

# Årsredovisning

för

# Angöringen AB

556076-3145

Räkenskapsåret

2022

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Angöringen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskrona den 11 maj 2023

  
Staffan Serrin

**Årsredovisning**  
för  
**Angöringen AB**

556076-3145

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Angöringen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget började sin verksamhet år 1961 vilken bestod av detaljhandel med möbler (till 1996). Verksamheten består numera av förvaltning av näringsfastigheten vid Angöringen i Karlskrona.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Möbelbolaget Serring & Persson AB, org nr 556819-3386 med säte i Karlskrona.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 819	1 706	975	1 520
Resultat efter finansiella poster	1 050	946	119	643
Soliditet (%)	41	38	32	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	86 000	1 476 025	1 040 549	2 702 574
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			1 040 549	-1 040 549	0
Årets resultat				663 747	663 747
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>86 000</b>	<b>1 516 574</b>	<b>663 747</b>	<b>2 366 321</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 516 575
årets vinst	663 747
	<b>2 180 322</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	1 180 322
	<b>2 180 322</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 819 096

1 706 239

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 819 096**

**1 706 239**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-225 015

-211 368

Personalkostnader

2

-66 893

-79 590

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-391 055

-391 055

**Summa rörelsekostnader**

**-682 963**

**-682 013**

**Rörelseresultat**

**1 136 133**

**1 024 226**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 263

2 224

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 647

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-100 378

-79 967

**Summa finansiella poster**

**-86 468**

**-77 743**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 049 665**

**946 483**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-60 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-149 000

380 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-209 000**

**380 000**

**Resultat före skatt**

**840 665**

**1 326 483**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-176 918

-285 934

**Årets resultat**

**663 747**

**1 040 549**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 756 559	2 147 614
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 756 559</b>	<b>2 147 614</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	447 802	444 784
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>447 802</b>	<b>444 784</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 204 361</b>	<b>2 592 398</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	7 500
Övriga fordringar		8 618	3 071
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 618</b>	<b>10 571</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		6 381 841	7 259 492
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 381 841</b>	<b>7 259 492</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 390 459</b>	<b>7 270 063</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 594 820

9 862 461

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

86 000

86 000

**Summa bundet eget kapital**

**186 000**

**186 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 516 575

1 476 025

Årets resultat

663 747

1 040 549

**Summa fritt eget kapital**

**2 180 322**

**2 516 574**

**Summa eget kapital**

**2 366 322**

**2 702 574**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 445 000

1 296 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 445 000**

**1 296 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 550

1 550

Skulder till koncernföretag

1 001 389

2 241 389

Skatteskulder

0

64 684

Övriga skulder

3 599 066

3 384 991

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

181 493

171 273

**Summa kortfristiga skulder**

**4 783 498**

**5 863 887**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 594 820**

**9 862 461**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer:	5 år
Byggnader:	33 år
Markanläggningar:	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 245 802	15 245 802
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 245 802</b>	<b>15 245 802</b>
Ingående avskrivningar	-13 098 188	-12 707 133
Årets avskrivningar	-391 055	-391 055
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 489 243</b>	<b>-13 098 188</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 756 559</b>	<b>2 147 614</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	778 479	778 479
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>778 479</b>	<b>778 479</b>
Ingående avskrivningar	-778 479	-778 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-778 479</b>	<b>-778 479</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	444 784	444 334
Inköp	3 018	450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>447 802</b>	<b>444 784</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>447 802</b>	<b>444 784</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>	<b>19 000 000</b>

Angöringen AB  
Org.nr 556076-3145

8 (8)

Karlskrona den 11 maj 2023

  
Staffan Serring

2023051524336