

# ÅRSREDOVISNING

för

## Almlöf Holding AB

Org.nr. 556741-3033

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 7    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Robert Almlöf, Styrelseledamot  
2025-10-08

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget förvaltar likviditetsöverskott samt äger aktier i intresseföretaget Fastighetsbolaget Uppsala Boländerna 10:5 och 10:6 AB.

Företagets säte är Uppsala.

**Flerårsöversikt**

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | 480 254   | 80 010    | 209 281   | -32 797   |
| Soliditet (%)                     | 82        | 72        | 61        | 57        |

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000      | 1 015 284           | 80 010         | 1 195 294          |
| Balanseras i ny räkning |              | 80 010              | -80 010        | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | 480 254        | 480 254            |
| Belopp vid årets utgång | 100 000      | 1 095 294           | 480 254        | 1 675 548          |

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 095 294        |
| Årets resultat      | 480 254          |
|                     | <u>1 575 548</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 575 548        |
|                         | <u>1 575 548</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING  | 2024-07-01<br>2025-06-30 | 2023-07-01<br>2024-06-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | Not                      |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                       |                          |                          |
| Nettoomsättning  | 0                        | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                 | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | -16 490                  | -8 490                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <u>-16 490</u>           | <u>-8 490</u>            |
| <b>Rörelseresultat</b>   | -16 490                  | -8 490                   |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 500 000                  | 100 000                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     | 9 376                    | 5 506                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           | -12 632                  | -17 006                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      | <u>496 744</u>           | <u>88 500</u>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             | 480 254                  | 80 010                   |
| <b>Resultat före skatt</b>   | 480 254                  | 80 010                   |
| <b>Årets resultat</b>  | <u>480 254</u>           | <u>80 010</u>            |

| BALANSRÄKNING                                  |     | 2025-06-30       | 2024-06-30       |
|--|-----|------------------|------------------|
|  | Not |                  |                  |
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |     |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |     |                  |                  |
| Andelar i intresseföretag                      | 2   | 1 525 000        | 1 525 000        |
| Fordringar hos intresseföretag                 | 3   | 506 333          | 1 778            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <u>2 031 333</u> | <u>1 526 778</u> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | 2 031 333        | 1 526 778        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |     |                  |                  |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |     | 7 688            | 4 375            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <u>7 688</u>     | <u>4 375</u>     |
| <b>Kassa och bank</b>                          |     |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |     | 9 738            | 130 540          |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |     | <u>9 738</u>     | <u>130 540</u>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | 17 426           | 134 915          |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>2 048 759</b> | <b>1 661 693</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                |     |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                            |     |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                     |     |                  |                  |
| Aktiekapital                                   |     | 100 000          | 100 000          |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>               |     | <u>100 000</u>   | <u>100 000</u>   |
| <b>Fritt eget kapital</b>                      |     |                  |                  |
| Balanserat resultat                            |     | 1 095 294        | 1 015 284        |
| Årets resultat                                 |     | 480 254          | 80 010           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                |     | <u>1 575 548</u> | <u>1 095 294</u> |
| <b>Summa eget kapital</b>                      |     | 1 675 548        | 1 195 294        |
| <b>Långfristiga skulder</b>                    | 4   |                  |                  |
| Övriga skulder                                 |     | 350 579          | 439 393          |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>              |     | <u>350 579</u>   | <u>439 393</u>   |

# Almlöf Holding AB

Org.nr. 556741-3033

## Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 632

27 006

Summa kortfristiga skulder

22 632

27 006

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 048 759**

**1 661 693**

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Not 2 Andelar i intresseföretag

## Företag

| Organisationsnummer | Antal       | Eget kapital | Redovisat |
|---------------------|-------------|--------------|-----------|
| Säte                | Kap.andel % | Resultat     | värde     |

|   |        |           |           |
|---|--------|-----------|-----------|
| Fastighetsbolaget Uppsala Boländerna 10:5 |        |           |           |
| och 10:6 AB                               |        |           |           |
| 556822-2243                               | 250    | 2 718 301 | 1 525 000 |
| Uppsala                                   | 50,00% | 458 963   |           |
|   |        |           | 1 525 000 |

2025-06-30

2024-06-30

|                             |  |           |           |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden |  | 1 525 000 | 1 525 000 |
| Redovisat värde             |  | 1 525 000 | 1 525 000 |

## Not 3 Fordringar hos intresseföretag

2025-06-30

2024-06-30

|                             |         |          |
|-----------------------------|---------|----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 778   | 251 550  |
| Tillkommande fordringar     | 504 555 | 0        |
| Reglerade fordringar        | 0       | -249 772 |
| Redovisat värde             | 506 333 | 1 778    |

## Not 4 Långfristiga skulder

2025-06-30

2024-06-30

|                             |         |         |
|-----------------------------|---------|---------|
| Förfaller mellan 2 och 5 år | 350 579 | 439 393 |
|-----------------------------|---------|---------|

## NOTER

### Not 5      Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-08

*Robert Almlöf*  
Robert Almlöf  
2025-10-08