

**Årsredovisning**  
för  
**HemBolaget Sverige AB**  
556906-3752

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Söderlund, Styrelseledamot  
2024-03-02

Styrelsen för HemBolaget Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsrörelse, bostadsutveckling och kringliggande konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	176	1 451	1 532	1 154
Resultat efter finansiella poster	-115	-49	226	-187
Soliditet (%)	82,9	16,1	7,5	1,5

Anledningen till minskningen i omsättningen är den för tillfället svåra marknaden för bostadsprojekt

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 000 000	-3 169 687	-818 718	61 595
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-818 718	818 718	0
Erhållna aktieägartillskott		201 224			201 224
Årets resultat				-115 460	-115 460
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 201 224</b>	<b>-3 988 405</b>	<b>-115 460</b>	<b>147 359</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 819
årets förlust	-115 460
	<b>97 359</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	97 359
	<b>97 359</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		175 705	1 450 913
Övriga rörelseintäkter		177 325	44 045
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>353 030</b>	<b>1 494 958</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 292	-4 394
Övriga externa kostnader		-277 729	-634 700
Personalkostnader	2	-188 373	-903 613
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-468 394</b>	<b>-1 542 707</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-115 364</b>	<b>-47 749</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132	-969
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-96</b>	<b>-969</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-115 460</b>	<b>-48 718</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-770 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-770 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-115 460</b>	<b>-818 718</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-115 460</b>	<b>-818 718</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	63 675
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>63 675</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>63 675</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	110 942
Övriga fordringar		90 160	18 787
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>90 160</b>	<b>129 729</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		87 606	189 533
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87 606</b>	<b>189 533</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>177 766</b>	<b>319 262</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>177 766</b>	<b>382 937</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		212 819	830 313
Årets resultat		-115 460	-818 718
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>97 359</b>	<b>11 595</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>147 359</b>	<b>61 595</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	0	180 224
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>180 224</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		30 406	61 908
Övriga skulder		0	79 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 407</b>	<b>141 118</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>177 766</b>	<b>382 937</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	63 675	63 675
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-63 675	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>63 675</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>63 675</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	180 224
	<b>0</b>	<b>180 224</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-03-02

*Martin Söderlund*  
Martin Söderlund