårt klimatavtryck för produktion och distribution av bränsle och elektricitet (WTT).
- Mäta och identifiera vårt klimatavtryck för uppströms transport och distribution.
- Mäta och identifiera vårt klimatavtryck för affärs- och trivselresor.
- Mäta och identifiera vårt klimatavtryck för avfallshantering.
- Mäta och identifiera vårt klimatavtryck för slutanvändning sålda produkter avgränsat till bränsle.

Klimatnytta i skogen och från träbaserade produkter

- Fortsätta rapportera Derome Timbers kolinlagring i skog och trävaror.
- Utveckla rapportering av kolinlagring i vidareförädlade produkter, inklusive hus.
- Inkludera rapportering av undvikna utsläpp (displacement) när träbaserade ersätter fossila produkter.



För att begränsa jordens uppvärmning till 1,5 grader måste de globala utsläppen halveras varje årtionde fram till 2050 från ett referensscenario för 2020. Det motsvarar en årlig minskning på sju procent och kallas Carbon law.

2023 har vi gjort följande insatser inom området:

Fasa ut fossil förbränning

- Ersatt stationär oljeförbränning med värmepump.
- Påbörjat projekt kring ersättning av stationär oljeförbränning.
- Påbörjat projekt om sänkt bränsleförbrukning.

Öka fossilfria drivmedel/elektrifiering

- Elektrifiering av fordonsflotta.
- Ökad användning av förnybart drivmedel.

Energieffektivisering

- Tryckluftskompressorer, åtgärd läckage, ersatt dålig prestanda, justerat arbetstryck, driftstyrning med mera.
- Lokalvärme och ventilation, injustering för optimering, styrning drift med mera.
- Belysning, installation av lågenergi, behovsstyrning och automation.
- Produktionsprocess, driftstyrning och avstängningsrutiner maskiner, värmeåtervinning från process.
- Utökad mätning.

Öka förnybara energikällor

- Ökad installerad effekt solcellspaneler på våra anläggningar.

Tillgängliggöra klimatdata

- Pågående framtagning av EPDer för våra egenproducerade träprodukter.
- Klimatdeklarering av byggnader på uppdrag av kund.
- Rutin kring tillhandahållandet av klimatdeklaration till kund vid byggnation.
- Utvecklat stöd i e-handeln för klimatdata kopplat till transporter och produkter.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Mål

> Klimatneutrala i egen verksamhet 2030.
> Klimatneutrala i hela värdekedjan 2045.

