

# ÅRSREDOVISNING

för

## Construction Synergies Sweden AB

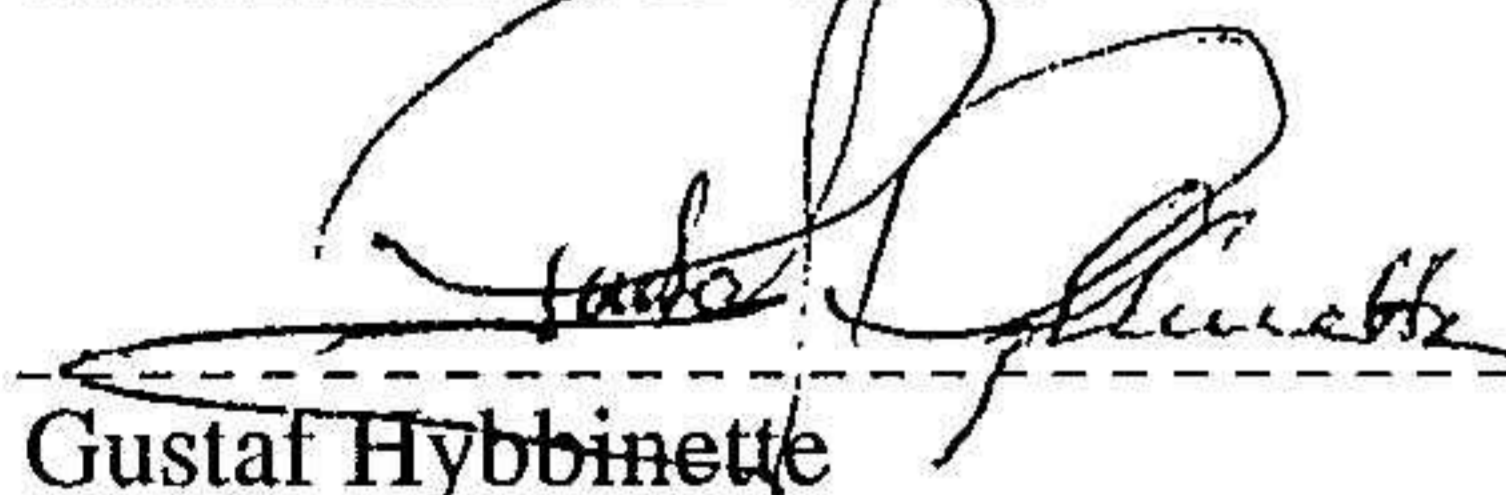
Org.nr. 556931-8826

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Construction Synergies Sweden AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-07-04

  
Gustaf Hybbinette

# ÅRSREDOVISNING

för

## Construction Synergies Sweden AB

Org.nr. 556931-8826

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Construction Synergies Sweden AB

Org.nr. 556931-8826

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel och förvaltning av fast och lös egendom inom byggbranschen, rederi och befraktning samt att bedriva forskning, teknikutveckling, utbildning, tillverkning och försäljning inom energiteknik samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva entreprenad, utbildning, teknikutveckling samt forskning inom energiteknik och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat då inga konsultationer utförts under året.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	307	230	185
Resultat efter finansiella poster	-260	71	3	5
Soliditet (%)	2	2	1	1

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	22 862	56 348	129 210
Balanseras i ny räkning		56 348	-56 348	0
Årets resultat			31 609	31 609
Belopp vid årets utgång	50 000	79 210	31 609	160 819

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	79 210
Årets resultat	31 609
	<u>110 819</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	110 819
	<u>110 819</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Construction Synergies Sweden AB

Org.nr. 556931-8826

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	306 997
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>230 973</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	537 970
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-154 599</u>	<u>-222 418</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-154 599	-222 418
<b>Rörelseresultat</b>		-154 599	315 552
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		162	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-105 366</u>	<u>-244 562</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-105 204	-244 487
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-259 803	71 065
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>300 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		300 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		40 197	71 065
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 588	-14 717
<b>Årets resultat</b>		<u>31 609</u>	<u>56 348</u>

2025072411567

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

5 837 626

5 837 626

Summa materiella anläggningstillgångar

5 837 626

5 837 626

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

3

0

1 810 000

Andra långfristiga fordringar

4

1 667 808

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 667 808

1 810 000

Summa anläggningstillgångar

7 505 434

7 647 626

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

7 845

20 614

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

385 000

385 000

Summa kortfristiga fordringar

392 845

405 614

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 700

3 802

Summa kassa och bank

2 700

3 802

Summa omsättningstillgångar

395 545

409 416

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 900 979**

**8 057 042**

2025072411568

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-12-31

2023-12-31

	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	79 210	22 862
	<u>31 609</u>	<u>56 348</u>
	110 819	79 210
	160 819	129 210
	2 656 206	2 646 682
	<u>5 068 124</u>	<u>0</u>
	7 724 330	2 646 682
	49	11 321
	0	3 055 997
	0	15 836
	781	2 181 134
	<u>15 000</u>	<u>16 862</u>
	15 830	5 281 150
	<b>7 900 979</b>	<b>8 057 042</b>

2025072411569

5

# Construction Synergies Sweden AB

Org.nr. 556931-8826

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

2024-12-31

5 837 626

5 837 626

5 837 626

2023-12-31

5 837 626

5 837 626

5 837 626

### Not 3 Andelar i koncernföretag

#### Företag

Eiffeltornet AB  
556546-0432

2024-12-31

1 810 000

-1 810 000

0

0

2023-12-31

1 810 000

0

1 810 000

1 810 000

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Tillkommande fordringar  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

2024-12-31

1 667 808

1 667 808

1 667 808

2023-12-31

0

0

0

### Not 5 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år

2024-12-31

7 724 330

2023-12-31


2 646 682

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2025072411570

Stockholm 27 juni 2025

  
Gustaf Hybbinette

202507241511

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

