

Årsredovisning
för
C Holmqvist Förvaltnings AB
556689-1494

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Holmqvist, Styrelseledamot
2025-07-11

Styrelsen för C Holmqvist Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, hyra ut inventarier och fastigheter samt utföra byggtjänster och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholms Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 015	5 176	10 054	10 744
Resultat efter finansiella poster	5 213	119 914	46 894	7 146
Soliditet (%)	97,6	96,4	87,1	82,3

Bolagets nettoomsättning har minskat då bolaget inte längre utför några byggtjänster till C Holmqvist Entreprenad KB.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	78 125 991	119 626 560	197 852 551
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		119 626 560	-119 626 560	0
Årets resultat			4 035 190	4 035 190
Belopp vid årets utgång	100 000	197 752 551	4 035 190	201 887 741

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	197 752 551
årets vinst	4 035 190
	201 787 741
disponeras så att	
i ny räkning överföres	201 787 741
	201 787 741

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 014 505	5 175 675
Övriga rörelseintäkter		725	19 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 015 230	5 195 258
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-230 696	-4 414 662
Övriga externa kostnader		-1 762 398	-2 449 960
Personalkostnader		-19 257	-35 981
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-605 719	109 209
Övriga rörelsekostnader		-173	0
Summa rörelsekostnader		-2 618 243	-6 791 394
Rörelseresultat		-1 603 013	-1 596 136
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 308 343	121 501 803
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 093 517	1 463 980
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-330 000	-760 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-256 214	-280 168
Summa finansiella poster		6 815 646	121 925 615
Resultat efter finansiella poster		5 212 633	120 329 479
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		51 101	-79 410
Summa bokslutsdispositioner		51 101	-79 410
Resultat före skatt		5 263 734	120 250 069
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 228 544	-623 509
Årets resultat		4 035 190	119 626 560

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 375 373	1 486 653
Inventarier, verktyg och installationer	4	591 058	835 938
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	882 962	929 441
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	37 697 553	8 586 452
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		40 546 946	11 838 484
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	12 750	12 750
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	20 347 500	20 177 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	62 946 588	60 929 300
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	11 794 924	11 794 924
Summa finansiella anläggningstillgångar		95 101 762	92 914 474
Summa anläggningstillgångar		135 648 708	104 752 958
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 500	12 500
Summa varulager		4 500	12 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		653 327	296 769
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	28 800 000
Övriga fordringar		3 032 158	3 811 101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 237	190 107
Summa kortfristiga fordringar		3 858 722	33 097 977
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 171 828	67 591 287
Summa kassa och bank		67 171 828	67 591 287
Summa omsättningstillgångar		71 035 050	100 701 764
SUMMA TILLGÅNGAR		206 683 758	205 454 722

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		197 752 551	78 125 991
Årets resultat		4 035 190	119 626 560
Summa fritt eget kapital		201 787 741	197 752 551
Summa eget kapital		201 887 741	197 852 551
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		138 908	190 009
Summa obeskattade reserver		138 908	190 009
Långfristiga skulder			
	12		
Övriga skulder		3 172 517	4 908 862
Summa långfristiga skulder		3 172 517	4 908 862
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		190 381	80 587
Skatteskulder		1 228 544	2 232 769
Övriga skulder		0	137 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 667	52 273
Summa kortfristiga skulder		1 484 592	2 503 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		206 683 758	205 454 722

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Generell borgen	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 782 004	2 782 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 782 004	2 782 004
Ingående avskrivningar	-1 295 351	-1 184 071
Årets avskrivningar	-111 280	-111 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 406 631	-1 295 351
Utgående redovisat värde	1 375 373	1 486 653

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 929 391	1 492 936
Inköp	0	464 455
Försäljningar/utrangeringar	0	-28 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 929 391	1 929 391
Ingående avskrivningar	-1 093 453	-926 665
Försäljningar/utrangeringar	0	28 000
Årets avskrivningar	-244 880	-194 788
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 338 333	-1 093 453
Utgående redovisat värde	591 058	835 938

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	929 568	0
Inköp	0	475 471
Omklassificeringar	0	454 097
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	929 568	929 568
Ingående avskrivningar	-127	0
Årets avskrivningar	-46 479	-127
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 606	-127
Utgående redovisat värde	882 962	929 441

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 206 709	7 190 964
Inköp	29 314 181	2 015 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 520 890	9 206 709
Ingående nedskrivningar	-620 257	-1 035 661
Återförda nedskrivningar	0	415 404
Årets nedskrivningar	-203 080	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-823 337	-620 257
Utgående redovisat värde	37 697 553	8 586 452

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	454 097
Inköp	0	0
Omklassificeringar	0	-454 097
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andelar i koncernföretag

Holmqvist Riv & Sanering AB559334-788212 750 aktierKapitalandel, 51%

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 750	62 750
Försäljningar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 750	12 750
Utgående redovisat värde	12 750	12 750

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Christian & Glenn Holding AB559204-1031Andel, 50%Mellby Industrifastighet AB559260-6221Andel, 50%Linotol Group Holding AB559431-3628Andel 12,65%

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 187 500	29 115 948
Köp aktier Linotol Group Holding AB	0	20 000 000
Försäljningar aktier	0	-28 428 448
Aktieägartillskott Mellby Industrifastighet AB	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 687 500	21 187 500
Ingående nedskrivningar	-1 010 000	-250 000
Årets nedskrivningar	-330 000	-760 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 340 000	-1 010 000
Utgående redovisat värde	20 347 500	20 177 500

Not 10 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 929 300	9 656 391
Tillkommande fordringar	4 958 078	51 772 909
Avgående fordringar	-2 940 790	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 946 588	60 929 300
Utgående redovisat värde	62 946 588	60 929 300

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 794 924	11 794 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 794 924	11 794 924
Utgående redovisat värde	11 794 924	11 794 924

Not 12 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdatum	3 172 517	4 908 862
	3 172 517	4 908 862

Not 13 Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag, med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Tyringe 2025-06-30

Christian Holmqvist
Christian Holmqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Grant Thornton Sweden AB

Philip Ahlbin
Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i C Holmqvist Förvaltnings AB, Org.nr. 556689-1494

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för C Holmqvist Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av C Holmqvist Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till C Holmqvist Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för C Holmqvist Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till C Holmqvist Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 30 juni 2025

Philip Ahlbin
Philip Ahlbin

Auktoriserad revisor