Utfall

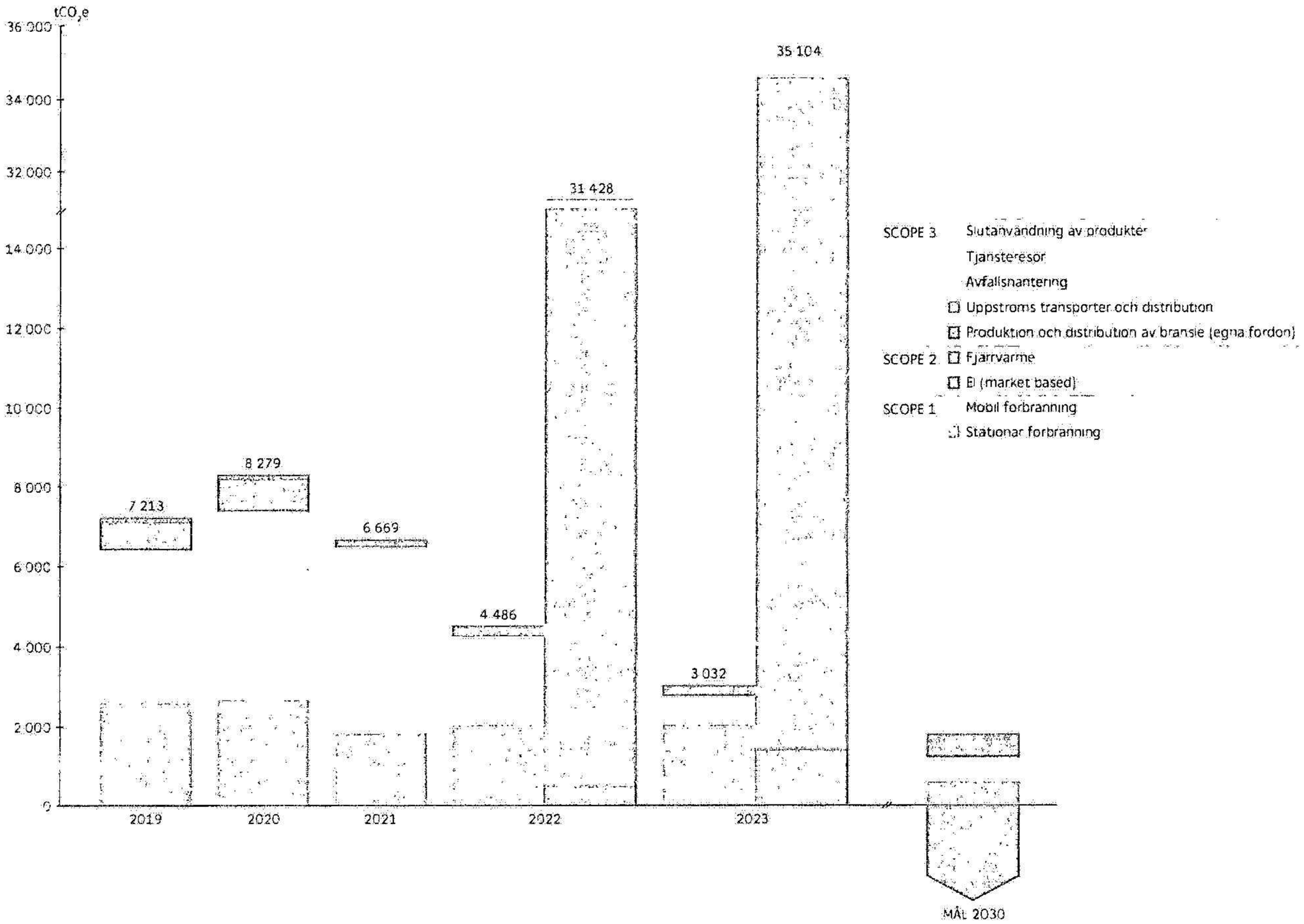
Klimatpåverkan i egen verksamhet	3 032 tCO_2e
Klimatpåverkan i värdekedjan	35 104 tCO_2e

Nyckeltal

Förändrad klimatpåverkan i egen verksamhet (jfm 2019)	-58 %
Klimatpåverkan egen verksamhet per mkr	0,31 tCO_2e
Klimatpåverkan egen verksamhet per anställd	1,23 tCO_2e
Fossilfri andel förbränning transport och logistik	95 %
Total energianvändning i egen verksamhet	288 626 MWh
Energianvändning per omsatt mkr	29 MWh
Energianvändning per anställd	117 MWh

Egna klimatutsläpp (scope 1–3)

Vi genomfor årligen ett klimatbokslut med EMC Sverige dar beräkningar gors på vår klimatpåverkan utifrån GHG-protokollet som är den mest anvanda internationella redovisningsstandarden. Standarden har tagits fram for att underlätta och kvalitetssakra tillvagagångssatt och principer for att forstå, kvantifiera och hantera utsläpp av vaxthusgaser och på så satt oka enhetligheten och transparensen i redovisning och rapportering mellan olika foretag. Att berakna klimatpåverkan i scope 3 har varit en utmaning och lärandeprocess, men blir avgörande for våra affarer eftersom det kraver ett transparent samarbete inom vardekedjan och branschen i stort.



Vardekedjan domineras av fossila branslen i skogsbruksåtgärder och transporter. Totalt orsakade Derome 38 136 tCO_2e klimatutslapp under 2023. Av detta var utslappen från egna produktionsenheter 3 032 tCO_2e. Las mer på sidan 98

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240624331159

Summering och planen framåt

Under 2023 har vi gjort stora förflyttningar mot att bli klimatneutrala i vår verksamhet och sänker vårt absoluta klimatavtryck med 58 procent jämfört med basåret 2019 (32 procent jämfört med 2022).

