

# ÅRSREDOVISNING

för

TJR Invest AB

Org.nr. 556658-5013

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Tomas Sjöberg, Styrelseledamot  
2023-03-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper. Från och med 140101 är verksamheten vilande.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 691 882	1 205 606	-12 047	11 088
Soliditet (%)	32,45	92,46	91,53	91,41
Balansomslutning	29 648 260	34 036 142	33 346 335	33 407 459

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	30 422 795	949 736	31 372 531
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		949 736	-949 736	0
Utdelning till aktieägare		-20 000 000		-20 000 000
Årets resultat			-1 850 815	-1 850 815
Belopp vid årets utgång	100 000	11 372 531	-1 850 815	9 521 716

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 372 531
Årets resultat	-1 850 815
	<u>9 521 716</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	9 400 000
Balanseras i ny räkning	121 716
	<u>9 521 716</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 9 400 000,00 kr. vilket motsvarar 9 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		253 868	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>253 868</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 579	-29 007
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-28 579</u>	<u>-29 007</u>
<b>Rörelseresultat</b>		225 289	-29 007
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		532 660	1 189 295
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 572	45 401
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 461 403	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-83
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 917 171</u>	<u>1 234 613</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 691 882	1 205 606
<b>Resultat före skatt</b>		-1 691 882	1 205 606
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-158 933	-255 870
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 850 815</u>	<u>949 736</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>0</u>	<u>646 132</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>646 132</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	455 823
Andra långfristiga fordringar	4	<u>22 538 597</u>	<u>25 000 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 538 597</b>	<b>25 455 823</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 538 597</b>	<b>26 101 955</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>320</u>	<u>320</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>320</b>	<b>320</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>7 109 343</u>	<u>7 933 867</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 109 343</b>	<b>7 933 867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 109 663</b>	<b>7 934 187</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 648 260</b>	<b>34 036 142</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 372 531	30 422 795
Årets resultat		-1 850 815	949 736
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>9 521 716</u>	<u>31 372 531</u>
<b>Summa eget kapital</b>		9 621 716	31 472 531
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 283 741	2 283 741
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>2 283 741</u>	<u>2 283 741</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		422 803	259 870
Övriga skulder		17 300 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>17 742 803</u>	<u>279 870</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 648 260</b>	<b>34 036 142</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Mark	0

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	646 132	646 132
	Försäljningar/utrangeringar	-646 132	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>646 132</b>
	Redovisat värde	0	646 132

  

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 690 023	4 765 730
	Försäljningar	-455 823	-3 075 707
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 234 200</b>	<b>1 690 023</b>
	Ingående nedskrivningar	-1 234 200	-1 234 200
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 234 200</b>	<b>-1 234 200</b>
	Redovisat värde	0	455 823

<b>Not 4</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	25 000 000	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>25 000 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	25 000 000	25 000 000
	Ingående nedskrivningar	0	
	Årets nedskrivningar	<u>-2 461 403</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-2 461 403</u>	<u>0</u>
	<b>Redovisat värde</b>	22 538 597	25 000 000

### Övriga noter

<b>Not 5</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Bolaget har inga ställda säkerheter.

<b>Not 6</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
--------------	------------------------------	-------------------	-------------------

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

<b>Not 7</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>
--------------	--------------------------------

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Tomas Sjöberg  
Tomas Sjöberg

2023-03-11