

# Årsredovisning

för

## Mjödahult Fastigheter AB

559429-6823

Räkenskapsåret

2023-04-11 – 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Johansson, Styrelseledamot  
2024-08-21

Styrelsen och verkställande direktören för Mjödahult Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-11 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och aktier med därmed förenlig verksamhet. Under året har man förvärvat aktier i ett dotterbolag. Bolagets första år och förväntas bedrivas på samma nivå under nästkommande år.

Företaget har sitt säte i Broakulla.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>
	(9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	125
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		125 431	<b>125 431</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>125 431</b>	<b>150 431</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	125 431
disponeras så att i ny räkning överföres	125 431
	<b>125 431</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-11  
-2023-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-736
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-736</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-736</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i koncernföretag	400 404
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-274 237
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>126 167</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>125 431</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>125 431</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>125 431</b>

**Balansräkning** **Not** **2023-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag 2 120 254

**Summa finansiella anläggningstillgångar 120 254**

**Summa anläggningstillgångar 120 254**

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank 30 177

**Summa kassa och bank 30 177**

**Summa omsättningstillgångar 30 177**

**SUMMA TILLGÅNGAR 150 431**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

125 431

**Summa fritt eget kapital**

**125 431**

**Summa eget kapital**

**150 431**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**150 431**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Inköp	394 491
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>394 491</b>
Årets uppskrivningar	-274 237
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-274 237</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 254</b>

Av årets nedskrivningar avser 274 237 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Emmaboda 2024-08-20

*Magnus Johansson*

Magnus Johansson

Verkställande direktör