Våra beräkningar visar att vi ligger bra till gentemot Fossilfritt Sveriges färdplan inom bygg- och anläggning. Fortsatt ökad användning av fossilfria drivmedel i transport och logistik är en viktig framgångsfaktor, med 95 procent fossilfrihet 2023 jämfört med 82 procent 2022.

För oss är det viktigt att driva utvecklingen mot klimatneutralitet i hela värdekedjan. Genom dialog och samverkan med leverantörer och kunder kartlägger och identifierar vi klimatpåverkan i alla led. Detta utgör grunden för vår gemensamma resa mot en klimatnetural värdekedja. I linje med detta är vår ambition att få kort- och långsiktiga klimatmål godkända genom SBTi (Science Based Targets initiative).

Biologisk mångfald & ekosystem

Samhället är beroende av biologisk mångfald och välfungerande ekosystem för att tillhandahålla olika ekosystemtjänster. En varierad natur med olika arter, livsmiljöer och ekosystem är avgörande för att dessa ska fungera optimalt. Exempelvis genom att rena vatten och luft samt förse människor med mat, biobränsle och trämaterial. Dessutom spelar naturen en viktig roll i kampen mot klimatförändringar genom att fungera som en kolsänka och minska effekterna av naturkatastrofer. Bland annat hjälper skogar och våtmarker till att förhindra översvämningar och jordskred genom att absorbera vatten och stabilisera marken med sina rötter.

Så här jobbar vi med området

Vi stödjer bevarandet av biologisk mångfald och tar hänsyn till naturens ekosystem i våra beslut. För oss är skogsbruk och markanvändning särskilt relevanta eftersom de har en betydande inverkan på biologisk mångfald. Genom att bedriva ett ansvarsfullt skogsbruk och verka för en hållbar markanvändning kan vi bevara och återställa naturliga ekosystem. Därigenom får vi möjlighet att öka tillgången till viktiga ekosystemtjänster för kommande generationer.

Ett aktivt och ansvarsfullt skogsbruk

Som branschaktör ställer vi oss bakom ett aktivt brukande av skogen. Vi bedriver ett ansvarsfullt skogsbruk i linje med regelverk, principer och kriterier som ställs enligt FSC® och PEFC på ett certifierat skogsbruk. Därigenom tar vi hänsyn till såväl biologisk mångfald och ekosystem som sociala och ekonomiska värden. Med lokala virkesinköpare bedriver vi ett långsiktigt och nära samarbete med skogsägaren. Genom översyn av skogliga bestånd och vägledning för ett hållbart brukande hjälper vi skogsägaren att optimera utfallet, säkra upp resurser för olika insatser i god tid samt sköta skogen på ett sätt som underlättar certifiering enligt FSC® och PEFC

Vi förvissar oss om att inköpt skogsråvara inte kommer från nyckelbiotoper, skogar med höga naturvärden eller från olagliga eller av samhället icke auktoriserade avverkningar. Av råvara som vi köper från skogsägare (egen anskaffning) är 86 procent kontrollerad eller certifierad. Vid inköp från centrala leverantörer är 100 procent antingen certifierat eller kontrollerat.

Genom att balansera ett certifierat skogsbruk med bevarandeinsatser gynnar vi biologisk mångfald, samtidigt som vi hjälper trädens förmåga att fånga upp och binda koldioxid. Under året har vi exempelvis startat storskalig frösådd av tall. De högresta tallarna gynnar markvegetation såsom lingon- och blåbärsris och ökar även fodertillgången för det stora klövviltet.

Hänsyn till biologisk mångfald och ekosystem

När vi planerar och projekterar för nya bostadsområden och byggnader har vi stora möjligheter att ta hänsyn till och skapa nya platser som gynnar den biologiska mångfalden. Vi arbetar med att utveckla, bevara, återskapa och skapa nya livsmiljöer som gynnar viktiga arter eller arter med särskilda krav.

Under 2023 har vi anlagt flertalet gärdesgårdar och stödmurar av natursten i våra bostadsområden. Stenmurar skapar en gynnsam livsmiljö för blommor och djur då det oftast är torrt, ljust och varmt, något som även ger skydd och övervintringsplats åt många nyttodjur. Vid utbyggnad av bostadsområden anlägger vi också dagvattendammar som hjälper många arter att överleva. Dagvattendammar skyddar mot översvämningar och bidrar samtidigt till att göra våra bostadsområden vackra, vilket skapar värdefulla rekreationsvärden för de boende i området.

Fler exempel på hur vi skapar gröna miljöer i våra bostadsområden:

- Anläggning av gröna tak på komplementbyggnader och bostäder. Gröna tak uppehåller och reducerar avrinningen, sänker temperaturen lokalt, bidrar till renare stadsluft och ger en bullerdämpande effekt, samtidigt som de möjliggör en livsmiljö för olika typer av insekter.
- Bevarande av större träd och buskage.
- Ängssådd av större ytor.
- Planering för fruktträd och andra blommande träd som gynnar pollinatörer.
- Tillhandahållande av ytor för odling.

Summering och planen framåt

Vi följer noggrant utvecklingen inom detta område och strävar efter att kontinuerligt förbättra våra insatser för att bevara och skydda den biologiska mångfalden, för vår egen och kommande generationers skull. Under 2024 kommer vi att arbeta vidare med utformningen av mål och färdplan inom området.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Resursanvändning & cirkulär ekonomi

Utvinning och anvandning av jordens resurser står for mer an halften av alla vaxthusgasutslapp och 90 procent av forlusten av biologisk mångfald For att minska påverkan på miljon är overgången till en cirkular ekonomi avgorande For att nå dit kravs att vi behåller och återanvänder våra resurser istallet for att kassera dem

Så här jobbar vi med området

Nar vi anvander resurser på ett ansvarsfullt satt gynnar vi både miljo, ekonomi och samhallsutvecklingen i stort. Vi arbetar for att minimera vårt avfall och maximera återbruk och återvinning Med nya affarsmodeller ar målet att minska anvandningen av råmaterial och belastningen på miljon

Resursanvändning

Genom att effektivisera och utveckla våra produktionsprocesser logistikfloden designen på våra produkter, och ta vara på biprodukter, skapar vi forutsattningar for att en så stor del av resurserna som mojligt nyttjas Darmed kan vi minimera uppkomsten av både spill och avfall

2023 har vi gjort foljande insatser inom området

> Arbete for måttanpassade bestallningar och exakta kap av reglar och golvspånskivor Genom forbattrade metoder och implementation av nya tekniska losningar i produktionen får vi ut samma mangd virke ur mindre mangd råvara
> Arbete for lageroptimering (rätt produkter av rätt kvantitet) i syfte att forebygga overflode och/eller brist i lagernivåer

Effektiv sortering av avfall

Genom att sortera så mycket som mojligt av vårt overblivna avfall kan vi hålla isar olika material På så satt mojliggors återvinning dar materialen blir till nya produkter. Vi arbetar kontinuerligt for att identifiera nya material att sortera ut i syfte att forbereda så mycket av avfallet som mojligt for materialåtervinning

Cirkulära materialströmmar och affärsmodeller

Vår ambition ar att de produkter vi tillverkar och forbrukar ska vara mojliga att återanvanda och/eller återvinna Genom samverkan med avfallsaktor, leverantorer och andra nyckelpartners arbetar vi for att oka materialåtervinningen En central del i arbetet ar att ersatta produkter och material med hogre klimatpåverkan med en storre andel återvinningsbara alternativ

2023 har vi gjort foljande insatser inom området

> Implementerat återvinning av stenullsisolering i våra produktioner i Anneberg och Varo
> Infort returflode av spill från fibergipsskivor i vår husproduktion Spillet transporteras till samarbetspartner for produktion av nya skivor, en åtgard som minskat deponin med 70 ton
> Satt upp ett internt flode for återbruk av bindstro i vår emballagetillverkning
> Infort återbruk av plastband for emballering
> Okat andelen återvunnen råvara i vår emballageplast
> Uppstart av projektet Byggprocessen 2.0, dar målet ar att minska klimatavtrycket genom att bygga Varbergshus i losvirke så bra det bara går, arbetsmassigt, klimatmassigt och prismassigt
> Bygge av spekulationshus i Långås dar vi testar att ersatta den vanliga glasullsisoleringen med trafiberisolering
> Overgång till fornybara material genom substitution av tegelfasader med trafasader
> Under 2023 har maskinuthyrning utokat med två nya anlaggningar och genom forvarv av fallskyddsforetaget Fallprotect AB starker vi kunderbjudandet

Mål

Till 2030 ska vi:

> minska den totala avfallsmängden med 50 procent (jmf 2019).
> sortera allt vårt avfall for att möjliggöra återbruk och materialåtervinning.
> öka andelen avfall som återbrukas eller materialåtervinns till 75 procent (jmf 2019).

Utfall

Total mängd avfall	11 165 ton
Sorteringsgrad	79 %
Materialåtervinningsgrad	45 %

Nyckeltal

Totalt avfall/omsatt mkr	1,13 ton
Totalt avfall/anställd	4,51 ton
Förändring av avfallsmängd jmf föregående år	9 %
Andel brännbart avfall	13 %
Andel verksamhetsavfall för sortering	8 %

Summering och planen framåt

Jamfort med 2022 har den totala avfallsmangden okat med nio procent Det beror i hog grad på att vi blivit battre på att mata Det galler både for avfall som uppstår på våra anlaggningar och att vi i storre utstrackning raknat in avfall for våra byggprojekt Vi har tagit stora kliv i vår materialåtervinningsgrad som ökat från 35 till 45 procent Genom fortsatt nara samverkan med vår avfallspartner forbattrar v våra floden vilket kommer att vara viktigt under 2024

Arbete for en effektiv resursanvandning och okad cirkulari tet fortgår Under 2024 planerar vi bland annat åtgarder for återbruk av cellplast som används vid emballering av vitvaror till byggplats Aven fortsatta forbattringsåtgarder for minimering av spill okad sortering och återbruk i syfte att minska mangden avfall som går till slutlig deponi planeras

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8b46842747c

20240624331160

Bygrnd

berome

Människa & samhälle

Företag har en betydande påverkan på samhället runtomkring sig Att främja människors välbefinnande och stödja samhällsutveckling utgör därmed ett centralt värde Genom att prioritera ändamålsenliga arbetsmiljöer, säkerställa mångfald och inkludering samt engagera sig i lokala samhällen, har företag möjlighet att vara en positiv kraft för människor och samhället i stort.

Engagerade medarbetare

Mångfald och inkludering blir alltmer centrala aspekter av framgångsrika organisationer Det handlar om att skapa en arbetsmiljo dar varje individ kanner sig sedd, hörd och varderad Genom att erbjuda utvecklingsmöjligheter, främja hälsa och välmående samt uppmuntra till mångfald och inkludering stravar vi efter att skapa en sådan miljo där alla medarbetare kan blomstra och bidra till vår gemensamma strategi och målbild

Så här jobbar vi med området

Vårt satt att vara, vår kompetens och nyttan i våra produkter och tjänster bildar kärnan i Deromes varumärke Våra kärnvärden, långsiktighet, enkelhet, drivkraft och ansvarstagande, ska genomsyra hela verksamheten, finnas med i allt vi gor och ligga till grund for beslut som fattas

Genom årliga medarbetarundersokningar mater vi medarbetarindex, vilket speglar våra medarbetares engagemang, arbetsklimat och delaktighet i verksamhetsutvecklingen Medarbetarindex ar aven en viktig indikator for balansen mellan ledarskap och medarbetarskap i koncernen I 2023 års medarbetarundersokning svarade hela 90 procent, vilket ar långt over genomsnittet for ett industriföretag i vår storlek

Hälsa och säkerhet

Hog trivsel och omsorg om varandra ger rätt förutsattningar for en god arbetsmiljö utifrån ett fysiskt och psykosocialt perspektiv Vi ska ha trygga arbetsplatser och varje medarbetare ska gå hem i samma skick som nar arbetsdagen startade, det ar högsta prioritet Foretaget har ansvaret att driva ett systematiskt arbetsmiljöarbete och alla medarbetare har ett personligt ansvar att folja säkerhetsrutiner och bidra till en god miljo i det dagliga arbetet Den koncernovergripande gruppen av arbetsmiljöingenjorer/-specialister tar fram en gemensam årsplan for de arbetsmiljo-/säkerhetsaktiviteter som ska genomforas for kommande verksamhetsår

Samtliga medarbetare inom foretaget har möjligheten att via intranatet rapportera riskobservationer, tillbud och olyckor via IA-systemet (tillhandahålls av AFA Forsakringar) Rapportering syftar till att lagga fokus på risker som darmed kan forebyggas innan olyckor intraffar Vi har under 2023 fått in nastan 1800 rapporter, varav over 80 procent avser riskobservationer och tillbud Således övervägande forebyggande rapportering Vanligaste orsakerna till rapporterade olycksfall ar fallolyckor i samma nivå (snubbla, halka), kontakt med vasst foremål (kniv, spikplåtar), fastnat eller klamts mellan foremål (fingrar mellan plankor, fingrar mellan anhåll och virke), skada av egenhanterat foremål (lyft virke som slagit till på kroppen, slagit sig på tummen med hammare) samt traffats av flygande eller fallande foremål (virke som rasar, komponent som faller)

2023 har vi gjort foljande insatser inom området

- Genomfort koncernövergripande- och bolagsspecifika utbildningar inom bland annat fysiska arbetsmiljofaktorer (ergonomi, buller och vibrationer), OSA (organisatorisk och social arbetsmiljo), BAM (battre arbetsmiljo) HLR (hjart- och lungräddning), brandskydd
- Okat antalet riskbedomningar, skyddsronder och tredje partsbesiktningar i syfte att avhjälpa och forebygga olyckor
- Genomfort hygienska matningar av bullernivåer forekomst av mogel och halter av tradamm

Arbetsvillkor och välmående

Genom aktivt engagemang och formåner kopplade till halsan vill vi skapa forutsattningar for välmående, trivsel och prestation Vi ar overtygade att det ger en långsiktig effekt både i arbetslivet och privatlivet Som exempel erbjuder vi friskvårdsbidrag, halsokontroller, jul- och sommargåvor och årlig vinstdelning

2023 har vi gjort foljande insatser inom området

- Fortsatt arbete med att uppdatera organisationen i syfte att tydliggora våra olika roller och arbetsområden
- I samarbete med vår leverantor av foretagshalsovård erbjuder vi halsokontroller for tillsvidare- och provanstalld personal samt möjlighet att kostnadsfritt anlita personlig tranare online
- Uppdatering av system for vinstdelning och premiemål dar 2023 års avsättning innebar att 50 procent går till individuell utbetalning och 50 procent satts av till gemensamma trivselaktiviteter
- Fortsatt utveckling av Deromes medarbetarerbjudande

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Fingerprint: 1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab5260bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

20240829023387

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Derome AB Års- och hållbarhetsredovisning 2023-12-31

Unikt dokument-id:
8d55d718-a1c1-4a2c-a589-d5716a3f33bd

Dokumentets fingeravtryck:
1a2662d71378f9f4511578090ad4eaeb9b5b7e80fe7872e56db0c44f15242aad6ac20a9a198ed7e1ab52
60bed05aa5522cc97c541cfaddb53c62d8646842747c

Undertecknare

Magnus Andersson
Koncernchef
Derome AB

E-post: magnus.andersson@derome.se
Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133

Signerad med BankID: Anders Karl Magnus Andersson (198011194613)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-06 06:25:27 UTC

Daniel Andersson

E-post: daniel.andersson@derome.se
Enhet: Edge 118.0.2088.69 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133

Signerad med BankID: Karl Daniel Adams Andersson (198809204616)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-06 06:26:51 UTC

Patrik Hall

E-post: patrik.hall@heimstaden.com
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 83.253.44.127

Signerad med BankID: PATRIK HALL (196511113919)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-06 06:29:19 UTC

Karl-Eric Andersson
Styrelseordförande
Derome AB

E-post: karl-eric.andersson@derome.se
Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartphone)
IP nummer: 85.209.72.96

Signerad med BankID: Karl-Eric Andersson (194911284638)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-06 06:31:16 UTC

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

Ingela Hjelm

E-post: ingela.hjelm@derome.se
Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133

Signerad med BankID: INGELA HJELM (197006025543)

Betrodd tidsstampel:
2024-05-06 06:38:29 UTC

Per Andersson

Utvecklingschef
Derome

E-post: per.andersson@derome.se
Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133

Signerad med BankID: Per Sven Goran Andersson (196709214651)

Betrodd tidsstampel:
2024-05-06 06:43:45 UTC

Stefan Sjöstrand

E-post: stefan.sjostrand@skistar.com
Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 95.193.12.198

Signerad med BankID: Karl Johan Stefan Sjöstrand (196803158937)

Betrodd tidsstampel:
2024-05-06 06:50:58 UTC

Marianne Brismar

E-post: marianne.brismar@interceptab.se
Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 94.255.133.174

Signerad med BankID: MARIANNE BRISMAR (196105105065)

Betrodd tidsstämpel:
2024-05-06 07:03:21 UTC

Morgan Hallén

E-post: morgan.hallen@vinge.se
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 84.17.219.30

Signerad med BankID: MORGAN HALLÉN (196208065018)

Betrodd tidsstampel:
2024-05-06 07:39:35 UTC

Get Accept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

Håkan Carlsson

E-post: hakan.j.carlsson@derome.se
Enhet: *Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0* (desktop)
IP nummer: 155.4.130.213

Signerad med BankID: JAN HÅKAN KARLSSON (195805054698)

Betrodd tidsstämpel: 2024-05-06 09:03:07 UTC

Peter Mossbrant

VD

E-post: peter.mossbrant@derome.se
Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133

Signerad med BankID: Peter Karl Mossbrant (196611262434)

Betrodd tidsstämpel: 2024-05-06 10:11:31 UTC

Bengt Kron

Auktoriserad revisor
PWC

E-post: bengt.kron@pwc.com
Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)
IP nummer: 84.17.219.58

Signerad med BankID: BENGT KRON (196509094873)

Betrodd tidsstämpel: 2024-05-06 12:22:10 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:
2024-05-06 12:22:10 UTC

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

20240829002388

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2024-05-06 12:22:10 UTC	Dokumentet signerades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 12:22:05 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 10:46:26 UTC	Dokumentet lästes igenom av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 34.99.63.250 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 10:46:11 UTC	Dokumentet öppnades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 34.99.63.250 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 10:11:34 UTC	Dokumentet skickades till Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: ()
2024-05-06 10:11:31 UTC	Dokumentet signerades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 09:03:07 UTC	Dokumentet signerades av Håkan Carlsson (hakan.j.carlsson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 155.4.130.213 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-05-06 09:03:02 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Håkan Carlsson (hakan.j.carlsson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 155.4.130.213 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-05-06 09:01:59 UTC	Dokumentet öppnades av Håkan Carlsson (hakan.j.carlsson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 155.4.130.213 - IP Plats: Gothenburg, Sweden
2024-05-06 07:39:35 UTC	Dokumentet signerades av Morgan Hallén (morgan.hallen@vinge.se) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 07:39:30 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Morgan Hallén (morgan.hallen@vinge.se) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 07:38:53 UTC	Dokumentet öppnades av Morgan Hallén (morgan.hallen@vinge.se) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.30 - IP Plats: Stockholm, Sweden

Get

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

20240829002389

2024-05-06 07:03:21 UTC	Dokumentet signerades av Marianne Brismar (marianne.brismar@interceptab.se) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 94.255.133.174
2024-05-06 07:03:15 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Marianne Brismar (marianne.brismar@interceptab.se) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 94.255.133.174
2024-05-06 07:00:02 UTC	Dokumentet öppnades av Marianne Brismar (marianne.brismar@interceptab.se) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 94.255.133.174
2024-05-06 06:50:58 UTC	Dokumentet signerades av Stefan Sjöstrand (stefan.sjostrand@skistar.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 95.193.12.198
2024-05-06 06:50:53 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Sjöstrand (stefan.sjostrand@skistar.com) Enhet: Safari 17.4.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 95.193.12.198
2024-05-06 06:43:45 UTC	Dokumentet signerades av Per Andersson (per.andersson@derome.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:43:40 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Per Andersson (per.andersson@derome.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:43:02 UTC	Dokumentet öppnades av Per Andersson (per.andersson@derome.se) Enhet: Edge 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:38:29 UTC	Dokumentet signerades av Ingela Hjelm (ingela.hjelm@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:38:24 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Ingela Hjelm (ingela.hjelm@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:37:46 UTC	Dokumentet öppnades av Ingela Hjelm (ingela.hjelm@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:31:55 UTC	Dokumentet öppnades av Stefan Sjöstrand (stefan.sjostrand@skistar.com) Enhet: Edge 124.0.2478.50 on iPhone iOS 17.4 (smartmobil) IP nummer: 217.213.97.145 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2024-05-06 06:31:16 UTC	Dokumentet signerades av Karl-Eric Andersson (karl-eric.andersson@derome.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 85.209.72.96 - IP Plats: Orihuela Costa, Spain

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-05-06 06:31 11 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Karl-Eric Andersson (karl-eric.andersson@derome.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 85.209.72.96 - IP Plats: Orihuela Costa, Spain
2024-05-06 06:29:19 UTC	Dokumentet signerades av Patrik Hall (patrik.hall@heimstaden.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.253.44.127 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-06 06:29:13 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Patrik Hall (patrik.hall@heimstaden.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.253.44.127 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-06 06:28:21 UTC	Dokumentet lästes igenom av Patrik Hall (patrik.hall@heimstaden.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.253.44.127 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-06 06:27:08 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 83.191.117.141 - IP Plats: Sundbyberg, Sweden
2024-05-06 06:26:54 UTC	Dokumentet oppnades av Karl-Eric Andersson (karl-eric.andersson@derome.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 85.209.72.96 IP Plats: Orihuela Costa, Spain
2024-05-06 06:26:51 UTC	Dokumentet signerades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Edge 118.0.2088.69 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:26:45 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Edge 118.0.2088.69 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:26:36 UTC	Dokumentet oppnades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartmobil) IP nummer: 83.191.117.141 - IP Plats: Sundbyberg, Sweden
2024-05-06 06:26:34 UTC	Dokumentet oppnades av Patrik Hall (patrik.hall@heimstaden.com) Enhet: Chrome 124.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 83.253.44.127 - IP Plats: Malmo, Sweden
2024-05-06 06:26:30 UTC	Dokumentet lästes igenom av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Edge 118.0.2088.69 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:26:09 UTC	Dokumentet oppnades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Edge 118.0.2088.69 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:25:44 UTC	Dokumentet skickades till Ingela Hjelm (ingela.hjelm@derome.se) Enhet: ()

Get

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjansten GetAccept.
Certifikatet nedhandahåller alla signaturer och aktiviteter kopplat till detta dokument.

20240829002390

2024-05-06 06:25:42 UTC	Dokumentet skickades till Håkan Carlsson (hakan.j.carlsson@derome.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:40 UTC	Dokumentet skickades till Patrik Hall (patrik.hall@heimstaden.com) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:39 UTC	Dokumentet skickades till Stefan Sjöstrand (stefan.sjostrand@skistar.com) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:37 UTC	Dokumentet skickades till Morgan Hallén (morgan.hallen@vinge.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:36 UTC	Dokumentet skickades till Marianne Brismar (marianne.brismar@interceptab.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:34 UTC	Dokumentet skickades till Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:33 UTC	Dokumentet skickades till Per Andersson (per.andersson@derome.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:31 UTC	Dokumentet skickades till Karl-Eric Andersson (karl-eric.andersson@derome.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:29 UTC	Dokumentet skickades till Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: ()
2024-05-06 06:25:27 UTC	Dokumentet signerades av Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:25:20 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-06 06:24:50 UTC	Dokumentet öppnades av Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Edge 120.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-03 12:46:41 UTC	Dokumentet skickades till Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Edge 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-05-03 12:46:39 UTC	Dokumentet forseglades av Anna-Carin Skarlov (anna-carin.skarlov@derome.se) Enhet: Edge 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden
2024-05-03 12:33:15 UTC	Dokumentet skapades av Anna-Carin Skarlov (anna-carin.skarlov@derome.se) Enhet: Edge 121.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huddinge, Sweden

Get

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

20240624331161

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Derome AB, org.nr 556120-4487

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Derome AB för år 2023. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 33-75 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1-32 samt 78-101. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Derome AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

20240624331162

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID *2024-05-06 12:21:16 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Datum

Bengt Kron

Auktoriserad revisor

Leveranskanal E-post